



Teknik- og Miljøudvalget

Tirsdag den 5. maj 2015 - kl. 08:00
Materielgården, Energivej 50, 2750 Ballerup

Deltagere

- Helle Hardø Tiedemann (A) - Deltog
- Ali Abbasi (Ø) - Deltog
- Charlotte Holtermann (A) - Deltog
- Irene Jørgensen (A) - Deltog
- Jack Nør (A) - Deltog
- Per Mortensen (A) - Deltog
- Søren Krøigaard (direktør) - Deltog
- Lone Schock (centerchef for By
og Kultur og Erhverv) - Deltog
- Steen Pedersen (centerchef for Miljø og Teknik) - Deltog

Afbud/Fraværende

- Christian Skjæran (V) - Afbud

• Punkt 1 Meddelelser

Beskrivelse

1. Revisionen har udarbejdet udkast til revisionsberetning for 2014. Udkastet indeholder i alt tre bemærkninger, heraf en i hovedberetningen og to i beretningen vedrørende sociale og beskæftigelsesrettede udgifter, der er omfattet af statsrefusion.

Revisionen har ikke givet anledning til bemærkninger på Teknik- og Miljøudvalgets område.

Den endelige revisionsberetning forelægges Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen i forbindelse med anden behandling af Ballerup Kommunes årsregnskab for 2014.

Bilag

1 bilag

2. Ballerup Kommune deltager igen i Nordic Built Cities Challenge. Denne gang er udfordringen at skabe innovative og bæredygtige byrum. En jury vil anbefale op til otte specifikke byrum, hvoraf hvert byrum vil blive genstand for hver deres arkitektkonkurrence, hvor der fra Nordic Built Cities Challenge bidrages med 800.000 NOK (norske kroner).
3. På baggrund af udsendelse af spørgeskemaer til forskellige interessenter, har Center for Miljø og Teknik foretaget en evaluering af cykelforsøget i Centrumgaden i Ballerup. Evalueringen blev sendt til Københavns Vestegns Politi, som den 24. april 2015 har givet samtykke til at gøre tilladelsen til cykling i Centrumgaden permanent.

Politiet har givet samtykke til, at der må cykles i Centrumgaden alle dage i tidsrummet mellem kl. 19.00-09.00.

Beslutning

Taget til efterretning

• Punkt 2 Formandsbeslutning om dispensation vedrørende byggefelt til fælleshus Søndergård

Tidligere behandling

Teknik- og Miljøudvalget den 27. januar 2015 Punkt 4

Indhold

Sammendrag

I forbindelse med færdiggørelse af konkurrencemateriale til totalentreprisekonkurrence om Fælleshus Søndergård blev der konstateret et behov for ændring af lokalplanens byggefelt til fælleshus.

Baggrund

På baggrund af Bjørn Nørgaards kunstneriske bearbejdning af torvet og dets omgivelser er søens vestlige ende (ved torvet) anlagt anderledes end vist i lokalplanen nr. 102.2 fra 2004. Ligeledes er hovedstien blevet anlagt i et tracé, der ligger delvist ind over det angivne byggefelt. Det er derfor nødvendigt at ændre fælleshusets byggefelt.

Sagsfremstilling

Da det har været afgørende for tidsplanen for etablering af fælleshuset, at konkurrencen udskrives og gennemføres inden sommerferien 2015, har formanden for Teknik- og Miljøudvalget givet den nødvendige dispensation fra lokalplan nr. 102.2, § 7.6 og bilag 1A til, at fælleshuset frit kan placeres mellem stien og søen.

Det er samtidig vurderet, at der er tale om en mindre dispensation, der ikke strider mod lokalplanens principper, og at dispensationen er af underordnet betydning for områdets naboer og brugere. Der er derfor ikke gennemført naboorientering.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser

Bilag

2 bilag

Beslutningen træffes af

Teknik- og Miljøudvalget

Indstilling

Centrene for By, Kultur og Erhverv samt Miljø og Teknik indstiller, at

1. Formandens beslutning om dispensation fra lokalplan nr. 102.2 til frit at placere fælleshus Søndergård mellem stien og søen tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning

• Punkt 3 Miljøtilsynsberetning 2014

Indhold

Sammendrag

Kommunerne skal hvert år indberette antallet af miljøtilsyn på virksomheder til Miljøstyrelsen, og tilsynsberetningen skal godkendes af Kommunalbestyrelsen. Ballerup Kommune overholder reglerne for antal tilsyn. I 2014 er antallet dog faldet med 11 pct. i forhold til året før (fra 61 til 54 besøgte virksomheder).

Baggrund

Der føres tilsyn med de forskellige kategorier af virksomheder (IED-mærkede listevirksomheder, listevirksomheder, bilag 1-virksomheder og branchevirksomheder) efter minimumsfrekvenserne i tilsynsbekendtgørelsen. Det betyder, at tilsynsfrekvensen er mellem et og fire år alt efter virksomhedernes miljørisikovurdering.

Sagsfremstilling

Tilsynsindsatsen betyder, at 54 virksomheder har modtaget i alt 89 besøg i 2014 (inkl. 8 hygiejnetilsyn i svømmebade). Til sammenligning fik 61 virksomheder 69 besøg i 2013 (inkl. 9 hygiejnetilsyn i svømmebade; et bad er lukket). Den opkrævede brugerbetaling er faldet fra 60.500 kr. til 49.684 kr., hvilket svarer til 18 pct.

Det lille fald i antal besøgte virksomheder skyldes, at der nogle år er flere planlagte tilsyn end andre. Dog er antal tilsynsbesøg steget (fra 69 til 89 besøg). Dette skyldes primært, at som noget nyt, er der udført to lovpligtige kampagnetilsyn. Emnerne for de to kampaner var: Energibesparelser på autoværksteder og information om nye regler på tilsynsområdet for virksomheder omfattet af tilsynspligt i 2014. Projekt Styr Energien blev også startet op i 2014, og de deltagende autoværksteder fik ved tilsyn sat fokus på muligheder for energibesparelser. Idet kampagnen om energibesparelser på autoværksteder fortsætter i 2015 og udvides til også at omfatte maskinværksteder, vil en evaluering først kunne udføres efter 2015.

Miljøtilsynet omfatter også: Vejledning, revision og meddelelse af miljøgodkendelser samt spildevandstilladelser, klagesager, meddelelse af påbud, opfølgning og indgåelse af frivillige aftaler om reduktion af støj- og luftforurening mv. Tilsynet omfatter desuden også løbende miljøvurdering af nye projekter for ændringer og ombygninger på virksomhederne.

Der er ikke givet påbud og forbud eller indgivet politianmeldelse i 2014 - antallet af henstillinger (8) og indskærpelser (2) er i samme niveau som året før.

Center for Miljø og Teknik udfører også tilsyn på andre virksomhedstyper (såkaldte § 42-virksomheder), der ikke er omfattet af brugerbetaling. Disse tilsyn omfatter fx vejledning, udarbejdelse af spildevandstilladelser, klimanetværksarbejde, opfølgning på svømmebadenes badevandsanalyser, hygiejnetilsyn, affaldstilsyn, klagesagstilsyn og tilsyn i forbindelse med grundvandsbeskyttelse.

Til orientering kan det oplyses, at Center for Miljø og Teknik planlægger at besøge ca. 60 virksomheder i 2015 inkl. 8 svømmebade i kommunen. Herudover vil Ballerup Kommune igen gennemføre to kampagner (udføre ca. 55 tilsyn) indenfor emnerne klima/energi på auto- og maskinværksteder samt affald fra restaurationer, hoteller og kantiner (i virksomheder).

Center for Miljø og Teknik har allerede sendt udkast til tilsynsberetning til Miljøstyrelsen (se bilag).

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Ingen økonomiske konsekvenser

Bilag

2 bilag

Beslutningen træffes af

Teknik- og Miljøudvalget

Indstilling

Center for Miljø og Teknik indstiller, at

1. Miljøtilsynsberetning for 2014 godkendes.
2. Miljøtilsynsberetning for 2014 offentliggøres på Ballerup Kommunes hjemmeside.

Beslutning

Indstillingen godkendt

• Punkt 4 Bredbåndsanalyse - en del af strategien for erhvervsudvikling

Tidligere behandling

Kommunalbestyrelsens it-udvalg den 15. april 2015 Punkt 4

Indhold

Sammendrag

Der er igangsat en foranalyse på bredbåndsdækningen (mobil og fastnet) i den "geografiske" Ballerup Kommune med det formål at fremskaffe et videns- og beslutningsgrundlag til Kommunalbestyrelsen. Analysen skal udover dækningskort beskrive mulige kommunale handlerum og indsatser.

Baggrund

Der er en stigende bekymring for, om teleindustri og konkurrencen kan sikre den nødvendige bredbåndsdækning (mobil og fastnet). Regeringen har erkendt dette og i juni 2014 besluttet ni initiativer og en målsætning om, at alle borgere og virksomheder i 2020 skal have adgang til 100/30 Mbit/s bredbånd. I sammenhæng med den meget ambitiøse fælleskommunale digitaliseringsstrategi og de krav, der stilles til at omlægge kommunale kerneopgaver, er 2020 målet for langt ude i fremtiden og langt fra sikret med regeringens ni indsatser. Derfor har KL og Erhvervs- og vækstministeriet i 2014 opfordret alle kommunalbestyrelser til at afdække problemet og udarbejde planer for at imødekomme de ledelsesmæssige udfordringer.

Sagsfremstilling

Ballerup Kommune oplever – på lige fod med en række andre danske kommuner – udfordringer i forhold til adgangen til digital infrastruktur. Flere steder i kommunen er der konstateret ringe mobildækning, og det kan konstateres, at markedet heller ikke kan sikre fastnetforbindelse, fx. er der steder i Skovlunde med en meget ringe dækning.

Virksomheder og borgere efterspørger i stigende omfang adgang til høj hastighed på internetforbindelser. Disse problemer har nu et omfang, som betyder, at Ballerup Kommune kan imødegå udfordringer både i forhold til privat bosættelse i kommunen og fastholdelse og etablering af erhvervsvirksomheder.

Det bliver desuden mere og mere klart at de initiativer, der tages fra regeringens side, ikke vil sikre tilstrækkelig bredbåndsdækning, hvilket efterlader regioner og kommuner med uløste problemer på bredbåndsområdet.

Analysen er geografisk afgrænset til Ballerup Kommune, og omhandler både fastnet bredbåndsdækningen og mobil bredbåndsdækningen. Desuden berører analysen evt. såkaldte mobil "tale-døde" områder. Den tekniske udredning på analysen og udredningen af handlemulighederne forestås af Ballerup Kommune i samarbejde med et specialiseret uafhængigt konsulenthus - Netplan.

Arbejdet er organiseret med en tværkommunal styregruppe på chefniveau med direktør Søren Krøigaard som projekter og i første fase sørger Sekretariat for It og Digitalisering for sekretariatsunderstøttelse.

Der er allerede i den indledende fase udarbejdet en leverance og to initiativer:

- Der er udarbejdet en kravspecifikation som anvendes ved nedgravning af kabler/tomrør (specificeret af Netplan)
- Center for Miljø og Teknik er anmodet om at sikre arbejdsgange, der understøtter mulighed for samgravning
- Centrene for By, Kultur og Erhverv samt Miljø og Teknik vurderer i samarbejde muligheden for etablering af sektorplan.

Regeringens "Vækstplan for digitalisering i Danmark", af december 2014 er gennemgået for at give en vurdering af 2020-målenes realiserbarhed. Konklusionen på det nærmere eftersyn er, at indsatserne alene næppe medfører, at målet om 100/30 Mbit vil kunne nås. Desuden er målet set i de seneste fem års udvikling i behovet formentlig ikke ambitiøst nok. Dette kan få fatal betydning for både udbredelsen af velfærdsteknologier og lokalisering af små innovative virksomheder i Ballerup Kommune.

Sagen behandles både i maj og juni 2015 på møderne i KMB it-udvalget og forventes viderebehandlet til beslutning på Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen i juni 2015, udbygget med en "færdig" analyse og handleplansforslag.

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Sagens økonomiske konsekvenser fremlægges til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen i juni møderækken.

Bilag

1 bilag

Beslutningen træffes af

Teknik- og Miljøudvalget

Indstilling

Sekretariat for It og Digitalisering indstiller, at

1. Orienteringen om bredbåndsanalysen i Ballerup Kommune tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning

• Punkt 5 Midtvejsevaluering af forsøg med affaldssortering i Skovlunde

Tidligere behandling

Teknik- og Miljøudvalget den 4. juni 2013 Punkt 2

Indhold

Sammendrag

Midtvejsevalueringen viser, at 80 pct. af deltagerne i forsøget med affaldssortering i Skovlunde er tilfredse eller meget tilfredse med affaldsordningen.

