

Indhold

1	Forord og baggrund	2
2	Omfang af tillægget.....	2
3	Afløbsforhold	3
3.1	Afledning af husspildevand	3
3.2	Afledning af tagvand og vand fra befæstede arealer	4
3.3	Regnvandsbassin til tag- og overfladevand	4
3.4	Vejvand	4
3.5	Skybrud	5
3.6	Udtræden af kloakforsyningen	5
3.7	Midlertidig afledning af tagvand og vand fra befæstede arealer	5
4	Recipient	5
5	Omkostningsbekendtgørelsens anvendelse.....	6
6	Miljøforhold.....	6
6.1	Grundvand	6
6.2	Jordforurening	6
6.3	Naturbeskyttelse.....	6
7	Ejerskab til kloakkerne.....	7
8	Tidsplan.....	7
9	Forhold til anden planlægning.....	7
10	Miljøvurdering	8
11	Behandling af forslaget.....	8
12	Bilag 1	10
13	Bilag 2	11

1 Forord og baggrund

Dette tillæg til Egedal Kommunes spildevandsplan omfatter kommende blandede erhvervs- og institutionsområder inden for området Kildedal Bakke (tidl. Kildedal Syd) ved Smørumnedre samt regnvandsbassinet til de områder. Området vil blive omfattet af lokalplanforslag 71.

Det lovmæssige grundlag for udarbejdelsen af spildevandsplanen fremgår af Miljøbeskyttelsesloven, LBK nr. 681 af 2. juli 2019.

Tillægget udgør plangrundlaget for gennemførsel af kloakering af de udpegede områder og ombygning af tilhørende regnvandsbassin A6.

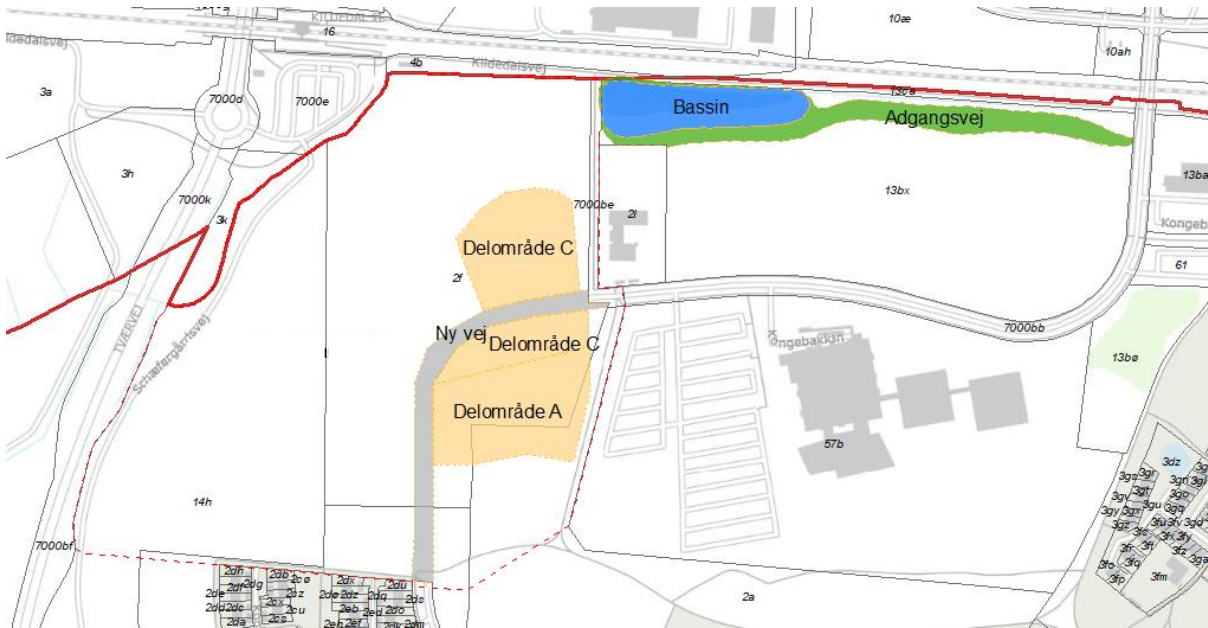
Kildedal Bakke er et byudviklingsområde syd for Kildedal Station, og ligger vest for industri- og erhvervsområdet Kong Svends Park. Dette tillæg omfatter et område på 4,7 ha bestående af de to delområder A og C, forlængelsen af vejen Kongeåsen samt ombygning af regnvandsbassin A6 inkl. adgangsvej. Delområde C er delt i to arealer, hvor det nordlige areal er udlagt til erhvervsbygninger, og det sydlige areal til parkering til erhverv. Se Bilag 1 for opdeling og arealanvendelse.

