



Ballerup Kommune

Kommunalbestyrelsen

Mandag den 25. september 2023 - kl. 17:30
Kommunalbestyrelsens mødesal på Ballerup Rådhus

Deltagere

- Jesper Würtzen (A) (borgmester) - Deltog
- Johan Müller (A) (1. viceborgmester) - Deltog
- Hella Hardø Tiedemann (A) - Deltog
- Lolan Marianne Ottesen (A) - Deltog
- Simon Knudstrup (F) - Deltog
- Sandra Marsenic (A) - Deltog
- Mikael Wandel (V) - Deltog
- Maria Lundahl Assov (A) - Deltog
- Karsten Kriegel (C) - Deltog
- Jette Meinertz (O) - Deltog
- Ali Abbasi (Ø) - Deltog
- Charlotte Holtermann (A) - Deltog
- Anja Holtze (A) - Deltog
- Kate Svarrer (Løsgænger) - Deltog
- Musa Kekec (A) - Deltog
- Taner Genc (F) - Deltog
- Per Mortensen (A) - Deltog
- Sanne Fandrup - Deltog
- Peter Als (A) - Deltog
- Özcan Kizilkaya (A) - Deltog
- Jacob Wøhler Jørgensen (V) - Deltog
- Morten Andersson (A) - Deltog
- André Amingsø (D) - Deltog
- Saime B. Inanc (Ø) - Deltog
- Eik Møller (kommunaldirektør) - Deltog
- Mette Vaaben Mortensen (direktør) - Deltog
- Elisabeth Gadegaard Wolstrup (direktør) - Deltog

Afbud/Fraværende

- Allan Kristensen (C) (2. viceborgmester) - Afbud

- Michael Jensen (O) - Afbud
- Stine Rahbek Pedersen (Ø) - Afbud
- Lars Green Bach (B) - Afbud

• Punkt 1 Meddelelser

Beslutning

Ingen meddelelser

• Punkt 2 Lånegaranti til Novafos Vand Ballerup A/S, Novafos Spildevand Ballerup A/S og Novafos Måløv Rens A/S

Tidligere behandling

Kommunalbestyrelsen den 26. september 2022 Punkt 2

Indhold

Sammendrag

Novafos A/S har ansøgt Ballerup Kommune om kommunal lånegaranti på ca. 97,9 mio. kr. med henblik på optagelse af lån i KommuneKredit.

Lånene skal anvendes til forventede investeringer i 2023, fordelt på følgende måde:

- 40,8 mio. kr. til Novafos Vand Ballerup A/S (Ballerup Kommunes ejerandel er 100 pct.),
- 52 mio. kr. til Novafos Spildevand Ballerup A/S (Ballerup Kommunes ejerandel er 100 pct.),
- 5,1 mio. kr. til Novafos Måløv Rens A/S (Ballerup Kommunes ejerandel er 31 pct.; ud af et samlet låneoptag på 16,6 mio. kr. er kommunens andel 5,1 mio. kr.)

Kommunalbestyrelsen skal træffe beslutning om både garantistillelse og en garantiprovision, der betales af Novafos A/S for Novafos Vand Ballerup A/S, Novafos Spildevand Ballerup A/S og Novafos Måløv Rens A/S. Garantiprovisionen udgør 0,4 pct. til Ballerup Kommune.

Baggrund

Det fremgår af vandsektorloven, at en kommune kan meddele garanti for lån optaget af vand- eller spildevandsforsyning til finansiering af investeringer i det omfang, lånet kan indregnes i vandprisen. Formålet med garantistillelsen er at sikre lånefinansiering og gode lånevilkår.

I forbindelse med garantistillelse til forsyningsvirksomheder er der en automatisk låneadgang, således at garantistillelsen er neutral for Ballerup Kommunes adgang til låneoptagelse, ligesom der heller ikke skal foretages deponering.

Garantistillelsen indebærer en økonomisk risiko for Ballerup Kommune, hvis lånet misligholdes. Af denne årsag har Ankestyrelsen i en række afgørelser præciseret, at en kommune skal opkræve vederlag på markedsmæssige vilkår for stillede lånegarantier i form af garantiprovision.

Ballerup Kommune har tidligere stillet garanti for lån til Novafos A/S til:

Restgæld (mio. kr.)	Pr. 31. december 2022
Novafos Vand Ballerup A/S	99,9
Novafos Spildevand Ballerup A/S	58,6
Novafos Måløv Rens A/S	13,6

Sagsfremstilling

Novafos A/S har på vegne af Novafos Vand Ballerup A/S, Novafos Spildevand Ballerup A/S og Novafos Måløv Rens A/S søgt Ballerup Kommune om en garanti vedrørende optagelse af lån hos KommuneKredit. Garantien skal bruges til finansiering af nødvendige anlægsudgifter i investeringsplanen for 2022, hvor lånebehovet udgør i alt 97,9 mio. kr. Lånebehovet er fordelt med 40,8 mio. kr. til vand, 52 mio. kr. til spildevand og 16,6 mio. kr. til rens, hvoraf Ballerup Kommunes andel udgør 5,1 mio. kr.

Lånene optages i henhold til investeringsaftalen, som blev godkendt på Kommunalbestyrelsens møde den 29. august 2022, punkt 16. "Investeringsaftale for 2023" kan ses i bilagene. Det skal dog i den forbindelse bemærkes, at Novafos A/S har opjusteret størrelsen på lånegarantien med ca. 23,4 mio. kr., idet de nu forventer at kunne gennemføre en større andel af de låneberettigede projekter end de gjorde i sommeren 2022. Det gælder for Novafos, som det også gør for en kommune, at selskabet ikke kan låne mere end selskabet kan dokumentere den har låneberettigede udgifter for.

Årsrapporterne for Novafos Vand Ballerup A/S, Novafos Spildevand Ballerup A/S og Novafos Måløv Rens A/S fremgår af bilagene. Administrationen vurderer, at både Novafos Vand Ballerup A/S, Novafos Spildevand Ballerup A/S og Novafos Måløv Rens A/S, er solide selskaber med lav risiko på baggrund selskabernes regnskaber og afrapportering på investeringsaftalerne.

Ballerup Kommune opkræver garantiprovision fra Novafos Vand Ballerup A/S, Novafos Spildevand Ballerup A/S og Novafos Måløv Rens A/S. Størrelsen på garantiprovisionen kan delvist sammenlignes med et realkreditlån, hvor der betales en bidragssats, og administrationen indstiller desuden, at der opkræves en garantiprovision på 0,4 pct. pr. år, hvilket vurderes at være et vederlag på markedsmæssige niveau for de stillede lånegarantier.

Beregning af garantiprovision for 2023 ved garantistillelse af Ballerup Kommune:

	Novafos	Novafos	Novafos	
(kr.)	Vand	Spildevand	Måløv	I alt
	Ballerup A/S	Ballerup A/S	Rens A/S	
Samlet lånebehov	40.800.000	52.000.000	5.146.000	97.946.000
Provision	0,4 %	0,4 %	0,4 %	0,4 %
Garantiprovision	163.200	208.000	20.584	391.784

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Garantiprovisionen opkræves én gang årligt og falder i takt med indfrielsen af gælden. Det første år modtager Ballerup Kommune en indtægt på 391.784 kr. ved en garantiprovision på 0,4 pct.

Bilag

5 bilag, heraf 5 anbefales

Beslutningen træffes af

Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Center for Økonomi indstiller, at

1. Den ansøgte garantistillelse på 97,9 mio. kr. til Novafos A/S på vegne af Novafos Vand Ballerup A/S, Novafos Spildevand Ballerup A/S og Novafos Måløv Rens A/S godkendes.
2. Det godkendes, at der opkræves en garantiprovision af restgælden pr. år af den stillede garanti, svarende til 0,4 pct., fra Novafos A/S for Novafos Vand Ballerup A/S, Novafos Spildevand Ballerup A/S og Novafos Måløv Rens A/S.
3. Afrapporteringerne af investeringsaftalerne tages til efterretning.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Beslutningshistorik

Beslutning truffet af Økonomiudvalget d. 19-09-2023
Indstilles til godkendelse

• Punkt 3 Lånegaranti til Ressourceindsamling A/S til fire nye el-skraldebiler

Tidligere behandling

Kommunalbestyrelsen den 31. oktober 2022 Punkt 2

Indhold

Sammendrag

Ressourceindsamling A/S har ansøgt ejerkommunerne om kommunale lånegarantier for 15 mio. kr. med henblik på optagelse af lån i KommuneKredit. Ballerup Kommunes andel af garantistillelsen svarer til ca. 5 mio. kr. beregnet ud fra Ballerup Kommunes udgiftsandel.

Lånene skal anvendes til køb af fire nye skraldebiler. Kommunalbestyrelsen skal træffe beslutning om både garantistillelse og en garantiprovision, der betales af Ressourceindsamling A/S. Garantiprovisionen udgør 0,4 pct. til Ballerup Kommune.