Regeringens mål for affaldssortering er, at husholdningsaffaldet skal sorteres med en genanvendelsesprocent på 50 pct. I Skovlunde-projektet er genanvendelsen på 52 pct. Samtidig viser analyser af madaffaldet, at madfraktionen har en høj renhed. Analysen af indholdet i restaffaldet viser, at der kan sorteres mere madaffald fra restaffaldet, og i mindre omfang metal- og papiraffald. Analysen viser med andre ord, at borgerne er gode til at sortere.

Baggrund

Teknik- og Miljøudvalget besluttede på mødet den 4. juni 2013, at affaldsplanen skal udmøntes i et pilotforsøg med det formål at afprøve og vurdere effekten af en fremtidig affaldsløsning for villaer og rækkehuse. Siden maj 2014 har forsøgsfamilier i Skovlunde haft mulighed for at kildesortere deres husholdningsaffald i fraktionerne: Restaffald, madaffald, papir, metal, plast og glas i tre beholdere med hver to rum. Samtidig er storskraldsordningen gået fra fast afhentning til en bestillingsordning, så skraldebilerne kun besøger de borgere, som har bestilt afhentning. Alle har desuden fået udleveret en miljøboks til farligt affald, som hentes sammen med storskrald.

Forsøgets formål er at opsamle erfaringer, som kan danne baggrund for en beslutning om, hvilken samlet løsning for dagrenovation og storskrald, som Ballerup Kommune skal tilbyde alle villaer og rækkehuse i Ballerup Kommune fra 2017. Ballerup Kommune skal på et efterfølgende møde beslutte kommunens fremtidige serviceniveau.

Sagsfremstilling

Ballerup Kommune har fra starten af forsøget oplevet en stor interesse blandt de godt 650 deltagende husstande. Dels var fremmødet til de tre borgermøder i opstarten massivt, og deltagerne har i hele forsøgsperioden kontaktet Kundeservice og projektteamet med spørgsmål, forslag mv.

I perioden fra den 26. februar til den 8. marts 2015 har forsøgsdeltagerne i Skovlunde haft mulighed for at deltage i et elektronisk spørgeskema og tilkendegivet deres holdninger til affaldssortering, tilfredshed med den nye ordning samt tilfredsheden med kommunens kommunikation om forsøget.

Der er 287 personer, der har valgt at svare på spørgeskemaet. Målgruppen er bredt repræsenteret i forsøgsområdet. Det gælder både i forhold til køn, alder, adresse og beskæftigelse. Resultatet af brugerundersøgelsen fremgår af bilag.

Størstedelen af beboerne er tilfredse eller meget tilfredse med den nye ordning og mener desuden, at affaldssortering er vigtigt eller meget vigtigt. Det er 8 ud af 10 af de adspurgte borgere, der er tilfredse med ordningen (se figur 2 fra bilag om brugerundersøgelse).

Tilfredsheden med Ballerup Kommunes kommunikation gennem forsøget har også været relativ høj. Det gælder særligt for den såkaldte "basispakke til affaldskommunikation" tømme kalender, nyhedsbrev, sorteringsvejledning og breve fra Ballerup Kommune.

Mange deltagere fremhæver sms-ordningen som en meget positiv del af den nye ordning.

Foruden ovenstående punkter har brugerundersøgelsen afdækket borgerne i forsøgsområdets tilfredshed og holdninger til: de indendørs- og udendørsbeholdere, pladsen til affald, bestil-selv-ordningerne, perioden mellem afhentning og skraldemændenes indsats. Overordnet set er borgernes tilbagemeldinger i brugerundersøgelsen positive i de forskellige områder.

Den samlede genanvendelsesprocent er på 52 pct., fordelt på de fem genanvendelsesfraktioner. Ballerup Kommune har også fået analyseret indholdet af fraktionen "restaffald". Ved at analysere indholdet, kan man få en fornemmelse af, om der er yderligere potentiale for sortering end de procenter der indsamles nu. Samtidig giver det indblik i hvilke dele af affaldet som borgerne har svært ved at sortere.

Analysen har vist, at borgerne er gode til at sortere. Der er en høj renhedsgrad i madaffaldet og borgerne indsamler mere plast og glas end Miljøstyrelsens sammenligningsdata. Der bliver dog ikke indsamlet så store mængder madaffald, hvilket understøttes af, at der er 35 pct. madaffald i restaffaldet. Det er altså fortsat i sorteringen af madaffald fra restaffald, at der er potentiale for yderligere sortering.

Resultaterne vil blive anvendt til målretning af formidlingsindsatsen i projektet.

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Ingen økonomiske konsekvenser

Bilag

2 bilag

Beslutningen træffes af

Teknik- og Miljøudvalget

Indstilling

Center for Miljø og Teknik indstiller, at

1. Evalueringen af affaldsforsøg i Skovlunde tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning

• Punkt 6 Affaldsindsamling på tværs af kommuner

Indhold

Sammendrag

Teknik- og Miljøudvalget anmodes om at træffe beslutning om, hvorvidt Ballerup Kommune skal deltage i Vestforbrændings "Fællesordning for indsamling af affald fra husstande og kommunale institutioner".

"Fællesordning for indsamling af affald fra husstande og kommunale institutioner" etableres i et samarbejde mellem kommunerne og Vestforbrænding med det formål at sikre effektiv og fleksibel drift af de kommunale indsamlingsordninger, lette den enkelte kommunes administration og udnytte de fordele, der er ved et fælles udbud for indsamling og transport af affald samt ressourcer fra private husstande og

kommunale institutioner. En nærmere beskrivelse af fællesordningen fremgår af bilag. Det forventes, at fire kommuner udover Ballerup Kommune træffer beslutning om at deltage i fællesordningen. Det er Albertslund, Ishøj, Vallensbæk og Furesø Kommuner. Kontraktudkast er vedlagt som bilag.

Baggrund

Ballerup Kommunes nuværende kontrakt vedrørende indsamling af affald fra husstande og kommunale institutioner udløber den 28. februar 2017. Ved indtrædelse i Vestforbrændings fællesordning vil Ballerup Kommune kunne indgå i arbejdet med udformning og afholdelse af fælles udbud samt være klar med ny kontrakt til den 1. marts 2017. Alternativt skal Ballerup Kommune selv udbyde det fremtidige affaldssystem.

Sagsfremstilling

Denne indstilling vedrører alene beslutning om deltagelse i Vestforbrændings "Fællesordning for indsamling af affald fra husstande og kommunale institutioner". Det vil i praksis sige, at Vestforbrænding står for administration og kontraktstyring af Ballerup Kommunes indsamling af affald fra husstande og kommunale institutioner.

Ballerup Kommune bestemmer stadig kommunens serviceniveau gennem affaldsregulativet. Det nye regulativ for det fremtidige affaldssystem skal bl.a. udformes på baggrund af erfaringerne fra forsøget med husstandsindsamling i Skovlunde.

Det forventes, at de fire øvrige kommuner senest i maj 2015 træffer beslutning om at deltage i fællesordningen. I bilaget fremgår en mere detaljeret proces- og tidsplan.

Ballerup Kommune deltager allerede i andre af Vestforbrændings fællesordninger sammen med andre kommuner bl.a. ved tømning af kuber til papir og glas (sammen med 15 andre kommuner i Vestforbrændings opland) og drift af genbrugsstationer (sammen med 4 andre kommuner i Vestforbrændings opland). I disse ordninger er Vestforbrænding også kontraktholder overfor transportørerne.

På Teknik- og Miljøudvalgets møde deltager specialkonsulent Carsten Vest Rasmussen fra Vestforbrænding under behandlingen af sagen og orienterer om Vestforbrændings "Fællesordning for indsamling af affald fra husstande og kommunale institutioner".

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Det forventes, at der ved deltagelse i fællesordningen opnås en mere effektiv og fleksibel drift og administration af de kommunale indsamlingsordninger. Ligeledes forventes, at der kan opnås en bedre pris ved at indgå i et fælles udbud.

Fællesordningen er en brugerfinansieret ordning, hvor de deltagende kommuner betaler for de ydelser, som udføres i den enkelte kommune. Ballerup Kommune vil således kun komme til at betale for de indsamlingsydelser, som vil indgå i det fremtidige affaldssystem i Ballerup Kommune.

Udgifterne til Ballerup Kommunes fremtidige affaldssystem i fællesordningen er på nuværende grundlag ikke muligt at forudsige, da dette afhænger af valget af ydelser og serviceniveau.

Bilag

3 bilag

Beslutningen træffes af

Teknik- og Miljøudvalget

Indstilling

Center for Miljø og Teknik indstiller, at

1. Det godkendes, at Ballerup Kommune indgår i Vestforbrændings "Fællesordningen for indsamling af affald fra husstande og kommunale institutioner".

Beslutning

Indstillingen godkendt

Punkt 7 Arbejdsproces for ny spildevandsplan og forlængelse af nuværende spildevandsplan

Indhold

Sammendrag

En ny spildevandsplan vil give Center for Miljø og Teknik samt Forsyning Ballerup et fælles administrationsgrundlag til myndighedsbehandling, håndtering og planlægning af fremtidens spildevand. Udarbejdelsen foregår i samarbejde med Forsyning Ballerup, og planen forventes endelig godkendt med udgangen af 2016. Det er målet, at den ny spildevandsplan samler al relevant viden om spildevand i kommunen, så man i sagsbehandling og planlægning kun skal orientere sig ét sted.

Den nye spildevandsplan vil indarbejde et tillæg til eksisterende spildevandsplan med ny viden om de samfundsøkonomiske bedste løsninger og være mere brugervenlig.

Nuværende spildevandsplan er formelt udløbet, og Center for Miljø og Teknik vil derfor indstille, at den forlænges til 31. december 2016.

Baggrund

Nuværende spildevandsplan fra 2005 er formelt udløbet og er på flere områder forældet. Den nuværende spildevandsplan er forlænget med syv tillæg for områder, der ikke tidligere var omfattet af planen. Derudover er der et ottende tillæg, som forventes godkendt medio 2015. Alle tillæg til nuværende spildevandsplan bliver indarbejdet i den nye.

Den nyligt godkendte klimatilpasningsplan omfatter ti retningslinjer for klimatilpasning. Disse retningslinjer vil også blive indarbejdet i den nye spildevandsplan.

Spildevandsplanen bliver udarbejdet i henhold til miljøbeskyttelseslovens § 32 samt bekendtgørelse nr. 1448 af 11. december 2007 (spildevandsbekendtgørelsen).

Sagsfremstilling

- Center for Miljø og Teknik har startet arbejdet med en ny spildevandsplan i

samarbejde med Forsyning Ballerup og med Grønt Råd som følgegruppe.

Arbejdsprocessen vil forløbe i resten af 2015 og første kvartal 2016, mens den politiske godkendelses- og høringsproces er henlagt til anden og tredje kvartal i 2016.

Spildevandsplanen vil omfatte relevant viden fra eksisterende spildevandsplan inkl. tillæg, vandplaner, vandhandleplan, klimatilpasningsplan og kommuneplan. Desuden vil spildevandsplanen omfatte opdateret data om spildevandsledninger og -anlæg samt præsentere de bedste løsninger udfra et samfundsøkonomisk perspektiv. Bl.a. vil planen tage hånd om nye byplanlagte områder og forholdene omkring Måløv Rens. Det er også målet at indarbejde data fra Landvæsenskommisionskendelser, så fx økonomiske fordelingsnøgler gøres tilgængelige i planen.

Den ny spildevandsplan gøres digital, så borgerne kan zoome ind på deres matrikel og for at finde ud af, hvad der gælder for netop dem.

Teknik- og Miljøudvalget vil blive løbende orienteret i processen og Center for Miljø og Teknik vil fremlægge det første udkast til indhold på Teknik- og Miljøudvalgets møde i september eller oktober.

Da den nuværende spildevandsplan formelt skal forlænges, indstiller Center for Miljø og Teknik, at den forlænges til den 31. december 2016. Denne dato er valgt, så der er en sammenhæng til udløb af spildevandsindsatserne fra første vandplanperiode.

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Der vil være udgifter til beregninger, analyser og konsulentbistand. Det er endnu uklart, hvor stort behovet for analyser og bistand vil være, og derfor er der ikke estimeret et beløb. Udgifter til udarbejdelse af spildevandsplanen afholdes indenfor bevillingsramme 10.28 Øvrige miljøforanstaltninger.