Bebyggelsesstrukturen er tæt med følgende højder:

- Erhverv: 3 etager
- Institutioner: 2 etager

2 Omfang af tillægget

Nærværende tillæg inddrager delvist matrikel nr. 2a, 2f, 2m og 13bx, Smørumnedre By, Smørum, som en del af det offentlige kloakopland (se Figur 2-1). Vejmatrikel nr. 7000be indgår i kloakopland A6 ifølge kort til den eksisterende spildevandsplan. Se kloakoplande her <https://www.egedalkommune.dk/borger/natur-miljoe-og-affald/spildevand-og-kloak/spildevandsplan/status/kloakoplande/>. Matrikel nr. 2a, 2f, 2m og 13 bx er ejet af Egedal Kommune.



Figur 2-1. Delområder (gule flader) og bassin (blå flade) inkl. adgangsvej (grøn flade) på i alt 4,7 ha er omfattet af tillægget. Matrikelgrænser: Grå linjer. Kommunegrænse: Rød linje. Kildedal Bakke: Stiplet rød linje.

3 Afløbsforhold

Status: Kildedal Bakke er i dag åbent land og ligger ubebygget eller som landbrugsjord, og er ikke omfattet af spildevandsplanen (undtaget vejmatrikel 7000be). Regnvandsbassinet A6 på matrikel nr. 13bx indgår i eksisterende separatkloakerede opland A6.

Plan: Kildedal Bakke overgår med den kommende lokalplan 71 til byzone og planlægges separatkloakeret. Delområde A og C samt Kongeåsens forlængelse skal indgå i eksisterende kloakopland A6. Regnvandsbassinet vil fortsat ligge i kloakopland A6.

3.1 Afledning af husspildevand

Spildevandet ledes til Måløv Renseanlæg, hvor det renses og efterfølgende udledes til Jonstrup Å, hvor det via Værebros Å ender i Roskilde Fjord. Måløv Renseanlæg har en normal kapacitet på 60.000 PE og er dimensioneret til 65.000 PE. Gennemsnitsbelastning for Måløv Renseanlæg fra 2017-2021 var på 51.410 PE. For delområde A og C i Kildedal Bakke forventes en estimeret spildevandsstrøm svarende til ca. 490 PE fordelt på:

- Erhverv: 150 ansatte
- Institutioner: 2 stk. á 135 børn og 33 ansatte

Det vurderes derfor, at renselanlægget har kapacitet til at håndtere den ekstra mængde spildevand fra delområde A og C i Kildedal Bakke.

Der skal søges om tilslutningstilladelse hos spildevandsmyndigheden i Egedal Kommune, før at spildevand og regnvand tilsluttes det offentlige kloaksystem.

3.2 Afledning af tagvand og vand fra befæstede arealer

Afløbskoefficienten for delområderne i Kildedal bakke fastsættes ud fra arealanvendelsen (se tabel under "Regler og retningslinjer" i Spildevandsplanen). Alle bygninger i delområde A og C opføres som etageejendomme på mellem 2 og 3 etager. Afløbskoefficienten for delområder m.m. er fastsat i Tabel 3.1.