Baggrund

Albertslund, Ballerup, Furesø, Ishøj og Vallensbæk Kommuner stiftede i oktober 2019 interessentskabet Indsamling på Tværs I/S og opkøbte affaldsselskabet Ressourceindsamling A/S for at sikre forsyningssikkerheden i de fem kommuner. Ved købet af Ressourceindsamling A/S medfulgte en række ældre skraldebiler, som er 10 år gamle. Disse ældre skraldebiler bryder ofte sammen, hvilket vanskeliggør driften og påvirker driftsøkonomien negativt. Derfor besluttede bestyrelsen for Ressourceindsamling A/S i august 2021 at investere i 10 nye el-skraldebiler og en mikrobil.

Sagsfremstilling

Ressourceindsamling A/S ønsker at investere i yderligere fire el-skraldebiler for at optimere drift og økonomi inden for rammerne af den allerede indgåede aftale, hvor der allerede er købt 10 skraldebiler, så der ikke anvendes unødige ressourcer på et nyt udbud og købet gennemføres til den tilbudte og fordelagtige pris.

Ud over hensynet til økonomi og drift vil køb af yderligere fire nye el-skraldebiler understøtte ejerstrategien for Indsamling på Tværs I/S, som bl.a. omhandler hensynet til miljø, arbejdsmiljø og kundeservice. De nye el-skraldebiler udleder mindre CO₂ og støjer mindre, hvilket både skraldemænd og borgere vil opleve positivt.

Da Ressourceindsamling A/S drives efter "hvile-i-sig-selv-princippet" har virksomheden ikke opsparede midler til køb og anlæg. Ressourceindsamling A/S er kommunalt ejet, og virksomheden har derfor mulighed for at låne midler til anlæg gennem KommuneKredit, hvilket bestyrelsen for Ressourceindsamling A/S har godkendt jf. bilag 1.

Lån til anlæg via KommuneKredit kræver, at Kommunalbestyrelsen stiller garanti for lånet og godkender, at lånet finansieres som en byggekredit i leveringsperioden efter dialog med leverandøren, idet bilerne først skal bygges og muligvis ikke kan leveres inden for samme år. Lånet optages som et fastforrentet lån med en løbetid på 10 år og finansieres som en byggekredit i leveringsperioden.

Udgifter til Ressourceindsamling A/S afholdes af ejerkommunerne efter følgende fordelingsnøgle:

- Albertslund Kommune 14,37 pct.
- Ballerup Kommune 33,39 pct.
- Furesø Kommune 26,21 pct.
- Ishøj Kommune 14,05 pct.
- Vallensbæk Kommune 11,53 pct.

Ballerup Kommunes andel af den samlede låneramme på 15 mio. kr. samt garantiforpligtigelse udgør således ca. 5 mio. kr. Administrationen indstiller samtidig, at der opkræves garantiprovision på 0,4 pct. af restgælden, svarende til en indtægt på 20.000 kr. årligt faldende i takt med afdraget på lånet.

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Ved garantistillelse påtager kommunen sig en risiko, hvis Ressourceindsamling A/S ikke er i stand til at afbetale lånet eller går konkurs. Kommunen kompenseres herfor via garantiprovision. Ballerup Kommune er en blandt flere ejere af Ressourceindsamling A/S, hvorfor kommunen hæfter for udgifter og evt. gæld i virksomheden. Kommunen og de øvrige ejere vil således uanset lån og garantistillelse hæfte for økonomien i Ressourceindsamling A/S.

Ballerup Kommune har en samlet garantistillelse til Ressourceindsamling A/S svarende til 30,3 mio. kr. inkl. nedenstående garantistillelse. Garantiprovisionen tilfalder ejerkommunerne og opkræves én gang årligt, men falder i takt med indfrielsen af gælden.

Ressourceindsamling A/S

Garantistillelse	5.000.000 kr.
Provision	0,4 %
Garantiprovision	20.000 kr.

Bilag

2 bilag, heraf 2 anbefales

Beslutningen træffes af

Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Center for Økonomi indstiller, at

1. Den ansøgte garantistillelse på op til 5 mio. kr. til køb af fire nye el-skraldebiler godkendes.
2. Det godkendes, at der opkræves en garantiprovision af restgælden pr. år af den stillede garanti, svarende til 0,4 pct., fra Ressourceindsamling A/S.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Beslutningshistorik

Beslutning truffet af Økonomiudvalget d. 19-09-2023
Indstilles til godkendelse

• Punkt 4 Borgerrådgiverens beretning

Tidligere behandling

Kommunalbestyrelsen den 28. november 2022 Punkt 6

Indhold

Sammendrag

Der gives en mundtlig orientering om borgerrådgiverens arbejde fra den 1. november 2021 til den 31. oktober 2022 og fra den 1. november 2022 til den 31. maj 2023. Borgerrådgiveren redegør for baggrunden og orienterer om eksempler fra perioden.

Baggrund

Kommunalbestyrelsen besluttede den 26. februar 2018, at borgerrådgiveren to gange årligt skal give en orientering om arbejdet med en mundtlig beretning for første halvår i perioden og en skriftlig beretning, der dækker hele perioden.

Sagsfremstilling

Helt overordnet oplever borgerrådgiveren fortsat, at borgerne er tilfredse med den form for hjælp og støtte, som funktionen tilbyder. Samarbejdet mellem borgerrådgiveren og forvaltningen fungerer godt og tillidsfuldt i langt de fleste sager. De fleste sager løses eller kommer i anden proces gennem dette gode samarbejde. Der er fortsat en stigning i henvendelser fra ledere og sagsbehandlere om sparring og hjælp til komplekse sager, ligesom forvaltningen og decentrale institutioner ofte henviser borgere til at kontakte borgerrådgiveren. Som altid skal man huske, at borgerrådgiveren kun ser en meget lille del af de mange sager og afgørelser, som myndighedscentrene behandler og træffer afgørelser i. Ikke desto mindre kan de observationer, som borgerrådgiveren har, give et bud på, hvor det kan være hensigtsmæssigt at udvikle sagsbehandlingen og samarbejdet med borgerne.

Borgerrådgiveren deltager i mange møder i Sammenhængende Borgerforløb og vurderer, at det overordnet er en indsats og arbejdsform, som er god og i høj grad lever op til en væsentlig del af de forvaltningsretlige regler og rammer og dermed har fokus på borgernes retssikkerhed. Der vil være nogle forløb, hvor borgerne ikke oplever, at indsatsen har gjort en konkret forskel i netop deres familie, men i langt hovedparten af de sager, som borgerrådgiveren har kendskab til, giver borgerne udtryk for at være mere tilfredse med samarbejdet og sagsbehandlingen end før sagen kom i Sammenhængende Borgerforløb.

Perioden fra november 2021 til og med oktober 2022

I perioden fra november 2021 til og med oktober 2022 har 200 borgere henvendt sig til borgerrådgiveren med konkrete spørgsmål, bedt om vejledning eller om hjælp til at klage. Det er en stigning på godt 20 pct. i forhold til sidste periode, hvor 165 borgere henvendte sig. De fleste henvendelser indeholder flere problemstillinger og juridiske spørgsmål.

Omkring 2/3 af henvendelserne indebærer fysiske møder. Der har været en stigning i sager, hvor borgeren i en periode har brug for tæt kontakt og opfølgning hos borgerrådgiveren. Det har typisk været sager, hvor samarbejdet mellem borger og forvaltning gennem længere tid har været belastet og udfordret af forskellige årsager. Borgerrådgiveren har ydet hjælp til klageprocessen i 14 sager (5 i sidste periode) og deltaget i et eller flere møder mellem borger og forvaltning i 40 sager (32 i sidste periode).

Sagerne har fordelt sig på følgende måde:

Direktørområder	%
Center for Arbejdsmarked/Center for Voksne og Sundhed	56,0 (58,5)

Center for Skoler, Institutioner og Kultur/ Center for Børne- og Ungerådgivning	32,5 (30,5)
Center for By og Miljø/Center for Økonomi	6,0 (7,0)
Andet	5,5 (4,0)
I alt	100

Fordeling på afdelinger efter direktørområde	%
<i>Voksne</i>	
Jobcenter og Unge	33,5
Helhedssporet	12,5
Sygedagpenge	5,0
Ydelser	12,5 (10,0)
Borgerservice og Folkeregister	7,5 (12,5)

Afgørelser og Hjælpemidler	27,0 (31,0)
Omsorg og Bolig	2,0 (10,5)
I alt	100

Center for Arbejdsmarked er denne gang opdelt i flere afdelinger end tidligere, hvor der kun var jobcenter, ydelser og borgerservice. Derfor er der ikke anført tidligere procentdele alle steder. Samlet set har der været en stigning i henvendelser fra Center for Arbejdsmarked i forhold til sidste periode.

<i>Børn</i>	
Familier	45,0 (32)
Handicap	20,0 (30)
Dagtilbud	2,0 (8,0)
Skole	33,0 (30,0)
I alt	100

By og Miljø	83,0 (62,5)
Økonomi	17,0 (37,5)
I alt	100

Ud over hjælp i konkrete sager har borgerne i forhold til forvaltningen efterspurgt

- bedre kommunikation
- bedre vejledning og opfølgning
- at informationer fra borgerne undersøges og inddrages i sagsbehandlingen.

