



Dato: 31. marts 2021

Tlf. dir.: 2969 8324

E-mail: [okonomi@balk.dk](mailto:okonomi@balk.dk)

Kontakt: Ajmal Laho

Sagsid: 00.01.00-P10-2-20

**ØKONOMIBILAG NR. 1**  
2021

# **Befolkningsprognose 2021-2033 for Ballerup Kommune med fokus på 2021-2025**



## Indholdsfortegnelse

Forord .....	3
Befolkningsudvikling .....	4
Befolkningstal .....	4
Sammenligning med tidligere prognoser .....	5
Aldersfordeling .....	6
Befolkningsudvikling i Distrikt Baltorp .....	9
Befolkningsudvikling i Distrikt Hedegården .....	10
Befolkningsudvikling i Distrikt Skovvejen .....	11
Befolkningsudvikling i Distrikt Skovlunde .....	12
Befolkningsudvikling i Distrikt Måløvhøj .....	13
Til- og fraflytning .....	14
Forventet boligbyggeri .....	15
Resultattabeller .....	16
Boligudbygningsplan .....	22
Distrikter .....	33



## Forord

I denne publikation præsenteres Ballerup Kommunes befolkningsprognose.

Befolkningsprognosen fremskrives til 2033. Den er opdelt i to perioder. Indeværende år, dvs. 2021, og til og med 2024 samt perioden 2025-2033, som er markeret med et gråt felt for at synliggøre en øget usikkerhed.

I befolkningsprognosen fokuseres der på udviklingen i perioden 2021-2024 alle år inkl., da prognosen vurderes at blive mere usikker efter den 1. januar 2025. Årsagen til den stigende usikkerhed er kommunens boligudbygningsplan, der indgår som en væsentlig faktor i prognosen. Efter den 1. januar 2025 bliver det mere usikkert, hvor meget af det planlagte boligbyggeri, der vil blive realiseret.

Ballerup Kommunes befolkningsprognose udarbejdes med befolkningsprognoseprogrammet ProPlanGIS. Programmet er baseret på forudsætninger om fremtidige forhold, bl.a. udviklingen i boligforhold, fertilitet, dødsfald, forventet levealder og til- og fraflytning.

Bagerst i publikationen er vedlagt et tabelmateriale, hvor befolkningsprognosen præsenteres mere detaljeret. Publikationen afsluttes med et kommunekort, der viser de fem distrikter, der behandles i publikationen.

Yderligere oplysninger om prognosen kan fås ved henvendelse til Center for Økonomi.



## Befolkningsudvikling

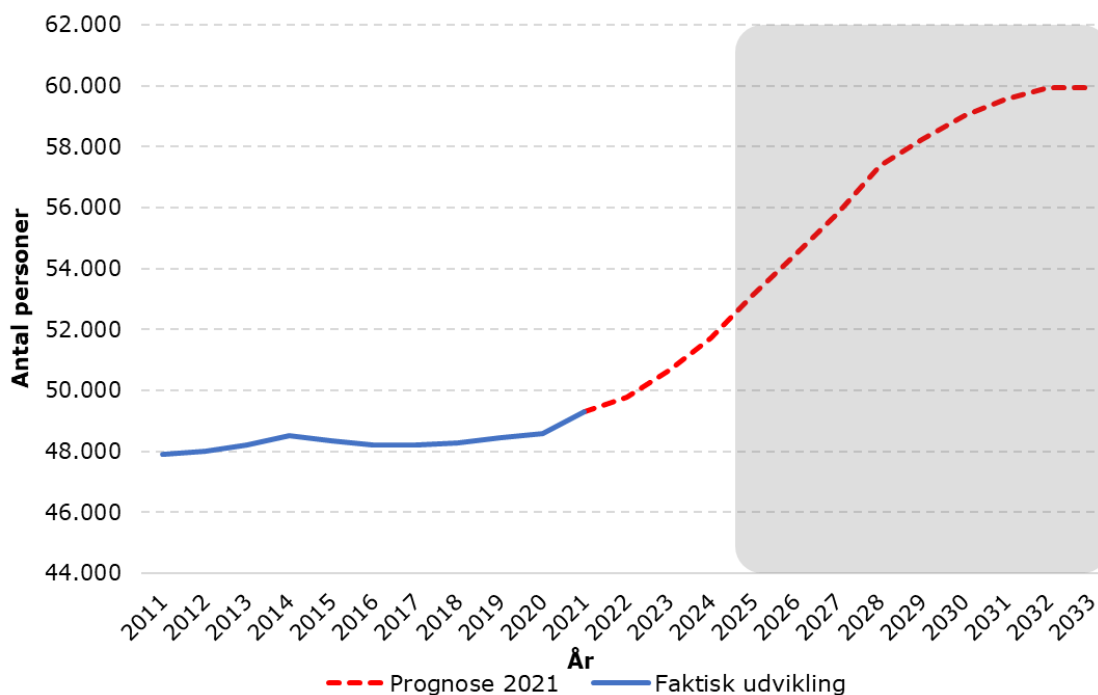
### Befolkningstal

Ballerup Kommunes befolkning har været jævnt stigende frem til 2014. Herefter har den været svagt faldende fra 48.514 personer pr. 1. januar 2014 til 48.227 personer pr. 1. januar 2017. Denne udvikling ser ud til at være vendt med en svag stigning i løbet af 2018 og 2019 og en kraftig stigning i løbet af 2020. Det seneste år har der været en samlet befolkningstilvækst på 708 personer, hvorfor Ballerup Kommune nu har en befolkning på 49.310 personer pr. 1. januar 2021.

Som det ses af figur 1 forventes befolkningstallet at stige markant i perioden 2021-2033. Befolkningsprognosen tager afsæt i kommunens boligudbygningsplan, og den kraftigere befolkningsvækst allerede fra 2021 skal ses i sammenhæng med, at der i perioden 2021-2024 forventes forholdsvis meget boligbyggeri. Heriblandt de nye etagebyggeri på Skovlunde Centret Nord samt på Bydammen, Ellebo og Telegrafvej Nord i Ballerup Midtby.

Den relativt store stigning i befolkningstallet i perioden 2021-2024 forudsætter, at de boligprojekter, der er lagt ind i befolkningsprognosen (se bilag) gennemføres. Omkring 2025 og frem er der stor usikkerhed om byggeaktiviteten, hvorfor udviklingen skal tages med forbehold og perioden er derfor markeret med gråt.

**Figur 1: Faktisk og forventet befolkningsudvikling for Ballerup Kommune**

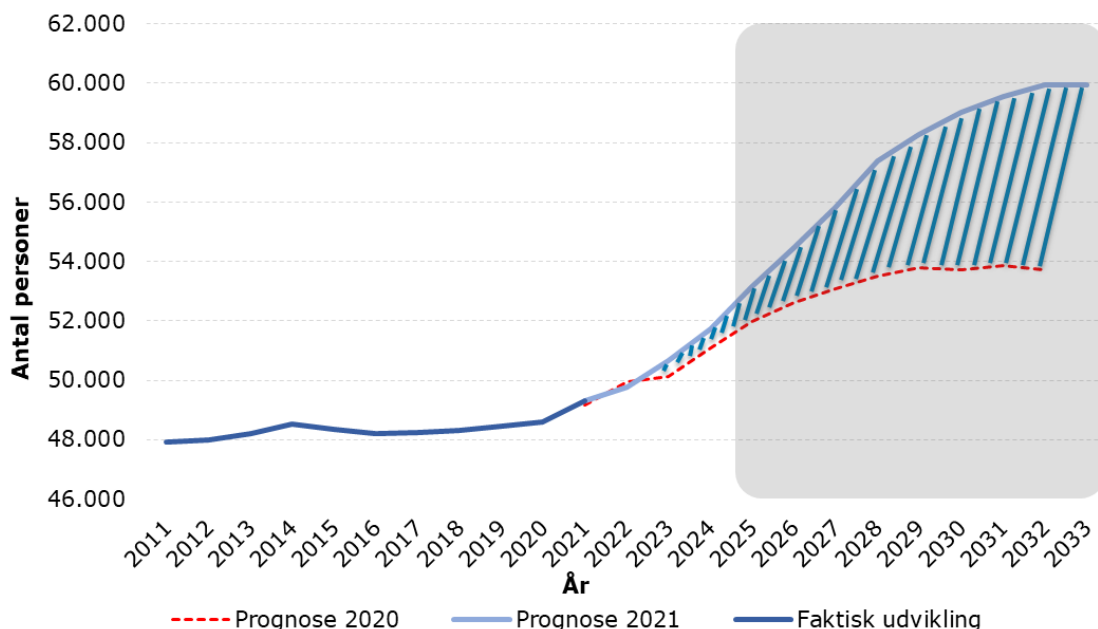


Årsagen til, at befolkningstallet fra 2014 til og med 2019 stort set er uændret, skal ses i sammenhæng med boligudbygningen i kommunen. I perioden fra 2014 til og med 2019 har byggeaktiviteten været forholdsvis lav. Den kraftige befolkningsvækst i løbet af 2020 skal ses i lyset af de nyopførte etagebyggerier på Skovlunde Torv 28 etageboliger samt på Telegrafvej Syd 262 etage(ungdoms)boliger, Rolighedsvej 134 etageboliger og Banegårdspladsen 20 etageboliger i Ballerup Midtby.



