



Søren Mendoza Lyngø
Ågerupvej 66
2750 Ballerup

**Ballerup Kommune
Natur, Klima og Miljø**

Thomas Demandt Lübbers
(THLB)
Tlf.nr.: 4477 2000
E-mail: thlb@balk.dk
Sagsnr.: 13.02.01-P19-22-23
Dato: 11. juli 2025

VVM-screeningsafgørelse og klagevejledning vedr. ansøgning om erhvervsmæssig indvinding af grundvand til vanding af specialafgrøder, Ågerupvej 66, 2750 Ballerup

1. Sammenfatning

Ballerup Kommune har den 28. juni 2023 modtaget en ansøgning fra Søren Lyngø om tilladelse til årlig indvinding af op til 450 m³ grundvand fra en eksisterende boring med DGU nr. 200.379, til vanding af specialafgrøder (markvanding) i form af en frugtplantage. Boringen er beliggende på adressen Ågerupvej 66, 2750 Ballerup (matr.nr. 3a, Ågerup By, Pederstrup). I forbindelse med ansøgningen er der vedlagt ansøgningsskema i henhold til VVM-screening af en boring og erhvervsmæssig indvinding af grundvand.

2. Projektbeskrivelse

Søren Lyngø har ansøgt om årlig indvinding af op til 450 m³ grundvand til vanding af specialafgrøder i form af en frugtplantage.

Projektet omfatter ikke anlægsarbejde. Vandindvindingen skal foregå fra en eksisterende boring med DGU nr. 200.379. Boringen er beliggende på adressen Ågerupvej 66, 2750 Ballerup (matr. nr. 3a, Ågerup By, Pederstrup). Boringen er blevet besigtiget af Ballerup Kommune den 26. januar 2024, hvor det fremgik at boringen lever op til kravene i boringsbekendtgørelsen¹, og at de gældende afstandskrav til forureningskilder mv. er overholdt.

Boringen har frem til 2023 fungeret som privat drikkevandsboring til forsyning af ejendommens husholdning, samt et bed & breakfast. Der er nu indlagt vand fra den almene forsyning (Novafos), som anvendes til husholdning og drikkevandsfaciliteter.

¹ BEK nr. 1260 af 28/10/2013: Bekendtgørelse om udførelse og sløjfning af boringer og brønde på land (Brøndborerbekendtgørelsen).



3. Afgørelse

Ballerup Kommune vurderer, at projektet er omfattet af miljøvurderingslovens bilag 2, punkt 2 d), iii – *Dybdeboringer, navnlig vandforsyningsboringer*. Derfor skal der foretages en vurdering af, om projektet er omfattet af krav om miljøvurdering og tilladelse i medfør af lovens § 21.

Ballerup Kommune har vurderet, at projektet ikke påvirker miljøet væsentligt og derfor ikke er omfattet af krav om en miljøkonsekvensvurdering. Afgørelsen er truffet efter § 21 i miljøvurderingsloven². Vurderingen er foretaget med udgangspunkt i miljøvurderingslovens bilag 6.

Afgørelsen er ikke en tilladelse, men alene en afgørelse om, at projektet ikke skal gennemgå en miljøvurderingsproces. Bygherre har ansvar for at indhente eventuelle nødvendige tilladelser og dispensationer for at realisere projektet. Screeningen er gennemført med udgangspunkt i det projekt, som er beskrevet i ansøgningen og på baggrund af de miljømæssige forudsætninger, som er gældende på screeningstidspunktet.

Hvis projektet ændres, er bygherre forpligtet til at ansøge igen med henblik på at få afgjort, om ændringen er omfattet af krav om miljøvurdering.

Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt eller ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år, jf. miljøvurderingslovens § 39.

Screeningsafgørelsen offentliggøres samtidig med indvindingstilladelsen til projektet og miljøscreeningsskemaet den 11. juli 2025³. Indvindingstilladelsen samt miljøscreeningsskemaet med Ballerup Kommunes bemærkninger er vedlagt denne afgørelse som bilag.