Anbefalinger

Der er forsat brug for at have fokus på forvaltningsret og god sagsbehandlingsskik i myndighedscentre fra ledelse og sagsbehandlere. Det er et fagligt fundament, der både sikrer borgernes retssikkerhed og skaber bedre rammer for et tillidsfuldt samarbejde mellem borger og sagsbehandler. Der er i flere perioder gennemført løbende undervisning og dialog med sagsbehandlerne i Center for Børne- og Ungerådgivning, hvor borgerrådgiver og Juridisk Kontor har undervist. Tilbagemeldingerne om faste undervisningsforløb, hvor sagsbehandlerne inddrages i, hvilke emner, der er behov for fokus på, har været positive både fra medarbejdere og ledelse. Det anbefales, at de øvrige centre overvejer lignende forløb eller andre måder at arbejde med integrering af forvaltningsretten i sagsbehandlingen.

Det anbefales, at der sættes fokus på vejledning af borgerne i henhold til forvaltningslovens § 7 (generel vejledningspligt) og retssikkerhedslovens § 5 (helhedsorienteret vejledning). Vejledningsopgaven kan være svær at afgrænse, men faglige drøftelser og undervisning vil kunne hjælpe den enkelte sagsbehandler i at løfte opgaven. I nogle sager kan det desuden være nødvendigt sammen med borgeren at vende tilbage til vejledningsindsatsen for ved fælles hjælp at huske rammer og muligheder for de rette tiltag.

Det anbefales, at myndighedscentre drøfter og rammesætter, hvordan kontakten til borgerne i sager, hvor sagsbehandlingen af forskellige årsager trækker ud og forsinkes, skal være. Det kan være konkrete aftaler med borgerne om tilbage melding - også selv om der ikke er noget nyt - eller faste intervaller for en kort tilbage melding om status særligt i de sager, der strækker sig over længere tid.

Anbefalingerne vil blive drøftet i direktionen og chefgruppen, hvor der tages stilling til fremadrettede tiltag og indsatser mv.

Perioden fra den 1. november 2022 til den 31. maj 2023

I perioden har 140 borgere henvendt sig til borgerrådgiveren, hvilket er en stigning på knap 24 pct. i forhold til samme periode året før (113 borgere).

Center	%
Arbejdsmarked	38 (36)
Voksne og Sundhed	14 (18)
Børne- og Ungerådgivning	25 (25)
Skoler, Institutioner og Kultur	9 (6)
By og Miljø/Økonomi	7 (6)
Andet	4 (9)
I alt	100

Borgerrådgiverfunktionen har eksisteret i Ballerup Kommune i fem år og er godt etableret. På den baggrund indstilles det, at der fremover gives en tilbagemelding til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen en gang årligt ved præsentationen af borgerrådgiverens skriftlige beretning. Erfaringerne har vist, at den cyklus fungerer bedre i forhold til arbejdet for borgerrådgiveren og med anbefalingerne.

Overordnet set er borgerrådgiveren en gevinst for både borgere og medarbejdere, fordi funktion og borgerrådgiverens måde at forvalte opgaven på "går på to ben". Et vejlednings- og rådgivningsben i forhold til borgerne og et lærings- og uddannelsesben i forhold til medarbejderne og afdelingerne.

Yderligere deltagelse på mødet

På Økonomiudvalgets møde deltager borgerrådgiver Nina Palle fra Center for Politik og Organisation under behandlingen af sagen.

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Ingen økonomiske konsekvenser

Bilag

0 bilag

Beslutningen træffes af

Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Center for Politik og Organisation indstiller, at

1. Borgerrådgiverens mundtlige beretning med tilhørende anbefalinger tages til efterretning.
2. Borgerrådgiveren fremover afrapporterer en gang årligt i fjerde kvartal i forbindelse med borgerrådgiverens skriftlige beretning.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Beslutningshistorik

Beslutning truffet af Økonomiudvalget d. 19-09-2023
Indstilles til godkendelse

• Punkt 5 Diverse vejændringer 2022 - anlægsregnskab

Tidligere behandling

Kommunalbestyrelsen den 20. juni 2022 Punkt 11

Indhold

Sammendrag

Arbejdet vedrørende projekt nr. A222040 Diverse vejændringer 2022 er færdigt, og anlægsregnskabet indstilles til godkendelse.

Baggrund

Kommunalbestyrelsen har den 30. maj 2022, punkt 27, frigivet 1,2 mio. kr. fra projekt nr. A222042 Diverse vejændringer - rådighedsbeløb til projekt nr. A222040 Diverse vejændringer 2022, til etablering af projektet "Ombygning af Måløvgårdsvej".

Kommunalbestyrelsen har den 20. juni 2022, punkt 11, frigivet 1,1 mio. kr. fra projekt nr. A222042 Diverse vejændringer - rådighedsbeløb til projekt nr. A222040 Diverse vejændringer 2022, til etablering af projektet "Ombygning af krydset Nordbuen/Egebjerg Bygade".

Således er det samlede rådighedsbeløb på projekt nr. A222040 Diverse vejændringer 2022 i alt på 2,3 mio. kr.

Sagsfremstilling

På projekt nr. A222040 Diverse vejændringer 2022 er der udført følgende to projekter:

Ombygning af Måløvgårdsvej

Idet den daværende fartdæmpning på Måløvgårdsvej ikke virkede efter hensigten, er Måløvgårdsvej blevet ombygget ved, at daværende indsnævringer og buslommer er blevet nedlagt, og der er i stedet blevet etableret tre bump i hele vejens bredde, cykelbaner langs hele vejen og lokale cykelstier ved busstoppestederne, samt sikre krydsninger for de bløde trafikanter.

Samlede omkostninger for projektet (opmåling, projektering, anlæg og intern projektering) løb op i 1.353.017,10 kr. ekskl. moms.

Ombygning af krydset Nordbuen/Egebjerg Bygade

Grundet flere uheld med cyklister i krydset, samt støjgener fra chausséstenene på den hævede flade, er krydset blevet ombygget således, at den dobbeltrettede cykelsti har fået et mere lineært forløb, og den hævede flade er ombygget med en asfaltbelægning i stedet for chausséstensbelægning.

Samlede omkostninger for projektet (opmåling, projektering, anlæg og intern projektering) løb op i 946.782,03 kr. ekskl. moms.

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Anlægsregnskab (kr.)

Projektets samlede rådighedsbeløb	2.300.000
Projektets oprindelige bevilling af 30. maj 2022 Punkt 27	1.200.000
Tillægsbevilling af 20. juni 2022 Punkt 11	1.100.000
Projektets samlede bevilling	2.300.000
Projektets samlede regnskab	2.299.799
Mindreudgift	201
Mindreudgift i procent	0 pct.

Bilag

0 bilag

Beslutningen træffes af

Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Center for By og Miljø indstiller, at

1. Regnskab for anlægsbevilling til projekt nr. A222040 Diverse vejændringer 2022 godkendes.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Beslutningshistorik

Beslutning truffet af Klima- og Miljøudvalget d. 05-09-2023

Indstilles til godkendelse

Beslutning truffet af Økonomiudvalget d. 19-09-2023

Indstilles til godkendelse

• Punkt 6 Initiativer vedrørende kommunens bysøer - anlægsregnskab

Tidligere behandling

Kommunalbestyrelsen 21. december 2020 Punkt 20

Indhold

Sammendrag

Anlægget vedrørende A222759 Initiativer vedrørende kommunens søer 2020 er færdigt, og anlægsregnskabet indstilles til godkendelse.

Baggrund

Der er den 28. september 2020 bevilget 1 mio. kr. til oprensning af bundslam og beplantning omkring en række kommunale søer. Der er den 21. december 2020 bevilget yderligere 1,2 mio. kr. til samme formål.

Sagsfremstilling

Midlerne er anvendt til oprensning af bevoksninger (rørskov, pil, åkander mv) i Tårnsøen, Bydammen, søen i Skovlunde Bypark og Pederstrup Gadekær. Derudover er dammen i Damgårdsparken rensat op for bundslam.

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Anlægsregnskab (kr.)

Projektets samlede rådighedsbeløb

2.200.000

Projektets oprindelige bevilling af 28. september 2020 (Punkt 17)	1.000.000
Tillægsbevilling af 21. december 2020 (Punkt 20)	1.200.000

Projektets samlede bevilling	2.200.000
Projektets samlede regnskab	2.199.963
Mindreudgift	37
Mindreudgift i procent	0 pct.

Forklaring på merudgiften/mindreudgiften

Ingen

Bilag

1 bilag, heraf 0 anbefales

Beslutningen træffes af

Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Center for By og Miljø indstiller, at

1. Anlægsregnskab for projekt nr. A222759 Initiativer vedrørende kommunens bysøer godkendes.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Beslutningshistorik

Beslutning truffet af Klima- og Miljøudvalget d. 05-09-2023
Indstilles til godkendelse

• Punkt 7 Forslag om distriktsændringer for distrikt Skovlunde og distrikt Skovvejen - efter høringsperiode

Tidligere behandling

Børne- og Skoleudvalget den 28. marts 2023 Punkt 6

Indhold

Sammendrag

Administrationen har på baggrund af den seneste prognose- og kapacitetsanalyse udarbejdet forslag om at flytte Lautrupområdet fra distrikt Skovlunde til distrikt Skovvejen.