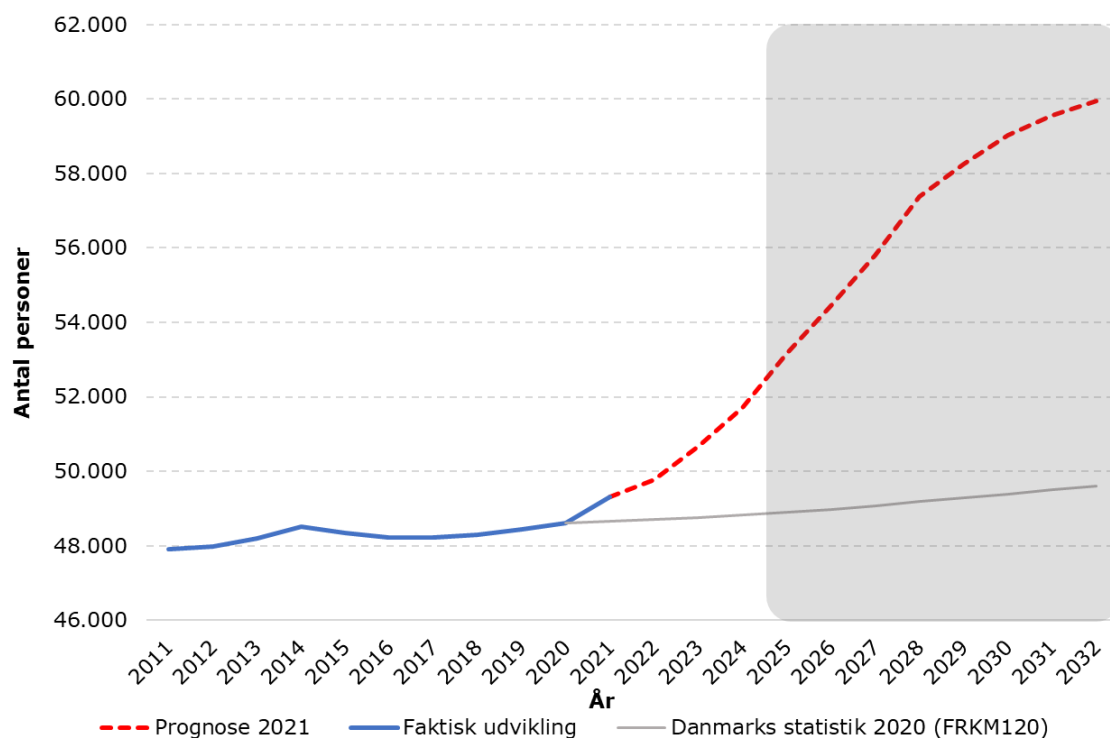
## Sammenligning med tidligere prognoser

**Figur 2: Faktisk og forventet befolkningsudvikling for Ballerup Kommune**



Af ovenstående figur 2 ses prognoserne for henholdsvis 2020 og 2021. De to overvejende forskelle mellem prognose 2020 og 2021 er en opjustering af boligudbygningsplanen i perioden 2022-2024 og nedjustering i 2021. Justeringen af boligudbygningsplanen er udarbejdet på baggrund af en konkret vurdering af byggeaktiviteten i Ballerup Kommune for perioden 2021-2024.

**Figur 3: Faktisk og forventet befolkningsudvikling for Ballerup Kommune**





Figur 3 viser forskellen mellem Ballerup Kommunes egen prognose og Danmarks Statistiks. Ballerup Kommunes prognoseudvikling fra den 1. januar 2021 til den 1. januar 2025 kan henføres til boligudbygningsplanen, hvor forventningen er en opførelse af 2.102 boliger. Det viser den store betydning, boligudbygningsplanen har for befolkningsprognosen.

Ud fra befolkningsprognosen 2021 forventes der et højere befolkningstal end befolkningsprognosen 2021 fra Danmarks Statistik over hele perioden. Dette skyldes i høj grad de 2.102 forventede nyopførelser i boligudbygningsplanen i perioden fra 2021 til og med 2024.

Befolkningstallet pr. 1. januar 2021 er højere end det forventede i befolkningsprognosen fra 2020. Nøjagtigheden i befolkningsprognosen 2020 for Ballerup er belyst i tabel 1, der viser forskellen mellem det prognosticerede og det faktiske befolkningstal pr. 1. januar 2021.

Tabel 1: Forskel mellem det forudsagte i befolkningsprognosen 2020 og det faktiske befolkningstal per 1. januar 2021

Alder	Faktisk	Prognose 2020	Forskel
0-2	1.698	1.666	32
3-5	1.751	1.723	28
6-9	2.210	2.209	1
10-16	4.151	4.235	-84
17-24	4.620	4.571	49
25-39	8.451	8.329	122
40-59	13.588	13.618	-30
60-64	2.723	2.695	28
65-74	4.663	4.657	6
75-79	2.396	2.403	-7
80+	3.059	3.058	1
<b>I alt</b>	<b>49.310</b>	<b>49.163</b>	<b>147</b>

Den samlede forskel på tværs af aldersgrupperne er på 147 personer. Årsagen til denne forskel skyldes primært, at der er opført flere boliger end det forventede omfang i boligudbygningsplanen 2020.

## Aldersfordeling

Fra den 1. januar 2021 til den 1. januar 2025 vil der være en vækst i antallet af borgere i den erhvervsaktive alder. Samlet set vil der komme 1.963 flere personer i den erhvervsaktive aldersgruppe;

25- til 64-årige. Der vil også være en kraftig vækst i antal borgere over 80 år. Udviklingen er på 553 flere personer. Herudover kommer der også ca. 580 flere 0- til 5-årige. Antallet af de 6- til 9-årige vil stige med 382, og de lidt ældre i alderen 10- til 16-årige med 220 personer.

De 40- til 59-årige i den erhvervsaktive aldersgruppe vil falde med 140 personer. Gruppen for de +80-årige vokser procentvist mere end de øvrige aldersgrupper. Årsagen til denne udvikling er, at det i prognosen forventes, at gruppen af ældre personer lever længere.

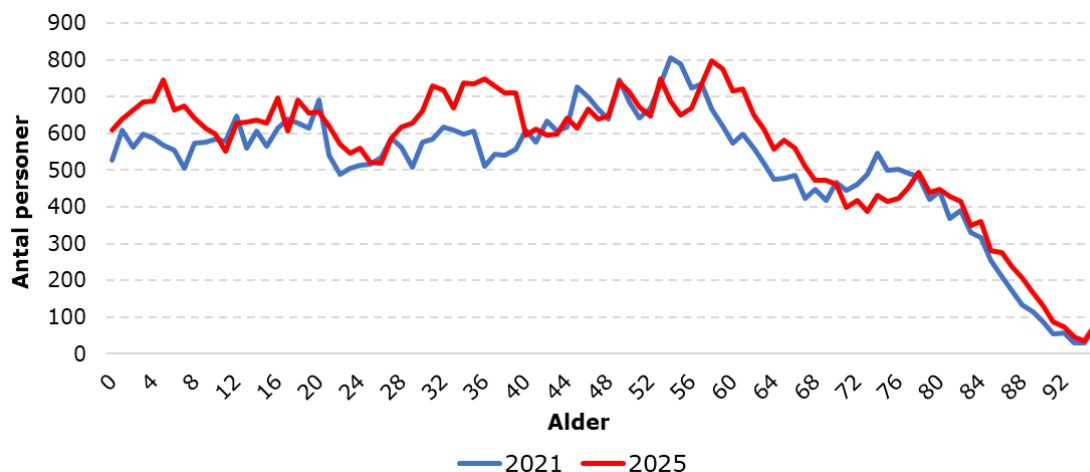
Tabel 2: Udvikling i antallet af borgere fra faktisk niveau pr. 1. januar 2021 til forventningen i befolkningsprognosen pr. 1. januar 2025

Alder	2021	2025	Vækst	Ændring
0-2	1.698	1.911	213	13%
3-5	1.751	2.119	368	21%
6-9	2.210	2.592	382	17%
10-16	4.151	4.371	220	5%
17-24	4.620	4.907	287	6%
25-39	8.451	10.019	1.568	19%
40-59	13.588	13.448	-140	-1%
60-64	2.723	3.258	535	20%
65-74	4.663	4.698	35	1%
75-79	2.396	2.225	-171	-7%
80-89	2.729	3.164	435	16%
90+	330	448	118	36%
<b>I alt</b>	<b>49.310</b>	<b>53.159</b>	<b>3.849</b>	<b>8%</b>



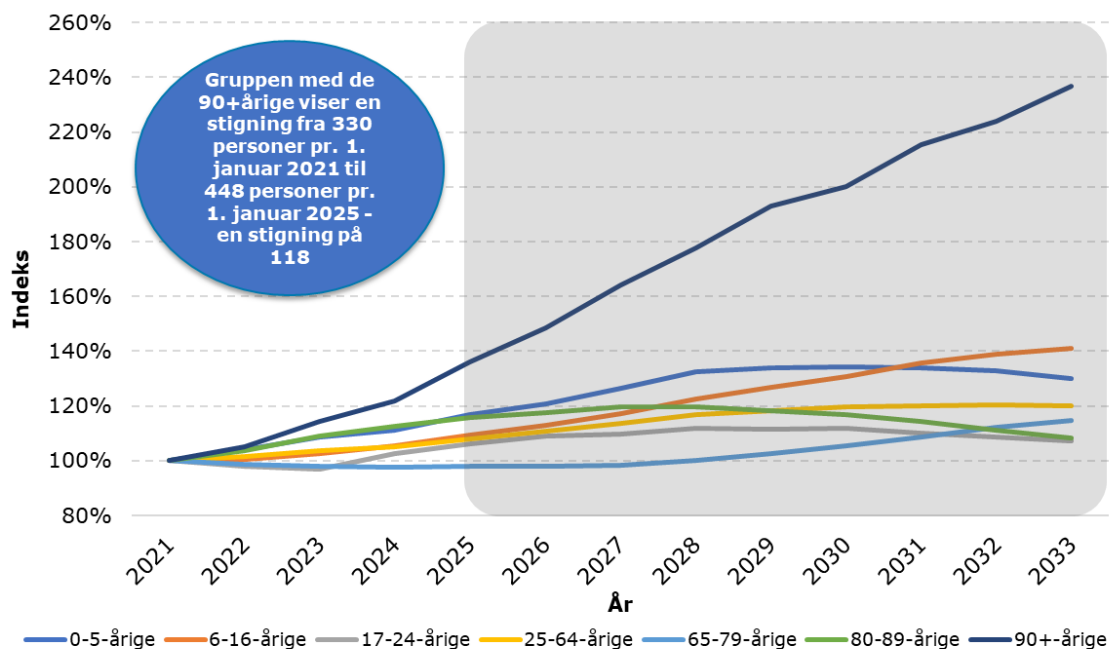
Stigningen i aldersgruppen +80-årige vil kunne medføre øgede udgifter. I nedenstående figur 4 ses udviklingen grafisk.

**Figur 4: Forventet aldersfordeling i henholdsvis 2021 og 2025**



Bevægelserne hen over perioden inden for de enkelte aldersgrupper fremgår af figur 5. De 0- til 5-årige og 25- til 39-årige ligger på et højt stigende niveau frem mod 2025, hvorefter der vil være en svag faldende tendens.

