

Dato: 19. december 2017

Tlf. dir.: 4024 1712
E-mail: okonomi@balk.dk
Kontakt: Sascha Hjorth

Sagsid: 00.30.00-S00-9-16

Udmøntning af Aftale om budget 2018 for Teknik- og Miljøudvalgets ansvarsområde

Udmøntningen af Aftale om budget 2018 skal skabe klarhed over, hvilke skridt der er nødvendige for at opnå aftalens mål. Dette gøres på baggrund af opstillede milepæle. Der vil i løbet af året blive fulgt op på, om milepælene er opnået.

Der foretages fire opfølgninger på udmøntningen af Aftale om budget 2018, hvor indsats og økonomi bliver evalueret. De tre første opfølgninger sker i forbindelse med budgetopfølgningerne, og den sidste opfølgning finder sted i begyndelsen af 2019. Evalueringen sker ved at uddele smileys i forhold indsats og økonomi.

Hvis fx en milepæl omhandler udarbejdelse af en analyse, vil opfølgningen bestå af, at der følges op på, hvorvidt analysen er udarbejdet. Er den udarbejdet, så gives der en glad smiley, mens der gives en sur smiley, hvis analysen ikke er udarbejdet. Analysen vil endvidere blive behandlet på det pågældende fagudvalg.

Definition af smileys på indsats:

- ☺: Milepæl er opfyldt
- ☹: Milepæl er ikke fuldt opfyldt, men det er fortsat realistisk, at det samlede mål for året opnås
- ☹: Milepæl er ikke opfyldt, og det er ikke realistisk at opfylde milepæl indenfor perioden.

Der gives én samlet smiley på økonomi ved hver opfølgning på Aftale om budget 2018. Er der ændringer til økonomien i forhold til det vedtagne budget, skal det indgå i budgetopfølgningen, hvor der anvises en alternativ finansiering. Opfølgningen på økonomien i den politiske aftale vil herefter være i forhold til den eventuelle ændrede økonomi, som er godkendt af Kommunalbestyrelsen.

Definition af smileys på økonomi

- ☺: Budget er overholdt/Besparelse er opnået
- ☹: Budget ikke overholdt/Den forventede besparelse opnås ikke i indeværende periode

5. Erhverv og Beskæftigelse

5.03. Nyt erhvervsområde i Kildedal - Life Science	Drift	Tid	Smiley
<p>Kildedal erhvervsområde udvikles med henblik på at tiltrække life science-virksomheder. Det skal ses i sammenhæng med, at Ballerup Kommune allerede har en velfungerende life science-klynge.</p> <p>Der er et uafklaret udestående med staten om flytning af en gasledning i området. Udviklingen af området påbegyndes derfor østfra i et område, der ikke er omfattet af sikkerhedszonen omkring gasledningen. Parterne er enige om, at dialogen med staten om flytning af gasledningen skal fortsætte.</p>	<p>Ansvarligt center: By, Erhverv og Miljø</p> <p>Ansvarligt udvalg: Teknik- og Miljøudvalget</p> <p>Væsentlig bidragsyder:</p>		
Milepæl		1. budgetopfølgning 2018	
Milepæl		2. budgetopfølgning 2018	
Milepæl		3. budgetopfølgning 2018	
Milepæl	Der er gennemført marketingskampagner for at markedsføre det nye erhvervsområde.	31.12.2018	
Økonomi	Der er ikke afsat økonomi.		

5.05. Malmparken Busbetjening	Anlæg	Tid	Smiley
<p>Movia har tildelt Ballerup Kommune 2,1 mio. kr. til at forbedre busfremkommeligheden på Malmparken, som er den vejstrækning, der forbinder Malmparken St. og erhvervsområdet Lautrupgård.</p> <p>Fremkommelighedsprojektet er til gavn for de ca. 1.500 passagerer, som dagligt stiger af og på busserne på strækningen. Projektet styrker bussernes fremkommelighed og vil betyde, at passagerer kommer hurtigere fra A til B – det gør busserne mere attraktive for passagerne.</p> <p>Fremkommelighedsprojektet i Ballerup Kommune indebærer bl.a., at busserne prioriteres i signalsystemerne, og at der oprettes særskilte busbaner. Alle tiltagene forventes at bidrage til, at flere pendlere vil benytte busserne.</p> <p>Til den kommunale finansiering af busfremkommelighedsprojektet afsættes 2,1 mio. kr. i 2018.</p>	<p>Ansvarligt center: By, Erhverv og Miljø</p> <p>Ansvarligt udvalg: Teknik- og Miljøudvalget</p> <p>Væsentlig bidragsyder:</p>		
Milepæl		1. budgetopfølgning 2018	
Milepæl		2. budgetopfølgning 2018	
Milepæl		3. budgetopfølgning 2018	
Milepæl	Ombygning af Malmparken er taget i brug.	31.12.2018	
Økonomi	Der er afsat 2,1 mio. kr. i 2018.		