Børne- og Skoleudvalget besluttede den 28. marts at sende forslag om distriktsændringer i høring. Der er indkommet fire høringssvar, jf. bilag. Administrationen anbefaler, at den foreslåede distriktsændring godkendes.

Baggrund

Kommunalbestyrelsen behandlede på mødet den 28. november 2022 prognose- og kapacitetsanalyse for skoleområdet. Kommunalbestyrelsen godkendte i den forbindelse indstillingen om, at "der indledes en proces omkring justering af de eksisterende skoledistrikter fra skoleåret 2024/25".

Skoleprognosen 2022 viste, at Skovlunde Skole forventes at få kapacitetsudfordringer frem mod 2032, mens Skovvejens Skole i samme periode forventes at have overskydende kapacitet. Desuden viser børnetallene i dagtilbuddene, at daginstitutionerne i distrikt Skovlunde er mere pressede på kapacitet sammenlignet med daginstitutionerne i distrikt Skovvejen.

Sagsfremstilling

For at imødegå udfordringen med Skovlunde Skoles kapacitet er der allerede truffet beslutning om, at Skovlunde Skole overtager Ordblindeinstituttets nuværende lokaler fra og med skoleåret 2026/2027. Ifølge skoleprognosen fra 2023 vil overtagelsen af Ordblindeinstituttets lokaler betyde, at Skovlunde Skole vil kunne rumme det forventede antal elever til og med skoleåret 2027/2028. Elevtallet forventes fortsat at stige i årene efter, hvorfor der er behov for yderligere greb for at tilvejebringe den fornødne kapacitet til Skovlunde Skole.

Det forventede stigende børnetal skyldes dels allerede gennemført nybyggeri i Lautrupområdet, dels muligheden for flere børn afhængig af det kommende arbejde med helhedsplan for området, der i dag hører til distrikt Skovlunde. For at imødegå distrikt Skovlundes kapacitetsudfordringer, foreslår administrationen, at Lautrupområdet flyttes til distrikt Skovvejen. Kort over de nuværende skoledistrikter og det område, der foreslås flyttet, er vedlagt som bilag.

Lautrupområdet er i dag primært bestående af (industri) kontorerhverv, og der er planlagt boligbyggeri flere steder i området, som betyder, at området i fremtiden forventes at omfatte skolesøgende børn. På nuværende tidspunkt er der indflyttet borgere i Sømose Hegn, og der er begyndt indflytning i boligområdet Høje Haver. Desuden er de ukrainske flygtninge bosat i området. Der var pr. marts 2023 bosat i alt 147 børn i alderen 0-15 år i Lautrupområdet. 54 0-5-årige børn, hvoraf de 3 har ukrainsk baggrund, og 93 6-15-årige børn, hvoraf 29 har ukrainsk baggrund.

Der er et veludbygget separat stisystem i Lautrupområdet, som fører under Ring 4 og knytter an til stisystemet i boligområdet Digterparken. Dermed vil der være en sikker skolevej fra Lautrupområdet til daginstitutioner og skoler i distrikt Skovvejen.

For at sikre, at færrest muligt vil skulle skifte distrikt efter indflytning, er det administrationens anbefaling, at flytning af Lautrupområdet sker hurtigst muligt. For skolesøgende børn vil det betyde, at ændringen kan ske med virkning fra skoleindskrivningen for skoleåret 2024/2025. For børn i dagtilbud kan ændringen træde i kraft fra det tidspunkt, hvor distriktsændringen vedtages.

Høringssvar

Der er indkommet fire høringssvar fra henholdsvis Skolebestyrelsen på Skovlunde Skole, Skolebestyrelsen på Skovvejens Skole, Distriktsbestyrelsen Skovvejen 0 - 5 år samt Medudvalget distrikt Skovvejen 0-5 år.

Skolebestyrelserne på Skovlunde Skole og Skovvejens Skole er begge positive over for forslaget og kan se fordele ved den foreslåede distriktsændring.

Distriktsbestyrelsen samt medudvalget for distrikt Skovvejens dagtilbudsområde rejser begge en bekymring for kapaciteten i dagtilbuddene i distrikt Skovvejen, hvis den foreslåede distriktsændring gennemføres. Administrationen henviser til punktet vedrørende kapacitet i dagtilbud, der var på Børne- og Skoleudvalgets møde den 15. august 2023. Her orienteres der om grundlaget for opgørelse af kapacitet samt praksis for indskrivning i Ballerup Kommunes dagtilbud. Af sagen fremgår også, at der for hvert børnehus er fastlagt en aftalt kapacitet for indskrivning af nye børn.

Administrationen anbefaler, at den foreslåede distriktsændring godkendes.

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Ingen økonomiske konsekvenser

Bilag

6 bilag, heraf 6 anbefales

Beslutningen træffes af

Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Center for Skoler, Institutioner og Kultur indstiller, at

1. Forslaget om at flytte Lautrupområdet til distrikt Skovvejen godkendes.
2. Distriktsændringen træder i kraft fra henholdsvis 1. oktober 2023 for dagtilbuddene og fra skoleåret 2024/2025 for skolerne.
3. De gældende styrelsesvedtægter for henholdsvis dagtilbud og skole tilrettes.

Beslutning

Indstillingen godkendt med Økonomiudvalgets bemærkning.

Beslutningshistorik

Beslutning truffet af Børne- og Skoleudvalget d. 05-09-2023

Indstilles til godkendelse med den bemærkning, at der skal være fokus på om der kan opstå problemer med kapaciteten på dagtilbudsområdet, for at sikre rettidig indsats ift. kapacitetsdækning.

Beslutning truffet af Økonomiudvalget d. 19-09-2023

Indstilles til godkendelse med bemærkningen fra Børne- og Skoleudvalget

• Punkt 8 Forslag til ny Børne- og Ungepolitik Fællesskaber for alle - Alle i fællesskab

Tidligere behandling

Økonomiudvalget den 18. april 2023 Punkt 16

Indhold

Sammendrag

Forslag til Ballerup Kommunes Børne- og Ungepolitik Fællesskaber for alle - Alle i fællesskab behandles i Børne- og Skoleudvalget og Økonomiudvalget med henblik på endelig godkendelse i Kommunalbestyrelsen den 25. september 2023.

Med sagen præsenteres administrationens pejlemærker og mål for udmøntning af Børne- og Ungepolitikken til orientering.

Baggrund

Børne- og Skoleudvalget godkendte den 7. marts 2023 Børne- og Ungepolitikken Fællesskaber for alle - alle i fællesskab med konkrete ændringsforlag, som er markeret i bilag 1.

Økonomiudvalget besluttede den 18. april 2023, at forslag til Ballerup Kommunes Børne- og Ungepolitik Fællesskaber for alle - Alle i fællesskab godkendes, når administrationen har udarbejdet pejlemærker og mål udmøntning af Børne- og Ungepolitikken.

Sagsfremstilling

Med sagen fremlægges Børne- og Ungepolitikken Fællesskaber for alle - Alle i

fællesskab til endelig godkendelse, jf. bilag 2, hvor Børne- og Skoleudvalgets ændringer er indarbejdet og hvor tidligere godkendte ændringsforslag på baggrund af indkomne høringssvar er indarbejdet, jf. bilag 3.

I forlængelse heraf fremlægges administrationens forslag til pejlemærker og mål for udmøntning af Børne- og Ungepolitikken, jf. bilag 4. Pejlemærkerne er udarbejdet af lederne i Center for Børne- og Ungerådgivningen og Center for Skoler, Institutioner og Kultur, og er afsættet for ledelsesopgaven med at udmønte Børne- og Ungepolitikken på de enkelte institutioner og afdelinger. I forbindelse hermed skal de indkomne høringssvar drøftes. Høringsvarerne samt administrationens bemærkninger til høringssvarerne er vedlagt i henholdsvis bilag 5 og 6. Ligesom det skal indgå i implementeringsopgaven, at udmøntningen af Børne- og Ungepolitikken sker i overensstemmelse med øvrige politikker i Ballerup Kommune.

Derudover skal der opstilles indikatorer for, hvordan der målbart kan følges op på udmøntningen af Børne- og Ungepolitikken, dels for henholdsvis for dagtilbud, skole/BFO, klub og Center for Børne- og Ungerådgivningen, dels i forhold til de fælles indikatorer for Trivsel (Øget), Forældresamarbejde (Styrket) og Deltagelse (Mere), jf. bilag 4. Indikatorerne vil som udgangspunkt findes inden for det allerede eksisterende datagrundlag og afrapporteringer inden for områderne, som fx Kids, Kvalitetsrapporter og Pædagogiske Lærerplaner på dagtilbud, Nøgletalsrapporter på skoleområdet, Lærings - og Ledelsestilsyn og Sammenhængende borgerforløb. I begrænset omfang vil der kunne være behov for at udvikle et nyt datagrundlag fx i forhold til opfølgning på styrket forældresamarbejde.

