



Boligændring - Etablering af nyt badeværelse og soveværelse:
 Indrettet iht: BR15, og Ribe Amts Hjælpemiddelcentral, Eget byggeri for ældre og handicappede, og SBI 200 gode vådrum
Nyt badeværelse på 12m2

- Inventer og sanitet mv:**
- Frit badeområde ca. 2,3x2,5m med plads til fritstående badeleje på ca. 70x180cm
 - Fast monteret som Matrix New Curve, med flad bund og tilbagetrøkket afløb
 - Håndvaske armatur med afgang til håndbruser, med forlænget bruseslange ca. 2,5m
 - Brusehoved monteres i holder på væg ved siden af håndvask
 - Nyt toilet som Ifø Cera eller Ifø Sign toilet med siddehøjde på 40cm (til toiletstol)

- Overflader og opbygninger mv:**
- Eksisterende trægulve, fodlister og opklodsninger fjernes (eksisterende gulve i tilstødende rum opkødes under vægge)
 - Nyt træplade gulv opbygges på strøpbygning på eksisterende betondæk med fald til gulvaflob/acu-dræn iht. SBI anvinsing 200
 - Gulv belægges med fuldsvejst vinyl med opsejst hulkel 10cm op ad væg. (gulv med skridsikkerhed R9)
 - Vægge i vådzone beklædes med fuldsvejst vinyl op til 2m over gulv (til listekant) (evt. dampspærre på ydervægge fjernes)
 - Øvrige vægge beklædes med filt, og malerbehandles til fulddækning hvid med glans 30
 - Loftet malerbehandles til fulddækning hvid med glans 10
 - Træværk, herunder indfatninger, vinduesplader, listekant på væg, samt listefinish ved skydedør malerbehandles til fulddækning hvid med glans 30
 - Eksisterende dør fjernes og der etableres ny hvid synlig 10M skydedør i synligt skinesystem ført i soveværelse (åbning min. 0,9m) komplet inkl. inddækninger, lister og anslag
 - På vinduer og terrassedør udføres mat film på glas 1/2 op ad glas

- Installationer:**
- Eksisterende radiator bevares
 - Nye afløbsinstallationer nedrilles i eksisterende betondæk, tilfyldes med grus og tilstøbes.
 - Nye afløbsinstallationer i PVC ø110 min. 20 promille, gennembøres fundament og føres til ny brønd på eksist. spildevandsledning i terræn i gårdhave, inkl. udgravninger, tilfyldning og reetablering af belægning og græs.
 - Der etableres 4 stk. nye udluftninger under gulv, igennem sokkel/fundament med udv. galv. rist iht. gældende regler
 - Vandinstallationer for håndvask, brus og toilet trækkes fra eksisterende teknik. Udføres som synlig hvid isoleret rørføring under loft
 - Spejlarmatur type som Solar Light EYLED II Spejlarmatur 810LM 10W/830 EL IP44 Hvid over spejl, tilsluttet loftslysning
 - 230v stik etableres ved håndvask
 - 230v for liftkobling igennem dørhul til nyt badeværelse
 - Ny ventilator/hygrostat som silint Thermex inkl. el-tilslutning

- Nyt soveværelse:**
- Eksisterende dør og væg mod gang fjernes - gulv og lofts rep. hvor vægge er fjernet (nyt tværgående gulvbrædt i gulv)
 - I mellem to værelser etableres ny gipskillevæg, inkl. nye hvide fodpaneler og ny hvid 10M dør (åbning min. 0,9m) komplet inkl. inddækninger, lister og anslag
 - Nyt trinette etableres med installation af vand, el og afløb
 - 1 stk. dobbelt stik 230v ved bordplade
 - Alle vægge herunder nye og eksisterende vægge, malerbehandles til fulddækning hvid, på begge sider
 - Hele loftet malerbehandles til fulddækning hvid, inkl. spartel rep hvor vægge er fjernet.
 - Træværk, herunder indfatninger, vinduesplader, listekant på væg, samt listefinish ved ny dør malerbehandles til fulddækning hvid med glans 30

- Signatur:**
- Nyt fuldsvejst vinylgulv med opsejst hulkel, 10cm op ad væg, gulvopbygning i let strækonstruktion med pladegulv og fald til afløb iht. SBI 200 opbygningshøjde ca. 19cm fra overkant betondæk til overkant gulv i tilstødende rum
 - Vådzone Vægge: På vægge i vådzone udføres fuldsvejst vinyl op til 2m over gulv (til listekant)
 - Nye afløbsinstallationer i eksisterende betondæk "rille" skræres/hugges i eksisterende betondæk for etablering af afløb og for placering af afløbskåle/fodbøjninger Afløbrør lægges i grus med rette fald, og tilfyldes med grus og udstøbes efterfølgende
 - Ny varmvandsføring
 - Ny koldvandsføring
 - Brugsvand fremføres fra eksisterende installation i tekniskab i entré Alle føringer føres synlig under loft
 - Eksisterende forhold som fjernes/bortkøres

Mål på tegningen er med forbehold. Alle forhold skal opmåles på stedet.

Projektoplæg
 Boligændring - Etablering af nyt badeværelse og soveværelse
 Tegning 02 Plan fremtidige forhold
 Mål: 1:50
 Dato: 01.06.2017

tegne-stuen APS
 design - arkitektur - rådgivning

Rådgiver: tegne-stuen ApS Lundevej 44 3600 Frederikssund Tlf: 61 30 64 65 tj@tegne-stuen.dk