**Figur 5: Udviklingen for forskellige aldersgrupper, 2021-2033, indekseret antal personer**



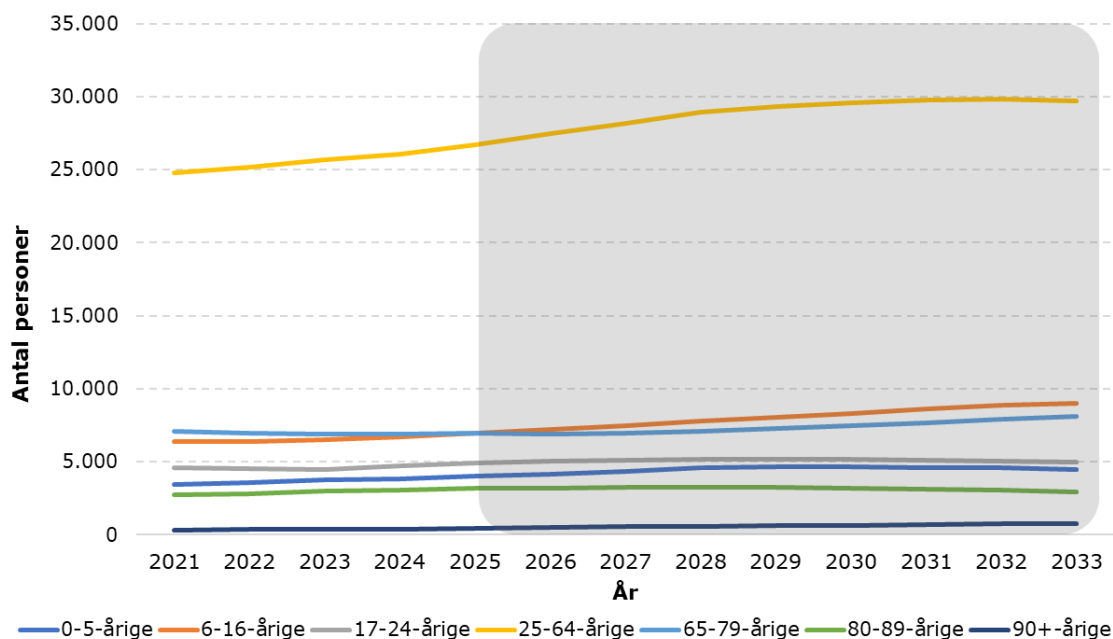
Gruppen af de 17- til 24-årige udviser antalsmæssigt en svag stigende tendens frem mod 2025, hvorefter der vil være en svag faldende tendens.

Antallet af borgere i den erhvervsaktive alder (25- til 64-årige) stiger frem til 2025. Denne udvikling ses også i boligudbygningsplanen. Antallet af 65- til 79-årige vil falde frem mod 2025, hvorefter der vil være en stigende tendens.



Væksten i antallet af borgere, der er +90-årige er markant i grafen. Væksten er allerede begyndt og fortsætter frem mod 2025. Denne udvikling skal ses i sammenhæng med de store årgange fra 1940'erne, sammenholdt med, at den forventede levealder er stigende. Udviklingen inden for gruppen med de +90-årige viser en stigning på ca. 36 pct. frem mod 2025. Dette svarer til en stigning på 118 personer fra 330 personer i 2021 til 448 personer pr. 1. januar 2025.

**Figur 6: Udviklingen for forskellige aldersgrupper, 2021-2033, faktiske tal**



Af figuren ovenfor ses inddelingen som i figur 5, men i stedet for en indeksering, vises de faktiske tal. Det ses, at selvom kurven for de +90-årige ser ud til at stige voldsomt, så er stigningen, i reelle tal, forholdsvis lille sammenlignet med resten af befolkningen i Ballerup Kommune.





## Befolkningsudvikling i Distrikt Baltorp

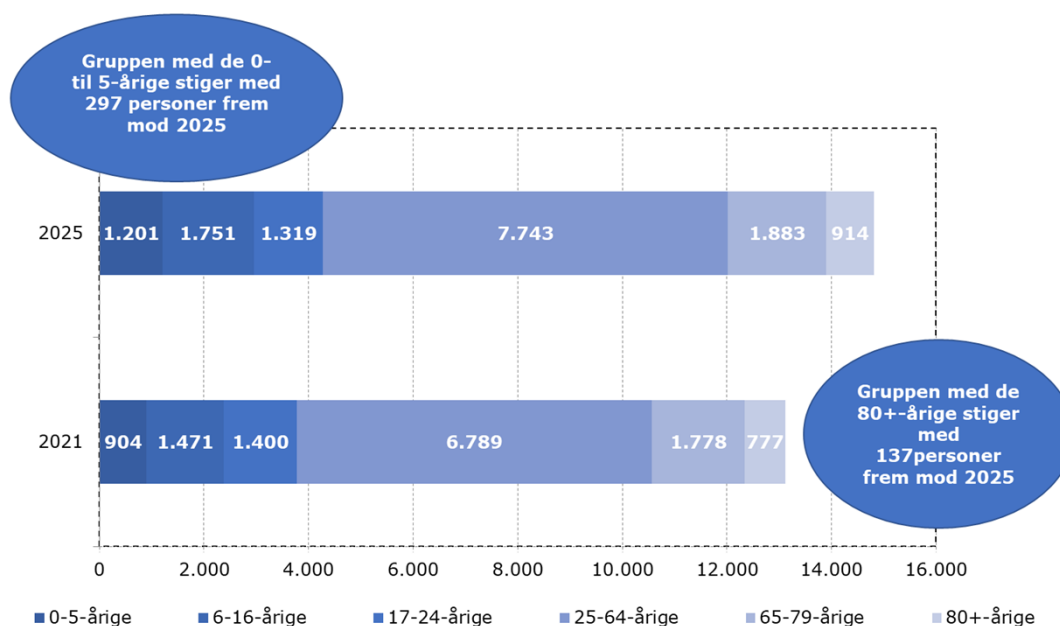
I distriktet Baltorp forventes befolkningstallet at stige med 1.692 personer fra den 1. januar 2021 til den 1. januar 2025, svarende til ca. 13 pct.

### Forventet udvikling i distriktet fordelt på aldersgrupper

Den største stigning er blandt personer i gruppen 25- til 64-årige, der stiger med 954 personer. Dernæst følger de 0- til 5-årige og 6- til 16-årige, hvor der forventes en stigning på 297 og 280 personer frem mod 2025. Gruppen med de +80-årige forventes at stige med 137 personer og de 65- til 79-årige med 105 personer i samme periode.

Anderledes forholder det sig hos de 17- til 24-årige, hvor der forventes et fald med 81 personer.

**Figur 7: Befolknings sammensætning i Distrikt Baltorp i 2021 og 2025**



I Distrikt Baltorp forventes opført 869 boliger frem til ultimo 2024. Antalsmæssigt fordeler boligprojekterne sig på boligtyper med 636 etageboliger, 122 ungdomsboliger, 71 plejeboliger og 40 seniorboliger.

Den store tilvækst både blandt den erhvervsaktive aldersgruppe (25- til 64-årige) og børn både i aldersgrupperne 0- til 5-årige og 6- til 16-årige skyldes primært de 636 forventede nye etageboliger, heraf 136 af dem på TEC-grunden, 90 på Telegrafvej og 77 på Bydammen.



## Befolkningsudvikling i Distrikt Hedegården

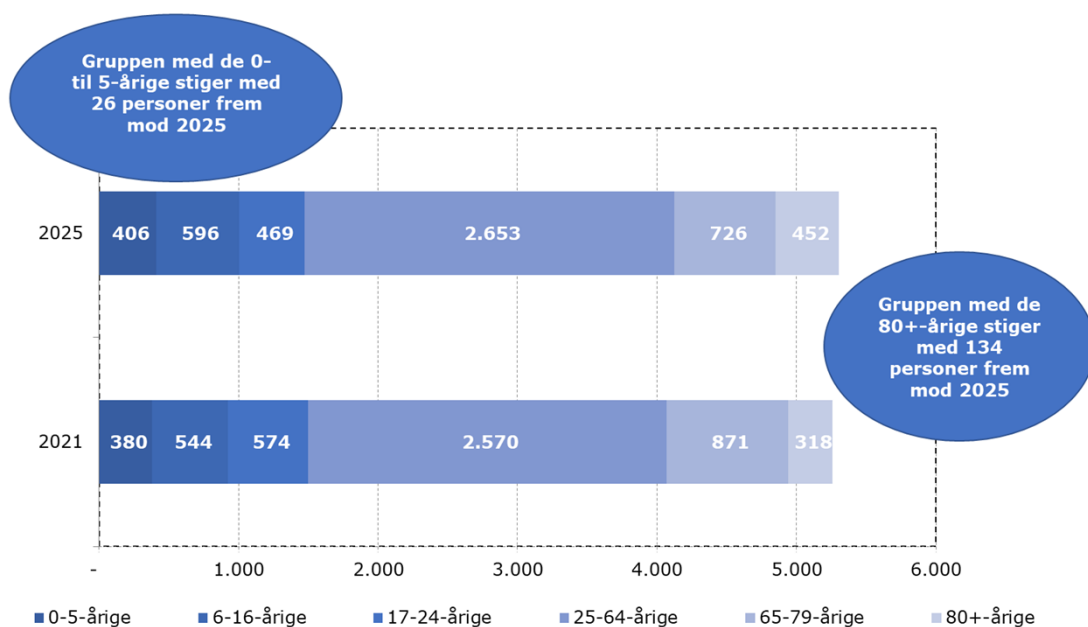
I distriktet Hedegården forventes befolkningstallet samlet set at stige med 46 personer fra den 1. januar 2021 til den 1. januar 2025, svarende til ca. 0,9 pct.

### Forventet udvikling i distriktet fordelt på aldersgrupper

De +80-årige forventes at stige med 134 personer. I aldersgruppen 25- til 64-årige forventes en stigning på 83 personer. Efterfulgt af en stigning på 52 personer hos de 6- til 16-årige og 26 personer hos de 0- til 5-årige frem mod 2025.

Anderledes forholder det sig med de efterfølgende aldersgrupper, hvor der forventes et fald hos de 65- til 79-årige med 145 personer og de 17 til 24-årige, som forventes at falde med 105 personer i perioden fra den 1. januar 2021 til den 1. januar 2025.