Tabel 3.1. Delområder, arealanvendelse, arealer og afløbskoefficient for Kildedal bakke og regnvandsbassin.

Delområde	A	C	Kongeåsens forlængelse	Bassin A6	Bassin A6
Arealanvendelse	Institution	Erhverv	Overordnet vejnet	Regnvandsbassin	Adgangsvej
Total areal	1,2 Ha	1,4 Ha	0,6 Ha	0,7 Ha	0,8 Ha
Afløbskoefficient	0,5	0,8	1,0	1,0	0,5
Reduceret areal	0,6 Ha	1,1 Ha	0,6 Ha	0,7 Ha	0,4 Ha

Såfremt afløbskoefficienterne bliver overskredet for delområde A og C, skal der ske forsinkelse på egen grund før afledning til regnvandskloakken. Afløbskoefficienten gælder for et delområde, men håndhæves på matrikelniveau. Det betyder, at et delområde kan planlægges således, at de enkelte matrikler kan aflede mere, så længe det sikres, at de enkelte delområder samlet overholder afløbskoefficienten, dvs. at andre matrikler i delområdet må aflede tilsvarende mindre.

Afløbsretten, altså hvor mange liter i sekundet, der må udledes fra en matrikel, kan udregnes med følgende formel:

$$\text{Afløbsretten (l/s)} = \text{afløbskoefficienten} * \text{matriklens areal (ha)} * 110 \text{ (l/s/ha)}$$

De 110 l/s/ha er den dimensionsgivende regn som Novafos A/S' ledninger dimensioneres for. Giver befæstelsen anledning til et afløb større end afløbsretten, skal regnvandet forsinkes indtil afløbsretten er overholdt.

3.3 Regnvandsbassin til tag- og overfladevand

Tag- og overfladevand fra Kildedal Bakke skal renses efter BAT og nedrosles til at respektere recipientens hydrauliske kapacitet. Det skal ske ved en ombygning af eksisterende regnvandsbassin A6, Kongebakken, som er en nærringsig sø med grønt/brunt vand med kiselalger. Regnvandsbassinet på matriklen nr. 13bx er omfattet af lokalplan 052801. Afløbet fra regnvandsbassinet sker i dag til Sørup Rende gennem udløb AU6, hvis hydrauliske kapacitet forbliver uændret ved ombygningen.

Oplandet til bassinet er Kildedal Bakke, bassinanlæggets eget areal, samt eksisterende kloakopland A6 der i dag løber til bassinet (bilag 2). Samlet bliver det reducerede oplandsareal til bassinet 12,9 Ha. Vådvolumentet til rensning skal være 250 m³/red. Ha. Regnvandsbassinets overfladeareal inkl. adgangsvej og skråningsanlæg fremgår af Tabel 3.1 og har et samlet areal på 1,5 Ha. Nærmere bestemmelser og vilkår for udledningen vil blive fastsat i en udledningstilladelse.

Eksisterende regnvandsbassin A6, Kongebakken er en § 3 beskyttet sø, og der skal søges dispensation til ombygningen.

3.4 Vejvand

Vejvandssystemet, herunder hovedledning og stikledninger, brønde og riste etableres af Egedal Kommune. Se mere under Afsnit 7 'Ejerskab til kloakkerne'.

3.5 Skybrud

Det nuværende terræn leder overfladeafstrømning mod Sørup Rende. I forbindelse med byudvikling og nivellering af Kildedal Bakke skal der laves en analyse af strømningsvejene over terræn. I skybrudssituationer må vand ikke give skader og hindre fremkommelighed til samfundskritisk infrastruktur. Se lokalplan for yderligere beskrivelse af skybrudshåndtering.

3.6 Udtræden af kloakforsyningen

Det er ikke muligt at udtræde af kloakforsyningen for regn- og spildevand.