Bilag

0 bilag

Beslutningen træffes af

Teknik- og Miljøudvalget

Indstilling

Center for Teknik og Miljø indstiller, at

1. Orientering om arbejdsproces for ny spildevandsplan tages til efterretning.
2. Den nuværende spildevandsplan forlænges til den 31. december 2016.

Beslutning

Indstillingen godkendt

• Punkt 8 Oplæg til ny proces for borgerinddragelse vedrørende Kickstart-projektet i Ballerup Bymidte

Tidligere behandling

Økonomiudvalget den 21. april 2015 Punkt 39

Indhold

Sammendrag

På baggrund af Økonomiudvalgets behandling af anlægsbevilling vedrørende borgerinddragelse i forbindelse med Kickstart-projektet i Ballerup Bymidte fremlægges et forslag til alternativ proces for et borgerinddragelsesprojekt.

På Kultur og Fritidsudvalget møde den 12. maj 2015 forelægges samme sag til behandling med henblik på godkendelse i Økonomiudvalget.

Baggrund

På Økonomiudvalgets møde den 21. april 2015 blev anlægsbevilling vedrørende

borgerinddragelse i forbindelse med Kickstart-projektet drøftet. Bevillingen skulle dække udgifter i forbindelse med det kunstnerisk baserede inddragelsesprojekt "Banegårdslaboratoriet". I lyset af disse drøftelser har Økonomiudvalget ønsket, at der udarbejdes en ny proces og et alternativt projekt for borgerinddragelsen vedrørende banegårdspladsen.

Sagsfremstilling

Borgerinddragelsen i forbindelse med Kickstart-projektet for banegårdspladsen i Ballerup skal føre til input, der kan kvalificere grundlaget for den konkurrence, der skal afholdes om udformningen af banegårdspladsen. Der lægges fortsat op til, at borgerinddragelsen kommer til at foregå i form af et kunstbaseret projekt. Da konkurrencen løber af stabelen i starten af 2016, skal borgerinddragelsen finde sted i efteråret 2015 for, at resultaterne kan indarbejdes i konkurrenceprogrammet.

Center for By, Kultur og Erhverv foreslår følgende proces for beslutning om borgerinddragelsesprojekt:

- Kunstrådet har møde den 19. maj 2015. Her forelægges oplæg til fortsat at bevillige op til 70.000 kr. til et kunstnerisk baseret borgerinddragelsesprojekt. Om nødvendigt afholdes et ekstraordinært møde for udpegning af kunstnere.
- På Teknik- og Miljøudvalgets møde den 2. juni 2015 indstilles en fremrykning af økonomi vedrørende Kickstart-projektet, idet Kickstart-projektet er kommet længere end forudsat, da Real Dania gav bevillingen i 2014. Herudover søges en anlægsbevilling til borgerinddragelsesprojekt samt øvrige forarbejder vedrørende kickstart-projektet.
- Kultur- og Fritidsudvalget orienteres den 9. juni 2015 om forslag til borgerinddragelsesprojekt med henblik på at komme med bemærkninger til Teknik- og Miljøudvalget.
- Den politiske følgegruppe vedrørende Ballerup Kommunes Bymidter behandler den 17. juni 2015 et nyt konkret forslag til borgerinddragelsesprojekt.
- Der afholdes ekstraordinære møder den 22. juni i henholdsvis Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget forud for Kommunalbestyrelsens møde samme dag med henblik på behandling af borgerinddragelsesprojektet og indstilling af anlægsbevilling til borgerinddragelsesprojekt.
- Kommunalbestyrelsen behandler den 22. juni 2015 fremrykning af økonomi vedrørende Kickstartprojektet samt anlægsbevilling til forarbejder til Kickstartprojektet, herunder borgerinddragelsesprojektet.
- Borgerinddragelsen finder sted i september og oktober måned 2015.

Økonomiske konsekvenser og finansiering

En del af Kickstartprojektets økonomi skal fremrykkes, således at der i 2015 kan søges anlægsbevilling til diverse forarbejder, herunder finansiering af borgerinddragelsesprojektet.

Bilag

1 bilag

Beslutningen træffes af

Økonomiudvalget

Indstilling

Center for By, Kultur og Erhverv indstiller, at

1. Den beskrevne proces for et kunstnerisk baseret borgerinddragelsesprojekt i Ballerup Bymidte godkendes med henblik på at gennemføre borgerinddragelsen i september og oktober måned 2015.

Beslutning

Indstilles til godkendelse

• Punkt 9 Samarbejde om håndtering af skybrudsvand omkring Harrestrup Å

Indhold

Sammendrag

Harrestrup Å-samarbejdet involverer 10 kommuner (Albertslund, Ballerup, Brøndby, Frederiksberg, Gladsaxe, Glostrup, Herlev, Hvidovre, København og Rødovre) og deres 10 forsyningsselskaber, som benytter Harrestrup Å til afledning af regnvand.

Den 10. juni 2014 indgik parterne den første samarbejdsaftale, hvor man forpligtede

sig til at samarbejde om at udvikle brugen og administrationen af å-systemet samt forberede det til at håndtere skybrudsvand i fremtiden.

Baggrund

Den 27. februar 2015 var borgmestre og forsyningsdirektører samlet for at godkende Aftaletillæg 1 - Fremtidig regulering af Harrestrup Å-systemet. På mødet var der enighed om at tiltræde aftalen under forudsætning af godkendelse i parternes bagland. Derfor fremlægges aftalen nu til politisk godkendelse.

Sagsfremstilling

Harrestrup Å-systemet er en vital vandvej for afledning af regnvand fra de ti oplandskommuner, men åen kan ikke rumme de øgede mængder regnvand, der løber til ved skybrud nu og i fremtiden.

Med udgangspunkt i værdierne "åbenhed, tillid og enighed" har parterne siden oktober 2013 samarbejdet i et teknisk og et juridisk spor, for at udvikle en ny tidssvarende administration og gennemføre fælles løsninger. Styregruppen består af repræsentanter fra alle kommuner og deres forsyningsselskaber.

Der er regnet på mulighederne for at forebygge oversvømmelser. På den baggrund er der udarbejdet vedlagte tillæg til aftalen fra juni 2014. Tillægget beskriver hvordan, der kan etableres fælles anlæg til skybrudssikring, og hvordan økonomien skal fordeles mellem forsyningsselskaberne. Som følge heraf skal kommunerne indarbejde det fælles administrationsgrundlag i deres spildevandsplaner. Af tillægget fremgår det, at Forsyning Ballerup kommer til at stå for 17,1 pct. af omkostningerne.

Næste skridt i projektet – fase 3 – vil der blive arbejdet på at lave en samlet "kapacitetsplan", der forventes fremlagt i foråret 2016. Planen skal beskrive, hvilke anlæg, der skal etableres og i hvilken rækkefølge. Det er vigtigt, at løsninger koordineres for at optimere brugen.

En vigtig forudsætning for aftalen er enighed, som indebærer at ingen part kan pålægges omkostninger eller forpligtelser uden samtykke. Det er også en forudsætning, at der så vidt muligt skal ses på løsninger, som kan finansieres af forsyningsselskaberne.

Den gældende lovgivning på området gør det vanskeligt at finde en egnet finansieringsmodel. Borgmestre og bestyrelsesformænd har derfor henvendt sig til

Miljøministeren med vedlagte brev, hvor problematikken med lovgivningen fremgår (se bilag).

Forudsat at parterne bliver enige om de konkrete løsninger, kan man tage fat på arbejdet når "Kapacitetsplanen" foreligger. Det konkrete arbejde vil formentlig ske over en 15-20-årig periode. Det er Center for Miljø og Tekniks vurdering, at hvis der ikke sker en koordineret indsats, kan det medføre en forøget risiko for oversvømmelse i oplandet til Harrestrup Ådal i takt med, at klimaændringer slår igennem.

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Arbejdet med kapacitetsplanen og de nødvendige aftaler og udredninger er budgetteret til 4 mio. kr., der alene går til ekstern teknisk og juridisk rådgiverbistand. Midlerne afholdes efter den økonomifordeling, som er fastlagt i Aftaletillæggets bilag 3, hvor det er kommunernes forsyningsselskaber der afholder udgifterne. Parterne bidrager hver især med ressourcer svarende til ca. 0,3 - 0,5 årsværk for egen regning.

Bilag

3 bilag

Beslutningen træffes af

Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Center for Miljø og Teknik indstiller, at

1. Aftaletillæg nr. 1, med de ni øvrige kommuner i Harrestrup Å's opland, som omhandler fortsat samarbejde om håndtering af skybrudsvand omkring Harrestrup Å godkendes.

Beslutning

Indstilles til godkendelse

Punkt 10 Greater CoPENHAGEN i kommuneplanlægningen

Indhold

Sammendrag

KKR Hovedstaden beder kommunerne om at beslutte, at kommunerne i den kommende kommuneplanlægning vil indarbejde et fælles opslag om kommunens deltagelse i det regionale initiativ "Greater CoPENHAGEN".

Baggrund

I efteråret 2012 igangsatte KKR Hovedstaden i samarbejde med KKR Sjælland og de to regioner et samarbejde under overskriften "Fokuseret Vækstdagsorden". Formålet var, i et større område omkring hovedstaden, at skabe et fælles fokus på vækstinitiativer og sikre, at alle de ressourcer, der bruges på at skabe vækst og beskæftigelse, anvendes målrettet og med den størst mulige effekt.

Arbejdet har siden udviklet sig positivt, både med igangsættelse af konkrete projekter, og med yderligere fokus på det strategiske indhold og en fastere struktur for organisering og finansiering af det regionale og lokale arbejde.

Parterne håber, at Region Skåne og kommunerne heri senere vil tilslutte sig samarbejdet.

Sagsfremstilling

Der er formuleret et fælles opslag om "Greater CoPENHAGEN", der kan indgå i kommuneplanerne samt i regionernes vækst- og udviklingsstrategier. Formålet er at understøtte, at alle kommuner tænker sig ind i den fælles vækstdagsorden. Opslaget vil således kunne øge bevidstheden om den lokale byudviklings betydning for den regionale udvikling og omvendt fremme fokus på den funktionelle storbyregion med udgangspunkt i en fælles vision.

- Den regionale tilgang stemmer godt overens med den indstilling Ballerup Kommune i mange år har haft i forhold til den overordnede infrastruktur, til erhvervsudviklingen, til Fingerplanens lokaliseringsprincipper og grønne kiler og til byplanlægningen i almindelighed. En indstilling kommunen har bragt videre i adskillige tværkommunale
- og regionale samarbejder.

Arbejdet med en ny Plan- og Bæredygtighedsstrategi er så småt gået i gang, og en ny kommuneplan kan forventes vedtaget i 2017.

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Ingen økonomiske konsekvenser

Bilag

2 bilag

Beslutningen træffes af

Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Center for By, Kultur og Erhverv indstiller, at

1. Det fælles opslag om Greater CoPENHAGEN benyttes i den næste planstrategi og indarbejdes i den endelige kommuneplan.

Beslutning

Indstilles til godkendelse

• Punkt 11 Nej tak til skifergas

Indhold

Sammendrag

Den seneste tid har flere borgmestre i Region Hovedstaden rettet henvendelse til Miljøministeren for, at udtrykke deres bekymring for undersøgelserne af skifergas i Nordsjælland, samt at man ikke ønsker yderligere undersøgelser eller udvinding af skifergas i Nordsjælland. Der er også sendt en opfordring til kommunerne i Region Sjælland om at tilslutte sig dette brev.

Ballerup Kommune har derfor udarbejdet et forslag til et brev, som skal sendes til miljøministeren. Brevet omfatter kommunens bekymring overfor efterforskning og udvinding af skifergas i Nordsjælland. Brevet er vedlagt som bilag.

Baggrund

I 2010 tildelte Klima- og Energiministeren to licenser til efterforskning af olie og gas på land i Danmark til Total E&P Denmark B.V. og Nordsøfonden. Det har resulteret i efterforskning af skifergas i Nordsjælland og Nordjylland. I Frederikshavn Kommune bliver der i øjeblikket foretaget prøveboringer efter skifergas. Selskaberne er i gang med geologiske undersøgelser i Nordsjælland, og det er endnu ikke offentliggjort om og, hvor der planlægges boringer i Nordsjælland. Ifølge selskabernes plan vil det ske i løbet af 2015 eller 2016.