5.06. Hurtig byggesagsbehandling under byggeboom	Drift	Tid	Smiley
<p>Parterne ønsker, at Ballerup Kommune igen bliver blandt de hurtigste og mest effektive i Danmark til byggesagsbehandling.</p> <p>På grund af den positive samfundsudvikling ses kraftigt stigende sagsmængder, og med kommunens ambitiøse mål for flere boliger og flere borgere samt vækst for vores erhvervsliv er det vigtigt, at kommunen kan imødekomme ønsker om hurtig og smidig sagsbehandling af byggesagerne.</p> <p>Dette skal bl.a. gøres ved at mindske sårbarheden i denne vigtige kerneopgave, samt ved at øge antallet af forhåndsdialogmøder, hvorved sagerne er afklaret og planlagt tidligere i processen, og før indsendelse af ansøgning. Samtidig fortsætter praksis med parallelle sagsforløb, således at byggesagsbehandling sker sideløbende med fx lokalplanarbejde eller andet kommunalt myndighedsarbejde, en given sag måtte have behov for.</p> <p>Dermed fastsættes et politisk mål om, at den effektive sagsbehandlingstid i Ballerup Kommune for byggesagsbehandling nedbringes til 20 dage (2015-niveau) for almindelige byggesager, der ikke skal til politisk behandling på grund af dispensationer.</p> <p>Til sikring af realisering af hurtigere sagsbehandling af byggesager til gavn for borgere og virksomheder afsættes 0,5 mio. kr. i 2018 og 2019.</p>	<p>Ansvarligt center: By, Erhverv og Miljø</p> <p>Ansvarligt udvalg: Teknik- og Miljøudvalget</p> <p>Væsentlig bidragsyder:</p>		
Milepæl	Ansættelse af yderligere en byggesagsbehandler.	1. budgetopfølgning 2018	

Milepæl		2. budgetopfølgning 2018	
Milepæl		3. budgetopfølgning 2018	
Milepæl	Effektiv sagsbehandlingstid er på 20 dage for almindelige byggesager, der ikke skal til politisk behandling.	31.12.2018	
Økonomi	Der er afsat 0,5 mio. kr. til ansættelsen af en byggesagsbehandler.		

6. Befolkning og Boliger

6.01. Flere boliger i Ballerup Kommune	Drift	Tid	Smiley
Kommunalbestyrelsen har opsat som målsætning, at der i de kommende år bygges mellem 300 og 500 private boliger og mellem 100 og 150 almene boliger. Med denne boligudbygning vil vi sikre boliger til nuværende borgere, ligesom vi vil tiltrække nye borgere og sikre en befolkningstilvækst, så vi i 2029 er ca. 5.000 flere borgere i Ballerup Kommune end nu.	Ansvarligt center: By, Erhverv og Miljø Ansvarligt udvalg: Teknik- og Miljøudvalget Væsentlig bidragsyder: Der føres løbende en proaktiv dialog med grundejere og investorer med henblik på at øge kendskab til byggemuligheder i Ballerup Kommune. Der udarbejdes oplæg til bosætningsstrategi til politisk vedtagelse.		
Milepæl		1. budgetopfølgning 2018	
Milepæl	Bosætningsstrategi er politisk behandlet.	2. budgetopfølgning 2018	
Milepæl		3. budgetopfølgning 2018	
Milepæl		31.12.2018	
Økonomi	Der er ikke afsat økonomi.		

