

	Indsiger	Indsigelsens indhold	Adm. kommentarer	Medfører ændring
1	Søster til kommende beboer i Kasperskolen botilbud	Pointe 1: Er imod en ekstra etage pga. indbliksgener.	Der er tale om en etage mere, men ikke større bygningshøjde. Mht. indbliksgenerne: Flere boliger får udsigt til botilbuddet, men ikke nødvendigvis flere beboere (små husstand i seniorbofællesskabet).	
2	Erhvervsstyrelsen	Pointe 1 Styrelsen påpeger, at det bør fremgå af kommuneplantillægget, hvis området ligger i risikoområde for oversvømmelse.	Området ligger ikke i risikoområde.	
3	Bruger/pårørenderådet for botilbuddet	Pointe 1 Er stærkt imod forslaget, da det betyder, at beboere i botilbuddet ikke får grøn udsigt som lovet. Pointe 2 Bekymring for skyggegener. Pointe 3 Tre etager vil betyde flere indbliksgener.	Selve bygningen er hjemlet i lokalplanen for området, hvor der er udlagt byggefelt. Kommuneplantillægget drejer sig udelukkende om at muliggøre tre etager i samme bygningshøjde, hvor der hidtil var forudsat to etager. Da bygningen vil ligge nordøst for botilbuddet, bliver skyggegener næppe et mærkbart problem her. Jf. svar til indsigelse nr. 1.	
4	Baldersbo / Rosenhaven	Pointe 1 Frygter skyggegener fra foreslået bebyggelse i 3 etager. Der er mindre skyggepåvirkning fra 2 etager med saddetag end fra 3 etager med fladt tag.	Det er rigtigt at der vil være nogle skyggegener for en mindre del af beboerne i Rosenhaven. Også korrekt, at sadeltag skygger lidt mindre end fladt tag. Generne anses dog ikke for så væsentlige, at det bør få konsekvenser for planerne om at opføre seniorbofællesskabet.	