Sagsfremstilling

Skifergas er et fossilt brændstof, som forårsager udledning af drivhusgasser. Udvinning af skifergas vil bidrage negativt til at opfylde regeringens og kommunens krav som går ud på, at el- og varmeforsyningen skal være baseret på 100 pct. vedvarende energi i 2035. Udvinning af skifergas kræver store mængder ferskvand og miljøskadelige kemikalier, som pumpes ned i jorden under højt tryk. Det får skiferen til at sprække og gør det muligt at udvinde gassen, som findes i lommer i skiferlaget. Brugen af kemikalier kan give risiko for forurening af grundvandet. Naturstyrelsen undersøger derfor i øjeblikket, de miljømæssige konsekvenser af en eventuel skifergasproduktion i Danmark, og Naturstyrelsen vil være VVM myndighed. Dermed vil det være en statslig beslutning, om der skal tillades konkrete prøveboringer og egentlig produktion

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Ingen økonomiske konsekvenser

Bilag

1 bilag

Beslutningen træffes af

Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Center for Miljø og Teknik indstiller, at

1. Brevet til miljøministeren om nej tak til efterforskning og udvinding af skifergas i Region Hovedstaden godkendes.

Beslutning

Indstilles til godkendelse

- **Punkt 12 Oplæg til igangsætning af lokalplan for den sydlige Skovlunde Bymidte og indsnævring og ombygning af Ballerup Boulevard**

Tidligere behandling

Kommunalbestyrelsen den 27. oktober 2014 Punkt 12

Indhold

Sammendrag

På baggrund af kvalificeringen og detaljeringen af vinderprojektet fra arkitektkonkurrencen om fremtidens Skovlunde Bymidte, foreslås at igangsætte lokalplanlægningen af den sydlige del af Skovlunde Bymidte og indsnævringen og ombygningen af Ballerup Boulevard fra krydset Ballerup Boulevard/Torvevej og frem til Bybuen.

Baggrund

Den 20. juni 2014 offentliggjorde Kommunalbestyrelsen vinderen af arkitektkonkurrencen om Skovlunde Bymidtes fremtid. Vinderen blev Tegnestuen Vandkunsten, der med sit forslag udmærker sig ved at genforene Skovlunde ved at introducere et nyt bystræde som byens nye nerve.

Bystrædet er et nord-/sydgående forløb opdelt i to temaer - Handelsstrædet og Kulturstrædet. Bystrædet skal være et varieret byrumsforløb, der sammenbinder

bymidten fra stationen i nord til kulturhuset i syd. Bystrædet er en sammenkædning af byfunktioner, stræder og mødesteder samt en fortætning med både butikker og boliger. Som forudsætning for et succesfuldt byliv foreslås både Ballerup Boulevard og Torvevej indsnævret til ét spor i begge retninger, og at der over Ballerup Boulevard etableres en overgang i niveau mellem den nordlige og sydlige del af Skovlunde Bymidte (se bilag).

Mulighederne for at indsnævre og ombygge Ballerup Boulevard er på baggrund af de trafikmæssige forudsætninger og den overordnede trafikstruktur sidenhen blevet detaljeret. Trafikanalyserne og trafikmodellerne viser, at man på baggrund af indsnævringen, hastighedsnedsættelsen, den generelle trafikudvikling, samt forlængelsen af Frederikssundsmotorvejen, kan forvente en reduktion af trafikken på ca. 21 pct. Den reducerede trafikmængde kan afvikles ved ét spor i begge retninger. Dog viser modelberegner, at det i spidsbelastningstimen om morgenen kan tage ét til to minutter længere at komme igennem Skovlunde Bymidte (se bilag).

Den 9. april 2015 afholdt Kommunalbestyrelsen et velbesøgt borgermøde om planerne for fremtidens bymidte i Skovlunde. Her blev der redegjort for planens forudsætninger, indhold og fremtid.

Sagsfremstilling

Det foreslås, at lokalplanlægningen for indsnævringen og ombygningen af Ballerup Boulevard tager udgangspunkt i den hidtidige detaljering af trafikafviklingen, samt i vinderprojektets præmis om at skabe mere sammenhæng og mere bykvalitet i Skovlunde Bymidte - jævnfør vinderprojektet (se bilag).

Det foreslås således, at lokalplanlægningen overordnet skal give mulighed for:

- At etablere et spor i hver retning i den nuværende boulevards midte fra krydset Ballerup Boulevard/Bybuen og Ballerup Boulevard/Torvevej.
- At etablere større og mindre plantebede der adskiller biler, cyklende og gående.
- At der i plantebedene kan plantes større og mindre træer, så Ballerup Boulevard kan fremstå grøn og som en egentlig boulevard, der signalerer at man kommer til en bymidte.
- At etablere en lysreguleret fodgængerovergang i niveau med Ballerup Boulevard mellem den nordlige og sydlige del af Skovlunde Bymidte.
- At etablere et signalreguleret trebenet kryds ved Bybuen, hvor det fremover bliver muligt at svinge venstre ind ad Bybuen fra Ballerup Boulevard og venstre ud på Ballerup Boulevard fra Bybuen. Det signalregulerede kryds ved Torvej/Ballerup Boulevard bibeholdes.

Det foreslås samtidig at påbegynde lokalplanlægning af den sydlige del af Skovlunde Bymidte i samarbejde med grundejerne og i overensstemmelse med vinderprojektets principper med henblik på at skabe rammerne for et etapevis udbygning og salg af

areal til boligformål.

Forslaget til lokalplan vil udløse behov for udarbejdelse af et tillæg til Kommuneplan 2013-2025, idet kommuneplanens rammer for Skovlunde Bymidte kun i begrænset omfang giver mulighed for opførelse af boliger.

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Lokalplanforslag for den sydlige del af Skovlunde Bymidte vil give muligheder for salg af areal til boligformål.

Bilag

2 bilag

Beslutningen træffes af

Teknik- og Miljøudvalget

Indstilling

Center for By, Kultur og Erhverv indstiller, at

1. Der på baggrund af kvalificeringen og detaljeringen af vinderprojektet og de trafikmæssige aspekter, igangsættes en lokalplanlægning af den sydlige del af Skovlunde Bymidte samt indsnævringen og ombygning af Ballerup Boulevard.

Beslutning

Indstillingen godkendt

• Punkt 13 Ansøgning om udstykning af grund på Damsagervej 8 i Ballerup

Tidligere behandling

Teknik- og Miljøudvalget den 5. november 2013 Punkt 18

Indhold

Sammendrag

Teknik- og Miljøudvalget gav på mødet den 5. november 2013 tilladelse til udstykning af grunden Damsagervej 8 i Ballerup med henblik på etablering af et dobbelthus.

Kommunens afgørelse om at give tilladelse til den ansøgte udstykning, er efterfølgende blevet påklaget til Statsforvaltningen.

Klagen over behandlingen af sagen er indgivet af en grundejer, der ikke blev hørt i forbindelse med den partshøring, der blev foretaget forud for afgørelsen.

Center for Miljø og Teknik valgte, i forbindelse med behandlingen af sagen, ikke at partshøre den pågældende grundejer, da denne kun har ca. en meter fælles skel med ansøger.

Statsforvaltningens anfører i afgørelsen, at det var en fejl, og sagen er derfor blevet hjemsendt til fornyet behandling i kommunen.

Dette betyder, at den afgørelse Ballerup Kommune har truffet i sagen er ugyldig, og at sagen derfor skal behandles på ny. Det skal bemærkes, at det forhold, at sagen er hjemsendt til kommunen grundet en formel mangel i sagsbehandlingen ikke er ensbetydende med at kommunen, ved fornyet behandling, skal træffe en anden afgørelse i sagen – der kan dermed fortsat gives tilladelse til den ansøgte udstykning.

Idet Statsforvaltningen ikke gav klagen opsættende virkning, er det ansøgte dobbelthus efterfølgende blevet opført, og udstykningen er gennemført.

Baggrund

Ejeren af ejendommen ønsker at opdele grunden i to matrikler, da ejer mener, at ejendomsskattebyrden for ejendommen er blevet for stor for en almindelig familie. Det fremføres endvidere, at grunden efter en opdeling vil få en størrelse, der passer godt til behovet for de fleste familier.

Sagsfremstilling

Grunden, der ønskes opdelt, udgør samlet 1.241 m², heraf er de 133 m² udlagt til en eventuel fremtidig udvidelse af vejen.

Bygningsreglement af 2010, bilag 1, B.1.1.2, stk. 1, fastsætter, at man ved beregning af bebyggelsesprocent kan medregne arealer, der er udlagt til sikring af vejanlæg. Dette medfører, at ejendommen har en byggeret til opførsel af et enfamiliehus på 372 m², svarende til en bebyggelsesprocent på 30 pct. Ejendommen var på ansøgningstidspunktet bebygget med et enfamiliehus/udestue med et samlet areal på 104 m², svarende til en bebyggelsesprocent på 8,4 pct.

Ansøgningen omfatter en opdeling af grunden, hvorefter det eksisterende hus på 104 m² bibeholdes, og der opføres et nyt enfamiliehus på 140 m² på den nye matrikel. Det ansøgte byggeri udgør samlet 244 m², og der resterer således en byggeret på 128 m².

Denne byggeret vil på et senere tidspunkt kunne udnyttes til at udbygge dobbelthuset, herunder til at etablere en tagetage på den nybyggede del af dobbelthuset.

Bygningsreglement af 2010, bilag 1, B.1.1.2, stk. 2, fastsætter, at man ved beregning af grundstørrelser i forbindelse med en udstykning ikke kan medregne arealer, der er udlagt til sikring af vejanlæg. Dette medfører, at grunden i forbindelse med en udstykningssag kun har et areal på 1.108 m².

Det ansøgte medfører en overskridelse af byggeretten, idet bygningsreglement af 2010, kap. 2.2.5, fastsætter, at kommunen ikke kan nægte opdeling af en grund såfremt grunden har en størrelse på mindst 1.400 m².

Der er i forbindelse med genbehandlingen af sagen foretaget en partshøring af to naboer, og tre genboer til ejendommen. Der er i forbindelse med høringen indkommet fire indsigelser til sagen.

Ved den foregående behandling af sagen, kom der kun en indsigelse i forbindelse med partshøringen. Denne indsigelse handlede om placeringen af et skel mellem to ejendommen, og havde således ikke noget med det konkrete projekt at gøre.

Fælles for indsigelserne ved den nye partshøring er en bekymring for, at området med

tid vil blive fortættet på grund af den præcedenseffekt sagen vil have, samt at det nye byggeri medfører indbliksgener og tab af udsyn.

Endvidere påpeges det, at det nye byggeri vil medføre gener i form af mere trafik og støj, samt at byggeriet har medført fældning af træer på ejendommen.

De fire indsigelser har efterfølgende været sendt i partshøring hos ansøger.

Ansøger påpeger i sine bemærkninger til indsigelserne, at den ansøgte udstykning er i overensstemmelse med den på ansøgningstidspunktet gældende kommuneplan, og at man i forbindelse med udformningen af det nye hus, har forsøgt at tage hensyn til de omkringboende.

Det er Center for Miljø og Tekniks vurdering, at indsigelser vedrørende bygningens placering på grunden og udformning, fagligt set ikke skal tages i betragtning, da der jævnfør byggeretten på ejendommen er en ret til at opføre et identisk enfamiliehus.

Indsigelser vedrørende tabt udsyn må anses for ikke at være væsentlige, da forhold omkring udsyn ikke er omfattet af bygningsreglement af 2010.

At der i forbindelse med opførslen af det nye hus er blevet fældet træer på ejendommen, må også anses for ikke at være væsentligt for sagen, da det er op til den enkelte grundejer at bestemme, hvilken beplantning man ønsker på sin grund.

Indsigelsen vedrørende et forøget antal biler vurderes heller ikke væsentlig for sagens udfald, da et ekstra hus givetvis ikke har særlige konsekvenser for trafikken.

Det er Center for Miljø og Tekniks vurdering, at en udstykning af grunden med henblik på at opføre et dobbelthus, godt kan godkendes, idet der kun opføres en enkelt bygning, og man derved fastholder områdets udtryk.

Endvidere er udstykningen udført i overensstemmelse med den på ansøgningstidspunktet gældende kommuneplan 2009-2020.

Kommuneplanens rammebestemmelser for området fastsatte bl.a., at der kunne fastsættes grundstørrelser på mindre end 700 m², og at der kunne indrettes flere boliger på hver parcel.

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Ingen økonomiske konsekvenser

Bilag

6 bilag

Beslutningen træffes af

Teknik- og Miljøudvalget

Indstilling

Center for Miljø og Teknik indstiller, at

1. Der gives tilladelse til den ansøgte udstykning af grunden Damsagervej 8 i Ballerup med henblik på etablering af et dobbelthus.