6.04. Ballerup Bymidte – helhedsplan	Drift	Tid	Smiley
<p>Udviklingen af Ballerup Bymidte er i fuld gang, og som de mest synlige forandringer er etableringen af den helt nye banegårdsplads, ligesom der snart påbegyndes et stort boligbyggeri på Dommergrunden. Der er stor interesse fra private investorer i at bygge boliger, og næste fase af fornyelsen af bymidten vil bl.a. omhandle udviklingen af området nord for Banegårdspladsen, hvor der kan bygges boliger.</p> <p>Parterne er enige om, at der i løbet af 2018 skal udarbejdes en egentlig helhedsplan for bymidtens udvikling.</p>	<p>Ansvarligt center: By, Erhverv og Miljø Ansvarligt udvalg: Teknik- og Miljøudvalget Væsentlig bidragsyder: De mange forandringer, der er på vej i Ballerup samles i en helhedsplan, der sendes i offentlig høring forud for politisk behandling.</p>		
Milepæl		1. budgetopfølgning 2018	
Milepæl		2. budgetopfølgning 2018	
Milepæl	Helhedsplan for Ballerup er politisk behandlet.	3. budgetopfølgning 2018	
Milepæl		31.12.2018	
Økonomi	Der er ikke afsat økonomi.		

6.05. "Hæng ud"-sted på Baltorplænen	Anlæg	Tid	Smiley
<p>På Baltorplænen er det på sigt planen, at der skal bygges boliger. Plænen rummer dog også store rekreative potentialer, og kommunen har i samarbejde med unge i byen udarbejdet et forslag til et "hæng ud"-sted på Baltorplænen. For også at skabe tryghed i området og muliggøre en stor anvendelse af de nye faciliteter afsættes yderligere 0,17 mio. kr. i 2018 til etablering af strøm til lys og opladefunktioner på Baltorplænen. Midlerne udmøntes i Teknik- og Miljøudvalget. Parterne er enige om, at brugerne af "hæng-ud"-stedet skal tage hensyn til beboerne i området, så der ikke opleves u hensigtsmæssige støjgener, og der følges op herpå fra administrationens side, når stedet er taget i brug.</p>	<p>Ansvarligt center: By, Erhverv og Miljø Ansvarligt udvalg: Teknik- og Miljøudvalget Væsentlig bidragsyder: I dialog med de unge i Ballerup etableres et "hæng ud"-sted.</p>		
Milepæl		1. budgetopfølgning 2018	
Milepæl	"Hæng ud"-sted er etableret.	2. budgetopfølgning 2018	
Milepæl		3. budgetopfølgning 2018	
Milepæl		31.12.2018	
Økonomi	Der er afsat 0,17 mio. kr. i 2018.		

6.06. Elevator under Ballerup Station - dialog med DSB	Anlæg	Tid	Smiley
<p>Udviklingen af Ballerup Bymidte skal også medføre en øget tilgængelighed for ældre, handicappede og gangbesværede. En stor barriere for god tilgængelighed i bymidten er banen og stationen, som pt. ikke kan krydses på en nem måde. DSB ejer arealet, men parterne er enige om, at Ballerup Kommune skal gå i dialog med DSB om at få etableret en elevator ved Ballerup Station, som kan sikre en nem krydsning også for gangbesværede.</p> <p>Der afsættes 4 mio. kr. i 2019 til den kommunale andel af finansiering af denne elevator.</p>	<p>Ansvarligt center: By, Erhverv og Miljø Ansvarligt udvalg: Teknik- og Miljøudvalget Væsentlig bidragsyder: I dialog med DSB undersøges muligheden for at etablere elevatorer til den vestlige tunnel under Ballerup Station. Det undersøges samtidig, om DSB vil bekoste en elevator til perron.</p>		
Milepæl		1. budgetopfølgning 2018	
Milepæl		2. budgetopfølgning 2018	
Milepæl	Der foreligger en aftale med DSB om etablering af elevatorer.	3. budgetopfølgning 2018	
Milepæl		31.12.2018	
Økonomi	Der er afsat 4 mio. kr. i 2019.		
6.07. Trafiksikkerhed ved Askelunden	Anlæg	Tid	Smiley
<p>Til forbedring af trafiksikkerheden omkring parkeringspladsen ved daginstitutionen Askelunden ved Grantofte afsættes 0,2 mio. kr. i 2018.</p> <p>Midlerne udmøntes i Teknik- og Miljøudvalget.</p>	<p>Ansvarligt center: By, Erhverv og Miljø Ansvarligt udvalg: Teknik- og Miljøudvalget Væsentlig bidragsyder: Skoler, Institutioner og Kultur</p>		