**Figur 8: Befolkningssammensætning i Distrikt Hedegården i 2021 og 2025**





## Befolkningsudvikling i Distrikt Skovvejen

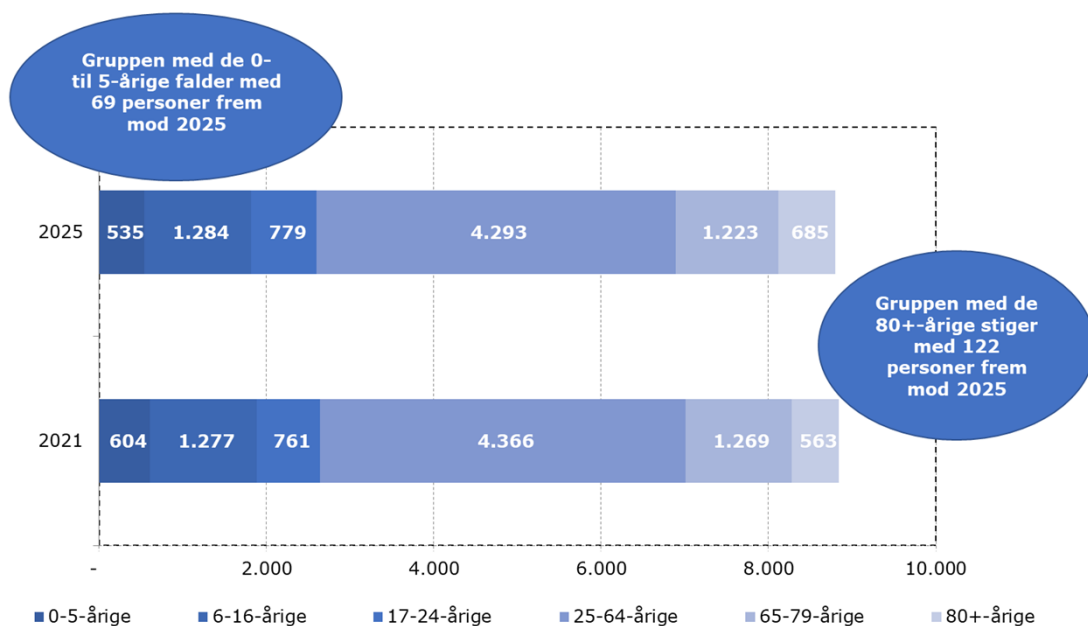
I distriktet Skovvejen forventes befolkningstallet samlet set at falde med 41 personer fra den 1. januar 2021 til den 1. januar 2025, svarende til ca. 0,5 pct.

### Forventet udvikling i distriktet fordelt på aldersgrupper

I aldersgruppen 25- til 64-årige forventes et fald på 73 personer. Efterfulgt af de 0- til 5-årige med et fald på 69 personer. De 65- til 79-årige forventes at falde med 46 personer.

Anderledes forholder det sig med de efterfølgende aldersgrupper, hvor der forventes en stigning hos de +80-årige med 122 personer. De 17- til 24-årige forventes at stige med 18 personer og det samme gør sig gældende for gruppen med de 6- til 16-årige, som forventes at stige med 7 personer frem mod 2025.

**Figur 9: Befolknings sammensætning i Distrikt Skovvejen i 2021 og 2025**





## Befolkningsudvikling i Distrikt Skovlunde

I distriktet Skovlunde forventes befolkningstallet at stige med 1.651 personer i perioden fra den 1. januar 2021 til den 1. januar 2025, svarende til ca. 12,5 pct.

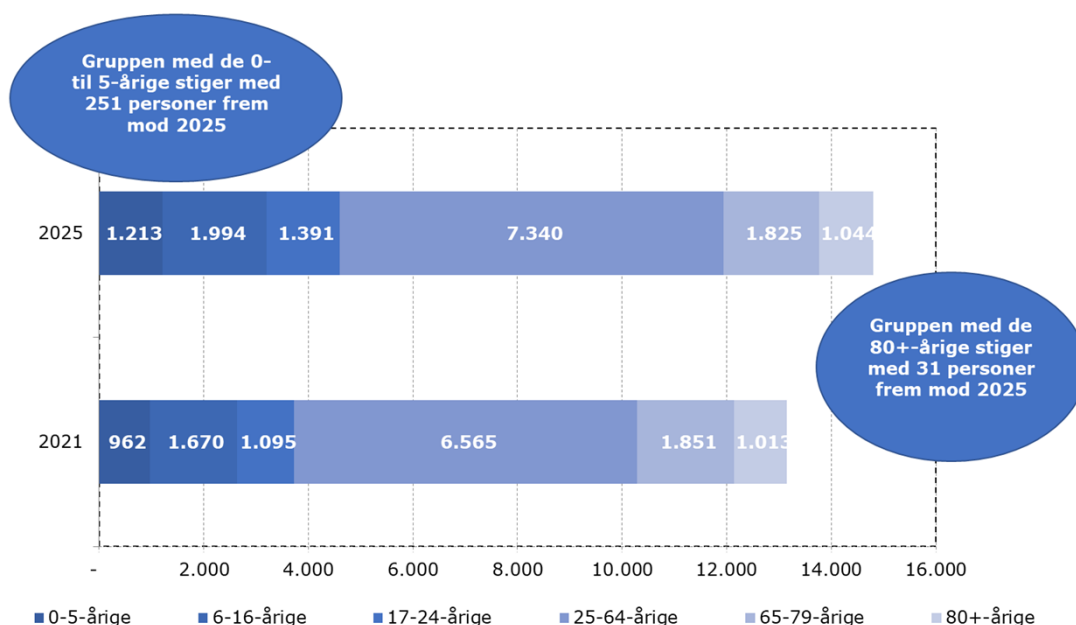
### Forventet udvikling i distriktet fordelt på aldersgrupper

Hovedparten af befolkningsvæksten frem mod 2025 sker i den erhvervsaktive aldersgruppe (25- til 64-årige). Aldersgruppen forventes at stige med 775 personer frem mod 2025. Den store stigning i denne gruppe betyder samtidig, at antallet af børn i institutionerne og skolerne stiger. Det kan ses hos de 0- til 5-årige, som forventes at stige med 251 personer frem mod 2025.

Den eneste aldersgruppe, der reduceres i denne periode, er de 65- til 79-årige. Gruppen reduceres med 26 personer.

Det er her vigtigt at huske, at den store tilvækst i høj grad skyldes de 789 forventede nyopførelser i boligudbygningsplanen for Distrikt Skovlunde i perioden 2021-2025.

**Figur 10: Befolknings sammensætning i Distrikt Skovlunde 2021 og 2025**



En stor del af tilvæksten sker netop i årene 2022 og 2023, hvor der ligger byggeprojekter til i alt 603 boliger, heraf de 299 af dem på DTU Campus, som er ungdomsboliger, og 177 på Skovlunde Centret Nord, som er etageboliger.

Ungdomsboliger på DTU Campus påvirker både aldersgrupperne 17- til 24-årige og 25- til 64-årige, så en del af tilvæksten i aldersgruppen 25- til 64-årige vil ikke være erhvervsaktive.

Stigningen af børn både i aldersgrupperne 0- til 5-årige og 6- til 16-årige skyldes de 177 etageboliger på Skovlunde Centret Nord og de resterende boligprojekter.



## Befolkningsudvikling i Distrikt Måløvhøj

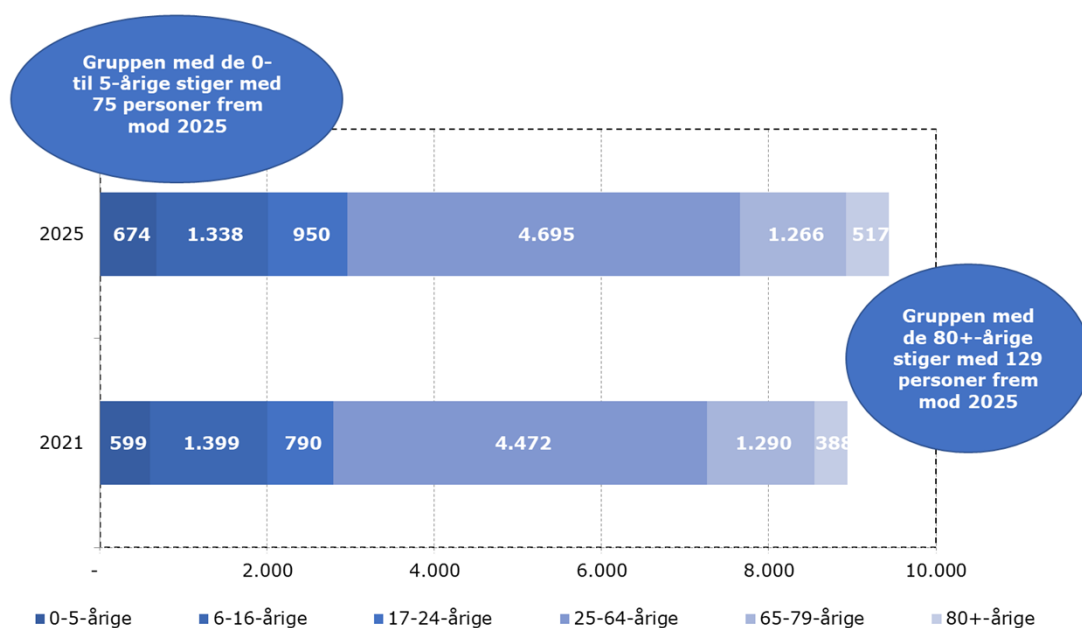
I distriktet Måløvhøj forventes befolkningstallet samlet set at stige med 502 personer fra den 1. januar 2021 til den 1. januar 2025, svarende til ca. 5,6 pct.

### Forventet udvikling i distriktet fordelt på aldersgrupper

I den erhvervsaktive aldersgruppe (25- til 64-årige) forventes en stigning på 223 personer. Efterfulgt af de 17- til 24-årige med en stigning på 160 personer. De +80-årige forventes at stige med 129 personer og det samme gør sig gældende for gruppen med de 0- til 5-årige, som forventes at stige med 75 personer.

Anderledes forholder det sig med de efterfølgende aldersgrupper, hvor der forventes et fald hos de 6- til 16-årige med 61 personer. Dernæst følger et fald på 24 personer i gruppen med de 65- til 79-årige frem mod 2025.

**Figur 11: Befolknings sammensætning i Distrikt Måløvhøj i 2021 og 2025**



Faldet i aldersgruppen 6- til 16-årige skyldes, at der i Distrikt Måløvhøj har været nogle store årgange i den aldersgruppe, og efterhånden som de rykker op til de 17- til 24-årige, kommer der nye mindre årgange op fra aldersgruppen 0- til 5-årige.