Beslutning

Indstillingen godkendt

• Punkt 14 Anmodning om lokalplanlægning for parcelhusområde i Egebjerg i Ballerup

Tidligere behandling

Kommunalbestyrelsen den 15. december 2014 Punkt 30

Indhold

Sammendrag

På baggrund af beboerønsker om lokalplanlægning af et parcelhusområde omkring Damsagervej indstilles, at lokalplanlægning af boligområdet ikke bliver en del af lokalplanen for Sofieskolens botilbud, men at boligområdet prioriteres lokalplanlagt i forbindelse med en generel modernisering af kommunens lokalplaner, byplanvedtægter, servitutter og ikke-lokalplanlagte områder.

Baggrund

Center for By, Kultur og Erhverv har den 18. marts 2015 modtaget et ønske fra to borgere om en lokalplan for den nordlige del af parcelhusområdet i Egebjerg (rammeområde 2.B4). Borgerne foreslår, at en sådan lokalplan bliver en del af den kommende lokalplan for Sofieskolens botilbud til børn og unge med autisme beliggende på Damsagervej 9. De henviser til, at Ballerup Kommune i et brev af den 7. maj 2008 har tilkendegivet, at en lokalplan for området er sat på kommunens prioriteringsliste for lokalplanlægning.

Brevet med ønske om en lokalplan er modtaget i forbindelse med en partshøring af en tilladelse til udstykning af Damsagervej 8 givet den 5. november 2013. Denne partshøring behandles på dette møde i Teknik- og Miljøudvalget i sagen "Ansøgning om udstykning af grund på Damsagervej 8 i Ballerup".

Sagsfremstilling

Borgerne ønsker en lokalplan for min. Damsagervej, Bakkehegnet og Rønne Allé for at "sikre området mod tilfældig opdeling af parceller, sikre bebyggelse i maks. 1 1/2 etage og begrænse afgravning/påfyldning på de enkelte parceller".

Borgerne henviser til, at Ballerup Kommune i 2008 tilkendegav, at en lokalplan for området var på kommunens prioriteringsliste, at de ikke blev partshørt i første omgang i forbindelse med tilladelse til udstykning på Damsagervej 8 og at sagen derfor har været i fornyet partshøring samt at tre andre beboere i området er imod udstykningstilladelsen. De finder, at der er givet tilladelse uden saglig begrundelse i en helhedsbetragtning og frygter, at udstykninger af parceller vil ødelægge områdets karakter.

Center for By, Kultur og Erhverv finder det ikke hensigtsmæssigt at udarbejde en samlet lokalplan for Sofieskolen og de omliggende parcelhusområder, men foreslår, at lokalplanlægning af parcelhusområdet i Egebjerg nord prioriteres blandt de første områder, som lokalplanlægges i forbindelse med en kommende modernisering af de gældende bebyggelsesregulerende bestemmelser i lokalplaner, byplanvedtægter og servitutter.

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Ingen økonomiske konsekvenser

Bilag

1 bilag

Beslutningen træffes af

Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Center for By, Kultur og Erhverv indstiller, at

1. Lokalplanen for botilbud til børn og unge med autisme på Damsagervej 9 i Ballerup ikke udvides til at omfatte det omliggende boligområde.
2. Boligområdet ved vejene Damsagervej, Bakkehegnet og Rønne Allé prioriteres lokalplanlagt i forbindelse med en generel modernisering af kommunens lokalplaner, byplanvedtægter, servitutter og ikke-lokalplanlagte områder.

Beslutning

Indstilles til godkendelse

• Punkt 15 Ansøgning om opførelse af dobbelthus på Dyvels Krat 2 i Skovlunde

Indhold

Sammendrag

Ballerup Kommune har en grund til salg på Dyvels Krat 2 i Skovlunde på 1.280 m². Potentiel køber ønsker at opføre et dobbelthus på grunden, hvilket er i strid med deklaration tinglyst den 18. maj 1968, da der kun må opføres én bolig. Tilmed sker der overskridelse af byggelinje mod vej fastlagt i deklarationen. Herudover er

ansøgningen i strid med to bestemmelser i partiel byplanvedtægt nr. 14 med hensyn til grundstørrelse og bebygget areal.

Baggrund

Deklaration tinglyst den 18. maj 1968, § 3 vedrørende byggelinjer og § 5 vedrørende antal boliger.

Byggeloven § 10A: Når der opføres mere end ét enfamilieshus til helårsbeboelse på en ejendom, skal bebyggelsen opføres og anbringes således, at hver boligenhed, med tilhørende grundareal, kan udstykkes til en selvstændig ejendom med lovlig vejadgang.

Partiel Byplanvedtægt nr. 14, § 4, stk. 3: Ingen grund må udstykkes i mindre størrelse end 700 m².

Partiel Byplanvedtægt nr. 14, § 6, pkt. C: Bebyggelsesgrad må maks. være 1/5 af grundens areal (svarende til 256 m² for Dyvels Krat 2).

Sagsfremstilling

Ansøger ønsker at opføre et dobbelthus på 312 m² samt en dobbelt carport på ejendommen, som er på 1.280 m². På ejendommen er en tinglyst deklARATION, der foreskriver, at der kun må opføres én bolig på grunden samt at der er byggelinje mod vej, der skal overholdes. Da huset opføres som et dobbelthus og tilmed overskrider byggelinje mod vej efterleves deklARATIONEN ikke. Ballerup Kommune har lige foretaget en udstykning af grunden til to grunde, hvoraf den ene er Dyvels Krat 2.

Udover deklARATIONEN er ejendommen underlagt følgende:

- Partiel Byplanvedtægt nr. 14, § 4, stk. 3, der foreskriver, at ingen grund må udstykkes i mindre størrelse end 700 m². Hvis der opføres et dobbelthus, skal der gives dispensation fra denne bestemmelse for at efterleve byggelovens § 10A, da hvert dobbelthus vil få en grundandel på 640 m², hvilket er 60 m² mindre grundareal end partiel byplanvedtægt nr. 14 foreskriver. Byggelovens § 10A skal også iagttages selvom der ikke sker udstykning af Dyvels Krat 2 ved opførelse af et dobbelthus.
- Partiel Byplanvedtægt nr. 14 § 6, pkt. C der foreskriver at bebyggelsesgraden maks. må være 1/5 af grundens areal svarende til et bebygget areal på maks. 256 m². Hvis der opføres et dobbelthus, skal der meddeles dispensation fra

denne bestemmelse, da dobbelthuset bliver 312 m², hvilket er 56 m² større end Partiel Byplanvedtægt nr. 14 foreskriver.

I forbindelse med den nylige kommunale udstykning og kommunens salgsudbud af grunden, der har frist den 30. april 2015, har opførelse af et dobbelthus ikke været hensigten. En dispensation fra bebyggelsesgraden betyder, at grunden bebygges med et areal, der ikke svarer til det sædvanlige for området, som består af mindre enfamiliehuse. Begge boliger opføres under samme tag og vil dermed fremstå som ét meget stort hus. Sagen har endnu ikke været i nabohøring jævnfør planlovens bestemmelser.

Teknik- og Miljøudvalget bedes tage stilling til, om deklarationen skal håndhæves eller om der kan opføres et dobbelthus.

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Ingen økonomiske konsekvenser

Bilag

1 bilag

Beslutningen træffes af

Teknik- og Miljøudvalget

Indstilling

Center for Miljø og Teknik indstiller, at

1. Der gives afslag på opførelse af dobbelthus på Dyvels Krat 2 i Skovlunde, da deklaration håndhæveseller
2. Deklarationens § 3 og § 5 håndhæves ikke, der kan dermed bygges et dobbelthus og byggelinjen mod vej må overskrides. Endvidere gives der dispensation fra partiel byplanvedtægt nr. 14, § 4, stk. 3, til en grundstørrelse på 640 m² mod 700 m² som byplanvedtægten foreskriver, for at imødekomme byggelovens § 10A. Tilmed gives der dispensation fra partiel byplanvedtægt nr. 14, § 6, pkt. C til en overskridelse af bebyggelsesgraden således, at der kan opføres et dobbelthus på 312 m² og en dobbelt carport. Alt på betingelse af, at der ikke indkommer væsentlige indsigelser ved nabohøring.

Beslutning

Indstillingen godkendt med denne bemærkning:

Indstillingens punkt 2 vælges.

• Punkt 16 Ansøgning om dispensation til indretning af crossfitcenter Metalbuen 12-20B i Ballerup

Indhold

Sammendrag

Der søges om tilladelse til at indrette et crossfitcenter (motionscenter) i eksisterende produktionslokaler (bogbinderi) på ejendommen med adressen Metalbuen 12-20B i Ballerup.

Baggrund

Ejendommen Metalbuen 12-20B er beliggende i et område, som er omfattet af lokalplan nr. 122. Det fremgår af lokalplanens § 3.3, at "Kommunalbestyrelsen kan tillade, at der, inden for lokalplanområdet, opføres eller indrettes bebyggelse til kollektive anlæg til betjening af området eller den enkelte virksomhed, herunder forsamlings- og udstillingsfaciliteter, motionsrum og lignende fritidsformål. Note: Det er Kommunalbestyrelsens intention at fremme synergi og samarbejder mellem områdets virksomheder og medarbejdere. Det skal derfor være muligt, at lokalisere aktiviteter til fælles brug for flere ejendomme og virksomheder..."

Sagsfremstilling

Når lokalplanen er formuleret på denne måde: "... Kommunalbestyrelsen kan tillade ...", betyder det, at det beskrevne ikke umiddelbart er tilladt, men at Kommunalbestyrelsen efter en nærmere vurdering kan give tilladelse. Der er tale om en kompetencenorm og en tilladelse er derfor formelt en dispensation.

Ansøgningen har været i naboorientering hos lokalplanområdets virksomheder. Der er indkommet én bemærkning til ansøgningen. I bemærkningen hilses crossfitcentret velkomment, se bilag.

Center for Miljø og Teknik vurderer, at det ansøgte crossfitcenter er i god overensstemmelse med den i lokalplanen beskrevne anvendelse til kollektive anlæg til betjening af området eller den enkelte virksomhed, herunder forsamlings- og udstillingsfaciliteter, motionsrum og lignende fritidsformål.

Det er endvidere vurderet, at behovet for bilparkering på ejendommen ikke vil stige i forhold til den tidligere anvendelse af lokalerne, hvorfor der ikke stilles krav om udlægning af yderligere p-plader.

Center for Miljø og Teknik anbefaler, at der dispenseres og dermed gives tilladelse til indretning af et crossfitcenter på ejendommen.

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Ingen økonomiske konsekvenser

Bilag

3 bilag

Beslutningen træffes af

Teknik- og Miljøudvalget

Indstilling

Center for Miljø og Teknik indstiller, at

1. Der gives dispensation fra bestemmelsen i § 3.3 i lokalplan nr. 122 og dermed gives tilladelse til indretning af et crossfitcenter på ejendommen med adressen 12-20B i Ballerup.

Beslutning

Indstillingen godkendt

Punkt 17 Ansøgning om dispensation fra byplanvedtægt nr. 045 på adressen Ludvig Holsteins Alle 131 i Ballerup

Indhold

Sammendrag

Ejerne af ejendommen Ludvig Holsteins Alle 131 i Ballerup har ansøgt om tilladelse til at beholde to tidligere opførte småbygninger, og søger endvidere om tilladelse til at opføre en ny carport som erstatning for den eksisterende carport.

Det ansøgte projekt kræver dispensation fra den for området gældende byplanvedtægt nr. 045.

Baggrund

Sagen er startet som en lovliggørelsessag vedrørende et skur og en overdækning. I forbindelse med behandlingen af disse to bygninger, har ansøger endvidere søgt om tilladelse til at opføre en ny carport, da den eksisterende carport ikke er tidssvarende. Den eksisterende carport er lovligt opført.

Sagsfremstilling

Ballerup Kommune har modtaget en ansøgning om tilladelse til at opføre en ny carport på 33 m², samt lovliggørelse af to tidligere opførte bygninger – et skur på 12 m² og en overdækning på 20 m². I forbindelse med projektet vil den eksisterende carport blive nedrevet.

Det ansøgte medfører to overskridelser af den for området gældende byplanvedtægt nr. 045, samt en overskridelse af byggeretten jævnfør bygningsreglement af 2010.

Byplanvedtægt nr. 045, fastsætter jævnfør § 3, stk. 3 en byggelinje syv meter inde på grunden.

