

## ÅBENT MØDE

Forud for første punkt på dagsordenen til hvert ordinært møde i Kommunalbestyrelsen vil eventuelle skriftlige spørgsmål til Kommunalbestyrelsen, jævnfør bestemmelse i § 1, stk. 7, i "Forretningsorden for Ballerup Kommunalbestyrelse" blive besvaret.

Efter sidste punkt på dagsordenen til Kommunalbestyrelsens møder kan der stilles spørgsmål med tilknytning til de behandlede sager, jævnfør § 1, stk. 8, i "Forretningsorden for Ballerup Kommunalbestyrelse".

Borgmesteren - eller på dennes anmodning en udvalgsformand - besvarer spørgsmålene på Kommunalbestyrelsens vegne og bestemmer i øvrigt spørgetidens varighed.

Mødetidspunkt  
20-06-2016 kl. 18:00

Mødested  
Kommunalbestyrelsens mødesal på Ballerup Rådhus

Deltagere

Jesper Würtzen (A) (borgmester)	formand	Deltog
Lolan Marianne Ottesen (A) (1. viceborgmester)	næstformand	Deltog
Kåre Harder Olesen (V) (2. viceborgmester)	næstformand	Deltog
Tom Schiermer Nielsen (A)	medlem	Deltog
Michael Krautwald-Rasmussen (A)	medlem	Deltog
Birgitte Dahl (O)	medlem	Deltog
Sussie Henriette Wandel (V)	medlem	Deltog
Peter Als (A)	medlem	Deltog
Mette Hedegaard (Ø)	medlem	Deltog
Maria Lundahl Assov (A)	medlem	Deltog
Martin Jonassen (C)	medlem	Deltog
Musa Kekec (A)	medlem	Deltog
Charlotte Holtermann (A)	medlem	Deltog
Jack Nør (A)	medlem	Deltog
Jan Møller (A)	medlem	Deltog
Kim Schulz Larsen (V)	medlem	Deltog
Bjarne Rasmussen (A)	medlem	Deltog
Ali Abbasi (Ø)	medlem	Deltog
Helle Hardø Tiedemann (A)	medlem	Deltog
Mikael Wandel (V)	medlem	Deltog
Özcan Kizilkaya (A)	medlem	Afbud
Per Mortensen (A)	medlem	Deltog
Lone Madsen (O)	medlem	Deltog
Christian Skjæran (V)	medlem	Deltog
Carsten Riis (direktør)	fra administrationen	Deltog
Irene Jørgensen (A)	medlem	Deltog
Eik Møller (kommunaldirektør)	fra administrationen	Deltog
Anne Vang Rasmussen (direktør)	fra administrationen	Deltog
Mette Vaaben Mortensen (direktør)	fra administrationen	Deltog

Indholdsfortegnelse

14. [Udviklingsplan for Pederstrup Landsby](#)

Åbent Punkt

## 14. Udviklingsplan for Pederstrup Landsby

Sagsnummer 20.00.00-P16-1-14

### Tidligere behandling

Kommunalbestyrelsen den 25. januar 2016 Punkt 7

### Indhold

#### Sammendrag

Udviklingsplan for Pederstrup har været i offentlig høring i otte uger. Fristen for at komme med kommentarer og forslag udløb den 29. marts 2016.

Der er modtaget fem høringssvar, som hermed fremlægges med forslag til, hvordan de kan indarbejdes i den endelige plan. Det indstilles, at udviklingsplanen vedtages endeligt med få ændringer.

### Baggrund

I foråret 2014 blev der nedsat et § 17, stk. 4-udvalg, Udvalget for udvikling af Pederstrup Landsby (i det følgende kaldet Pederstrupudvalget), som skulle udarbejde en udviklingsplan for Pederstrup Landsby.

Med rådgivning fra Dansk Bygningsarv har Pederstrupudvalget udarbejdet en udviklingsplan, som har været udsendt i offentlig høring i perioden 4. februar til 29. marts 2016. Pederstrupudvalget har drøftet høringssvarene og indstiller hermed Udviklingsplan for Pederstrup Landsby til endelig godkendelse, med rettelser affødt af de indkomne høringssvar.