Indikatorerne er afsættet for, at Børne- og Skoleudvalget årligt får en status på arbejdet med at udmønte Børne- og Ungepolitikken. Første politiske opfølgning bliver dermed september 2024.

Samlet bidrager Børne- og Ungepolitikken til udmøntning af Vision 2029's ambitioner om at skabe en stærk uddannelsesby, hvor vi på tværs af områder samarbejder om at finde de gode løsninger i dialog med borgerne. Og til at:

- Alle børn og unge skal kunne indgå i et eller flere fællesskaber i deres dagtilbud, skoler, BFO og klub samt fritids- og foreningsliv
- Alle børn og unge skal have mulighed for og hjælp til at opnå forudsætningerne for at kunne deltage i fællesskaberne på uddannelserne og arbejdsmarkedet
- Alle ansatte skal indgå i et tæt og forpligtende samarbejde om at sikre, at alle børn og unge deltager i og bidrager til værdifulde fællesskaber

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Ingen økonomiske konsekvenser

Bilag

6 bilag, heraf 1 anbefales

Beslutningen træffes af

Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Center for Børne- og Ungerådgivningen og Center for Skoler, Institutioner og Kultur indstiller, at

1. Forslag til Ballerup Kommunes Børne- og Ungepolitik Fællesskaber for alle - Alle i fællesskab godkendes.
2. Forslag til pejlemærker og mål for udmøntning af Ballerup Kommunes Børne- og Ungepolitik Fællesskaber for alle - Alle i fællesskab tages til efterretning.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Jacob W.øhler Jørgensen (V) og Kate Svarrer (udenfor partierne) kunne ikke medvirke til indstillingspunkt 1. Dette skyldes ikke indholdet, men ønsket om en mere data-baseret tilgang i udarbejdelsen af politiker i kommunen.

Beslutningshistorik

Beslutning truffet af Børne- og Skoleudvalget d. 05-09-2023
Indstilles til godkendelse

Beslutning truffet af Økonomiudvalget d. 19-09-2023
Indstilles til godkendelse

• Punkt 9 LAUTRUP Igangsættelse, forslag til

lokalplan "Boliger ved Lautrupvang" med tilhørende kommuneplantillæg

Tidligere behandling

Teknik- og Miljøudvalget, 04. maj 2021 Punkt 6

Indhold

Sammendrag

Grundejeren af Lautrupvang 3 har anmodet administrationen om en lokalplan for en etageboligbebyggelse med op til 120 boligenheder fordelt på fire punkthuse i 5 til 6 etager, der ønskes opført på ejendommen i erhvervsområdet Lautrup.

Sagen forelægges med henblik på en igangsættelse af en lokalplan med tilhørende kommuneplantillæg, der skal muliggøre boligprojektet.

Baggrund

Grund- og bygningsejeren har udarbejdet et revideret boligprojekt til ejendommen Lautrupvang 3. Det består af fire punkthuse i op til 6 etager og ønskes placeret på arealet mellem den eksisterende kontorbebyggelse Stjernehuset og stiforbindelsen Datastien, tæt på DTU's nye kollegier. Anvendelse til boliger og byggeriets udformning og omfang kræver udarbejdelse af en lokalplan og ændring af kommuneplanens rammer for området.

Det reviderede boligprojekt er en reduceret udgave af et tidligere projekt for en boligbebyggelse på mellem 2 til 8 etager med over 300 boligenheder, der forudsatte en nedrivning af Stjernehuset. Den indeholdt desuden to pavilloner med café/restaurant samt anlæg af en promenade langs med Lautrupparken med det formål at sammenbinde området med en kommende BRT-station (hurtigbus) i det nærliggende kryds.

Forslag til lokalplan nr. 198 med tilhørende kommuneplantillæg nr. 11, der skulle muliggøre ovennævnte projekt, blev indstillet for det daværende Teknik- og Miljøudvalg i maj 2021, men behandlingen blev besluttet udsat med bl.a. et ønske om et projekt i færre etager.

Sagsfremstilling

Visionsplan og helhedsplan for Lautrup

Som det tidligere projekt for boligbebyggelse er det reviderede projekt udarbejdet som en udløber af Visionsplan Lautrup - Plads til høje ambitioner, som blev godkendt af Teknik- og Miljøudvalget i december 2020. Visionsplanen beskriver mål for forandring og strategier for den fremtidige udvikling af Lautrup, herunder blandt andet bedre mobilitet og forbindelser, attraktive nye mødesteder og byrum samt en byudvikling, der muliggør fortætning med både nyt erhverv og forskellige boligtyper omkring de dengang tre planlagte busstationer til en BRT-hurtigbus. Visionsplanen er vedlagt denne indstilling som bilag.

Det er politisk besluttet i budgetaftalen for 2023, at der skal udarbejdes en helhedsplan for Lautrup. Denne igangsættes med henblik på en boligudbygning på lang sigt, når kapaciteten omkring daginstitutioner er sikret.

Grundejerne i Lautrup har et stort ønske om at sikre, at området fortsat er attraktivt til at udleje til erhverv, så området ikke mister værdi de kommende år. Det er et ønske at blande boliger med erhverv, detailhandel mv for at skabe et levende område, som er attraktivt for virksomhederne. Det konkrete projekt vil være et vigtigt udviklingstræk for udviklingen af Lautrup på det korte sigt men også på længere sigt.

Projektet

Det bearbejdede boligprojekt er placeret på den østlige del af ejendommen Lautrupvang 3 og består af de ovennævnte fire punkthuse med et samlet etageareal på i alt ca. 10.500 m². Bebyggelsen er med varierende antal etager på mellem 5 - 6 og 2 - 3 etager nedskaleret i forhold til det tidligere projekt. Der forventes etableret 110 - 120 boligenheder afhængigt af boligstørrelserne i det endelige udkast til bebyggelse, som forventes at indeholde et varieret udbud af lejligheder på primært 2 - 4 værelser. Der bliver ifølge bygherre tale om udlejningsboliger, som skal henvende sig til en blandet beboersammensætning, men være særligt attraktive for alderssegmentet 55+.

De fire bygninger foreslås placeret på det nuværende græsareal mellem Stjernehuset og Datastien, hvor parkeringsarealerne skal ligge syd for bebyggelsen. Punkthusene består af hver to bygningskroppe, en lavere og en højere, hvor tagfladerne af de lave to-tre etagers bygningskroppe kan udnyttes som tagterrasser. Friarealerne vil være åbent tilgængelige for alle og ønskes udformet som en parklignende fælles have med stiforbindelser til Sømosen og Hjorteengen. Flest mulige eksisterende træer inden for ejendommen søges bevaret, mens der ikke fældes i det levende hegn med høje træer mod Registerstien langs ejendommens nordlige grænse.

Parkanlægget skal indrettes til ophold, cykelparkering og en affaldsstation. Bortset fra enkelte handicap-p-pladser skal arealet mellem bygningerne friholdes for parkering og kun tillades ærindekørsel på stiforbindelsen mellem parkeringsarealerne og bygningerne. Kørsel på stien vil være tilladt for renovationsbiler, privat af- og pålæsning/ud- og indstigning såvel som ambulancekørsel og brandredning, men området skal primært være forbeholdt fodgængere og cyklister. Projektbeskrivelsen er vedlagt denne indstilling som anbefalet.

DGNB er en certificering af bæredygtighed for bygninger og byområder. Certificeringen er helhedsorienteret og omfatter social-, økonomisk- og miljømæssig bæredygtighed. Projektet bliver certificeret til det næsthøjeste bæredygtighedsniveau - DGNB Guld.

Parkering

Parkering anlægges som et samlet areal syd for bebyggelsen og ligger i sammenhæng med parkerings- og adgangsarealerne til den eksisterende erhvervsbebyggelse. Muligheden for et reduceret antal parkeringspladser ønskes udnyttet ved at både nyanlagte og eksisterende parkeringspladser med fordel kan dobbeltudnyttes mellem kommende beboere og medarbejdere i virksomhederne i nærheden, samt at boligbebyggelsen vil ligge relativt tæt på Malmparken Station og meget tæt på et eksisterende busstop. Desuden vil delebilsordninger og anden form for delemobilitet kunne indregnes i den endelige vurdering af det nødvendige antal parkeringspladser.

Dobbeltudnyttelse forudsætter en bindende og tinglyst aftale om benyttelse af parkeringsarealer, der ligger i direkte tilknytning til lokalplanområdet men dog uden for lokalplanens afgrænsning.