3.7 Midlertidig afledning af tagvand og vand fra befæstede arealer

Grundet manglende udledningstilladelse er det midlertidigt muligt at aflede tag- og overfladevand lokalt ved at nedsive vandet på egen grund, hvis jordbundsforholdene egner sig til det. Dette gælder dog ikke for overflader belagt med zink, kobber, bly, tombak og lignende materialer. Muligheden for midlertidig afledning er kun gældende i 2 år fra vedtagelsen af dette tillæg. Kommunen skal ansøges om nedsivningstilladelse, og der skal foretages infiltrationstest ifølge Teknologisk Institutets vejledning. Ved nedsivning må der ikke anvendes salt til vintervedligeholdelse af vejarealer, ligesom der ikke må anvendes zink på tagflader og til tagrender og -nedløb.

4 Recipient

Tag- og overfladevand fra delområde A og C i Kildedal Bakke samt Kongeåsens forlængelse ønskes udledt til Sørup Rende, som nedstrøms har forbindelse til Værebro Å, der er omfattet af Vandrammedirektivet (se Figur 4-1). Sørup Rende er § 3 beskyttet og omfattet af vandområdeplanerne 2015-2021 og vandområdeplanerne 2021-2027 (høring afsluttet). Udledningen må derfor ikke være til hinder for, at målet om god økologisk tilstand kan opfyldes. Sørup Rende har økologisk tidstandsvurdering 'ringe' og 'moderat' i hhv. vandområdeplanerne 2015-2012 og 2021-2027.



Figur 4-1. Vandløb nedstrøms området.

Det er vurderet muligt at lave tilpas forsinkelse, som gør, at udledningen vil kunne respektere vandløbets hydrauliske kapacitet. Før udledningen renses tag- og overfladevandet efter den bedste tilgængelige teknologi (BAT), så afledningen ikke forhindrer Sørup Rendes målopfyldelse. Se afsnit 3.3.

5 Omkostningsbekendtgørelsens anvendelse

Novafos har til afledningen af tag- og overfladevand fra Kildedal Bakke mulighed for at anvende bekendtgørelse nr. 2275 af 30. december 2020 om spildevandsforsyningsselskabers omkostninger til klimatilpasning i forhold til tag- og overfladevand og omkostninger til projekter uden for selskabernes egne spildevandsanlæg og med andre parter i øvrigt (omkostningsbekendtgørelsen). Det betyder, at Novafos - ved f.eks. etablering af et bassin - kan anvende omkostningsbekendtgørelsens kapitel 3 om 'Projekter uden for selskabets egne spildevandsanlæg og med andre parter i øvrigt'. Energistyrelsens 'Vejledning til omkostningsbekendtgørelsen' af 24. juni 2022 angiver dokumentationskrav til følgende ved brug af omkostningsbekendtgørelsens kapitel 3:

- Selskabsøkonomisk omkostningseffektivitet
- Skriftlig aftale
- Omkostningsfordeling

Muligheden for at benytte omkostningsbekendtgørelsen fremgår af BEK nr. 1393 af 21/06/2021, spildevandsbekendtgørelsens kapitel 3, § 5, stk. 1, nr. 5.

6 Miljøforhold

6.1 Grundvand

Ifølge boring nr. 200.565 i GEUS' national boringsdatabase (Jupiter) ligger grundvandsspejlet 23 meter under terræn på Kildedal Bakke (Delområde A og C). Boringen er fra 1943. Værktøjet KAMP på klimatilpasning.dk angiver dybden til det terrænnære grundvandsspejl til 1-4 m. Dybden er den minimale dybde til grundvandsspejlet for vintersituationen i referenceperioden 1990-2019. KAMP viser en simuleret forventet ændring i middel grundvandsspejle, som for Kildedal Bakke forventes næsten uændret (ændring -0,1 – 0,1 m).

