

VISITATIONSREGLER PÅ ÆLDREOMRÅDET

INDHOLDSFORTEGNELSE:

<i>VISITATIONSREGLERNES ANVENDELSESOMRÅDE:</i>	<i>2</i>
<i>LOVGRUNDLAG:</i>	<i>2</i>
<i>KRITERIER FOR GODKENDELSE TIL PLEJEBOLIG:</i>	<i>2</i>
<i>KRITERIER FOR, HVORNÅR ØNSKE OM ET BESTEMT PLEJECENTER IMØDEKOMMES:</i>	<i>2</i>
<i>TILDELING AF PLEJEBOLIG SKER EFTER FØLGENDE PRIORITERING:</i>	<i>3</i>
<i>KRITERIER FOR GODKENDELSE TIL DAGPLADS FOR BORGERE MED DEMENS</i>	<i>3</i>
<i>KRITERIER FOR GODKENDELSE TIL BOLIG EGNET TIL BORGERE MED HANDICAP OG ÆLDRE MED FUNKTIONSTAB</i>	<i>3</i>
<i>KRITERIER FOR, HVORNÅR ØNSKE OM BESTEMT BOLIGOMRÅDE KAN IMØDEKOMMES:</i>	<i>4</i>
<i>TILDELING AF BOLIG EGNET TIL BORGERE MED HANDICAP OG ÆLDRE MED FUNKTIONSTAB:</i>	<i>4</i>
<i>KRITERIER FOR OPHOLD PÅ KORTTIDSPLADS:</i>	<i>6</i>
<i>BESLUTNINGSKOMPETENCEN:</i>	<i>6</i>

VISITATIONSREGLERNES ANVENDELSESOMRÅDE:

Plejeboliger, almene ældre/handicap boliger, fleksible pladser, genoptræningspladser, aflastningspladser, daghjemspadser og regionens boformer for ældre.

LOVGRUNDLAG:

Ældreboliger udlejes efter § 17 i Lov om boliger for ældre og personer med handicap, jf. lovbekendtgørelse nr. 907 af 26. september 2005.

Plejeboliger udlejes efter § 54 i Lov om almene ældreboliger, jf. lovbekendtgørelse nr. 341 af 13. april 2007. Se også § 13 i Bekendtgørelse nr. 1381 af 12. december 2006 om udlejning af almene boliger m.v.

Midlertidige ophold bevilges efter Servicelovens § 84, stk. 2.

KRITERIER FOR GODKENDELSE TIL PLEJEBOLIG:

For at blive godkendt til plejebolig skal ansøgeren opfylde punkt 1 eller punkt 2 af nedenstående punkter:

1. Borgere med fysiske og psykiske handicaps, som kræver kontinuerlig støtte, pleje og omsorg over hele døgnet, og hvor det er vurderet, at denne hjælp ikke længere er tilstrækkelig til at varetage pleje af borger i hjemmet. Borgere som kræver kontinuerlig støtte for at kunne opretholde eller strukturere og/eller tilrettelægge en dagligdag.
2. Pleje med relevant hjemmehjælp og sygepleje skal i hjemmet været afprøvet i en periode på op til tre måneder – og denne hjælp være vurderet ikke tilstrækkelig for at sikre borgers plejebestanden - før borger kan indstilles til plejebolig. En borger kan derfor, som udgangspunkt, ikke godkendes til plejebolig under indlæggelsesforløb eller i hjemmet, hvor der ikke er afprøvet pleje med relevant og tilpasset hjælp. Borger som lider af dødelig sygdom er undtaget.

Borgeren skal på ansøgningstidspunktet være aktuelt søgende til en plejebolig.

Såfremt visiterede borgere har ønske om at ægtefælle, samlever eller registreret partner skal flytte med, kan parret tildeles en ægtepar-bolig. Såfremt ægtepar-bolig ikke er tilgængelig, kan der visiteres til enkelt boliger på samme plejecenter.