### Sagsfremstilling

Der er kommet fem høringssvar fra henholdsvis Ballerup Historiske Forening, Ballerup Museum, Ballerup Kommunes Skoletjeneste, Grantoftegaard og Grundejerforeningen Pederstrup. Et sammendrag af høringssvarenes indhold og Pederstrupudvalgets konklusioner herpå fremgår af bilag.

Vedrørende lokalefaciliteterne, som nævnes i næsten alle høringssvarene, var det Pederstrupudvalgets holdning, at Pederstrup rummer mange fine faciliteter og lokaler, og at udviklingsplanens klare målsætning om en bedre og mere fleksibel udnyttelse af disse (side 27) skal have høj prioritet bl.a. med hjælp fra en kommende koordinator.

Pederstrupudvalget ønskede desuden, at formuleringen af facilitators rolle (side 30) skærpes.

Pederstrupudvalget mener, at Grantoftegaard umiddelbart er et indlysende bud på en facilitator og foreslår at der indledes forhandlinger med Grantoftegaard herom. I den forbindelse er følgende ordlyd fjernet fra side 30: "Men aktørerne har begrænsede ressourcer og det kan ikke forventes, at de i det nuværende organisatoriske setup i højere grad end i dag, løfter den koordinerende, igangsættende og formidlende opgave, som visionen for Pederstrup forudsætter."

### Økonomiske konsekvenser og finansiering

Den endelige vedtagelse af Udviklingsplan for Pederstrup Landsby har ingen umiddelbare økonomiske konsekvenser.

### Bilag

8 bilag

Beslutningen træffes af  
Kommunalbestyrelsen

## Indstilling

Udvalget for Udvikling af Pederstrup Landsby indstiller, at

1. Udviklingsplan for Pederstrup Landsby godkendes med de foreslåede ændringer:
2. Der indsættes en passus på side 36 om supplerende p-muligheder ved større arrangementer:  
"Der skal så vidt muligt arbejdes for at finde supplerende parkeringsmuligheder uden for området ved større arrangementer".
3. Overskriften "Mulig placering" og ordene "ved loen" udgår af næstsidste afsnit på side 36.
4. Formuleringen af de to første punkter vedrørende facilitators funktion (side 30) omformuleres/skærpes med følgende ordlyd:  
"være katalysator for udviklingen i Pederstrup" og "koordinere den fælles formidling af Pederstrup (...)".
5. Der indledes forhandlinger med Grantoftegaard om varetagelse af facilitatorrollen i Pederstrup.

## Beslutning

Indstillingen tiltrådt

### BESLUTNINGSHISTORIK

Beslutning truffet af Teknik- og Miljøudvalget 31-05-2016 Punkt 4

Indstilles til godkendelse

### BESLUTNINGSHISTORIK

Beslutning truffet af Økonomiudvalget 14-06-2016 Punkt 24

Indstillingen anbefales

## Bilagsfortegnelse

1. [Udviklingsplan for Pederstrup Landsby](#)
2. [Kortbilag til Udviklingsplan for Pederstrup Landsby](#)
3. [Fem høringssvar \(samlet\) med Pederstrupudvalgets konklusioner](#)
4. [Høringssvar fra Grantoftegaard til Udviklingsplan for Pederstrup](#)
5. [Høringssvar fra grundejerforeningen Pederstrup til Udviklingsplan for Pederstrup](#)
6. [Høringssvar fra Ballerup Kommunes Skoletjenesten til Udviklingsplan for Pederstrup](#)
7. [Høringssvar fra Ballerup Museum til Udviklingsplan for Pederstrup](#)
8. [Høringssvar fra Historisk forening til Udviklingsplan for Pederstrup](#)

## Afbud/Fraværende

Navn

Özcan Kizilkaya (A)

Deltagelse

Afbud

Bemærkninger