Hele Egedal Kommune er udpeget som et område med særlige drikkevandsinteresser (OSD). Kildedal Bakke ligger i OSD Smørum, Ballerup. Kildedal bakke er omfattet af Smørum-Ballerup Indsatsplan for grundvandsbeskyttelse, som blandt andet indeholder generelle retningslinjer for nedsivning af tag- og overfladevand og specifikke retningslinjer for nedsivning fra tage og tagrender af kobber, zink og bly. Nedsivning fra tage og facader belagt med zink, kobber, bly, tombak og lignende materialer, skal vurderes ud fra risiko for forurening af grundvand og jord. Der kan kun meddeles tilladelse, såfremt det kan godtgøres, at nedsivningen ikke vil medføre risiko for forurening af jord eller grundvand.

Kildedal Bakke ligger ikke i et indvindingsopland.

6.2 Jordforurening

Der er ikke registreret jordforurening i Kildedal Bakke. Bassin A6 ligger placeret 31 meter fra jordforurening med lokalitetsnummer 151-00002 mod nord, den gamle cheminova-grund. Lokalt er forurenet med chlorerede opløsningsmidler og phenoler, som er mobile i vand. I detailprojektering af bassin A6, skal det undersøges hvorvidt en ændret anvendelse af bassinet medfører risiko for spredning af forureningen til recipient og, såfremt vandet nedsives senere i forløbet, skal det undersøges hvorvidt der er en risiko for forurening af jord og grundvand.

6.3 Naturbeskyttelse

Der er ikke registreret beskyttede naturtyper efter Naturbeskyttelseslovens § 3 indenfor Kildedal Bakke (se Figur 6-1). Den nordvestlige afgrænsning af området er Sørup Rende, som er et § 3 beskyttet vandløb. Butsnudet frø er fundet vest for Tværvej i en sø med forbindelse til Sørup Rende. Butsnudet frø er ikke en Bilag IV-art, men som alle padder er den fredet jf. Artsfredningsbekendtgørelsen (Bekendtgørelse nr. 521 af 25.03.2021 om fredning af visse

dyre- og plantearter og pleje af tilskadekommet vildt). I nærheden af området ligger en § 3 beskyttet eng i Ballerup Kommune. Eksisterende regnvandsbassin A6, Kongebakken er en § 3 beskyttet sø, og der skal søges dispensation til ombygningen.



Figur 6-1. Beskyttede naturtyper omkring Kildedal Bakke. Beskyttet vandløb: Blå linje. Beskyttet Eng: Grøn skravering. Kildedal Bakke: Stiplet rød linje. Den lille skov er haven fra en tidligere landejendom.

7 Ejerskab til kloakkerne

Novafos A/S ejer og drifter spildevands- og regnvandssystemet frem til skelgrænsen. Bassiner til forsinkelse og rensning etableres og driftes af Novafos.

Stamveje (forlængelse af Kongeåsen/Kongebakken) og dertilhørende anlæg til håndtering af vejvand anlægges, ejes og driftes af Egedal Kommune som kommunale biveje.

8 Tidsplan

Dette tillæg har samme gyldighedsperiode som den til enhver tid gældende spildevandsplan.

De enkelte grundejere er selv ansvarlige for fremførsel af stikledning fra bolig til skel, hvor skelledning er placeret med videre forbindelse til Novafos' kloaksystem. Novafos' etablerer ikke skelbrønde.

9 Forhold til anden planlægning

Spildevandsplantillægget må ikke være i strid mod Kommuneplanen og skal desuden forholde sig til den nationale vandplan samt til den økonomiske planlægning og til vandløbenes fysiske tilstand. Egedal Kommune er omfattet af vandområdeplan 2015-2021 og 2021-2027 (høring afsluttet) for Hovedvandopland 'Isefjord og Roskilde Fjord' under Vandområdedistrikt Sjælland. Der er ikke planlagt indsatser i Vandområdeplan 2021-2027 for Sørup Rende.