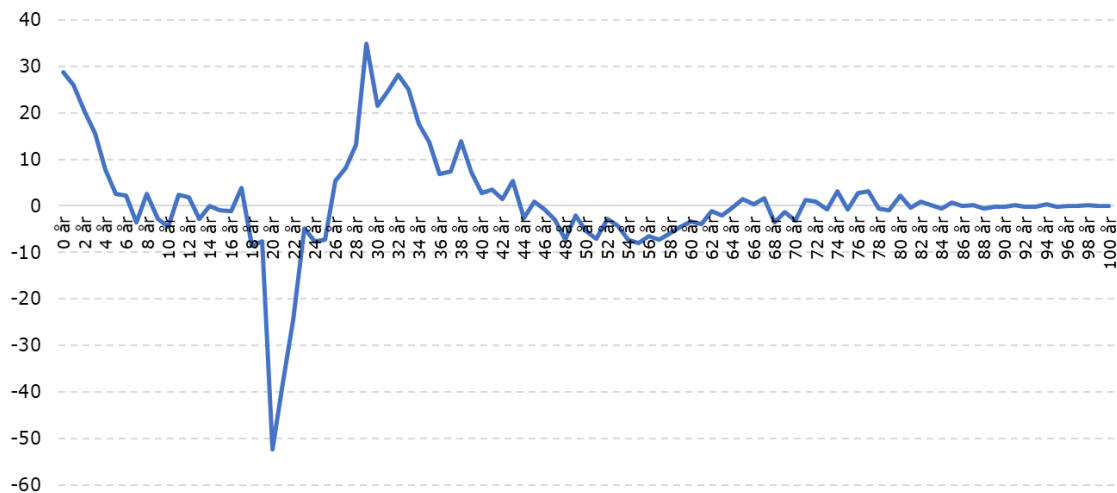
Årgangene, der lige nu ligger i aldersgruppen 6- til 16-årige, består af omkring 130-140 personer pr. alderstrin. De mindre årgange i aldersgruppen 0- til 5-årige består af omkring 100 personer eller lidt under.

Dette giver et underskud på 30-40 personer pr. år i aldersgruppen 6- til 16-årige, for hvert år, der går. Et årligt fald der passer fint med den udvikling, man kan se i figuren.



## Til- og fraflytning

**Figur 12: Gennemsnitlig nettotilflytning for Ballerup for 2016-2020**



Af ovenstående figur 12 ses den gennemsnitlige nettotilflytning til Ballerup Kommune for perioden 2016-2020.

Aldersmæssigt sker der en nettofraflytning fra kommunen, når de unge er mellem 18 og 26 år, mens den største nettotilflytning sker, når tilflytterne er i slutningen af 20'erne til slutningen af 40'erne. Denne tilflytning suppleres af de unges børn, og der sker således også en nettotilflytning for de yngste borgere med klart flest blandt de børn, der er 0, 1 og 2 år. For de øvrige aldersgrupper er der ikke den store forskel mellem til- og fraflytning.

I tabel 3, tal for til- og fraflytningen for 2020, ser man, at størstedelen af kommunens tilflyttere kommer fra København. Herefter følger tilflyttere fra Egedal og Gladsaxe Kommuner.

Fraflytningen sker i overvejende grad til de samme kommuner.

Tabel 3: Tilflytning viser det antal borgere, der er flyttet til Ballerup fra den pågældende kommune. Og fraflytning viser det antal borgere, der er flyttet fra Ballerup til den pågældende kommune. Tabellen viser tal trukket fra (FLY66) hos Danmarks statistik.

<b>Til- og fraflytning 2020</b>			
<b>Tilflytning</b>		<b>Fraflytning</b>	
1	København	1084	710
2	Egedal	243	307
3	Gladsaxe	179	135
4	Herlev	179	124
5	Frederiksberg	168	97
6	Furesø	132	93
7	Rødovre	120	72
8	Hvidovre	74	36
9	Høje-Taastrup	71	76
10	Gentofte	67	26

I 2020 valgte 3.486 personer at flytte til Ballerup Kommune, mens knap 2.833 flyttede fra kommunen. Det giver en nettotilflytning på 653 personer, som viser tydeligt, at Ballerup Kommune er et meget attraktivt sted at slå sig ned, særligt for børnefamilier.



## Forventet boligbyggeri

Befolkningsudviklingen i et område påvirkes af forventningerne til det fremtidige byggeri i området – antal boliger, boligtyper mv.

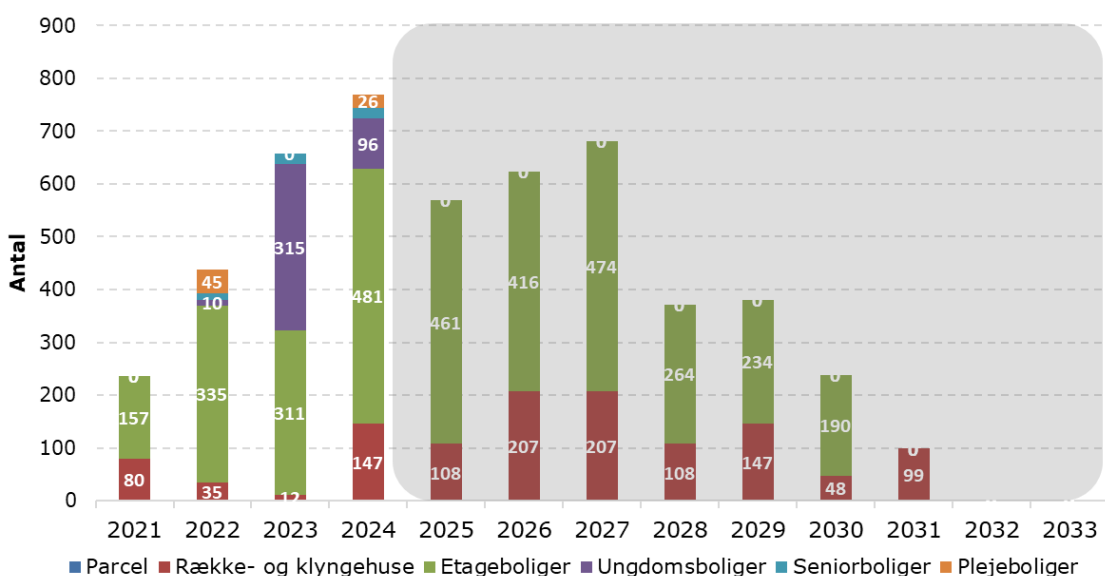
I 2021 forventes der opført 237 boliger. I perioden fra 2022 til og med 2024 topper byggeriet med 1.865 boliger opført i perioden.

I Ballerup Kommune forventes opført 2.102 boliger frem til ultimo 2024. Antalsmæssigt fordeler byggerierne sig på følgende distrikter med:

- Distrikt Baltorp: 869 boliger
- Distrikt Hedegården: 24 boliger
- Distrikt Skovvejen: 50 boliger
- Distrikt Skovlunde: 789 boliger
- Distrikt Måløvhøj: 370 boliger

I den følgende periode frem til 2033 er ilagt 2.963 boliger til opførelse.

**Figur 13: Forventet boligbyggeri (antal boliger), Ballerup Kommune, 2021-2033**



Boligerne er fordelt på forskellige boligtyper – parcelhuse, række- og klyngehuse (tæt/lav), etageboliger, ungdomsboliger og seniorboliger.

I prognosen er det forudsat, at boligerne bliver beboet i løbet af det år, de forventes opført.

Den detaljerede boligudbygningsplan, hvori den forventede boligtilgang er specificeret på områder, boligtyper og boligstørrelse (lille, mellem eller stor) samt forventet indflytningsår, indgår i bilagsmaterialet sidst i rapporten.

# Resultattabeller

Befolkningsprognosen 2021

**Bydel:** Hele Kommunen  
**Distrikt:** Alle

Befolkningstal pr. 1. januar

Alder	2021	2022	2023	2024	2025
0-2	1.698	1.764	1.783	1.833	1.911
3-5	1.751	1.823	1.959	1.999	2.119
6-9	2.210	2.232	2.305	2.464	2.592
10-16	4.151	4.150	4.222	4.252	4.371
17-24	4.620	4.531	4.481	4.738	4.907
25-39	8.451	8.743	9.132	9.496	10.019
40-59	13.588	13.548	13.539	13.433	13.448
60-64	2.723	2.841	2.981	3.129	3.258
65-74	4.663	4.526	4.517	4.574	4.698
75-79	2.396	2.446	2.399	2.320	2.225
80+	3.059	3.176	3.352	3.477	3.612
<b>I alt</b>	<b>49.310</b>	<b>49.779</b>	<b>50.670</b>	<b>51.716</b>	<b>53.159</b>

Alder	2021	2022	2023	2024	2025
0-4	2.882	2.980	3.092	3.185	3.285
5-9	2.777	2.839	2.956	3.111	3.336
10-14	2.974	2.973	3.034	2.980	3.047
15-19	3.058	3.053	3.035	3.196	3.277
20-24	2.739	2.654	2.633	2.815	2.954
25-29	2.709	2.802	2.851	2.812	2.871
30-34	2.986	3.047	3.179	3.347	3.515
35-39	2.756	2.894	3.102	3.338	3.633
40-44	3.041	3.016	3.016	2.997	3.044
45-49	3.477	3.365	3.370	3.368	3.308
50-54	3.535	3.469	3.387	3.379	3.469
55-59	3.535	3.699	3.766	3.689	3.626
60-64	2.723	2.841	2.981	3.129	3.258
65-69	2.253	2.293	2.359	2.484	2.600
70-74	2.410	2.232	2.158	2.090	2.097
75-79	2.396	2.446	2.399	2.320	2.225
80-84	1.844	1.858	1.921	1.940	1.999
85-89	885	971	1.053	1.136	1.165
90+	330	347	377	402	448
<b>I alt</b>	<b>49.310</b>	<b>49.779</b>	<b>50.670</b>	<b>51.716</b>	<b>53.159</b>



**Bydel: Ballerup**  
**Distrikt: Baltorp**

Befolkningstal pr. 1. januar

<b>Alder</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>
0-2	462	496	523	568	602
3-5	442	486	517	539	599
6-9	537	547	576	633	681
10-16	934	939	979	986	1.070
17-24	1.400	1.285	1.222	1.285	1.319
25-39	2.650	2.791	2.956	3.125	3.363
40-59	3.419	3.432	3.444	3.447	3.515
60-64	720	742	780	828	866
65-74	1.206	1.182	1.180	1.224	1.290
75-79	572	597	622	611	592
80+	777	802	846	864	914
<b>I alt</b>	<b>13.119</b>	<b>13.300</b>	<b>13.645</b>	<b>14.110</b>	<b>14.811</b>

<b>Alder</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>
0-4	775	823	868	929	1.000
5-9	666	706	748	811	882
10-14	683	668	702	722	770
15-19	723	712	694	712	766
20-24	928	844	806	837	853
25-29	974	1.045	1.080	1.044	1.066
30-34	928	955	1.014	1.104	1.211
35-39	748	790	862	978	1.085
40-44	781	790	802	794	829
45-49	824	799	808	852	855
50-54	887	876	852	831	875
55-59	927	967	982	970	955
60-64	720	742	780	828	866
65-69	594	616	621	671	720
70-74	612	566	559	553	570
75-79	572	597	622	611	592
80-84	458	461	446	444	471
85-89	246	262	303	305	308
90+	73	79	98	114	135
<b>I alt</b>	<b>13.119</b>	<b>13.300</b>	<b>13.645</b>	<b>14.110</b>	<b>14.811</b>

