

ÅBEN DAGSORDEN

Det er kun muligt for udvalgets medlemmer og særligt inviterede at deltage i mødet.

Mødetidspunkt

04-06-2019 kl. 08:00

Mødested

Mødecenter A, Lokale 3 på Ballerup Rådhus

Deltagere

Hella Hardø Tiedemann (A)	formand	Deltog
Stine Rahbek Pedersen (Ø)	næstformand	Deltog
Birgitte Dahl (O)	medlem	Deltog
Jacob Wøhler Jørgensen (V)	medlem	Deltog
Morten Andersson (A)	medlem	Deltog
Özcan Kizilkaya (A)	medlem	Deltog
Per Mortensen (A)	medlem	Deltog
Carsten Riis (direktør)	fra administrationen, sekretær	
Steen Pedersen (centerchef for By, Erhverv og Miljø)	fra administrationen	Deltog

Indholdsfortegnelse

9. [LUKKET Skitseforslag til renovering af Centrumgaden i Balle](#) Lukket Punkt

9. LUKKET Skitseforslag til renovering af Centrumgaden i Ballerup

Sagsnummer 05.01.02-P20-4-19

Tidligere behandling

Teknik- og Miljøudvalget den 2. april 2019 Punkt 18

Indhold

Sammendrag

To indhentede skitseforslag danner grundlag for den kommende projektering af den fremtidige udformning af Centrumgaden i Ballerup i forbindelse med, at gaden skal separatkloakeres.

Baggrund

I april vedtog Teknik- og Miljøudvalget et program for renovering af Centrumgaden. Programmet tager udgangspunkt i forslaget til den nu vedtagne helhedsplan for Ballerup Bymidte og i et samarbejde med repræsentanter for bl.a. gågadens handlende, kulturlivet i området og Ballerup Centret.

På baggrund af programmet har Center for By, Erhverv og Miljø bedt to rådgivende landskabsarkitektfirmaer om hver især at udarbejde skitseforslag til den fremtidige udformning af gaden.

Sagsfremstilling

Administrationen har bedt to landskabsarkitektfirmaer - SLA

Landskabsarkitekter, der har stået for projektet til den nye banegårdsplads og Marianne Levinsen Landskab, der har medvirket til planen for Skovlunde Bymidte og designet Ballerup Boulevard - om at udarbejde skitseforslag til omlægning og fornyelse af gaden. De to firmaer har præsenteret forslagene for følgegruppen og Center for By, Erhverv og Miljø har gennemgået de to skitseforslag og sammenfattet, hvordan de besvarer ønsker og krav, som de er formuleret i programmet.

Administrationen indstiller, at der i den efterfølgende rådgivning arbejdes videre med en kombination af de to forslag men sådan, at forslaget fra Marianne Levinsen Landskab danner grundlag for det kommende projektforslag. Administrationen indstiller desuden, at en række greb fra forslaget fra SLA Landskabsarkitekter indarbejdes i det kommende projektforslag.

Efter skitsefasen skal detailprojekteringen, med efterfølgende udbud af anlægsentreprisen, sættes i gang. Opgaven er så omfattende, at det kræver et EU-udbud af rådgivningen. Reglerne for den type udbud er på mange måder skærpet, og det betyder, at der ikke kan ændres eller rettes i udbudsmaterialet, når det først er offentliggjort. De to firmaer, der har bidraget med skitseforslag, kan deltage på lige fod med øvrige rådgiverteams i prækvalifikationen. Efter prækvalifikationen og indhentning af tilbud skal der indgås kontrakt, og det vindende rådgiverteam skal herefter detailprojektere renoveringen af Centrumgaden i samarbejde med de rådgivere, som Novafos indgår aftale med om kloakeringsdelen.

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Ingen økonomiske konsekvenser

Bilag

5 bilag

Beslutningen træffes af
Teknik- og Miljøudvalget

Indstilling
Center for By, Erhverv og Miljø indstiller, at

1. Den overordnede belægnings- og beplantningsløsning fra Marianne Levinsen Landskab danner grundlag for den videre projektering.
2. Udvalgte elementer og løsninger fra begge skitseforslag bearbejdes i den kommende detailprojektering.
3. Strækningen fra stationsbroen til centerindgangen projekteres med ny pergola i kombination med legemuligheder.
4. Stemningsskabende belysning med variationsmuligheder kombineres med en generelt forbedret hverdagsbelysning i gaden.
5. Valg af belysningsanlæg sker på baggrund af dialog med Teknik- og Miljøudvalget.
6. Der skabes integrerede siddemøbler i trappeanlægget på Kirketorvet.
7. Kunstværket "Vandalter" på Kirketorvet ombygges så regnvandsopsamling og rensning kombineres med nye dyser m.m.
8. De foreslåede belægninger testes i referenceeksempler i forhold til tilgængelighed for gangbesværede, kørestolsbrugere, svagtseende mv.
9. Løsningerne skal understøtte de skiftende funktioner i gadens forløb.

Beslutning

Indstillingen godkendt med disse bemærkninger:
Teknik- og Miljøudvalget ønsker mere synligt vand i gaden, og at der integreres mere grønt, samt at mulighederne for kulturel udfoldelse på Kirketorvet fastholdes.

Bilagsfortegnelse

1. [Præsentation af skitseforslag](#)
2. [Skitseforslag fra Marianne Levinsen Landskab](#)
3. [Skitseforslag fra SLA Landskabsarkitekter](#)
4. [Følgegruppens kommentarer til skitseprojekter](#)
5. [Sammenfatning vedrørende skitseforslag](#)

Afbud/Fraværende

Navn	Deltagelse	Bemærkninger
------	------------	--------------