Vandområdeplanens miljømål for terrænnære, regionale og dybe grundvandsforekomster er god samlet kemisk tilstand og god kvantitativ tilstand. Ifølge tilstandsdata fra juli 2021, findes to terrænnære forekomster i området, hvoraf begge er i god kvantitativ tilstand, men kun den ene er i god samlet kemisk tilstand. Der findes to dybe grundvandsforekomster i området, hvoraf den ene er i ringe kvantitativ og ringe samlet kemisk tilstand, og den anden er i god kvantitativ og god samlet kemisk tilstand. Nedsivning af uforurenet vand vil påvirke den kvantitative tilstand positivt og vil ikke påvirke den samlede kemiske tilstand i en negativ retning.

En gennemførelse af de i tillægget beskrevne aktiviteter vurderes at være i overensstemmelse med kommuneplanlægningen og Vandområdeplanerne 2015-2021 og 2021-2027.

10 Miljøvurdering

I henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) (lovbekendtgørelse 1976 af 27. oktober 2021) har myndigheder pligt til at miljøvurdere planer og programmer, der fastlægger rammer for fremtidige anlægstilladelser til projekter, der kan have en væsentlig indvirkning på miljøet. I forbindelse med udarbejdelse af spildevandsplan skal der altid foretages en vurdering (screening) af, hvorvidt der er behov for at udarbejde en miljøvurdering.

Spildevandstillægget åbner mulighed for etablering af projekter, som er omfattet af miljøvurderingslovens bilag 2. Spildevandstillægget er en udvidelse af Måløv renseanlægs kloaksystem og er derfor omfattet af punkt 13a - Ændringer eller udvidelse af et allerede godkendt projekt – med henvisning til punkt 11c på bilag 2 - Rensningsanlæg. Tillægget dækker dog over et mindre område, som Måløv renseanlæg har kapacitet til at modtage spildevand fra. Tag- og overfladevand håndteres og forsinkes i et regnvandsbassin.

Afgørelse

På baggrund af en screening af dette spildevandsplantillæg vurderes det, at spildevandstillægget ikke medfører væsentlig påvirkning af miljøet. Der skal derfor ikke udarbejdes miljøvurdering af tillægget. I screeningen er der blandt andet vurderet, at der ikke er særligt beskyttede dyr eller planter i den § 3 beskyttede sø, men at det kræver en §3 dispensation at ændre på søen. I screeningen er der også gjort opmærksom på mulig jordforurening nord for området samt selve udformningen af kommende regnvandsbassin. Begge dele håndteres ved anlægsprojekt i forbindelse med udvidelse af regnvandsbassinet, som også skal miljøvurderes som projekt på bilag 2 jf. miljøvurderingsloven (LBK. nr. 1976 af 27/10/2021).

Egedal Byråd har derfor efter miljøvurderingslovens § 10 og efter bestemmelse i § 8, stk. 2, nr. 1 afgjort, at der ikke skal udarbejdes miljøvurdering af dette spildevandsplantillæg.

11 Behandling af forslaget

Forslaget til tillægget er godkendt til videre behandling:

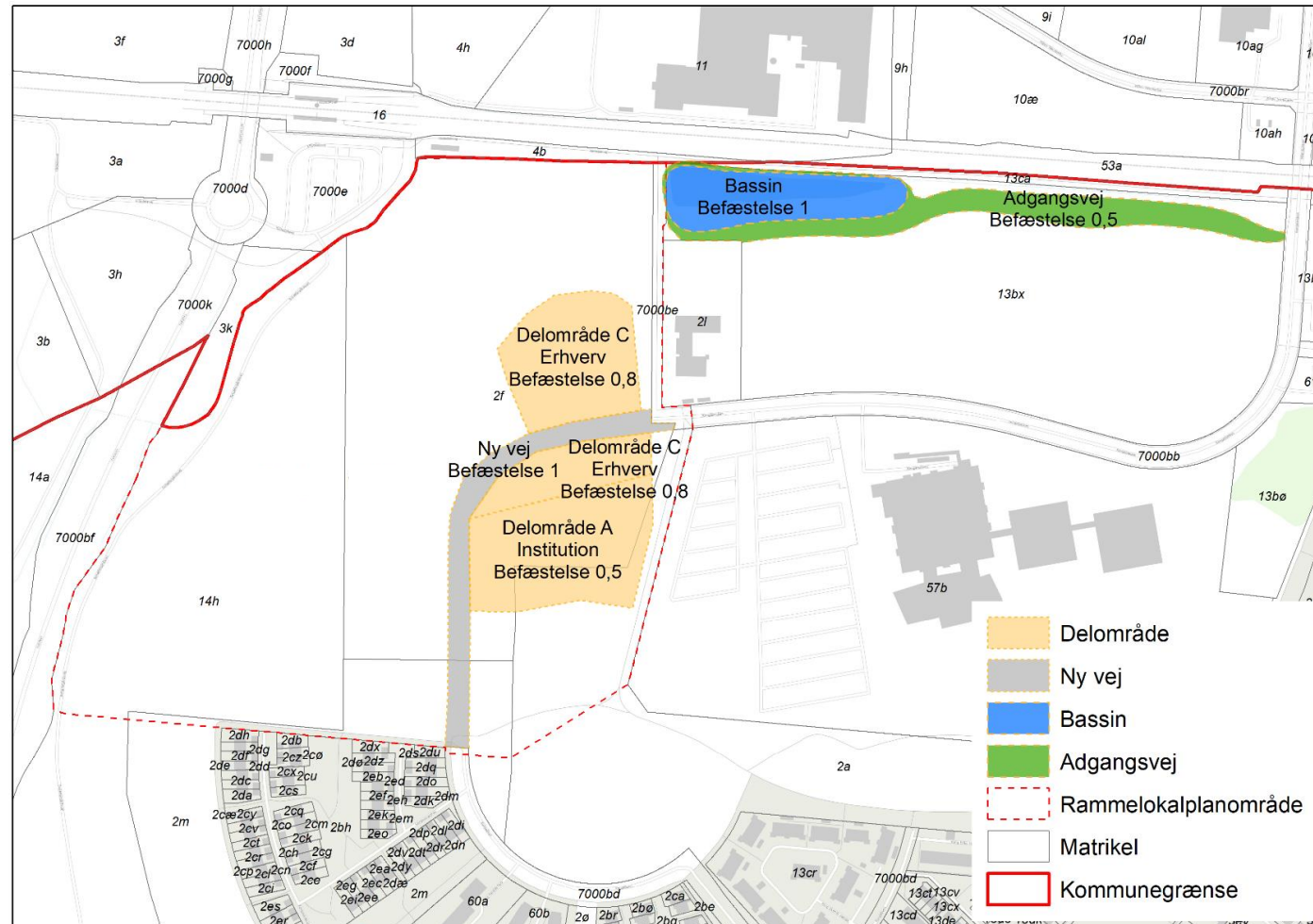
- Klima-, Teknik og Miljøudvalget d. 9. januar 2023
- Økonomiudvalget d. 18. januar 2023
- Byrådet d. 25. januar 2023

Tillægget er sendt i offentlig høring i 8 uger fra d. 9. februar 2023 til 8. april 2023.