Milepæl		1. budgetopfølgning 2018	
Milepæl		2. budgetopfølgning 2018	
Milepæl		3. budgetopfølgning 2018	
Milepæl	Trafiktiltag er gennemført.	31.12.2018	
Økonomi	Der er afsat 0,2 mio. kr. i 2018.		
6.08. Tryghed i Grantofte	Anlæg	Tid	Smiley
Der afsættes en ramme på 0,3 mio. kr. i 2018 som sammen med medfinansiering fra boligforeningen skal anvendes til at udvikle området mellem Grantoftehallen, tennisbanerne og kirken, så trygheden og fællesskabet i området forbedres. Midlerne udmøntes i Teknik- og Miljøudvalget.	Ansvarligt center: By, Erhverv og Miljø Ansvarligt udvalg: Teknik- og Miljøudvalget Væsentlig bidragsyder: Efter dialog med grundejere etableres tryghedsfremmende tiltag.		
Milepæl		1. budgetopfølgning 2018	
Milepæl		2. budgetopfølgning 2018	
Milepæl	Tryghedsfremmende tiltag er etableret.	3. budgetopfølgning 2018	
Milepæl		31.12.2018	
Økonomi	Der er afsat 0,3 mio. kr. i 2018.		

6.10. Torvevej og Bybuen	Anlæg	Tid	Smiley
<p>Ballerup Kommune er en aktiv part i at understøtte udviklingen af det tidligere Skovlunde Center bl.a. ved at forbedre infrastrukturen. Som næste skridt skal Torvevej ombygges og indsnævres fra to til ét spor i hver retning, hvilket muliggør boligbyggeri langs Torvevej. Torvevej skal ombygges således, at dens nuværende barriereeffekt ophæves, og der skabes bedre sammenhæng mellem bymidten og det omkringliggende byområde.</p> <p>Også Bybuen skal saneres, så vejen bliver mere grøn og en mere integreret del af bymidten. Det skal også gøre det mindre attraktivt at anvende vejen som gennemkørsel fra Torvevej til Ballerup Boulevard.</p> <p>Til disse to trafikprojekter afsættes i alt 9,2 mio. kr. i 2018-2019.</p>	<p>Ansvarligt center: By, Erhverv og Miljø Ansvarligt udvalg: Teknik- og Miljøudvalget Væsentlig bidragsyder:</p> <p>Der udarbejdes forslag til ombygning af Torvevej og Bybuen i overensstemmelse med lokalplan.</p> <p>Ombygningen skal koordineres med Banedanmarks sporarbejder, der efter planen forløber frem til uge 42 2018 og medfører, at S-togs trafikken omlægges til "tog-busser", der skal benytte Torvevej og muligvis Bybuen.</p> <p>Anlægsarbejder er afsluttet inden udgangen af 2019.</p>		
Milepæl		1. budgetopfølgning 2018	
Milepæl		2. budgetopfølgning 2018	
Milepæl		3. budgetopfølgning 2018	
Milepæl	Anlægsarbejderne er projekteret og udbudt.	31.12.2018	
Økonomi	Der er afsat 4 mio. kr. i 2018.		

6.12. Belysning på Harrestrup-stien	Anlæg	Tid	Smiley
<p>For at øge attraktiviteten og trygheden af Harrestrup-stien afsættes 0,7 mio. kr. til etablering af belysning.</p> <p>Midlerne udmøntes i Teknik- og Miljøudvalget.</p>	<p>Ansvarligt center: By, Erhverv og Miljø</p> <p>Ansvarligt udvalg: Teknik- og Miljøudvalget</p> <p>Væsentlig bidragsyder:</p>		
Milepæl		1. budgetopfølgning 2018	
Milepæl		2. budgetopfølgning 2018	
Milepæl	Belysningen på Harrestrup-stien er etableret.	3. budgetopfølgning 2018	
Milepæl		31.12.2018	
Økonomi	Der er afsat 0,7 mio. kr. i 2018.		
6.13. Etablering af fortove på store veje	Drift	Tid	Smiley
<p>Flere steder i kommunen mangler der fortove. Fx på strækningerne nord og syd for Malmparken St., langs Ballerup Boulevard og langs Ballerup Byvej. Parterne ønsker i samarbejde med grundejerne at forbedre forholdene for fodgængere på bl.a. disse strækninger.</p> <p>Til etablering og forbedringer af fortove afsættes i alt 4 mio. kr. over årene.</p>	<p>Ansvarligt center: By, Erhverv og Miljø</p> <p>Ansvarligt udvalg: Teknik- og Miljøudvalget</p> <p>Væsentlig bidragsyder:</p> <p>I 2018 etableres fortov samt udvidelse af eksisterende fortove langs Malmparken og Ballerup Boulevard til Ballerup Super Arena.</p> <p>Afhængig af anlægsomkostninger etableres yderligere fortov på Ballerup Boulevard mellem Malmparken og Harrestrupvej.</p>		
Milepæl	Bevillingsansøgning og forslag til prioritering af strækninger er forelagt politisk.	1. budgetopfølgning 2018	
Milepæl		2. budgetopfølgning 2018	