Eksisterende forhold og kommende planlægning

Ejendommen Lautrupvang 3 ligger lige nord for Schneider Electrics domicil. Den består i dag af Stjernehuset, et kontorbyggeri fra 1991, som er omgivet af et større græsareal. Særlovgivning (udløst af krigen i Ukraine) muliggør, at de tidligere kontorarealer og fælles faciliteter i Stjernehuset efter aftale med Ballerup Kommune for tiden anvendes til flygtningeboliger for ukrainske familier. Ejendommen afgrænses mod øst af Datastien og mod nord af Registerstien samt af levende hegn bestående af større træer. Mod vest ligger vejen Lautrupparken og mod syd parkeringsarealer, som Stjernehuset deler med Schneider-domicilet.

Anvendelse til boligformål er ikke i overensstemmelse med hverken den gældende lokalplan nr. 19 eller Kommuneplan 2020, idet begge udlægger området til erhvervsanvendelse. Derfor skal der udarbejdes forslag til en ny lokalplan for den

østlige del af ejendommen Lautrupvang 3 og et tillæg til kommuneplanen for, at boligbyggeri i dette område kan realiseres. Der vil blive udarbejdet en miljøscreening af begge planforslag, som administrationen vil bruge til at vurdere, om planforslagene medfører så væsentlige virkninger på miljøet, at der skal foretages en egentlig miljøvurdering.

Institutions- og skolekapacitet

Projektet for nye boliger ved Lautrupvang indgår i den nuværende befolkningsprognose for Ballerup Kommune. Prognosen viser, at de foreslåede boliger ikke bør belaste den eksisterende kapacitet negativt, idet der foreslås justeringer fra skoleåret 2024/25 mellem distrikterne Skovlunde og Skovvejens Skole for at skabe plads til flere børn i begge distrikter. Fra 2025 vurderes kapaciteten at dække behovet i Skovlunde-distriktets daginstitutioner. Distriktsjusteringerne er i høring, mens de konkrete tal for begge distrikter og en langtidsprognose vil blive behandlet politisk i BSU på mødet den 30. maj 2023. Idet bygherre satser på en målgruppe i segmentet 55+, forventes antallet af børn i bebyggelsen desuden at ligge på et relativt lavt niveau sammenlignet med andre nye boligbebyggelser i Skovlunde området.

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Ingen økonomiske konsekvenser

Bilag

3 bilag, heraf 1 anbefalet

Beslutningen træffes af

Klima- og Miljøudvalget.

Indstilling

Center for By og Miljø indstiller, at

1. Udarbejdelse af forslag til lokalplan og tilhørende forslag til tillæg til kommuneplan 2020 igangsættes.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Venstre, Enhedslisten, Radikale Venstre, Nye Borgerlige og Kate Svarrer (udenfor partierne) stemte imod indstillingen med samme mindretalsudtalelse som i Økonomiudvalget.

Beslutningshistorik

Beslutning truffet af Klima- og Miljøudvalget d. 30-05-2023

Sagen udsættes

Beslutning truffet af Klima- og Miljøudvalget d. 05-09-2023

For: Hella Hardø Tiedemann (A), Allan Kristensen (C), Ali Abbasi (Ø), Per Mortensen (A), Morten Andersson (A) Imod: Jacob Wøhler Jørgensen (V) Indstillingen godkendt. Jacob Wøhler Jørgensen (V) benyttede standsningsretten efter styrelseslovens §23 og begærede sagen behandlet i Kommunalbestyrelsen med følgende bemærkninger: Jacob Wøhler Jørgensen (V) stemte imod, da kapacitetsanalysen, særligt på vuggestueområdet, sår tvivl om hvorvidt området kan bære mere bebyggelse på nuværende tidspunkt.

Beslutning truffet af Økonomiudvalget d. 19-09-2023

Indstilles til godkendelse. Imod stemte: Mikael Wandel (V), Ali Abbasi (Ø) med mindretalsudtalelsen fra Klima- og Miljøudvalget, og da det efter vores opfattelse ikke er i overensstemmelse med visionsplanen.

• Punkt 10 Reviderede vedtægter for Indsamling på Tværs I/S (IPT)

Tidligere behandling

Kommunalbestyrelsen den 28. november 2022 Punkt 5

Indhold

Sammendrag

Sagen omhandler forslag til reviderede vedtægter for Indsamling på Tværs I/S (IPT), så Ressourceindsamling A/S (RI) kan indsamle og transportere affald fra små- og mellemstore virksomheder, hvis kommunen ønsker det.

Administrationen indstiller, at ændringerne godkendes, da en udvidelse af RI's

affaldsindsamling forudsætter en forudgående politisk beslutning i Ballerup Kommune.

Baggrund

Ballerup Kommune er en del af IPT, der ejer RI, der indsamler og transporterer affald for Ballerup Kommune.

Ifølge lovgivningen skal alle virksomheder pr. 1. januar 2023 sortere deres husholdningslignende affald ved kommunen eller privat aktør. For at muliggøre at RI kan indsamle sorteret affald fra små- og mellemstore virksomheder, har bestyrelsen for IPT besluttet at revidere vedtægterne for IPT, der regulerer aktiviteter i RI.

Sagsfremstilling

For at øge genanvendelse af affald skal alle virksomheder fra 1. januar 2023 sortere deres husholdningslignende affald på samme måde som borgerne. Dette skal ske i overensstemmelse med kravene i Affaldsbekendtgørelsen, særligt kapitel 9 og 10 samt Aktørbekendtgørelsen, særligt kapitel 6 og 8. Kravene gælder for alle 10 affaldsfraktioner.

Indsamling af sorteret affald, der i art og mængde svarer til en husholdning, kan ske ved en privat aktør eller kommunen. Vælger kommunen at tilbyde indsamling af affald, skal dette ske til markedspris.

Bestyrelsen for IPT ønsker at sikre, at vedtægterne understøtter lovgivningen således, at RI kan tilbyde kommunerne at indsamle sorteret affald fra små- og mellemstore virksomheder, egnet til materialeudnyttelse. For at dette kan lade sig gøre, skal vedtægterne for IPT ændres og godkendes i de respektive Kommunalbestyrelser/Byråd jf. vedtægterne for IPT, punkt. 10.13.

Horten Advokatpartnerselskab har revideret vedtægterne for IPT. Følgende generelle ændringer er foretaget:

- Beskrivelser af praksis er tilpasset praksis fra kommunaltilsynet samt de faktiske forhold hvad angår varsling, mødeindkaldelse, referatskrivning mm.
- Henvisning til "Indsamling på Tværs kontrakten" er erstattet af "Serviceaftalen", der blev tiltrådt i september 2021.

Desuden følgende specifikke ændringer:

Pkt.(gld./ny)	Emne	Bemærkning
	Terminologi – generelt	Justering af en række bestemmelser, så det fremgår tydeligt, at kommunerne kompetenceoverdrager opgaver til IPT, jf. også kommunestyrelseslovens §§ 60 og 60a.
2.2/2.2	Ejerfordeling	Ejerfordelingen har betydning for kommunernes indbyrdes hæftelse for IPT's forpligtelser (og dermed indirekte for andelen af ejerskab af RI). Metoden er som hidtil baseret på kommunernes forholdsmæssige betaling for de ydelser, der er kompetenceoverdraget til IPT, men da de kontrakter, der var med Vestforbrænding ved stiftelsen, er udløbet, er terminologien tilpasset og gjort robust i forhold til eventuelle fremtidige ændringer i forhold til, hvilken aktør, der udfører de konkrete opgaver. Bestemmelsen er udarbejdet efter input fra revisor, der også har set det endelige udkast.
3.3	Erhvervs-affald	Det nye punkt 3.3 indebærer, at den enkelte kommune kan vælge, at kompetenceoverdrage indsamlingen af det husholdningslignende erhvervsaffald til IPT; se også pkt. 18.2.
3.4.3/3.3	Visuel kontrol	Udgået, da der – blandt andet henset til arbejdsmiljøet – arbejdes med forskellige løsninger herpå.
6.2/6.2	Ansvar for sortering	Terminologien med "ansvar" er uhensigtsmæssig, da kommunerne ikke har rådighed over sorteringen (herunder i erhverv), og det er derfor i stedet anført, at kommunerne skal understøtte korrekt sortering.
9.3/9.3	Revisor	Den eksisterende tekst gav anledning til fortolkningstvivl. Der kan nu vælges enten en statsautoriseret eller en godkendt revisor, jf. også Erhvervsstyrelsens anbefaling.
10.5/10.5	Takster	Godkendelse af "takster" er udgået fra listen over bestyrelsens opgaver, da taksterne fastsættes af kommunerne.
10.7/10.7	Budget	Budgettet for det kommende kalenderår vedtages af bestyrelsen i 4. kvartal, og der gives derfor en status på budget på det bestyrelsesmøde, hvor regnskabet godkendes.
15/15	Udtræden	Afsnittet er opdateret, så det afspejler, at de tidligere aftaler med I/S Vestforbrænding er udløbet. Udtræden kan – som også forudsat i de eksisterende vedtægter – ske med 12 mdr. varsel til udgangen af et kalenderår. Der er ingen indholdsmæssig ændring i forhold til den økonomiske opgørelse af mellemværender ved udtræden.

