



Til borgmesteren

Ny opgave med inddrivelse af ejendomsskatter og øvrige fortrinsberettigede krav

Dato: 16. december 2016

Sags ID: SAG-2016-02979
Dok. ID: 2281828

Regeringen har nu fremsat lovforslag om, at kommunerne overtager opgaven med at inddrive ejendomsskatter og andre fortrinsberettigede krav den 1. februar 2017. Det følger bl.a. af den aftale, som regeringen og KL indgik i april 2016 for at styrke inddrivelsen af kommunale restancer. Lovforslaget forventes 3. behandlet i Folketinget ultimo januar 2017.

Weidekampsgade 10
Postboks 3370
2300 København S

www.kl.dk
Side 1 af 2

Kommunerne kan således fra dette tidspunkt iværksætte inddrivelses-skridt (fx sende en tilsigelse til udlæg) og sætte ejendomme på tvangsauktion ved manglende betaling af ejendomsskatter og øvrige fortrinsberettigede krav.

Det fremgår af lovforslaget, at kommunerne overtager inddrivelse af krav, der er i kommunen pr. 1. februar 2017, mens SKAT skal færdigbehandle alle restancer oversendt til SKAT inden 1. februar 2017. Såfremt lovforslaget vedtages, kan kommunen frem til 1. februar 2017 derfor vælge at sende krav til SKAT, som ikke har været sendt over tidligere. Alternativt kan kommunen vælge selv at stå for inddrivelsen af disse krav. Her skal man være særligt opmærksom på, om kommunen kan nå at komme i gang med at behandle kravene, inden fortrinsretten udløber, eller om fortrinsretten risikerer at blive forældet. Fortrinsretten løber i 2 år og 3 måneder.

Økonomi og boligpakken

Af lovforslaget fremgår det, at kommunerne fra 2017 kompenseres for 35 årsværk (18,2 mio.) igennem DUT. Det er forventningen, at kommunerne hurtigere end SKAT kan inddrive gælden og derved reducere det likviditetstab, som kommunerne oplever i dag. Samtidig kan kommunerne selv sikre, at fortrinsretten på kravene ikke udløber. Udover en forventning om hurtigere inddrivelse, betyder ændringen også, at kommunen beholder indtægter fra retsafgifter.

Samtidig med fremsættelse af lovforslaget har regeringen lanceret boligudspillet "Tryghed for boligejere". Regeringen forventer at fremsætte boligudspillet i Folketinget i foråret 2017. Hvis boligudspillet vedtages i sin nuværende form, vil opgaven med opkrævning og inddrivelse af ejendomsskat overgå til SKAT igen, formentlig i 2019. Dermed vil den kommunale overtagelse af inddrivelsesopgaven blive midlertidig.

Det har længe været et ønske fra kommunerne, at kommunerne skulle overtage inddrivelse af ejendomsskatter og øvrige fortrinsberettigede krav. Derfor har KL i sit høringssvar til lovforslaget også bakket op om en kommunal overtagelse af ansvaret, men har samtidig understreget, at en kommunal overtagelse af opgaven ikke bør være midlertidig.

Behov for kompetencer og it-understøttelse

Det er 10 år siden, at kommunerne varetog inddrivelsesopgaven. Derfor forventes det, at kommunerne får behov for at opkvalificere medarbejdere eller ansætte nye medarbejdere til opgaven. Det vil være nyt, at kommunale opkrævningsmedarbejder, også kan fungere som "kommunal pantefoged". KL og COK har udviklet et kursus i inddrivelse af ejendomsskatter og øvrige fortrinsberettigede krav, som skal sikre, at alle kan have de rette kompetencer og viden om de nye opgaver. Samtidig vil alle kommuner have behov for at sikre nødvendig it-understøttelse af opgaven. KL har været i dialog med leverandørerne af kommunernes nuværende systemer og de meddeler, at de er klar til at igangsætte udviklingen af nødvendige ændringer, når loven er vedtaget.

Endelig er der i lovforslaget skabt hjemmel til, at kommunerne kan samarbejde om at løfte opgaven. KL kan bistå ift. dette, såfremt der er kommuner, der ønsker det.

Med venlig hilsen



Martin Damm



Kristian Wendelboe

Dato: 16. december 2016

Sags ID: SAG-2016-02979
Dok. ID: 2281828

Weidekampsgade 10
Postboks 3370
2300 København S

www.kl.dk
Side 2 af 2