Milepæl		3. budgetopfølgning 2018	
Milepæl	Fortove er etableret.	31.12.2018	
Økonomi	Der er afsat 1 mio. kr. i 2018.		
6.14 Måløv Bymidte	Drift	Tid	Smiley
Det nye samlende Kulturtorvet i Måløv Bymidte etableres i 2018 i dialog med borgerne. Parterne er enige om, at de næste faser i udviklingen af Måløv fokuserer på at udvikle området ved stationen og Hindsgavl for at gøre området attraktivt for nye borgere.	<p>Ansvarligt center: By, Erhverv og Miljø</p> <p>Ansvarligt udvalg: Teknik- og Miljøudvalget</p> <p>Væsentlig bidragsyder:</p> <p>I dialog med grundejere, investorer og borgere udarbejdes kommuneplantillæg og lokalplan for området ved stationen og Hindsgaul.</p> <p>I dialog med grundejere og borgere udarbejdes forslag til udformning af Kulturtorvet med henblik på etablering i efteråret 2018.</p>		
Milepæl		1. budgetopfølgning 2018	
Milepæl	Forslag til kommuneplantillæg og forslag til lokalplan er politisk behandlet.	2. budgetopfølgning 2018	
Milepæl		3. budgetopfølgning 2018	
Milepæl	Kulturtorvet er taget i brug.	31.12.2018	
Økonomi	Der er ikke afsat økonomi.		

6.15. Legeplads i Måløv	Anlæg	Tid	Smiley
Til etablering af legeplads i Måløv afsættes 0,5 mio. kr. i 2018.	Ansvarligt center: By, Erhverv og Miljø Ansvarligt udvalg: Teknik- og Miljøudvalget Væsentlig bidragsyder:		
Milepæl	Anlægsbevilling er forelagt politisk.	1. budgetopfølgning 2018	
Milepæl		2. budgetopfølgning 2018	
Milepæl		3. budgetopfølgning 2018	
Milepæl	Legepladsen er etableret og taget i brug.	31.12.2018	
Økonomi	Der er afsat 0,5 mio. kr. i 2018.		
6.16. Forbedrede forhold i Måløvaksen	Anlæg	Tid	Smiley
For at skabe øget tryghed og bedre oversigtsforhold i Måløvaksen gennemføres en opgradering af de nuværende forhold. I selve tunnelen udbedres facaderne, så de er mere modstandsdygtige mod graffiti, og der etableres LED-belysning. På stykket mellem de to tunneller arbejdes på at adskille cyklister og gående via en visuel adskillelse. Der afsættes 1 mio. kr. i 2018 til forbedringerne, der udmøntes af Teknik- og Miljøudvalget.	Ansvarligt center: By, Erhverv og Miljø Ansvarligt udvalg: Teknik- og Miljøudvalget Væsentlig bidragsyder: Der forelægges en sag til beslutning, som redegør for de forbedringer, som kan opnås indenfor den økonomiske ramme.		
Milepæl		1. budgetopfølgning 2018	
Milepæl	Sag er forelagt politisk vedrørende beslutning, som redegør for de forbedringer, som kan opnås indenfor den økonomiske ramme.	2. budgetopfølgning 2018	