I tillæg til de reviderede vedtægter for IPT, revideres også:

- Vedtægter for RI, som godkendes af IPT (som ejer) på generalforsamlingen for RI.
- Forretningsordener for hhv. IPT og RI, som godkendes af bestyrelsen for hhv. IPT og RI.

Vedtægtsændringerne giver mulighed for at RI kan indsamle erhvervsaffald fra små- og mellemstore virksomheder. For at benytte denne mulighed kræver det, at Ballerup Kommune forudgående træffer en politisk beslutning, da det på nuværende tidspunkt ikke er en del af kommunens affaldsregulativ. Administrationen indstiller, at vedtægtsændringerne godkendes.

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Ingen økonomiske konsekvenser

Bilag

3 bilag, heraf 1 anbefales

Beslutningen træffes af

Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Center for By og Miljø indstiller, at

1. De reviderede vedtægter for IPT godkendes.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Beslutningshistorik

Beslutning truffet af Klima- og Miljøudvalget d. 05-09-2023
Indstilles til godkendelse
Beslutning truffet af Økonomiudvalget d. 19-09-2023

Indstilles til godkendelse

• Punkt 11 Sort pulje 2023, fremrykning af midler - anlægsbevilling

Tidligere behandling

Kommunalbestyrelsen den 28. november 2022 Punkt 16

Indhold

Sammendrag

Der er tidligere blevet bevilget 6 millioner kroner til Projekt nr. A222175 "Sort Pulje 2023". Administrationen vurderer, at det er muligt at udføre mere vedligeholdelse af vejbelægning, genopbygning af bump og brobelægningsarbejde. Desuden har administrationen bemærket prisstigninger på råstoffer som bitumen, gas, brændstof og granit/sten på grund af inflationen. På grund af den dårlige tilstand af belægningen har der også været behov for ekstra belægningsarbejde, hvilket har medført højere omkostninger. Desuden har den eksisterende asfaltbelægning været i en værre tilstand end forventet. Der er også opstået et behov for at forbedre den slidte vejafmærkning på udvalgte strækninger, især på de mest befærdede områder i Ballerup Kommune.

På baggrund af dette anbefaler administrationen, at der fremrykkes 7 millioner kroner til projektet. Disse midler vil blive finansieret gennem Projekt nr. A222170 "Sort Pulje - Vedligeholdelse af Veje og Broer", hvor midlerne foreslås flyttet fra 2024 til 2023.

Baggrund

Der er kontinuerligt behov for vedligeholdelse af veje, cykelstier, fortove, vejbrønde og broer i Ballerup Kommune.

På et møde i Kommunalbestyrelsen den 28. november 2022, Punkt 16, blev prioriteringen af midlerne for 2023 besluttet.

I alt er der tidligere blevet tildelt 6 millioner kroner til Projekt nr. A222175 "Sort Pulje 2023". Der er afsat 17 millioner kroner til Projekt nr. A222170 "Sort Pulje" for 2024,

samt 7 millioner kroner til Projekt nr. A015021 "Cykelstier - Bedre Asfalt". Der er også afsat henholdsvis 21 millioner kroner i 2025 og 17 millioner kroner i 2026 til Projekt nr. A222170 "Sort Pulje".

Sagsfremstilling

Der er opstået et øget behov for at udføre vedligeholdelse af slidlagsstrækninger, genopbygning af bump og udskiftning af slidlag på cykelstier. Administrationen har også observeret prisstigninger på råstoffer som bitumen, gas, brændstof og granit/sten på grund af inflationen. Dårlig tilstand af vejbelægningen har ført til ekstra belægningsarbejde, hvilket har medført højere omkostninger. Af disse grunde foreslår administrationen at bevilge 7 millioner kroner til projektet. Disse midler vil blive finansieret gennem Projekt nr. A222170 "Sort Pulje - Vedligeholdelse af Veje og Broer" for 2024, hvor midlerne foreslås flyttet fra 2024 til 2023.

De 7 millioner kroner vil blive brugt som følger:

1. Reparation af større strækninger på veje, cykelstier og fortove

Omkring 6,5 millioner kroner vil blive afsat til slidlagsstrækninger. Administrationen vil fokusere på vejbelægningens tilstand, da de valgte strækninger er blandt de mest befærdede i Ballerup Kommune. Administrationen har allerede måttet udføre flere reparationer på disse strækninger i løbet af 2022-2023 på grund af de hurtigt opståede huller forårsaget af vinterfrost og slidt belægning.

2. Opfriskning af vejafmærkning på udvalgte strækninger i Ballerup Kommune, især på indfaldsvejene til kommunen.

Der vil blive afsat omkring 0,5 millioner kroner til at forbedre slidt vejafmærkning på udvalgte strækninger. Administrationen vil prioritere trafiksikkerheden og sikkerheden for bløde trafikanter. Dette omfatter områder som kryds, hvor vejafmærkningen er meget slidt. Fokus vil primært være på fodgængerfelter, blå cykelfelter, stoplinjer osv., hvilket vil øge trafiksikkerheden for bløde trafikanter og forbedre tilgængeligheden.

Konsekvenser for den fysiske tilgængelighed

Når huller i veje, cykelstier og fortove repareres, forbedres både tilgængeligheden og trafiksikkerheden for alle trafikantgrupper: bilister, cyklister og fodgængere.

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Anlægsbevilling

Bevilling

Ønsket bevilling <i>inkl. bygningsdel, udearealer, inventar, it mv.</i>	7.000.000 kr.
Tidligere bevilling <i>inkl. bygningsdel, udearealer, inventar, it mv.</i>	6.000.000 kr.
Rådighedsbeløb hentet fra andre projekter <u>Projektnummer og projektnavn noteres herunder</u>	7.000.000 kr.
A222170 Sort pulje - vedligeholdelse af vej og broer	
Projektets forventede totaludgift (rådighedsbeløb)	13.000.000 kr.

Fordeling af rådighedsbeløb og afledte driftsudgifter

(mio. kr.)	2022	2023	2024	2025	2026
Projektets rådighedsbeløb fordelt på år		13.0			

Bilag

2 bilag, heraf 1 anbefales

Beslutningen træffes af

Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Center for By og Miljø indstiller, at

1. Det godkendes, at der frigives og fremrykkes en anlægsbevilling på 7 mio. kr fra 2024 til 2023 på projekt nr. A222170 Sort pulje - vedligeholdelse af veje og broer til projekt A222175 Sort Pulje 2023.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Beslutningshistorik

Beslutning truffet af Klima- og Miljøudvalget d. 05-09-2023

Indstilles til godkendelse

Beslutning truffet af Økonomiudvalget d. 19-09-2023

Indstilles til godkendelse

• Punkt 12 Fremrykning af klimatiltag til 2023 - anlægsbevilling

Indhold

Sammendrag

Det foreslås, at der fremrykkes og frigives 1,2 mio. kr. fra 2024 til 2023 til klimatiltag. De fremrykkede midler skal anvendes til indkøb af el-ladbiler til Materielgården.

En af indsatserne i klimahandleplanen er udskiftning af de kommunale biler til elbiler, hvilket også fremgår af det økonomiske overblik i klimahandleplanen. Materielgården har fået mulighed for at anskaffe fire el-ladbiler til en fordelagtig pris, og dermed udskifte fire eksisterende ladbiler.

Baggrund

Der er afsat midler i investeringsoversigten til klimaindsatser i overslagsårene. For 2024 er der afsat 5 mio. kr.

En af indsatserne i klimahandleplanen er udskiftning af de kommunale biler til elbiler, hvilket også fremgår af det økonomiske overblik i klimahandleplanen.

Sagsfremstilling

Puljen til Klimaindsatser for 2023 er frigivet og øremærket aftalte aktiviteter. Disse aktiviteter er administrationen i gang med at gennemføre. Materielgården har fået mulighed for at udskifte de ældste ladbiler til el-ladbiler til en særlig fordelagtig pris her i efteråret. En udskiftning, der forventes at reducere indkøbsprisen med omkring 50.000 kr. pr. ladbil. De eksisterende ladbiler har en alder på +8 år og står derfor under alle omstændigheder til udskiftning inden for en periode på 2-4 år. De ønskede el-ladbiler har en størrelse, som svarer til de eksisterende ladbiler.

Elbiler er blevet endnu grønnere, fordi produktionen af batterierne er blevet mere effektiv, og den el, som bilerne kører på, i højere grad kommer fra vedvarende energikilder, såsom sol- og vindenergi. Det betyder, at elbilernes klimapåvirkning er faldet med næsten en tredjedel på fire år, og det til trods for, at bilernes batterier er blevet dobbelt så store. En udskiftning af ældre ladbiler til el-ladbiler vurderes at have en positiv klimamæssig effekt. Derudover reduceres støjen i bymiljøet samtidig med, at bilerne signalerer, at Ballerup Kommune gør en klimaindsats.

Konsekvenser for den fysiske tilgængelighed

Ingen konsekvenser for den fysiske tilgængelighed

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Anlægsbevilling

Bevilling

Ønsket bevilling <i>inkl. bygningsdel, udearealer, inventar, it mv.</i>	1.200.000 kr.
Tidligere bevilling <i>inkl. bygningsdel, udearealer, inventar, it mv.</i>	0 kr.
Rådighedsbeløb hentet fra andre projekter	0 kr.
Projektets forventede totaludgift (rådighedsbeløb)	1.200.000 kr.