Det vil således være den plejeboligindstillede part, der tildeles en bolig først. Den medflyttende ægtefælles indstilling er kun aktiv, hvis den indstillede ægtefælles plejeboligansøgning er aktiv. Ved eventuelt dødsfald før indflytning i plejebolig er den medflyttende ægtefælle således ikke plejebolig indstillet.

KRITERIER FOR, HVORNÅR ØNSKE OM ET BESTEMT PLEJECENTER IMØDEKOMMES:

Ønske om et bestemt plejecenter kan imødekommes i det omfang boligsituationen giver mulighed herfor. Et ønske om bestemt plejecenter vil blive prioriteret i følgende situationer:

1. Hvis borgers ægtefælle, samlever eller registreret partners nuværende bolig nødvendigvis er en kort afstand til plejecenteret.

Ønske om et bestemt plejecenter kan IKKE imødekommes i følgende tilfælde:

Såfremt borger opholder sig i en korttidsbolig eller er indlagt på hospital og vurderes til, ikke at kunne hjemtages, da er borger omfattet af plejeboliggarantien. Borger skal således acceptere førstkommende ledige plejebolig. Borgeren kan siden søge om flytning til ønsket plejecenter.

TILDELING AF PLEJEBOLIG SKER EFTER FØLGENDE PRIORITERING:

1. Borgere, der aktuelt har ophold på en korttidsplads eller er hospitalsindlagte, og som af pleje/omsorgsmæssige grunde ikke kan vende tilbage til egen bolig i ventetiden.
2. Borgere omfattet af plejeboliggarantien.
3. Hjemmeboende borgere med behov for omgående tildeling af plejebolig.

I forhold til psykisk handicappede, eller borgere med demens, som har en udadreagerende adfærd vil der ved vurderingen – som en væsentlig faktor – blive taget hensyn til de øvrige beboere på plejecentret, hvorefter det bedst egnede tilbud tilbydes.

KRITERIER FOR GODKENDELSE TIL DAGPLADS FOR BORGERE MED DEMENS

1. Hjemmeboende borgere i Ballerup Kommune der har en demensdiagnose eller er under lægelig udredning for demens.
2. Borgeren skal have behov for individuel personstøtte for at kunne deltage i socialt samvær og meningsfulde aktiviteter i trygge rammer.
3. Borgerens adfærd må ikke medføre væsentlig gene for beboerne i bofællesskabet eller de øvrige daggæster.

KRITERIER FOR GODKENDELSE TIL BOLIG EGNET TIL BORGERE MED HANDICAP OG ÆLDRE MED FUNKTIONSTAB

For at blive godkendt til denne type bolig skal ansøgeren opfylde et eller flere af nedenstående punkter:

1. Borgerens aktuelle bolig skønnes uhensigtsmæssig – sat i relation til den fysiske og/eller psykiske funktionsnedsættelse eller handicap.

Borgerens nuværende bolig kan ikke gøres hensigtsmæssig ved bevilning af hjælpemidler eller boligændringer.

2. Borgerens varige færdighedstab har medført, at borgeren er ude af stand til at komme uden for nuværende bolig ved egen hjælp. Samtidig skal borgeren kunne profitere af boligens særlige indretning og miljø.
3. Borgeren har udtrykt ønske om at have behov for at komme uden for egen bolig for bl.a. at vedligeholde muligheden for at klare sig selv i størst muligt omfang og for at opretholde sit sociale netværk og aktivitetsniveau.

Det er en forudsætning, at borgerens behov ikke kan tilgodeses i en almindelig bolig anvist af Boligkontoret eller boligselskab.