Milepæl		3. budgetopfølgning 2018	
Milepæl		31.12.2018	
Økonomi	Der er afsat 1 mio. kr. i 2018.		
6.18. Udviklingsplan for Østerhøj/Jonstrup	Anlæg	Tid	Smiley
<p>Østerhøj og Jonstrup er attraktive boligområder, som i de kommende år står overfor en spændende udvikling. På Østerhøj ønsker en lokal boligforening at udvikle sine arealer og bygge flere boliger, og Forsvaret forventer at afhænde sine arealer i Jonstruplejren indenfor en overskuelig fremtid og udvikle området til et nyt attraktivt boligområde.</p> <p>For at sikre, at denne udvikling sker på baggrund af en helhedsorienteret tilgang, hvor en række forskellige forhold indgår (boliger, trafik, rekreative områder osv.) igangsættes et forløb med at lave en samlet udviklingsplan for Østerhøj og Jonstrup. Til dette formål afsættes 10,5 mio. kr. i de kommende år.</p>	<p>Ansvarligt center: By, Erhverv og Miljø Ansvarligt udvalg: Teknik- og Miljøudvalget Væsentlig bidragsyder:</p> <p>Der udarbejdes forslag til helhedsplan for Østerhøj og Jonstrup med henblik på at inddrage borgere i udviklingen, der følger af Forsvarets indsats for at udvikle området til boligformål.</p> <p>Arbejdet koordineres med Forsvaret.</p> <p>Der foreligger pt. ikke en tidsplan for arbejdet, men dialogen med Forsvaret påbegyndes snarest.</p> <p>Det forventes, at en offentlig debat kan finde sted vinteren 2018/19.</p>		
Milepæl		1. budgetopfølgning 2018	
Milepæl		2. budgetopfølgning 2018	
Milepæl		3. budgetopfølgning 2018	
Milepæl		31.12.2018	
Økonomi			

6.19. Udvikling af DTU Campus	Anlæg	Tid	Smiley
<p>DTU Ballerup er en af regionens største uddannelsesinstitutioner. For at understøtte Ballerup som en levende uddannelsesby arbejder kommunen aktivt for at realisere private investorers ønsker om at bygge et stort antal ungdomsboliger i tilknytning til DTU Ballerup. Dermed kan der skabes et egentligt campus-område, som vil gøre det attraktivt at studere og bo i Ballerup, ligesom det også kan skabe mere liv i Lautrup og dermed understøtte intentionerne om at gøre Lautrup til et endnu mere attraktivt område at arbejde og drive virksomhed i.</p> <p>Parterne er enige om, at kommunen skal være en aktiv part i etableringen af disse ungdomsboliger, og forpligter sig også på at understøtte dette ved at foretage de nødvendige trafikale udbedringer.</p>	<p>Ansvarligt center: By, Erhverv og Miljø Ansvarligt udvalg: Teknik- og Miljøudvalget Væsentlig bidragsyder:</p>		
Milepæl	Forslag til kommuneplantillæg er forelagt politisk med henblik på høring.	1. budgetopfølgning 2018	
Milepæl	Forslag til kommuneplantillæg er endeligt vedtaget.	2. budgetopfølgning 2018	
Milepæl	Der er taget politisk beslutning om salg af grunden, og lokalplanproces kan igangsættes.	3. budgetopfølgning 2018	
Milepæl	Lokalplan er vedtaget politisk, og byggetilladelse er givet.	31.12.2018	
Økonomi	Der er ikke afsat økonomi.		

6.26. Undersøge muligheden for forsøg med servicebus til Egebjerg	Drift	Tid	Smiley
Parterne er enige om at undersøge behovet for etablering af en servicebus fra Ballerup til Egebjerg. Undersøgelsen forelægges Teknik- og Miljøudvalget. Såfremt det viser sig, at der er behov for en sådan servicebus, skal der fremlægges forslag til hel eller delvis finansiering heraf indenfor den eksisterende budgetramme for kollektiv trafik.	Ansvarligt center: By, Erhverv og Miljø Ansvarligt udvalg: Teknik- og Miljøudvalget Væsentlig bidragsyder:		
Milepæl	Indstilling forelagt Teknik- og Miljøudvalget.	1. budgetopfølgning 2018	
Milepæl		2. budgetopfølgning 2018	
Milepæl		3. budgetopfølgning 2018	
Milepæl		31.12.2018	
Økonomi	Der er ikke afsat økonomi.		