Fordeling af rådighedsbeløb og afledte driftsudgifter

(mio. kr.)	2023	2024	2025	2026	2027
Projektets rådighedsbeløb fordelt på år	1,2				
Afledte driftsudgifter på under/efter anlægsprojektet					

Bilag

0 bilag

Beslutningen træffes af

Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Center for By og Miljø indstiller, at

1. Der frigives i alt 1,2 mio. kr. i 2023 fra projekt nr. A016020 Klimapulje til projekt Klimatiltag 2024 således, at der fremrykkes 1,2 mio. kr. fra 2024 til 2023 til køb af fire el-ladbiler til Materielgården.

Beslutning

Indstillingen godkendt med Økonomiudvalgets bemærkning.

Beslutningshistorik

Beslutning truffet af Klima- og Miljøudvalget d. 05-09-2023

Indstilles til godkendelse Udvalget efterspurgte en livscyklusanalyse fremover.

Udvalget efterspurgte streamers "Jeg kører på el" på Materielgårdens el-biler.

Beslutning truffet af Økonomiudvalget d. 19-09-2023

Indstilles til godkendelse med bemærkningen fra Klima- og Miljøudvalget.

• Punkt 13 Planlægning af nyt børnehus i Distrikt Baltorp

Tidligere behandling

Børne- og Skoleudvalget den 2. maj 2023 punkt 4 og Børne- og Skoleudvalget den 15. marts 2023 punkt 9 samt Kommunalbestyrelsen den 19. juni 2023 punkt 10.

Indhold

Sammendrag

Børne- og Skoleudvalget skal i denne sag træffe beslutning om etablering af nyt dagtilbud med 160 dagtilbudspladser i distrikt Baltorp.

Baggrund

Børne- og Skoleudvalget behandlede på mødet den 2. maj 2023 en 10-årig behovs- og kapacitetsanalyse på dagtilbudsområdet for 2023-2033. Af analysen fremgår blandt andet, at der som følge af byudviklingen alene i distrikt Baltorp vil være pasningsbehov for yderligere næsten 240 dagtilbudsbørn frem mod 2030. På Børne- og Skoleudvalgets foranledning har en helhedsplan for distrikt Baltorp været fremlagt til orientering i Kommunalbestyrelsen den 19. juni 2023.

Børne- og Skoleudvalget har på mødet den 15. august 2023 behandlet en sag om grundlaget for opgørelse af kapacitet og antallet af aftalte dagtilbudspladser i de enkelte børnehuse i Ballerup. Udvalget besluttede med den sag, at der i takt med befolkningsudviklingen og den øgede søgning til Ballerup Kommunes dagtilbud, skal etableres den fornødne kapacitet, således at de fysiske rammer vedbliver at være attraktive, rummelige med plads til børnenes trivsel, leg, læring og understøttende faciliteter.

På baggrund af behovs- og kapacitetsanalysen har administrationen opgjort behovet for tilførsel af nye dagtilbudspladser i distrikt Baltorp til ca. 120 dagtilbudspladser allerede i 2024 stigende til 200 dagtilbudspladser i 2025.

Administrationen har i samarbejde med de relevante fagligheder arbejdet videre med at konkretisere og beregne konsekvenserne af de nødvendige midlertidige og permanente løsninger til udvidelse af dagtilbudskapaciteten i distrikt Baltorp.

Der er i direktionens budgetforslag for 2024-27, som er sendt i høring frem til 11. september 2023, afsat 65 mio. kr. til etablering af nyt dagtilbud i distrikt Baltorp. Center for Skoler, Institutioner og Kultur har sammen med Center for Ejendomme samt Center for By og Miljø undersøgt forskellige muligheder for placering af en nyt dagtilbud. Beslutningsgrundlaget for etablering af nyt dagtilbud med plads til 160 børn fremlægges i sagsfremstillingen nedenfor.

Sagsfremstilling

Center for By og Miljø og Center for Ejendomme har lavet screening og foreløbige volumenstudier af mulige placeringer af et nyt dagtilbud i distrikt Baltorp med plads til 160 børn. Center for By og Miljø og Center for Ejendomme vurderer, at den mest hensigtsmæssige placering af et nyt dagtilbud vil være ved Platanbuen nord for Baltorpskolen, afdeling Grantofte, og øst for Grantoftehallen. Placeringen fremgår af bilagte kortudsnit. Det nye dagtilbud tænkes opført som modulbyggeri og vil som udgangspunkt være en tilpasset version af det kommende dagtilbud på Torvevej, som ventes ibrugtaget maj 2024.

Fordelene ved valg af placering ved grunden ved Platanbuen er blandt andet, at Ballerup Kommune allerede ejer grunden. Administrationen har lavet en foreløbig undersøgelse af støjforhold, jordforurening samt parkeringsnormen for området. De foreløbige undersøgelser viser, at dagtilbuddet vil kunne etableres indenfor gældende lokalplan og overholde grænseværdierne for støj. Gældende lokalplans krav til parkeringspladser vil ligeledes kunne overholdes. Dog har administrationen igangsat en screening af det nærliggende område for at afklare, hvorvidt yderligere parkeringsareal kan tilvejebringes for at bedre situationen for personalet på den nye og de eksisterende skole- og dagtilbud.

Placeringen af et nyt dagtilbud på Platanbuen indebærer, at der findes et ny græsningsområde til de otte heste, som aktuelt er en del af klubtilbuddet i Klub Syd. Administrationen arbejder på en løsning, hvor hestene kan afgræsse ved Grantoftegård eller Råmosen. En sådan løsning vil sikre, at ridning og pasning af heste fortsat er en del af Ballerup Kommunes klubtilbud i Klub Syd samt at Ballerup Kommune fortsat lever op til gældende regler og bekendtgørelser i lov om hold af heste.

Placering af et nyt dagtilbud har desuden været drøftet med lederne for dagtilbud, skole, BFO og Klub. Det er opfattelsen her, at placeringen her, i umiddelbar nærhed af afdeling Grantoften, giver de bedste muligheder for pædagogiske synergieffekter. Grunden er naturligt afskærmet af beplantning og store træer og med gode adgangsforhold.

I forbindelse med etablering af nyt dagtilbud vil der blive etableret bruger- og følgegrupper med deltagelse af ledere, medarbejdere og forældre samt andre relevante interessenter.

Den foreløbige vurdering er, at et nyt dagtilbud ved Platanbuen tidligst vil kunne været klar til ibrugtagning i maj 2025. Dette forudsætter, at tilpasning til grunden og brugerspecifikke tilpasninger klarlægges inden udgangen af november måned, således at en EU-udbudsproces kan starte medio december. Byggeplads skal etableres medio 2024, og forventet ibrugtagning kan ske i maj 2025.

Yderligere deltagelse på mødet

På Børne- og Skoleudvalgets møde deltager Centerchef Steen Petersen og stabschef Claus Holm under behandling af sagen.

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Der er i Direktionens forslag til anlægsbudget afsat 65 mio. kr. i 2024 og overslagsårene til etablering af nyt nødvendigt dagtilbud i distrikt Baltorp.

Bilag

1 bilag, heraf 1 anbefales

Beslutningen træffes af

Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Center for Ejendomme, Center for By og Miljø samt Center for Skoler, Institutioner og Kultur indstiller, at:

1. Det godkendes, at der arbejdes videre med etablering af nyt dagtilbud på Platanvej.

Beslutning

Radikale Venstre fremsatte følgende ændringsforslag:

Radikale Venstre indstiller, at sagen oversendes til fornyet behandling i Børne- og Skoleudvalget med henblik på at løse den samlede kapacitetsudfordring i Distrikt Baltorp frem mod 2025 og således at antallet af dagtilbudspladser i de enkelte dagtilbud ikke overstiger 100 pladser.

For forslaget stemte: B, Ø og Kate Svarrer (udenfor partierne) - i alt 4

Imod forslaget stemte: 20 (resten)

Ændringsforslaget er hermed bortfaldet.

Indstillingen godkendt med Økonomiudvalgets bemærkning.

Beslutningshistorik

Beslutning truffet af Økonomiudvalget d. 19-09-2023

Indstilles til godkendelse med bemærkningerne fra Børne- og

Skoleudvalget. BeslutningshistorikBørne- og Skoleudvalget 18-09-2023 Punkt 4

BeslutningIndstilles til godkendelse med følgende bemærkninger: Udvalget understreger vigtigheden af, at der sikres parkeringsarealer i nærhed til det nye dagtilbud.

• Punkt 14 Godkendelse af referat (underskriftside)

Beslutningen træffes af

Kommunalbestyrelsen

Indstilling

For at godkende referatet for dette møde skal alle medlemmer af udvalget klikke på "Godkendt".

Source URL: <http://ballerup.dk/dagsorden/kommunalbestyrelsen-25-09-2023>