Byplanvedtægt nr. 045, fastsætter endvidere jævnfør § 5, stk. 7, at garage- og

- carportbygninger ikke må opføres nærmere den for bebyggelsen langs vejen fastsatte byggelinje end 5 m. Dette betyder, at carporten skal placeres mindst 12 meter inde

på grunden. Den ansøgte carport er placeret 5 meter inde på grunden.

Byplanvedtægt nr. 045, fastsætter endvidere jævnfør § 5, stk. 1, at udnyttelsesgraden ikke må overstige 0,2. Det ansøgte projekt vil medføre en overskridelse af denne bestemmelse med 10 m². Det ansøgte er i overensstemmelse med de gældende byggeregler i bygningsreglement af 2010, og ville altså ikke overskride byggeretten i et område, der ikke er lokalplanlagt.

Jævnfør bygningsreglement af 2010, kapitel 2.2.6, stk. 2, nr. 2, må den samlede længde af småbygninger, der opføres tættere på naboskel end 2,5 m ikke overstige 12 m. De ansøgte småbygninger har en samlet længde på 17 m i naboskel.

Projektet har været sendt i nabohøring hos to naboer og genbo. Der er ikke modtaget indsigelser til projektet i forbindelse med høringen.

Det er Center for Miljø og Tekniks vurdering, at der bør gives tilladelse til det ansøgte, idet carporten med den ansøgte placering er trukket 5 m tilbage på grunden, og dermed ikke vil medvirke til en fortætning af arealerne ud mod vejen.

Det er endvidere Center for Miljø og Tekniks vurdering, at den ansøgte overskridelse af den i lokalplanen fastsatte byggeret bør tillades, da kommunen har en praksis for at give dispensation til den nugældende byggeret jævnfør bygningsreglement af 2010.

Den ansøgte overskridelse af bygningsreglementet, i forhold til længden på småbygninger i naboskel, bør også tillades, idet en af bygningerne er placeret i skel mod en nabogrund, der ikke indeholder beboelse.

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Ingen økonomiske konsekvenser

Bilag

1 bilag

Beslutningen træffes af

Teknik- og Miljøudvalget

Indstilling

Center for Miljø og Teknik indstiller, at

1. Der gives dispensation fra byplanvedtægt nr. 045, § 3, stk. 3, § 5, stk. 7 og § 5, stk. 1, og at der gives tilladelse til en overskridelse af byggeretten jævnfør bygningsreglement af 2010, kap. 2.2.6, stk. 2, nr. 2, til bibeholdelse af de tidligere opførte småbygninger samt til opførsel af den nye carport på Ludvig Holsteins Alle 131 i Ballerup.

Beslutning

Indstillingen godkendt

• Punkt 18 Ansøgning om dispensation til etablering af intern vej på Lautrupvang 2 i Ballerup

Indhold

Sammendrag

Der er ansøgt om dispensation fra lokalplanen til at anlægge en intern vej på ejendommen.

Baggrund

Ejendommen på Lautrupvang 2 i Ballerup er omfattet af lokalplan nr. 100, der i § 7.15 bestemmer, at bebyggelse ikke må opføres nærmere skel end 10 m. Endvidere bestemmer § 9.5, at arealerne mellem naboskel og den i § 7.15 angivne bygningsafstand til skel, ikke må benyttes til interne veje eller lignende.

Sagsfremstilling

Ejendommens ejer har ansøgt om dispensation fra lokalplanens bestemmelser til at anlægge en kørevej bag om den eksisterende bygning. Vejen vil blive anlagt som en 5

m bred asfaltvej i en afstand af mindst 4,5 m til skel, hvor lokalplanen foreskriver 10 m til skel.

Ejendommen er opført som en domicilejendom, og den bagerste indgang (indgang 2B) bærer præg af at være en bagindgang. Ejendommen er nu opdelt som en flerbrugerejendom, og der er derfor krav fra lejere om bedre til- og frakørselsforhold.

Opgraderingen af ejendommen har medført, at en virksomhed ønsker at placere deres domicil i netop denne ejendom. Den mulige lejer har dog som krav, at vejen videreføres så de ikke ender i en blindgyde, og dermed får følelsen af, at de bor ved bagindgangen. De har i dag deres helt eget domicil i Albertslund med et flot indgangsparti, hvorfor det er vigtigt for dem, at deres indgang samt til- og frakørselsforhold er optimale og præsentable.

Den nuværende mulighed for at køre bagom, ind under bygningen umiddelbart til venstre for indkørslen fra Lautrupvang, er kun for personbiler og mindre kassevogne.

Det betyder, at det i dag ikke er muligt at betjene bagsiden af bygningen med større køretøjer og vareleverance til kantine, showroom mv.

Den mulige nye lejer, der skal drive køkkenet til bespisning af alle ejendommens brugere, står reelt uden mulighed for varetilkørsel hertil.

Ejeren ønsker at anlægge en asfalteret kørebane bag om bygningen. Køresporet anlægges med græs/beplantning på begge sider med afstand til skel. Der etableres ikke yderligere parkering, eller foretages anden opmagasinering på arealet. En nedtonet løsning der bevarer et grønt indtryk.

Bygherre noterer sig, at der ved byggerier og udvidelser i Lautrupparken går meget tæt på skel med parkeringspladser mv.

Lokalplan nr. 100 er udarbejdet som en revision af lokalplan nr. 54 og vedtaget i 1998. Et af formålene med lokalplanen er, at fastholde bestemmelserne om de grønne hovedtræk og de ubebyggede arealers anvendelse.

Bygningen er oprindeligt opført til en enkelt bruger, men er siden blevet opdelt i et antal mindre lejemål, der stiller nogle andre krav til adgangsforholdene til ejendommen.

Såfremt bygningen ikke var opført med en frilagt kælder i det sydøstlige hjørne, havde det været muligt at etablere en intern vej tættere på bygningen og indenfor byggelinjen.

Administrationen har forståelse for ejerens ønsker og mener, at en dispensation ikke vil stride væsentligt mod lokalplanens formål.

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Ingen økonomiske konsekvenser

Bilag

1 bilag

Beslutningen træffes af

Teknik- og Miljøudvalget

Indstilling

Center for Miljø og Teknik indstiller, at

1. Der gives dispensation fra lokalplan nr. 100, §§ 7.15 og 9.5 til etablering af intern vej nærmere skel end 10 m.

Beslutning

Indstillingen godkendt med denne bemærkning:

Administrationen søger at få ansøger til at opretholde det samlede ikke befæstede areal eller alternative løsninger.

Punkt 19 Ansøgning om dispensation fra lokalplan nr. 23 vedrørende overskridelse af bebygget areal på Hold-an Vej 16 i Ballerup

Indhold

Sammendrag

I henhold til lokalplan nr. 23 er der udlagt et byggefelt på ejendommen, hvor der kan opføres bebyggelse på 350 m². Ejer ønsker at opføre en tilbygning på 76 m² og det bebygget areal på ejendommen bliver dermed på 381 m², hvilket er en overskridelse på 31 m².

Baggrund

Lokalplan nr. 23:

§ 6, stk. 6.2 foreskriver, at der indenfor de enkelte byggefeltet kan opføres bebyggelse i et omfang (350 m² og 1 etageantal) som fremgår af bilag.

§ 6, stk. 6.3 foreskriver, at bebyggelse i princippet skal opføres indenfor de på bilaget angivne byggefeltet efter de retningslinjer, som fremgår af illustrationsplanen.

Sagsfremstilling

Administrationsselskabet Almenbo ønsker at opføre en tilbygning på 76 m², da der er behov for kontor- og mødelokaler. Der hvor tilbygningen ønskes placeret, er der i dag en udhusbygning, som nedrives. Tilbygningen ønskes placeret i skel mod en eksisterende teglstensmur. Muren er 3,15 m høj og tilbygningen ønskes bygget i en højde på 3,5 m. Lokalplanen giver mulighed for, indenfor byggefeltet, at opføre bebyggelse i en højde på 3,5 m.

Den nye tilbygning ønskes placeret lidt uden for det retningsgivende byggefelt. Der søges derfor om dispensation fra § 6, stk. 6.2 og stk. 6.3. Sagen har endnu ikke været i nabohearing.

Det vurderes, at en dispensation til at bygge udenfor det angivne byggefelt i lokalplanen ikke medfører væsentlige ændringer på de eksisterende forhold, da der i dag er en udhusbygning på stort set samme placering. Denne vurdering sker dog på baggrund af, at bygningen kun opføres i en højde på maks. 3,15 m, som eksisterende mur, da der ellers vil opstå skyggegener på nabogrunden. En bygningshøjde på 3,5 m skal holdes inden for det retningsgivende byggefelt jævnfør lokalplanen. Sagen

sendes i nabohøring såfremt der gives dispensation til det ansøgte.

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Ingen økonomiske konsekvenser

Bilag

1 bilag

Beslutningen træffes af

Teknik- og Miljøudvalget

Indstilling

Center for Miljø og Teknik indstiller, at

1. Der gives dispensation fra lokalplan nr. 23 § 6, stk. 6.2 og stk. 6.3. på Hold-an Vej 16 i Ballerup med vilkår om, at bygningshøjden mod skel udenfor det regningsgivende byggefelt ikke må være højere end 3,15 m, som eksisterende mur placeret i skel.

Beslutning

Indstillingen godkendt

- **Punkt 20 Ansøgning om lovliggørende dispensation til fældning af bevaringsværdigt træ på Fløjholmen 2 i Skovlunde**

Indhold

Sammendrag

Ejeren af Fløjholmen 2 i Skovlunde har fældet et bevaringsværdigt træ, uden at der var givet dispensation.

Baggrund

Ejendommen er omfattet af lokalplan nr. 104, der i § 9.2 bestemmer, at alle træer med en stammediameter på mere end 25 cm er bevaringsværdige, og derfor ikke må fældes uden Kommunalbestyrelsens tilladelse.

Ejeren af ejendommen har ansøgt om tilladelse til fældning af et birketræ i forbindelse med tilbygningsarbejde på ejendommen, og fældede træet før, der var truffet en afgørelse af kommunen.

Sagsfremstilling

Ejeren af ejendommen ansøgte i september 2014 om dispensation til fældning af det bevaringsværdige træ, bl.a. med henvisning til, at træet stod i vejen for støbearbejde i forbindelse med om- og tilbygning og fremtidig tilkørsel til værksted.

Da ejeren ikke havde modtaget svar inden påbegyndelse af støbning, valgte han at fælde træet, uagtet at der ikke var givet dispensation.

Lovliggørelse af forholdene kan enten ske ved en retablering af forholdene eller ved at der gives en lovliggørende dispensation.

Ejeren har ansøgt om dispensation til, at de faktiske forhold - altså uden træ - kan bibeholdelse. Alternativt foreslår ejeren, at plante et nyt egetræ i grundens nordøstlige hjørne.

Center for Miljø og Teknik havde i marts 2014 givet afslag på en tidligere ansøgning om dispensation til fældning af det omtalte træ med argument i lokalplanens bestemmelser. I september 2014 genfremsendte ejeren sin ansøgning med yderligere begrundelse, og sagen blev genoptaget, men ikke afgjort før, det blev fældet.

Der var tale om et birketræ med en skønnet alder på 35-40 år, og træet var ikke specifikt udpeget som bevaringsværdigt, men da stammediameteren var over 25 cm, kunne det ikke fældes uden tilladelse fra Kommunalbestyrelsen.

Center for Miljø og Teknik vurderer, at netop dette birketræ ikke har betydning for de hensyn, som lokalplanens bestemmelser om beplantninger skal varetage. Det er fx hensynet til landsbyens karakter. Vurderingen skal ses i sammenhæng med den

øvrige træstruktur og artssammensætning i området, og at træet ikke havde afgørende betydning for den grønne struktur.

Center for Miljø og Teknik anbefaler derfor, at der gives lovliggørende dispensation til at fælde træet.

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Ingen økonomiske konsekvenser

Bilag

1 bilag

Beslutningen træffes af

Teknik- og Miljøudvalget

Indstilling

Center for Miljø og Teknik indstiller, at

1. Der gives dispensation fra lokalplan nr. 104, § 9.2 til at fælde træet - altså at bibeholde de eksisterende forhold på Fløjhøjen 2 i Skovlunde.

Beslutning

Indstillingen godkendt

• Punkt 21 Forbedringer af de kommunale signalanlæg - anlægsbevilling

Tidligere behandling

Teknik- og Miljøudvalget den 3. juni 2014 Punkt 15

Indhold

Sammendrag

Der søges om en anlægsbevilling på 1,775 mio. kr. til forbedringer og ændringer af de kommunale signalanlæg.

