



VENLIG**BOLIG**

Giv rum til **flygtninge**



Venligbolig opsat i gårdrum – i tættere byområde.

Venligbolig er et non-profit initiativ, der giver danskerne mulighed for at invitere flygtninge til at bo midlertidigt i et moderne anneks på deres egen grund. Venligbolig bygger på en unik dansk tradition for god arkitektur med social omtanke, hvor bolig og integration er tænkt sammen som en helhed.

Nytænkende tilgang

Venligbolig giver landets kommuner mulighed for at indgå i nytænkende samspil med borgerne.

Venligbolig består af to grundelementer

- En velvillig værtsfamilie i form af en grundejer, der stiller sin grund og sin frivillige indsats til rådighed for en flygtningefamilie i en midlertidig periode.
- En moderne flytbar bolig på ca. 30 kvm, der arkitektonisk indpasses på værtsfamiliens grund og indeholder eget køkken, bad, værelse, opholdsrum og terrasse.



Alle der arbejder med integration i hverdagen ved, hvor afgørende det er at involvere civilsamfundet i løsningen. Flygtninge har brug for at komme tæt på danskere for at lære vores samfund at kende. Venligbolig er et spændende koncept, der bringer flygtninge sammen med danskere og samtidig sikrer **en tryk, meningsfuld og værdig ramme for vores flygtninge.**

Anders Ladekarl,
generaldirektør
Dansk Røde Kors

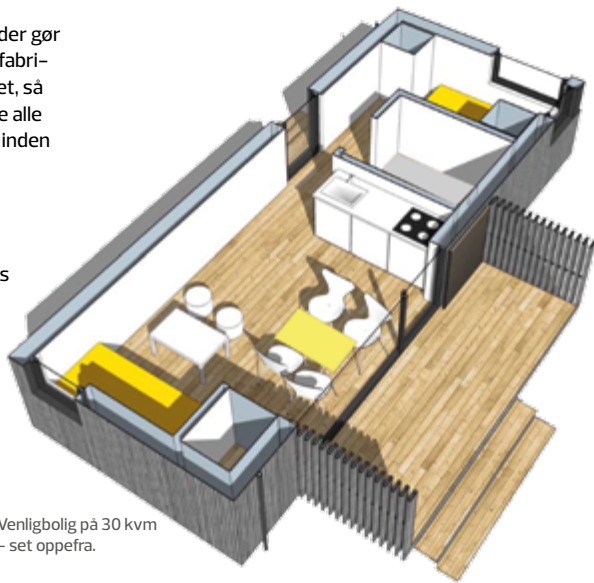


Giv rum til **flytbar** arkitektur

Venligboligen er designet som flytbare moduler, der gør dem genanvendelige over tid. De er samtidig præfabrikerede. Det minimerer spild og ressourceforbruget, så arkitekttegnede boliger af høj kvalitet kan opfylde alle krav til energiforbrug, miljø, indeklima og dagslys inden for en begrænset økonomi.

Genanvendelig bolig

De flytbare moduler transporteres på blokvogn og løftes ind på borgerens grund, hvor de tilsluttes den eksisterende vand-, el- og kloakløsning. Når Venligboligen har fungeret som midlertidig bolig kan den genplaceres til nye formål flere gange i husets levetid. Det sikrer både et godt boligliv og efterliv – der på sigt gør løsningen både billigere og mere bæredygtig end alternativer på markedet.



Venligbolig på 30 kvm
– set oppefra.

Giv rum til værtskab

God integration begynder hos dig. Som værtsfamilie vil du gøre en vigtig forskel for flygtninge, der kommer til Danmark. Du vil give rum til mennesker med en anden baggrund og livshistorie, som vil være dig evigt taknemmelig for din åbenhed. Samtidig vil du og din familie gå foran ved at møde nye medborgere med værdighed og respekt. Du vil sikkert også få nye perspektiver, nye oplevelser i hverdagen og knytte venskaber for livet.

Det eneste det kræver er, at du stiller et stykke af din grund til rådighed til en flytbar bolig, som fx kan huse en flygtningefamilie. Der er ikke nogen økonomiske forpligtelser ved at have en Venlig-bolig på sin grund, da det er din kommune, der i samarbejde med Venligbolig og Fælleskassen finansierer omkostninger forbundet med produktionen og driften af Venligboligen.



Venligbolig er designet til at passe ind arkitektonisk på værtsfamiliens grund – både i tætte byområder og på landet.

Giv rum til **alle**

Let, enkelt og modulært. Venligbolig er designet til at blive flyttet, genplaceret og sammensat til nye boligløsninger – fra det lille anneks til en firetagers boligblok. Det giver gode billige boliger til alle borgere med en begrænset økonomi. Vi kalder det Venligbolig Plus.

Med Venligbolig Plus kan kommuner og boligorganisationer gå sammen om at skabe fx moderne studieboliger i kombination med flygtningeboliger. Ved at lade beboerne indgå aktivt i den fælles drift, holdes udgifterne nede og samværet oppe.



Venligbolig består af moduler, der kan flyttes og sammensættes over tid. Fra et enkelt modul til boliger i flere etager.

Giv rum til **realisering**

Finansieringen af en Venligbolig er enkel. Det fungerer i praksis som et abonnement, der løber i minimum fem år, hvor bolig og integration er tænkt sammen som en pakke. Kommunen behøver ikke at eje, men kan leje en Venligbolig og stille den til rådighed for en grundejer. Ønsker borgeren at afslutte samarbejdet, kan boligen let flyttes og opstilles hos en ny værtsfamilie.

Udvikling, produktion og opsætning afholdes af Venligbolig og finansieres af pengeinstituttet Fælleskassen, mod at kommunen afholder de månedlige lejeudgifter. Efter de 5 år vil der være en restværdi i boligen, som finansieres ved fornyet anvendelse som fx flygtningebolig hos en ny værtsfamilie, som ungdomsbolig eller frikøbes af værtsfamilie eller kommunen.



EKSEMPEL PÅ HUSLEJE

Venligbolig ca. 30 m², m. køkken, bad, opholdsrum, værelse og terrasse
7.800,- kr*

Venligbolig giver rum til 2-3 personer eller et par med børn.

*Huslejen er udregnet på baggrund af omkostningerne til produktion af de første 3-5 prototyper. Ved produktion af et større antal Venligboliger nedsættes huslejen.



Læs mere på
venligbolig.dk

Venligbolig er et non-profit initiativ, der bygger på idéen om at give rum til flygtninge hos danskerne. Vellykket integration sker i samspil med borgerne, tæt på danskernes hverdagsliv, arbejdsliv og fritidsliv. Det giver rum til nytænkning, værtskab og gode boliger med social omtanke.

Udviklet af:

2+1

arkitekter

ONV

Finansiel partner:

 **FÆLLES
KASSEN**