KRITERIER FOR, HVORNÅR ØNSKE OM BESTEMT BOLIGOMRÅDE KAN IMØDEKOMMES:

Ønske om et bestemt boligområde kan imødekommes i det omfang boligsituationen giver mulighed herfor. Et sådant ønske vil blive prioriteret i følgende situationer:

1. Borgeren har boet i eller har nær tilknytning til lokalområdet.
2. Borgeren skal have behov for og ønske om at benytte bebyggelsens særlige faciliteter, fx café.

Såfremt borger opholder sig på en korttidsplads eller er indlagt på hospital og ikke kan hjemtages, skal førstkommande tilbudte bolig accepteres. Borgeren kan siden søge om flytning til fx sit nærområde

TILDELING AF BOLIG EGNET TIL BORGERE MED HANDICAP OG ÆLDRE MED FUNKTIONSTAB:

Tilbud om en bolig gives til den borger, der – når der er en ledig bolig – skønnes at have det mest presserende og aktuelle behov.

1. Borgere, der aktuelt har ophold på en korttidsplads eller er hospitalsindlagte, og som af pleje/omsorgsmæssige grunde ikke kan vende tilbage til egen bolig i ventetiden.
2. Hjemmeboende borgere, der på baggrund af deres funktionsniveau har behov for omgående tildeling af bolig.

KRITERIER FOR OPHOLD PÅ KORTTIDSPLADS:

Opholdet visiteres på baggrund af en individuel og konkret vurdering, og kan være af varierende længde – hyppigst to uger, dog max fire uger.

1. Borgere med behov for at blive vurderet med henblik på fremtidig boform, fordi det ikke fungerer optimalt i hverdagen hjemme, eller efter funktionstab som følge af sygdom eller handicap.
2. Borgere der er godkendt til plejebolig og hvor visitator vurderer, at borger ikke kan tilbringe ventetiden i egen bolig.
3. Borgere med plejebehov, på grund af akut opståede begivenheder, hvor visitator vurderer, at borger har brug for et midlertidigt ophold, til afklaring af deres funktionsniveau eller fremtidig boform.
4. Borgere, hvor visitator vurderer, at der er brug for et rehabiliterende ophold fx efter langvarig indlæggelse, hvor borger har brug for at blive styrket fysisk, psykisk og/eller socialt gennem vedligeholdelsestræning, pleje og socialt samvær, mhp. at kunne forblive i eget hjem efter opholdet på korttidsplads.
5. Borgere med et stort behov for pleje og tilsyn, hvis pårørende har påtaget sig en del af plejeopgaven og som har behov for aflastning, og hvor visitator vurderer borgeren ikke kan være alene i hjemmet hele døgnet med tildelt hjælp fra hjemmehjælpsleverandør.

BESLUTNINGSKOMPETENCEN:

LEDEREN AF VISITATIONEN TRÆFFER BESLUTNING OM GODKENDELSE TIL:

- Plejebolig
- Bolig indrettet til borgere med handicap og ældre med funktionstab.

Tildelingen af plejeboliger, boliger til ældre med et funktionstab og boliger til borgere med handicap foretages af lederen af visitationen i samråd med administrativt personale i Visitationen.

Sekretariatsfunktionen varetages af Visitationsafdelingen.

Det er muligt ad hoc at indkalde medarbejdere med særlig viden, når specialsager behandles.

Visitator godkender selv borger til plejeboliger i følgende situationer:

- Når visitator ud fra en konkret og individuel vurdering, vurderer, at en borger ikke kan hjemtages til egen bolig grundet varigt funktionstab som følge af alvorlig sygdom.

- Når visitator ud fra en konkret og individuel vurdering vurderer, at situationen ikke kan bedres med yderligere tiltag, hvor der har været en vurdering i en periode op til tre måneder i egen bolig, og borger fx ikke kan tilkalde hjælp, og situationen dermed synes uholdbar.

For ovenstående indstillinger gælder at indstillingsdato er lig med godkendelsesdato.

Øvrige plejeboligindstillinger – samt borgere som søger plejebolig i anden kommune og ældreboligindstillinger behandles af visitationsudvalget.