Baggrund

Der har igennem en årrække været kritik af kommunens signalanlæg - herunder har især deres samordning og de stigende driftsomkostninger været problematiske. I maj-juni 2014 fik Center for Miljø og Teknik udarbejdet en rapport, der beskriver tilstanden. Rapporten viser, at der er behov for forbedringer/ændringer af signalanlæggene.

I 2014 blev der givet anlægsbevilling til rådgivning og anlæg i Lautrup-området.

Sagsfremstilling

De udførte ændringer af signalanlæggene i Lautrup-området er tilendebragt og trafikken afvikles nu tilfredsstillende. Center for Miljø og Teknik skal nu igangsætte rådgivning og udføre anlæg i den øvrige del af kommunen, og indstiller hermed anlægsbevilling til arbejdet til dækning af

- Krydsombygning på Hold-an Vej mellem Magleparken og Vestbuen
- Rådgivning i forbindelse med ændringerne på Hold-an Vej
- Implementering af signalændringer i de resterende kryds i kommunen med start på Hold-an Vej.

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Anlægsbevilling

Bevilling

Ønsket bevilling *inkl. bygningsdel, udearealer, inventar, it mv.* 1.775.000 kr.

Tidligere bevilling *inkl. bygningsdel, udearealer, inventar, it mv.* 0 kr.

Rådighedsbeløb hentet fra andre projekter
Projektnummer og projektnavn noteres herunder 0 kr.

Projektets forventede totaludgift (rådighedsbeløb) 1.775.000 kr.

Fordeling af rådighedsbeløb og afledte driftsudgifter

(mio. kr.)

2015 2016 2017 2018 2019

Projektets rådighedsbeløb fordelt på år

1,775

Afledte driftsudgifter på ramme under/efter
anlægsprojektet

Bilag

0 bilag

Beslutningen træffes af

Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Center for Miljø og Teknik indstiller, at

1. Der gives en anlægsbevilling på 1,775 mio. kr. til projekt nr. 222046 - Signalanlæg - forbedringer, til rådgivning og anlæg af de kommunale signalanlæg.

Beslutning

Indstilles til godkendelse

• Punkt 22 Rydning af arealet ved Højengen - anlægsbevilling

Tidligere behandling

Kommunalbestyrelsen den 23. februar 2015 Punkt 15

Indhold

Sammendrag

Haveforeningen Højengen er fraflyttet arealet ved Højengen, og den igangværende rydning samt den efterfølgende forureningsundersøgelse af jorden er væsentlig dyrere end de afsatte midler på 816.000 kr.. Der søges derfor om en yderligere anlægsbevilling på 390.000 kr. som arbejdet, på nuværende tidspunkt, forventes at koste.

Baggrund

Haveforeningen Højengen er fraflyttet arealet ved Højengen den 2. marts 2015. Flere af foreningens medlemmer har efterfølgende, med tilladelse, flyttet huse væk fra arealet frem til den 2. april 2015. Der er straks efter den 2. marts 2015 foretaget miljøanalyser, og rydningsarbejdet sat i gang.

Sagsfremstilling

Rydning

Rydningen af Haveforeningen Højengen er igangsat efter gennemgang af arealet. Der er efterladt betragtelige mængder affald i form af byggeaffald, haveredskaber, krukke, værktøj, indbo af diverse karakter, gamle madvarer og farligt affald i form af spraydåser, diverse kemikalier og olie- og malingsrester. Der blev de første dage efter den 2. marts 2015 konstateret en olieforurening på en enkelt matrikel, som har betydet endnu en fordyrelse af rydningen. Derudover er der ved besigtigelse fundet en betragtelig mængde bjørneklo i hele randen rundt om Højengen.

Rydningen omfatter ca. 20 kolonihavehuse, hvor der er taget miljøanalyser. Der er som forventet fundet forurenede materialer på de fleste huse i form af PCB og maling med indhold af bly.

Rydningen bliver dyrere end oprindeligt forudsat, da der er efterladt en langt større mængde affald end forventet, samt på grund af bortskaffelsen af en større mængde forurenede materialer. Det er endnu for tidligt at kende til den endelige pris, da mængden af bygge- og anlægsaffald kun kan skønnes på så stort et areal.

Forureningsundersøgelse

Efter rydningen af affald på arealet skal der foregå en kortlægning af jorden. Der kan under jordens overflade være nedgravet byggeaffald, forurening i form af

olie/kemikalier og/eller rester fra tidligere aktivitet på arealet i form af skydebane. Det skal vurderes om arealet er anvendeligt til græsning af dyr, ophold af omegnens beboere og lignende.

Der er i anlægsbevillingen projekt nr. 020241 Udvikling af Højengen - indledende arbejder, afsat en sum penge til forureningsundersøgelse - i alt 100.000 kr. Disse er ikke nok, da udgiften forventes at andrage 250.000 kr. til kemiske analyser, prøvetagning og rapportering.

Bjørneklobekæmpelse

Det forventedes ikke, at der i indeværende år kan sættes dyr på arealet, som først antaget. Hertil er jordforureningen med glasskår, søm og skruer og andet mindre byggematerialer for stor. Derfor er det nødvendigt at afsætte 100.000 kr. til skærmpkning og rydning af krat i 2015.

Det skal bemærkes, at det endnu er for tidligt at komme med det eksakte beløb for hele rydningen og forureningsundersøgelsen. Alt efter forureningsgraden af bygninger, jord og anden natur er det først muligt at præcisere den endelige omkostning af rydningsprojektet.

De forventede udgifter er pt. opgjort til 1.206.000 kr.

Den 30. marts 2009 gav Kommunalbestyrelsen en anlægsbevilling på 400.000 kr. til afvikling af Haveforeningen Højengen, som ikke har været anvendt. Kommunalbestyrelsen gav den 23. februar 2015 en anlægsbevilling på 416.000 kr. til det samme formål. Der er samlet afsat et rådighedsbeløb på 416.000 kr. i investeringsoversigten, så der er givet en anlægsbevilling på et forkert grundlag. De forventede udgifter er som nævnt pt. opgjort til 1.206.000 kr. og der søges derfor om en anlægsbevilling på 390.000 kr., som er differencen mellem den pt. forventede udgift og de allerede givne anlægsbevillinger. Rådighedsbeløbet forøges med 790.000 kr., så det bliver 1.206.000 kr.

Investeringsoversigten tilrettes i overensstemmelse med ovenstående ved førstkommende opfølgning.

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Den nye bevilling og bevillingen fra den 23. februar 2015, samlet 790.000

kr. finansieres fra projekt nr. 222732 Lautrupparken - trafikrenovering, da problemerne med trafikafviklingen er løst ved forbedret styring af trafiklys, projekt nr. 222734 Optimering af trafikafviklingen i Lautrup-området.

Anlægsbevilling

Bevilling

Ønsket bevilling <i>inkl. bygningsdel, udearealer, inventar, it mv.</i>	390.000 kr.
Tidligere bevilling <i>inkl. bygningsdel, udearealer, inventar, it mv.</i>	816.000 kr.
Rådighedsbeløb hentet fra andre projekter <u>222732 Lautrupparken - trafikrenovering</u>	790.000 kr.
Projektets forventede totaludgift (rådighedsbeløb)	1.206.000 kr.

Fordeling af rådighedsbeløb og afledte driftsudgifter

(mio. kr.)	2015	2016	2017	2018	2019
Projektets rådighedsbeløb fordelt på år	1,206				
Afledte driftsudgifter på ramme under/efter anlægsprojektet					

Bilag

0 bilag

Beslutningen træffes af

Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Center for Miljø og Teknik indstiller, at

1. Der afsættes yderligere et rådighedsbeløb på 790.000 kr. til projekt nr. 005396 Haveforeningen Højengen - afvikling, der indarbejdes i investeringsoversigten ved førstkommande opfølgning, så det samlede afsatte beløb er på 1.206.000 kr.
2. Rådighedsbeløbet på projekt nr. 222732 Lautrupparken - trafikrenovering reduceres med 790.000 kr.

3. Der gives en anlægsbevilling på 390.000 kr. til projekt nr. 005396
Haveforeningen Højengen - afvikling.

Beslutning

Indstilles til godkendelse

• Punkt 23 Diverse vejændringer 2015 - anlægsbevilling

Indhold

Sammendrag

Der ansøges om en del af rådighedsbeløbet på projekt nr. 22042 - Diverse vejændringer.

Baggrund

Kratvej løber mellem Måløv Hovedgade og Måløv Parkvej og er en skolevej.

Mange af skolebørnene til Måløv Skole foretager krydsning af Kratvej ved Måløv Kirke. Denne krydsning opleves utryk - særligt af skolebørn og deres forældre i morgenmyldretiden, når skolebørnene skal til skole.

I 2014 blev der afholdt borgermøde vedrørende Kratvej som skolevej. Center for Miljø og Teknik har også været i dialog med Måløv Skoles bestyrelse og Måløv Kirke vedrørende de trafikale forhold. Hovedproblematikkerne fra dialogen med interessenterne var:

- Kratvej som gennemkørselsvej
- Uoverskuelighed ved Måløv Kirke
- Afsætning af elever ved Måløv Skole.

Kratvej er klassificeret som sekundær trafikvej, hvilket betyder, at der ikke kan forbydes gennemkørsel.

Sagsfremstilling

Center for Miljø og Teknik har udarbejdet anlægsoverslag på følgende projekter, som der ønskes frigivet anlægsmidler til:

Trafiksanering af Kratvej omkring Måløv Kirke

Der arbejdes på en løsning, som kan øge trygheden og sikkerheden for de mange skolebørn til Måløv Skole, der skal krydse Kratvej. Der skitseres på følgende:

Trafiksikring og sanering af strækningen fra Liljevangsvej til Brydegårdsvej samt etablering af sikker krydsning af Kratvej ved indkørslen til Måløv Kirke samt parkeringsplads ved Måløv Skole (nord for Måløv Kirke).

Total: 3.775.000 kr.

Hold-an Vej-stien

I forbindelse med planlægningen af den nye supercykelstirute "Ring 4-ruten" blev den eksisterende fællessti mellem Bueparken og Vestbuen omlagt fra belægningssten (SF-sten) til asfalt. Dette blev gjort for at øge jævnheden på strækningen. Den nye asfaltsti ligger højere end den tidligere belægning, hvilket bevirker, at de tilstødende haver ikke længere kan lede overfladevand ud over stien.

Der arbejdes på en løsning, hvor de sidste 500 m af Hold-an Vej-stien langs med Birkegårdens grundejerforeningen sænkes til tidligere niveau.

Opbrydning af eksisterende belægning og sænkning af belægning: 600.000 kr.

Afvanding ved nedsivning: 0 kr.

Total: 600.000 kr.

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Anlægsbevilling

Bevilling

Ønsket bevilling <i>inkl. bygningsdel, udearealer, inventar, it mv.</i>	4.375.000 kr.
Tidligere bevilling <i>inkl. bygningsdel, udearealer, inventar, it mv.</i>	0 kr.
Rådighedsbeløb hentet fra andre projekter Projektnr. 222042 - Diverse vejændringer	4.375.000 kr.
Projektets forventede totaludgift (rådighedsbeløb)	4.375.000 kr.

Fordeling af rådighedsbeløb og afledte driftsudgifter

(mio. kr.)	2015	2016	2017	2018	2019
Projektets rådighedsbeløb fordelt på år	4,375				
Afledte driftsudgifter under/efter anlægsprojektet					

Bilag

1 bilag

Beslutningen træffes af

Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Center for Miljø og Teknik indstiller, at

1. Der gives en anlægsbevilling på 4,475 mio. kr. til de nævnte projekter, projekt nr. 222049 Diverse vejændringer 2015.

Beslutning

Indstilles til godkendelse med denne bemærkning:

Der indtænkes hastighedsdæmpende foranstaltninger i tilknytning til overgangene ved Måløv Skole.

• Punkt 24 Blomstermarkering ved indfaldsveje til Ballerup Kommune - anlægsbevilling

Indhold

Sammendrag

Ansøgning om anlægsbevilling til at etablere beplantningsmarkeringer ved Ballerup Kommunes indfaldsveje.

Baggrund

I Budgetaftale 2015 er der afsat 200.000 kr. til at fremhæve Ballerup Kommunes profil som en grøn og frodig kommune. Som en del af indsatsen etableres beplantningsmarkeringer ved indfaldsvejene.

Sagsfremstilling

I de senere år er der etableret bede med bl.a. stauder og græsser i Ballerup Kommune. Formålet er en gradvis erstatning af sommerblomster, som er dyrere og mindre bæredygtige, når der skal gives blomsteroplevelser i byrummet.