**Bydel:** Ballerup  
**Distrikt:** Hedegård

Befolkningstal pr. 1. januar

<b>Alder</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>
0-2	192	192	190	197	202
3-5	188	194	198	201	205
6-9	199	199	223	238	255
10-16	345	344	337	336	341
17-24	574	542	498	483	469
25-39	985	1.000	1.021	1.049	1.076
40-59	1.330	1.301	1.298	1.278	1.246
60-64	255	291	285	302	331
65-74	514	468	456	446	450
75-79	357	365	355	329	276
80+	318	342	371	408	452
<b>I alt</b>	<b>5.257</b>	<b>5.239</b>	<b>5.232</b>	<b>5.268</b>	<b>5.303</b>

<b>Alder</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>
0-4	320	321	324	331	336
5-9	259	264	286	306	325
10-14	241	248	240	226	238
15-19	296	284	275	274	259
20-24	382	354	320	320	314
25-29	373	373	366	359	343
30-34	338	336	361	372	383
35-39	274	291	295	319	351
40-44	300	294	293	282	277
45-49	322	316	310	311	305
50-54	350	340	326	315	322
55-59	358	352	368	371	342
60-64	255	291	285	302	331
65-69	226	210	232	234	234
70-74	288	258	224	212	216
75-79	357	365	355	329	276
80-84	208	216	236	257	289
85-89	86	100	109	121	125
90+	24	27	25	31	38
<b>I alt</b>	<b>5.257</b>	<b>5.239</b>	<b>5.232</b>	<b>5.268</b>	<b>5.303</b>

**Bydel: Ballerup**  
**Distrikt: Skovvejen**

Befolkningstal pr. 1. januar

<b>Alder</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>
0-2	266	246	260	250	246
3-5	338	333	313	310	289
6-9	423	451	438	459	471
10-16	854	837	856	815	813
17-24	761	770	789	793	779
25-39	1.191	1.182	1.213	1.212	1.233
40-59	2.629	2.606	2.566	2.529	2.453
60-64	546	561	585	595	607
65-74	794	772	779	793	830
75-79	475	478	442	428	393
80+	563	588	637	660	685
<b>I alt</b>	<b>8.840</b>	<b>8.823</b>	<b>8.877</b>	<b>8.844</b>	<b>8.799</b>

<b>Alder</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>
0-4	483	462	464	443	444
5-9	544	567	547	576	563
10-14	615	580	614	556	556
15-19	614	624	617	629	618
20-24	386	403	414	422	418
25-29	295	285	293	297	306
30-34	426	415	406	410	394
35-39	470	481	514	506	533
40-44	561	549	536	535	505
45-49	657	611	620	608	600
50-54	726	710	653	638	619
55-59	685	735	757	748	729
60-64	546	561	585	595	607
65-69	377	389	416	467	500
70-74	417	383	363	326	330
75-79	475	478	442	428	393
80-84	364	355	389	389	397
85-89	138	165	182	205	217
90+	61	67	66	66	71
<b>I alt</b>	<b>8.840</b>	<b>8.823</b>	<b>8.877</b>	<b>8.844</b>	<b>8.799</b>

**Bydel: Skovlunde**  
**Distrikt: Skovlunde**

Befolkningstal pr. 1. januar

<b>Alder</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>
0-2	476	532	552	567	563
3-5	486	528	620	627	650
6-9	610	627	664	738	756
10-16	1.060	1.081	1.135	1.206	1.238
17-24	1.095	1.142	1.176	1.380	1.391
25-39	2.344	2.512	2.705	2.863	2.879
40-59	3.517	3.550	3.612	3.609	3.612
60-64	704	718	790	825	848
65-74	1.261	1.228	1.230	1.257	1.259
75-79	590	602	586	562	566
80+	1.013	1.029	1.044	1.051	1.044
<b>I alt</b>	<b>13.156</b>	<b>13.549</b>	<b>14.114</b>	<b>14.684</b>	<b>14.807</b>

<b>Alder</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>
0-4	812	891	961	1.002	977
5-9	760	796	875	930	992
10-14	759	781	823	853	862
15-19	742	753	779	907	915
20-24	654	689	708	826	851
25-29	738	770	803	814	774
30-34	848	913	973	1.026	1.040
35-39	758	829	928	1.023	1.065
40-44	811	818	841	846	876
45-49	969	968	960	953	916
50-54	847	826	865	904	937
55-59	890	938	947	906	884
60-64	704	718	790	825	848
65-69	621	638	659	689	688
70-74	640	590	571	568	571
75-79	590	602	586	562	566
80-84	562	561	567	543	531
85-89	318	334	330	362	356
90+	133	133	148	145	157
<b>I alt</b>	<b>13.156</b>	<b>13.549</b>	<b>14.114</b>	<b>14.684</b>	<b>14.807</b>

**Bydel: Måløv**  
**Distrikt: Måløvhøj**

Befolkningstal pr. 1. januar

<b>Alder</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>
0-2	302	297	259	251	299
3-5	297	282	312	322	375
6-9	441	409	404	396	429
10-16	958	948	915	909	909
17-24	790	791	795	797	950
25-39	1.281	1.259	1.238	1.247	1.468
40-59	2.693	2.659	2.619	2.571	2.622
60-64	498	527	541	579	605
65-74	888	876	871	853	869
75-79	402	404	394	390	397
80+	388	415	454	494	517
<b>I alt</b>	<b>8.938</b>	<b>8.868</b>	<b>8.802</b>	<b>8.810</b>	<b>9.440</b>

<b>Alder</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>
0-4	492	483	475	480	529
5-9	548	505	499	489	574
10-14	676	695	655	623	620
15-19	683	680	670	674	720
20-24	389	364	385	410	519
25-29	329	329	308	299	382
30-34	446	427	425	436	487
35-39	506	503	504	512	599
40-44	588	564	544	539	557
45-49	705	671	673	644	633
50-54	725	718	691	692	716
55-59	675	706	711	695	717
60-64	498	527	541	579	605
65-69	435	440	431	423	459
70-74	453	435	441	430	410
75-79	402	404	394	390	397
80-84	252	264	282	306	310
85-89	97	109	130	143	159
90+	39	41	41	45	47
<b>I alt</b>	<b>8.938</b>	<b>8.868</b>	<b>8.802</b>	<b>8.810</b>	<b>9.440</b>

# Boligudbygningsplan

Boligudbygningsplanen 2021

Befolkningsprognosen 2021

<b>BOLIGER I ALT</b>															
omr.nr.	DELOMRÅDE OG DISTRIKT	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	TOTAL
	<b>Distrikt Måløvvej</b>														
105	Måløv Idrætspark - grusbanen							38							38
110	Korsvejgård/Æblegården			33											33
117	Måløv Stationsområde					66	66	66							198
123	Jonstruplejren				99		99	99		99		99			495
707+708	Kildedal				238	238	238	238	238	238	238				1.666
	<b>I alt</b>			33	337	304	403	441	238	337	238	99			<b>2.430</b>
	<b>Distrikt Skovvejen</b>														
208	Egebjerg Bygade	6													6
206	Skovmarken	12													12
601	Lautruphøj		32												32
	<b>I alt</b>	18	32												<b>50</b>
	<b>Distrikt Baltorp</b>														
311	Præstevænget				26										26
311	Toftehaven		45												45
315	Bydammen/Linde Allé	77													77
317	Parkvej/Ved Parken		11	32											43
317	Møllen			37											37
314	Stationsgården og Lindevang		10												10
403	Telegrafvej Nord					90	90	90	90						360
403	Telegrafvej 7A+7B	30	30	30	30	30									150
401	Baltopbakken 14				50										50
401	Baltopbakken 16							50							50
403	TEC-grunden				136	56	56	56							304
403	Baltorpvej 154-158	60			30	30									120
404	Baltorpplænen	30	30	15	15										90
417	Kornvænget			10											10
406	Ellebo			90	90										180
	<b>I alt</b>	77	186	229	377	221	176	196	90						<b>1.552</b>
	<b>Distrikt Skovlunde</b>														
506	Lilletoften AAB afd. 45		26												26
509	Skovlunde Centret Nord delområde 1	62	51												113
509	Skovlunde Centret Nord delområde 6		41	41											82
509	Skovlunde Center Nord resten			44	44	44	44	44	44	44					308
509	Torvevej - AAB		10												10
510	Lundebjerggårdsvej - AAB	39													39
516	Bybjergvej Seniorbofællesskab		12												12
604	Sømosehegn	41													41
604	DTU Campus NV			299											299
604	Lautrup 2.0		79												79
	<b>I alt</b>	142	219	384	44	44	44	44	44	44					<b>1.009</b>
	<b>Distrikt Hedegård</b>														
426+428	Hold-An Vej Syd														0
955	Sydbuen			12	12										24
				12	12										<b>24</b>
	<b>I ALT i Ballerup Kommune</b>	<b>237</b>	<b>437</b>	<b>658</b>	<b>770</b>	<b>569</b>	<b>623</b>	<b>681</b>	<b>372</b>	<b>381</b>	<b>238</b>	<b>99</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5.065</b>

