

Kommunalbestyrelsen

ÅBENT MØDE

Forud for første punkt på dagsordenen til hvert ordinært møde i Kommunalbestyrelsen vil eventuelle skriftlige spørgsmål til Kommunalbestyrelsen, jævnfør bestemmelse i § 1, stk. 7, i "Forretningsorden for Ballerup Kommunalbestyrelse" blive besvaret. Fristen for skriftlige spørgsmål til dette møde er syv hverdage.

Efter sidste punkt på dagsordenen til Kommunalbestyrelsens møder kan der stilles spørgsmål med tilknytning til de behandlede sager, jævnfør § 1, stk. 8, i "Forretningsorden for Ballerup Kommunalbestyrelse".

Borgmesteren - eller på dennes anmodning en udvalgsformand - besvarer spørgsmålene på Kommunalbestyrelsens vegne og bestemmer i øvrigt spørgetidens varighed.

Mødetidspunkt

27-09-2021 kl. 18:00

Mødested

Kommunalbestyrelsens mødesal på Ballerup Rådhus

Deltagere

Jesper Würtzen (A) (borgmester)	formand	Deltog
Lolan Marianne Ottesen (A) (1. viceborgmester)	næstformand	Deltog
Kåre Harder Olesen (V) (2. viceborgmester)	næstformand	Deltog
Hella Hardø Tiedemann (A)	medlem	Deltog
Musa Kekec (A)	medlem	Deltog
Charlotte Holtermann (A)	medlem	Deltog
Ali Abbasi (Ø)	medlem	Deltog
Peter Als (A)	medlem	Deltog
Birgitte Dahl (O)	medlem	Deltog
Maria Lundahl Assov (A)	medlem	Deltog
Jacob Wøhler Jørgensen (V)	medlem	Deltog
Michael Brønd (A)	medlem	Deltog
Bjarne Rasmussen (A)	medlem	Deltog
Per Mortensen (A)	medlem	Deltog
Johan Müller (A)	medlem	Deltog
Allan Kristensen (C)	medlem	Deltog
Ulrik Falk-Sørensen (F)	medlem	Deltog
Anja Holtze (A)	medlem	Deltog
Michael Jensen (O)	medlem	Deltog
Özcan Kizilkaya (A)	medlem	Deltog
Morten Andersson (A)	medlem	Deltog
Sussie Wandel (V)	medlem	Deltog
Dennis Sørensen (A)	medlem	Deltog
Jack Nør (A)	medlem	Afbud
Stine Rahbek Pedersen (Ø)	medlem	Deltog
Eik Møller (kommunaldirektør)	fra administrationen	Deltog
Mette Vaaben Mortensen (direktør)	fra administrationen	Deltog
Anne Vang Rasmussen (direktør)	fra administrationen	Deltog
Elisabeth Gadegaard Wolstrup (direktør)	fra administrationen	Deltog

Indholdsfortegnelse

34. LUKKET Lejekontrakt for Psykologpraksis på Plejecenter Lund

Lukket Punkt

34. LUKKET Lejekontrakt for Psykologpraksis på Plejecenter Lundehaven, Skovlunde Torv 8-10 i Skovlunde

Sagsnummer 82.16.05-Ø54-1-18

Indhold

Sammendrag

Kommunalbestyrelsen skal godkende, at de ledige lokaler på Plejecenter Lundehaven, lejemål B, lejes ud til Psykolog Anne Wennecke Kellner, der pr. 1. oktober 2021 starter psykologpraksis i Ballerup Kommune.

Baggrund

Daghjemmet på Plejecenter Lundehaven blev i 2018 flyttet til Plejecenter Sønderhaven, hvilket gjorde, at en del af lokalerne i stueetagen på Plejecenter Lundehaven på Skovlunde Torv 8-10 i Skovlunde stod tomme. Økonomiudvalget godkendte på den baggrund i september 2018 at leje en del af de ledige lokaler (Lejemål A) ud til to læger.

Sagsfremstilling

Administrationen har siden 2018 arbejdet på at finde en interesseret lejer til den resterende del af lokalerne på Plejecenter Lundehaven, lejemål B. Administrationen har i den forbindelse forhandlet et udkast til lejekontrakt på plads med psykolog Anne Wennecke Kellner, der pr. 1. oktober 2021 starter psykologpraksis i Ballerup Kommune.

Administrationen forelægger på baggrund af forhandlingerne med psykolog Anne Wennecke Kellner, et udkast til lejekontrakt til godkendelse. Vilklårene i lejekontrakten svarer til de vilkår, der i 2018 blev indgået kontrakt med lægerne om. Administrationen har været i dialog med såvel Plejecenter Lundehaven som Baldersbo, der begge er positive over, at de ledige lokaler udlejes til psykologpraksis.

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Den årlige leje udgør i 2021 98.725 kr.

Bilag

3 bilag, heraf 3 anbefales

Beslutningen træffes af

Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Center for Politik og Organisation indstiller, at

1. Det godkendes, at de ledige lokaler udlejes til psykolog Anne Wennecke Kellner.
2. Borgmesteren bemyndiges til at afslutte forhandlingerne og indgå en endelig lejeaftale.

Beslutning

Indstillingen godkendt

BESLUTNINGSHISTORIK

Indstilles til godkendelse

Beslutning truffet af Økonomiudvalget den 21-09-2021 Punkt 37

Bilagsfortegnelse

1. [ANBEFALES Udkast til Lejekontrakt - Psykologpraksis Lejemål B](#)
2. [ANBEFALES Oversigtstegning over lejemålet](#)
3. [ANBEFALES Kortbilag over Plejecenter Lundehaven, Skovlunde Torv 8-10 i Skovlunde - Tilføjet efter Økonomiudvalgets møde](#)

Afbud/Fraværende

Navn	Deltagelse	Bemærkninger
-------------	-------------------	---------------------