Der udpeges to lokaliteter som velegnede til at lave beplantningsmarkeringer ved Ballerup Kommunes indfaldsveje. Det drejer sig om midterrabatten Skovlunde Byvej ved grænsen til Herlev Kommune, samt midterrabatten Ballerup Boulevard ved motorvejsafkørslen.

De to lokaliteter er velegnede til formålet, idet de ikke byder på andre grønne oplevelser eller kvaliteter. Dette kan ses i modsætning til eksempelvis Skovvej, som har en stærk grøn profil markeret af Jonstrup Vang, Egebjerg Bypark og vejtræsplantningen. Samtidig har man ved to udvalgte lokaliteter mulighed for at lave en beplantning, der kan leve op til formålet.

Beplantningsmarkeringerne ved Ballerup Boulevard og Skovlunde Byvej skal være frodige og skabe opmærksomhed og være i sammenhæng med omgivelserne og den øvrige beplantning med stauder og græsser, som kan ses stadig flere steder i kommunen. Beplantningssammensætningen skal have en vis volumen og så vidt muligt en blomstring henover året – enten ved at sikre en lang blomstring eller ved, at man laver en varieret sammensætning, som skaber blomstringshøjdepunkter henover året. Beplantningerne skal samtidig være salttolerante og robuste for at kunne trives i midterrabatten langs stærkt trafikerede veje.

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Anlægsbevilling

Bevilling

Ønsket bevilling <i>inkl. bygningsdel, udearealer, inventar, it mv.</i>	200.000 kr.
Tidligere bevilling <i>inkl. bygningsdel, udearealer, inventar, it mv.</i>	0 kr.
Rådighedsbeløb hentet fra andre projekter <u>Projektnummer og projektnavn noteres herunder</u>	0 kr.
Projektets forventede totaludgift (rådighedsbeløb)	200.000 kr.

Fordeling af rådighedsbeløb og afledte driftsudgifter

(mio. kr.)	2015	2016	2017	2018	2019
Projektets rådighedsbeløb fordelt på år	0,2				
Afledte driftsudgifter på ramme 10.12 under/efter anlægsprojektet		0,015	0,015	0,015	0,015

Bilag

0 bilag

Beslutningen træffes af

Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Center for Miljø og Teknik indstiller, at

1. Der gives en anlægsbevilling på 0,2 mio. kr. til projekt nr. 020109
Blomstermarkering ved indfaldsveje til Ballerup Kommune.

Beslutning

Indstilles til godkendelse med denne bemærkning:

Den endelige løsning præsenteres til godkendelse i juni-møderne 2015.

• Punkt 25 Trafiksikkerhed og støj 2015 - anlægsbevilling

Indhold

Sammendrag

Der ansøges om frigivelse af den resterende del af rådighedsbeløbet på projekt nr. 222157 Trafiksikkerhed og støj (til og med 2018) som ramme for trafiksikkerheds- og støjprojekterne beskrevet under sagsfremstillingen.

Baggrund

Center for Miljø og Teknik har udarbejdet "Trafiksikkerhedsplan 2013-2016", hvori der er udpeget indsatsområder og projekter til implementering. Der søges om en anlægsbevilling til udførelse af trafiksikkerhedsprojekter.

Sagsfremstilling

"Trafiksikkerhedsplan 2013-2016" blev udarbejdet i efteråret 2013 og tager udgangspunkt i uheldsoplysninger fra perioden 2007-2011 samt borgerhenvendelser, der beskriver de lokale udfordringer.

Vedrørende projekterne i Ballerup Syd - indsnævring af Hold-an Vej, hastighedsdæmpning på Magleparken og bump på Bueparken - indkaldes borgere til informationsmøde om løsningerne umiddelbart efter møde i Teknik- og Miljøudvalget. Forudsat at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler løsningerne, gives der mulighed for, at borgermødet kan drøfte alternative løsninger indenfor den økonomiske ramme.

Center for Miljø og Teknik har udarbejdet anlægsoverslag på følgende projekter, som der ønskes frigivet anlægsmidler til:

Stiforbindelse fra Gershøj til Kratvej over Måløv Naturpark

Der arbejdes på at etablere en stiforbindelse fra boligområdet ved Gershøj til Kratvej ved Måløv Kirke. Denne stiforbindelse skal sikre skolebørnene en sikker skolevej til Måløv Skole og en direkte forbindelse til Måløv by.

Linjeføringen er planlagt som følger: Fra Gershøj over Måløv Naturpark og åen til Brydegårdsvej og videre via stien vest for Kratvej nr. 11 og ud til Kratvej.

Der skitseres på følgende:

Anlæg af dobbeltrettet fællessti i asfalt over Måløv Naturpark: 630.000 kr.

Etablering af ny bro over å: 210.000 kr.

Hævet flade i krydset på Brydegårdsvej ved nr. 3A: 315.000 kr.

Opgradering af grussti til asfaltbelægning mellem Brydegårdsvej og Kratvej: 315.000 kr.

Total: 1.470.000 kr.

Opgradering af asfaltbelægning på sti mellem Fredegården og Måløv Skole

Stiforbindelsen mellem Kratvej og parkeringspladsen i den vestlige ende af Måløv Skole er nedslidt. Asfaltbelægningen trænger til at blive fornyet.

Total: 31.500 kr.

Hastighedsdæmpning af Måløv Hovedgade og etablering af sikker krydsning

Der arbejdes på at etablere en hastighedszone (anbefalet hastighed) på 40 km/t på Måløv Hovedgade fra Tjæreborgvej til Jungshøjvej.

Derudover arbejdes der på at etablere en mere sikker krydsning af Måløv Hovedgade umiddelbart vest for Jørgen Andersensvej, således at skolebørnene fra Søndergårdsområdet til Måløv Skole får en mere sikker adgang til stien vest for boldbanerne.

Der skitseres på følgende:

Etablering af hastighedszone samt hastighedsdæmpende foranstaltninger: 448.000 kr.

Sikker krydsning af Måløv Hovedgade: 210.000 kr.

Total: 658.000 kr.

Trafikanalyse i Måløv

Der er behov for udarbejdelse af en analyse af trafikken i Måløv nord for S-banen for at have et præcist billede af, hvor meget gennemkørende trafik der er på Kratvej og Måløv Hovedgade. Analysen skal danne grundlag for projektering af tiltagene på Kratvej og Måløv Hovedgade.

Total: 50.000 kr.

Indsnævring af Hold-an Vej i Ballerup og etablering af cykelbaner

Der arbejdes på at foretage en indsnævring af Hold-an Vej fra fire til to kørespor mellem Magleparken/Bueparken og Sydbuen/Vestbuen med henblik på at øge trafiksikkerheden for de lette trafikanter, som i dag benytter fællesstien i den vestlige side og det brede køreareal mod Hedeparken på den østlige side. Strækningen er en del af Ring 4 Supercykelstiruten.

Trafiksikkerheden påtænkes øget ved at anlægge cykelbaner i det inderste kørespor på Hold-an Vej i henholdsvis nordgående og sydgående retning. Anlæg af cykelbaner vil bevirke, at hastigheden skal sænkes fra 60 km/t til 50 km/t på den nævnte strækning. Ved denne løsning adskilles den gående trafik med cykeltrafikken på den vestlige side, og cyklisterne adskilles fra bilisterne på den østlige side, og cyklisternes uregulerede krydsning af Hedeparken undgås.

Der er skitseret på følgende:

Afmærkning af eksisterende kørespor for etablering cykelbaner: 320.000 kr.

Etablering af busperroner ved busstoppesteder til sikring af cyklister: 430.000 kr.

Ændring af signalanlæg i krydsene ved Bueparken/Magleparken, Hedeparken og Vestbuen/Sydbuen: 630.000 kr.

Total: 1.380.000 kr.

Hastighedsdæmpning på Magleparken

Som følge af indsnævringen på Hold-an Vej arbejdes der på at sikre, at Magleparken ikke kommer til at fungere som smutvej for trafik mellem Hold-an Vej og Sydbuen. Dette skal sikres ved at etablere fysiske foranstaltninger til sænkning af hastigheden på Magleparken.

Total: 700.000 kr.

Fartvisere på Vestbuen i Ballerup

Center for Miljø og Teknik har modtaget borgerhenvendelser fra beboere i området omkring Vestbuen mellem Bueparken og Hold-an Vej, som føler sig utrygge, da de oplever, at hastigheden på Vestbuen er høj. Der er udført hastighedsmålinger i 2010, som viser en 85 persentil varierende mellem 69,6 og 77,2 km/t. Hastighedsgrænsen er på 60 km/t.

Center for Miljø og Teknik har undersøgt mulighederne for opsætning af fartvisere, som erfaringsmæssigt har en positiv effekt på bilisters hastighed.

Der er planlagt følgende:

Opsætning af to fartvisere på Vestbuen henholdsvis sydøst for Vårbuen i nordgående retning og nordvest for Vinterbuen i sydgående retning: 250.000 kr. På baggrund af administrationens overslag er der ikke umiddelbart råderum til fartvisere. Hvis de endelige priser giver mulighed for det, etableres fartvisere.

Total: 250.000 kr.

Flytning af krydsningspunkt for dobbeltrettet cykelsti på Ågerupvej i Ballerup

På Ågerupvej på grænsen mellem Egedal og Ballerup Kommuner ligger der en dobbeltrettet cykelsti på nordsiden af Ågerupvej, som umiddelbart øst for kommunegrænsen går over til cykelstier i begge vejsider. Oversigtsforholdene ved den nuværende krydsning er dårlige, da strækningen ligger i en kurve. Det vurderes, at trafiksikkerheden vil kunne forbedres markant, hvis krydsningspunktet flyttes mellem 230-250 m mod nordøst, da den fornødne oversigt i henhold til vejreglerne vil kunne tilvejebringes.

Den eksisterende sti har en bredde på 2,1-2,2 m. En dobbeltrettet cykelsti skal have en bredde på minimum 2,5 m i henhold til vejreglerne. Stien skal derfor sideudvides mellem 0,3-0,4 m på hele strækningen.

For at fastlægge behovet for eventuel arealerhvervelse mod A/B Stuvehøjgård, skal stien indmåles og skellet skal verificeres.

Der er planlagt følgende:

Indmåling af eksisterende sti og verificering af skel: 15.000 kr.

Total: 15.000 kr.

Støjskærme

Der arbejdes på at forlænge strækningen med støjskærme på den sydlige side af Ballerup Boulevard. Støjskærmen planlægges etableret fra Græsvang og mod øst.

Total: 650.000 kr.

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Trafiksikkerheds- og støjprojekterne er overslagsmæssigt prissat til 5.204.500 kr. inkl. fartvisere på Vestbuen.

På investeringsoversigten er der i 2016, 2017 og 2018 i alt afsat 4,965 mio. kr. til

trafiksikkerhed og støjprojekter, projekt nr. 222157 Trafiksikkerhed og støj. Beløbet foreslås fremrykket til 2015 og overført til projekt nr. 222177 Trafiksikkerhed og støj 2015, som samlet ramme for de beskrevne projekter.

Anlægsbevilling

Bevilling

Ønsket bevilling <i>inkl. bygningsdel, udearealer, inventar, it mv.</i>	4.965.000 kr.
Tidligere bevilling <i>inkl. bygningsdel, udearealer, inventar, it mv.</i>	0 kr.
Rådighedsbeløb hentet fra andre projekter 222157 Trafiksikkerhed og støj	4.965.000 kr.
Projektets forventede totaludgift (rådighedsbeløb)	4.965.000 kr.

Fordeling af rådighedsbeløb og afledte driftsudgifter

(mio. kr.)	2015	2016	2017	2018	2019
Projektets rådighedsbeløb fordelt på år	4,965				
Afledte driftsudgifter på ramme 10.22 under anlægsprojektet	0,004	0,012	0,012	0,012	0,012

Bilag

3 bilag

Beslutningen træffes af

Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Center for Miljø og Teknik indstiller, at

1. Der flyttes 4,965 mio. kr. fra projekt nr. 222157 Trafiksikkerhed og støj til projekt nr. 222177 Trafiksikkerhed og støj 2015.
2. Der fremrykkes 4,965 mio. kr. fra 2016-2018 til 2015 på projekt nr. 222177 Trafiksikkerhed og støj 2015.

3. Der gives en anlægsbevilling på 4,965 mio. kr. til de nævnte projekter, projekt nr. 222177 Trafiksikkerhed og støj 2015.

Beslutning

Indstilles til godkendelse

Source URL: <http://ballerup.dk/dagsorden/teknik-og-miljoeudvalget-05-05-2015>