Parcel BOLIGER I ALT		2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	TOTAL
<b>omr.nr.</b>	<b>DELOMRÅDE OG DISTRIKT</b>														
	<b>Distrikt Måløvvej</b>														
105	Måløv Idrætspark - grusbanen														
110	Korsvejgård/Æblegården														
117	Måløv Stationsområde														
123	Jonstruplejren														
707+708	Kildedal														
	<b>I alt</b>														
	<b>Distrikt Skovvejen</b>														
208	Egebjerg Bygade														
206	Skovmarken														
601	Lautruphøj														
	<b>I alt</b>														
	<b>Distrikt Baltorp</b>														
311	Præstevænget														
311	Toftehaven														
315	Bydammen/Linde Allé														
317	Parkvej/Ved Parken														
317	Møllen														
314	Stationsgården og Lindevang														
403	Telegrafvej Nord														
403	Telegrafvej 7A+7B														
401	Baltopbakken 14														
401	Baltopbakken 16														
403	TEC-grunden														
403	Baltorpvej 154-158														
404	Baltorplænen														
417	Kornvænget														
406	Ellebo														
	<b>I alt</b>														
	<b>Distrikt Skovlunde</b>														
506	Lilleteften AAB afd. 45														
509	Skovlunde Centret Nord delområde 1														
509	Skovlunde Centret Nord delområde 6														
509	Skovlunde Center Nord resten														
509	Torvevej - AAB														
510	Lundebjerggårdsvej - AAB														
516	Bybjergvej Seniorbofællesskab														
604	Sømosehegn														
604	DTU Campus NV														
604	Lautrup 2.0														
	<b>I alt</b>														
	<b>Distrikt Hedegård</b>														
426+428	Hold-An Vej Syd														0
955	Sydbuen														0
	<b>I ALT i Ballerup Kommune</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>Tæt-lav (Stor) BOLIGER I ALT</b>															
<b>omr.nr.</b>	<b>DELOMRÅDE OG DISTRIKT</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>	<b>2028</b>	<b>2029</b>	<b>2030</b>	<b>2031</b>	<b>2032</b>	<b>2033</b>	<b>TOTAL</b>
	<b>Distrikt Måløvvej</b>														
105	Måløv Idrætspark - grusbanen														
110	Korsvejgård/Æblegården														
117	Måløv Stationsområde														
123	Jonstruplejren													99	99
707+708	Kildedal				19	19	19	19	19	19	19				133
	<b>I alt</b>				19	19	19	19	19	19	19			99	<b>232</b>
	<b>Distrikt Skovvejen</b>														
208	Egebjerg Bygade														
206	Skovmarken														
601	Lautruphøj														
	<b>I alt</b>														
	<b>Distrikt Baltorp</b>														
311	Præstevænget														
311	Toftehaven														
315	Bydammen/Linde Allé														
317	Parkvej/Ved Parken														
317	Møllen														
314	Stationsgården og Lindevang														
403	Telegrafvej Nord					30	30	30	30						120
403	Telegrafvej 7A+7B														
401	Baltopbakken 14														
401	Baltopbakken 16														
403	TEC-grunden														
403	Baltorpvej 154-158														
404	Baltorplænen														
417	Kornvænget														
406	Ellebo														
	<b>I alt</b>					30	30	30	30						<b>120</b>
	<b>Distrikt Skovlunde</b>														
506	Lilleteften AAB afd. 45														
509	Skovlunde Centret Nord delområde 1														
509	Skovlunde Centret Nord delområde 6		6	6											12
509	Skovlunde Center Nord resten														
509	Torvevej - AAB		5												5
510	Lundebjerggårdsvej - AAB	27													27
516	Bybjergvej Seniorbofællesskab														
604	Sømosehegn														
604	DTU Campus NV														
604	Lautrup 2.0														
	<b>I alt</b>	27	11	6											<b>44</b>
	<b>Distrikt Hedegård</b>														
426+428	Hold-An Vej Syd														0
955	Sydbuen														0
	<b>I ALT i Ballerup Kommune</b>	<b>27</b>	<b>11</b>	<b>6</b>	<b>19</b>	<b>49</b>	<b>49</b>	<b>49</b>	<b>49</b>	<b>19</b>	<b>19</b>	<b>99</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>396</b>



<b>Tæt-lav (Mellem) BOLIGER I ALT</b>															
<b>omr.nr.</b>	<b>DELOMRÅDE OG DISTRIKT</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>	<b>2028</b>	<b>2029</b>	<b>2030</b>	<b>2031</b>	<b>2032</b>	<b>2033</b>	<b>TOTAL</b>
	<b>Distrikt Måløvvej</b>														
105	Måløv Idrætspark - grusbanen														
110	Korsvejgård/Æblegården														
117	Måløv Stationsområde														
123	Jonstruplejren						99	66		33					198
707+708	Kildedal				19	19	19	19	19	19	19				133
	<b>I alt</b>				19	19	118	85	19	52	19				<b>331</b>
	<b>Distrikt Skovvejen</b>														
208	Egebjerg Bygade														
206	Skovmarken	6													6
601	Lautruphøj														
	<b>I alt</b>	6													<b>6</b>
	<b>Distrikt Baltorp</b>														
311	Præstevænget														
311	Toftehaven														
315	Bydammen/Linde Allé														
317	Parkvej/Ved Parken														
317	Møllen														
314	Stationsgården og Lindevang														
403	Telegrafvej Nord					30	30	30	30						120
403	Telegrafvej 7A+7B														
401	Baltopbakken 14														
401	Baltopbakken 16														
403	TEC-grunden														
403	Baltorpvej 154-158														
404	Baltorplænen														
417	Kornvænget														
406	Ellebo														
	<b>I alt</b>					30	30	30	30						<b>120</b>
	<b>Distrikt Skovlunde</b>														
506	Lilietoften AAB afd. 45		13												13
509	Skovlunde Centret Nord delområde 1														
509	Skovlunde Centret Nord delområde 6		6	6											12
509	Skovlunde Center Nord resten														
509	Torvevej - AAB		5												5
510	Lundebjerggårdsvej - AAB														
516	Bybjergvej Seniorbofællesskab														
604	Sømosehegn	41													41
604	DTU Campus NV														
604	Lautrup 2.0														
	<b>I alt</b>	41	24	6											<b>71</b>
	<b>Distrikt Hedegård</b>														
426+428	Hold-An Vej Syd														0
955	Sydbuen														0
	<b>I ALT i Ballerup Kommune</b>	<b>47</b>	<b>24</b>	<b>6</b>	<b>19</b>	<b>49</b>	<b>148</b>	<b>115</b>	<b>49</b>	<b>52</b>	<b>19</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>528</b>

<b>Tæt-lav (Lille) BOLIGER I ALT</b>																
<b>omr.nr.</b>	<b>DELOMRÅDE OG DISTRIKT</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>	<b>2028</b>	<b>2029</b>	<b>2030</b>	<b>2031</b>	<b>2032</b>	<b>2033</b>	<b>TOTAL</b>	
	<b>Distrikt Måløvvej</b>															
105	Måløv Idrætspark - grusbanen															
110	Korsvejgård/Eblegården															
117	Måløv Stationsområde															
123	Jonstruplejren				99			33		66					198	
707+708	Kildedal				10	10	10	10	10	10	10				67	
	<b>I alt</b>				109	10	10	43	10	76	10				<b>265</b>	
	<b>Distrikt Skovvejen</b>															
208	Egebjerg Bygade															
206	Skovmarken	6													6	
601	Lautruphøj															
	<b>I alt</b>	6													<b>6</b>	
	<b>Distrikt Baltorp</b>															
311	Præstevænget															
311	Toftehaven															
315	Bydammen/Linde Allé															
317	Parkvej/Ved Parken															
317	Møllen															
314	Stationsgården og Lindevang															
403	Telegrafvej Nord															
403	Telegrafvej 7A+7B															
401	Baltopbakken 14															
401	Baltopbakken 16															
403	TEC-grunden															
403	Baltorpvej 154-158															
404	Baltorplænen															
417	Kornvænget															
406	Ellebo															
	<b>I alt</b>															
	<b>Distrikt Skovlunde</b>															
506	Lilletoften AAB afd. 45															
509	Skovlunde Centret Nord delområde 1															
509	Skovlunde Centret Nord delområde 6															
509	Skovlunde Center Nord resten															
509	Torvevej - AAB															
510	Lundebjerggårdsvej - AAB															
516	Bybjergvej Seniorbofællesskab															
604	Sømosehegn															
604	DTU Campus NV															
604	Lautrup 2.0															
	<b>I alt</b>															
	<b>Distrikt Hedegård</b>															
426+428	Hold-An Vej Syd														0	
955	Sydbuen														0	
	<b>I ALT i Ballerup Kommune</b>	<b>6</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>109</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>43</b>	<b>10</b>	<b>76</b>	<b>10</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>271</b>	

<b>Etage (Stor) BOLIGER I ALT</b>															
<b>omr.nr.</b>	<b>DELOMRÅDE OG DISTRIKT</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>	<b>2028</b>	<b>2029</b>	<b>2030</b>	<b>2031</b>	<b>2032</b>	<b>2033</b>	<b>TOTAL</b>
	<b>Distrikt Måløvvej</b>														
105	Måløv Idrætspark - grusbanen														
110	Korsvejgård/Æblegården														
117	Måløv Stationsområde							66							66
123	Jonstruplejren														
707+708	Kildedal				76	76	76	76	76	76	76				533
	<b>I alt</b>				76	76	76	142	76	76	76				<b>599</b>
	<b>Distrikt Skovvejen</b>														
208	Egebjerg Bygade	3													3
206	Skovmarken														
601	Lautruphøj		16												16
	<b>I alt</b>	3	16												<b>19</b>
	<b>Distrikt Baltorp</b>														
311	Præstevænget														
311	Toftehaven														
315	Bydammen/Linde Allé	40													40
317	Parkvej/Ved Parken														
317	Møllen														
314	Stationsgården og Lindevang														
403	Telegrafvej Nord					15	15	15	15						60
403	Telegrafvej 7A+7B		10	10	10	10	10								50
401	Baltopbakken 14				33										33
401	Baltopbakken 16							33							33
403	TEC-grunden				28	28	28	28							112
403	Baltorpvej 154-158		20		10	10									40
404	Baltorplænen		10	10	5	5									30
417	Kornvænget			5											5
406	Ellebo			18	18										36
	<b>I alt</b>	40	40	43	104	68	53	76	15						<b>439</b>
	<b>Distrikt Skovlunde</b>														
506	Lilleteften AAB afd. 45														
509	Skovlunde Centret Nord delområde 1	21	17												38
509	Skovlunde Centret Nord delområde 6		13	13											26
509	Skovlunde Center Nord resten			18	18	18	18	18	18	18					126
509	Torvevej - AAB														
510	Lundebjerggårdsvej - AAB	12													12
516	Bybjergvej Seniorbofællesskab														
604	Sømosehegn														
604	DTU Campus NV														
604	Lautrup 2.0		79												79
	<b>I alt</b>	33	109	31	18	18	18	18	18	18					<b>281</b>
	<b>Distrikt Hedegård</b>														
426+428	Hold-An Vej Syd														0
955	Sydbuen			6	6										12
	<b>I alt</b>			6	6										<b>12</b>
	<b>I ALT i Ballerup Kommune</b>	<b>76</b>	<b>165</b>	<b>80</b>	<b>204</b>	<b>162</b>	<b>147</b>	<b>236</b>	<b>109</b>	<b>94</b>	<b>76</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.350</b>