4. Ballerup Kommunes vurdering af sagen

Ballerup Kommune vurderer på baggrund af vedlagte screeningsvurdering (bilag 1), at projektet ikke vil få en væsentlig indvirkning på miljøet og derved kan gennemføres uden miljøvurdering og tilladelse. Ved vurderingen er der særlig lagt vægt på:

- **Natur:** Nærmeste Natura 2000-område er Øvre Mølleådal, Furesø og Frederiksdal Skov, som ligger 3,9 km fra boringen. Grundet afstanden og den lille indvindingsmængde vurderes det, at indvindingen ikke påvirker Natura 2000-området hydraulisk og derfor heller ikke naturtyper eller levesteder for arter på udpegningsgrundlaget for Natura 2000-området. Afstanden til nærmeste beskyttede naturlokalitet er ca. 90 m. Det drejer sig om en mindre sø nordøst for boringen. Derudover, så befinder den beskyttede mose Råmosen sig i en afstand af ca. 210 m fra boringen. Det vurderes, at der ikke vil være nogen negativ påvirkning af omkringliggende våde naturområder som resultat af

² LBK nr. 4 af 03/01/2023: Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) (Miljøvurderingsloven)

³ Klagefristen på 4 uger regnes fra denne dato.



vandindvindingen. Denne vurdering er baseret på, at der ikke forventes hydrauliske trykniveauændringer med negative påvirkninger til følge, som følge af den ansøgte indvindingsmængde på 450 m³/år.

- **Bilag IV-arter:** Der er registreret bilag IV-arter i omkringliggende vådområder, i form af spidssnudet frø, springfrø og butsnudet frø (hvv. *Rana arvalis*, *Rana dalmatina* og *Rana temporaria*), der er registreret i 2020. Der forventes ingen væsentlig påvirkning på hydrologien i området som et resultat af vandindvindingen og dermed ingen negative effekter på bilag IV-arters leve- og ynglesteder.
- **Grundvandsressourcer:** Vandindvindingen erstatter en tidligere indvinding til lokal drikkevandsforsyning af ejendommen. Det vurderes dog, at indvindingsmængden fortsat er en relativt begrænset indvindingsmængde, der ikke vil medføre negative påvirkninger på den grundvandsforekomst, der indvindes fra.

5. Annoncering

Afgørelsen vil blive offentligt bekendtgjort ved annoncering på Ballerup Kommunes hjemmeside, under "Høringer og afgørelser" på datoen for denne tilladelse. Hjemmesiden kan tilgås via dette link: <https://ballerup.dk/hoeringer-og-afgoerelser>.

6. Klagevejledning

Hvordan klages der?

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagen skal indgives inden 4 uger fra afgørelsen er meddelt. Således skal klagen være indgivet senest den 8. august 2025.

Du klager via Klageportalen under Nævnenes Hus, som du finder via <https://naevneneshus.dk>. Du logger på Klageportalen med NEM-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Ballerup Kommune via Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr. Som udgangspunkt koster det 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder at klage.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser klager, der kommer uden om Klageportalen, hvis der forinden ikke er ansøgt om og bevillet "fritagelse for brug af Klageportalen". Hvis klager ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal klager sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i den sag, der ønskes at klages over. Myndigheden videresender herefter klagers anmodning til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som herefter træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klagefrist

Klagefristen udløber 4 uger efter afgørelsen er meddelt. En eventuel klage, i henhold til ovenstående, skal derfor være modtaget senest den 8. august 2025.



Hvis afgørelsen ønskes prøvet ved domstolene, skal søgsmål være anlagt senest 6 måneder efter, at afgørelsen er offentliggjort, jf. miljøvurderingslovens § 54.

7. Lovgrundlag

I henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (Lovbekendtgørelse nr. 4 af 03/01/2023) skal der udarbejdes en miljøvurdering af projekter, som er omfattet af lovens bilag 1 og 2, fordi disse planer og programmer eller konkrete projekter antages, at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet. Indvindingstilladelser til drikkevand er omfattet i bilag 2. For projekter på bilag 2 skal der dog kun gennemføres en miljøvurdering, såfremt ændringerne antages at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet. Ved vurderingen af væsentligheden skal kriterierne i lovens bilag 6 tages i betragtning. Det vurderes gennem en miljøscreening af miljøparametre, om projektet kan få en væsentlig indvirkning på miljøet, hvilket fremgår af vedlagte screeningsskema med Ballerup Kommunes bemærkninger. Det kan være både negative og positive miljøkonsekvenser.

8. Bilag

- Bilag 1: Ansøgningsskema – VVM-screening af endelig tilladelse til vandindvinding til Poppelsøens Ørredvand v/Mogens Petersen, Baltorpevej 208
- Bilag 2: Tilladelse til indvinding af grundvand til vanding af specialafgrøder, Ågerupvej 66, 2750 Ballerup (matr.nr. 3a, Ågerup By, Pederstrup)

9. Kopi af afgørelsen sendes til følgende modtagere:

- Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø, dn@dn.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, Ballerup, Ballerup@dn.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund, Skyttevej 4, 7182 Bredsten, post@sportsfiskerforbundet.dk
- Forbrugerrådet Tænk, Fiolstræde 17, 1017 København.dk, fbr@fbr.dk

Med venlig hilsen

Thomas Demandt Lübbers (THLB)
Miljømedarbejder