Egedal Kommune

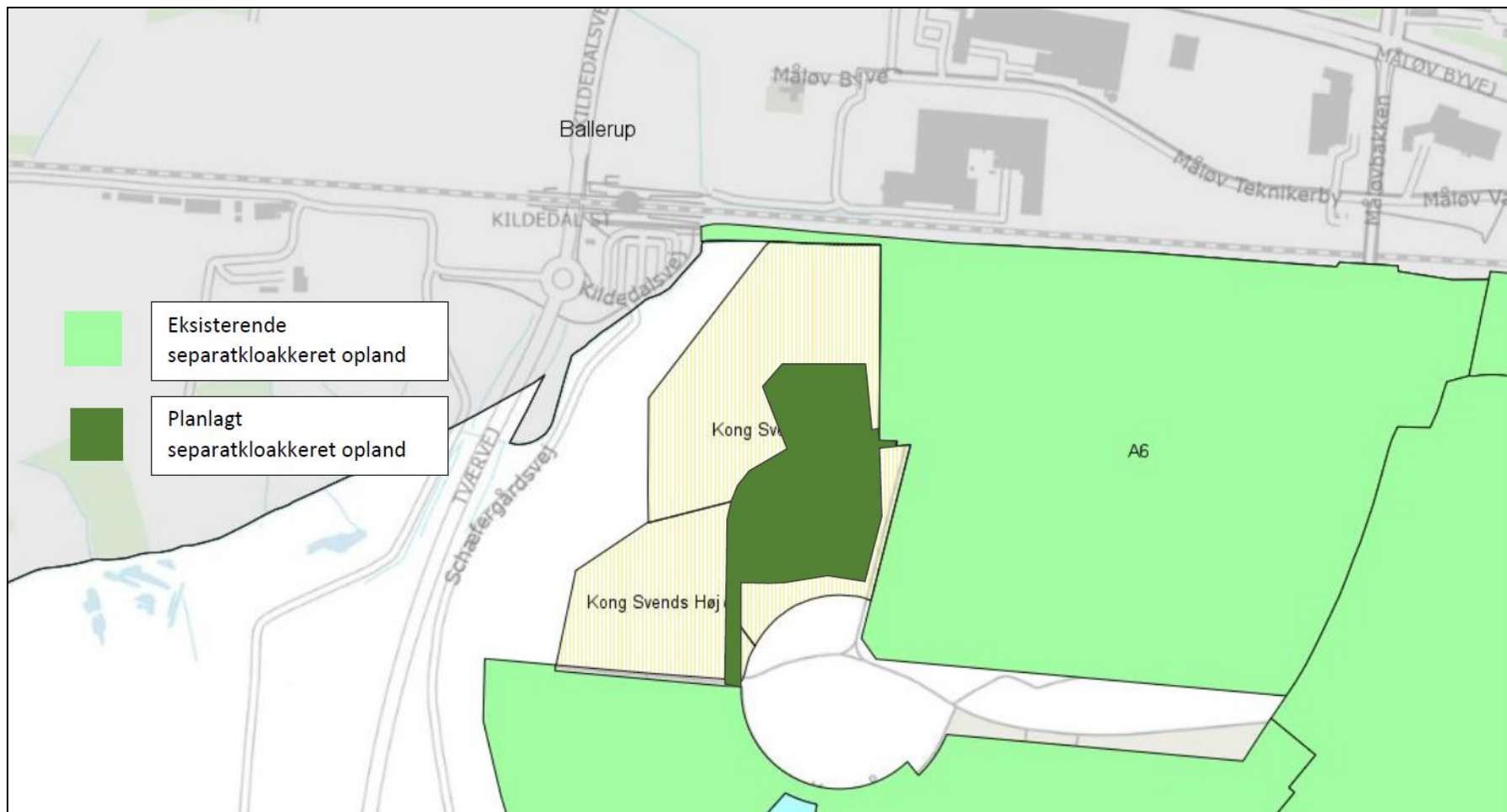
Egedal Kommune
Dronning Dagmars Vej 200
3650 Ølstykke
Tlf.: 7259 6000
kommune@egekom.dk
egedalkommune.dk

12 Bilag 1



Figur 12-1. Delområder (gule flader) og bassin (blå flade) inkl. adgangsvej (grøn flade) på i alt 4,7 ha er omfattet af tillægget. Matrikelgrænser: Grå linjer. Kommunegrænse: Rød linje. Kildedal Bakke: Stiplet rød linje.

13 Bilag 2



Figur 13-1. Kortudsnittet viser eksisterende opland A6 (lysegrøn) som status. Det mørkegrønne areal viser det planlagte separatkloakerede opland.