<b>Etage (Mellem) BOLIGER I ALT</b>															
<b>omr.nr.</b>	<b>DELOMRÅDE OG DISTRIKT</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>	<b>2028</b>	<b>2029</b>	<b>2030</b>	<b>2031</b>	<b>2032</b>	<b>2033</b>	<b>TOTAL</b>
<b>Distrikt Måløvvej</b>															
105	Måløv Idrætspark - grusbanen							17							17
110	Korsvejgård/Æblegården			16											16
117	Måløv Stationsområde						66								66
123	Jonstruplejren														
707+708	Killedal				76	76	76	76	76	76	76				533
<b>I alt</b>				16	76	76	142	93	76	76	76				<b>632</b>
<b>Distrikt Skovvejen</b>															
208	Egebjerg Bygade	3													3
206	Skovmarken														
601	Lautruphøj		16												16
<b>I alt</b>		3	16												<b>19</b>
<b>Distrikt Baltorp</b>															
311	Præstevænget														
311	Toftehaven														
315	Bydammen/Linde Allé	37													37
317	Parkvej/Ved Parken		11	32											43
317	Møllen			17											17
314	Stationsgården og Lindevang														
403	Telegrafvej Nord					15	15	15	15						60
403	Telegrafvej 7A+7B		10	10	10	10	10								50
401	Baltopbakken 14				17										17
401	Baltopbakken 16							17							17
403	TEC-grunden				28	28	28	28							112
403	Baltorpvej 154-158		20		10	10									40
404	Baltorpplænen		10	10	5	5									30
417	Kornvænget			5											5
406	Ellebo			18	18										36
<b>I alt</b>		37	51	92	88	68	53	60	15						<b>464</b>
<b>Distrikt Skovlunde</b>															
506	Lilleteften AAB afd. 45		13												13
509	Skovlunde Centret Nord delområde 1	21	17												38
509	Skovlunde Centret Nord delområde 6		10	10											20
509	Skovlunde Center Nord resten			18	18	18	18	18	18	18					126
509	Torvevej - AAB														
510	Lundebjerggårdsvej - AAB														
516	Bybjergvej Seniorbofællesskab														
604	Sømoesehegn														
604	DTU Campus NV														
604	Lautrup 2.0														
<b>I alt</b>		21	40	28	18	18	18	18	18	18					<b>197</b>
<b>Distrikt Hedegård</b>															
426+428	Hold-An Vej Syd														0
955	Sydbuen			6	6										12
<b>I alt</b>				6	6										<b>12</b>
<b>I ALT i Ballerup Kommune</b>		<b>61</b>	<b>107</b>	<b>142</b>	<b>188</b>	<b>162</b>	<b>213</b>	<b>171</b>	<b>109</b>	<b>94</b>	<b>76</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.324</b>

<b>Etage (Lille) BOLIGER I ALT</b>															
<b>omr.nr.</b>	<b>DELOMRÅDE OG DISTRIKT</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>	<b>2028</b>	<b>2029</b>	<b>2030</b>	<b>2031</b>	<b>2032</b>	<b>2033</b>	<b>TOTAL</b>
	<b>Distrikt Måløvvej</b>														
105	Måløv Idrætspark - grusbanen							21							21
110	Korsvejgård/Æblegården			17											17
117	Måløv Stationsområde					66									66
123	Jonstruplejren														
707+708	Kildedal				38	38	38	38	38	38	38				267
	<b>I alt</b>			17	38	104	38	59	38	38	38				<b>371</b>
	<b>Distrikt Skovvejen</b>														
208	Egebjerg Bygade														
206	Skovmarken														
601	Lautruphøj														
	<b>I alt</b>														
	<b>Distrikt Baltorp</b>														
311	Præstevænget														
311	Toftehaven														
315	Bydammen/Linde Allé														
317	Parkvej/Ved Parken														
317	Møllen			20											20
314	Stationsgården og Lindevang														
403	Telegrafvej Nord														
403	Telegrafvej 7A+7B		10	10	10	10	10								50
401	Baltopbakken 14														
401	Baltopbakken 16														
403	TEC-grunden														
403	Baltorpvej 154-158		20		10	10									40
404	Baltorplænen		10	10	5	5									30
417	Kornvænget														
406	Ellebo			18	18										36
	<b>I alt</b>		40	58	43	25	10								<b>176</b>
	<b>Distrikt Skovlunde</b>														
506	Lilleteften AAB afd. 45														
509	Skovlunde Centret Nord delområde 1	20	17												37
509	Skovlunde Centret Nord delområde 6		6												12
509	Skovlunde Center Nord resten			8	8	8	8	8	8	8					56
509	Torvevej - AAB														
510	Lundebjerggårdsvej - AAB														
516	Bybjergvej Seniorbofællesskab														
604	Sømosehegn														
604	DTU Campus NV														
604	Lautrup 2.0														
	<b>I alt</b>	20	23	14	8	8	8	8	8	8					<b>105</b>
	<b>Distrikt Hedegård</b>														
426+428	Hold-An Vej Syd														0
955	Sydbuen														0
	<b>I ALT i Ballerup Kommune</b>	<b>20</b>	<b>63</b>	<b>89</b>	<b>89</b>	<b>137</b>	<b>56</b>	<b>67</b>	<b>46</b>	<b>46</b>	<b>38</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>652</b>

<b>Ungdom BOLIGER I ALT</b>															
<b>omr.nr.</b>	<b>DELOMRÅDE OG DISTRIKT</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>	<b>2028</b>	<b>2029</b>	<b>2030</b>	<b>2031</b>	<b>2032</b>	<b>2033</b>	<b>TOTAL</b>
	<b>Distrikt Måløvvej</b>														
105	Måløv Idrætspark - grusbanen														
110	Korsvejgård/Æblegården														
117	Måløv Stationsområde														
123	Jonstruplejren														
707+708	Kildedal														
	<b>I alt</b>														
	<b>Distrikt Skovvejen</b>														
208	Egebjerg Bygade														
206	Skovmarken														
601	Lautruphøj														
	<b>I alt</b>														
	<b>Distrikt Baltorp</b>														
311	Præstevænget														
311	Toftehaven														
315	Bydammen/Linde Allé														
317	Parkvej/Ved Parken														
317	Møllen														
314	Stationsgården og Lindevang		10												10
403	Telegrafvej Nord														
403	Telegrafvej 7A+7B														
401	Baltorpbakken 14														
401	Baltorpbakken 16														
403	TEC-grunden				80										80
403	Baltorpvej 154-158														
404	Baltorplænen														
417	Kornvænget														
406	Ellebo				16	16									32
	<b>I alt</b>		10	16	96										122
	<b>Distrikt Skovlunde</b>														
506	Lilleteften AAB afd. 45														
509	Skovlunde Centret Nord delområde 1														
509	Skovlunde Centret Nord delområde 6														
509	Skovlunde Center Nord resten														
509	Torvevej - AAB														
510	Lundebjerggårdsvej - AAB														
516	Bybjergvej Seniorbofællesskab														
604	Sømosehegn														
604	DTU Campus NV				299										299
604	Lautrup 2.0														
	<b>I alt</b>				299										299
	<b>Distrikt Hedegård</b>														
426+428	Hold-An Vej Syd														0
955	Sydbuen														0
	<b>I ALT i Ballerup Kommune</b>	<b>0</b>	<b>10</b>	<b>315</b>	<b>96</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>421</b>

<b>Senior BOLIGER I ALT</b>															
<b>omr.nr.</b>	<b>DELOMRÅDE OG DISTRIKT</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>	<b>2028</b>	<b>2029</b>	<b>2030</b>	<b>2031</b>	<b>2032</b>	<b>2033</b>	<b>TOTAL</b>
	<b>Distrikt Måløvvej</b>														
105	Måløv Idrætspark - grusbanen														
110	Korsvejgård/Æblegården														
117	Måløv Stationsområde														
123	Jonstruplejren														
707+708	Kildedal														
	<b>I alt</b>														
	<b>Distrikt Skovvejen</b>														
208	Egebjerg Bygade														
206	Skovmarken														
601	Lautruphøj														
	<b>I alt</b>														
	<b>Distrikt Baltorp</b>														
311	Præstevænget														
311	Toftehaven														
315	Bydammen/Linde Allé														
317	Parkvej/Ved Parken														
317	Møllen														
314	Stationsgården og Lindevang														
403	Telegrafvej Nord														
403	Telegrafvej 7A+7B														
401	Baltorpbakken 14														
401	Baltorpbakken 16														
403	TEC-grunden														
403	Baltorpvej 154-158														
404	Baltorplænen														
417	Kornvænget														
406	Ellebo				20	20									40
	<b>I alt</b>				20	20									40
	<b>Distrikt Skovlunde</b>														
506	Lilleteften AAB afd. 45														
509	Skovlunde Centret Nord delområde 1														
509	Skovlunde Centret Nord delområde 6														
509	Skovlunde Center Nord resten														
509	Torvevej - AAB														
510	Lundebjerggårdsvej - AAB														
516	Bybjergvej Seniorbofællesskab		12												12
604	Sømosehegn														
604	DTU Campus NV														
604	Lautrup 2.0														
	<b>I alt</b>		12												12
	<b>Distrikt Hedegård</b>														
426+428	Hold-An Vej Syd														0
955	Sydbuen														0
	<b>I ALT i Ballerup Kommune</b>	<b>0</b>	<b>12</b>	<b>20</b>	<b>20</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>52</b>

Pleje BOLIGER I ALT															
omr.nr.	DELOMRÅDE OG DISTRIKT	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	TOTAL
<b>Distrikt Måløvvej</b>															
105	Måløv Idrætspark - grusbanen														
110	Korsvejgård/Æblegården														
117	Måløv Stationsområde														
123	Jonstruplejren														
707+708	Kildedal														
<b>I alt</b>															
<b>Distrikt Skovvejen</b>															
208	Egebjerg Bygade														
206	Skovmarken														
601	Lautruphøj														
<b>I alt</b>															
<b>Distrikt Baltorp</b>															
311	Præstevænget				26										26
311	Toftehaven		45												45
315	Bydammen/Linde Allé														
317	Parkvej/Ved Parken														
317	Møllen														
314	Stationsgården og Lindevang														
403	Telegrafvej Nord														
403	Telegrafvej 7A+7B														
401	Baltorpbakken 14														
401	Baltorpbakken 16														
403	TEC-grunden														
403	Baltorpvej 154-158														
404	Baltorplænen														
417	Kornvænget														
406	Ellebo														
<b>I alt</b>			45		26										71
<b>Distrikt Skovlunde</b>															
506	Lilleteften AAB afd. 45														
509	Skovlunde Centret Nord delområde 1														
509	Skovlunde Centret Nord delområde 6														
509	Skovlunde Center Nord resten														
509	Torvevej - AAB														
510	Lundebjerggårdsvej - AAB														
516	Bybjergvej Seniorbofællesskab														
604	Sømosehegn														
604	DTU Campus NV														
604	Lautrup 2.0														
<b>I alt</b>															
<b>Distrikt Hedegård</b>															
426+428	Hold-An Vej Syd														0
955	Sydbuen														0
<b>I ALT i Ballerup Kommune</b>		<b>0</b>	<b>45</b>	<b>0</b>	<b>26</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>71</b>



**Distrikter**

