

**BALLERUP
KOMMUNE**

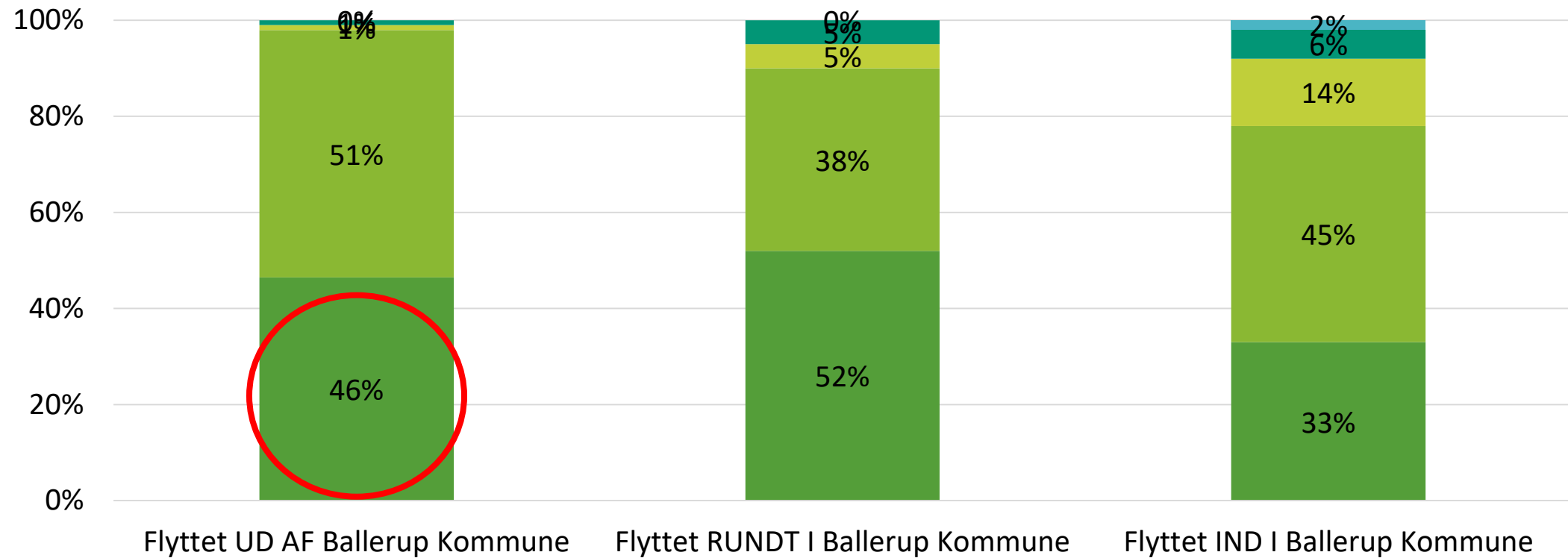
Mini-analyse af fraflytning - erhverv



FRAFLYTNING



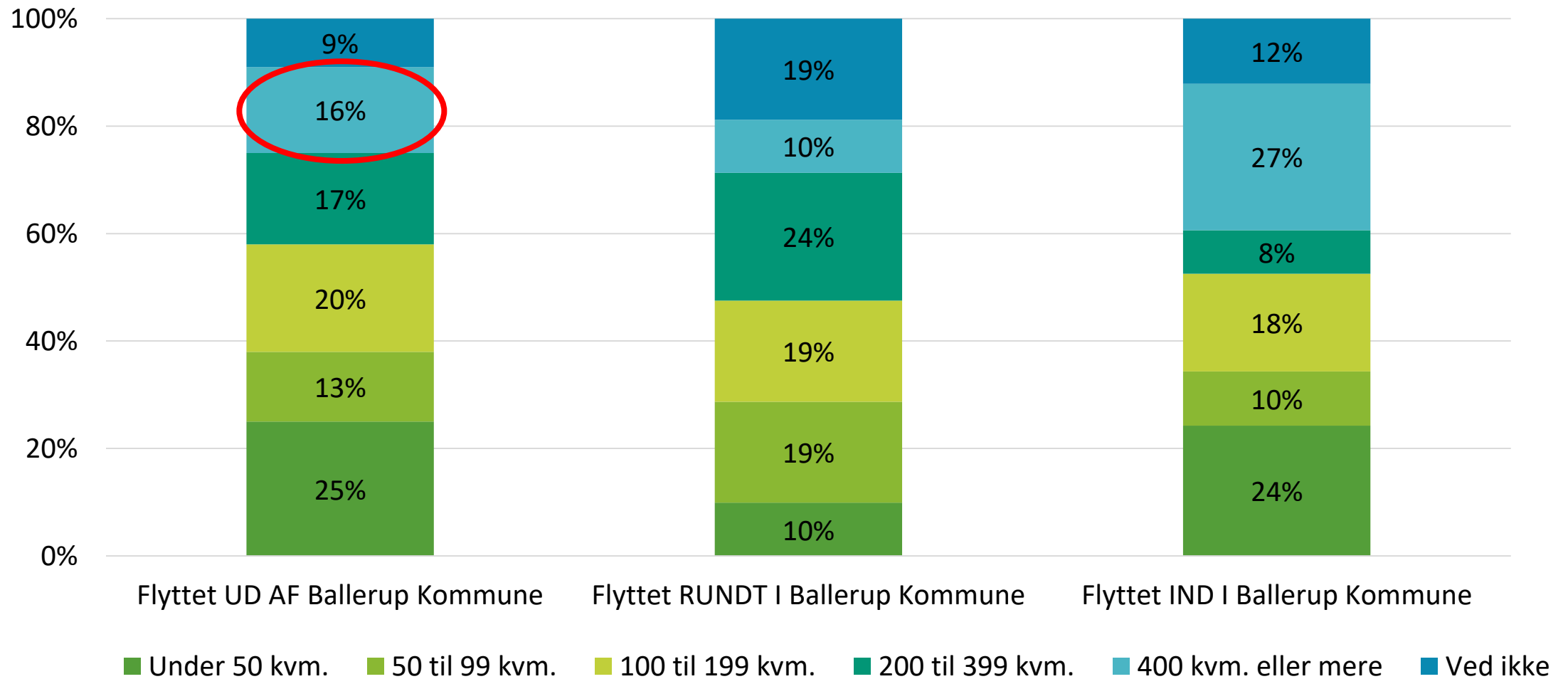
Flytteres profil – antal ansatte



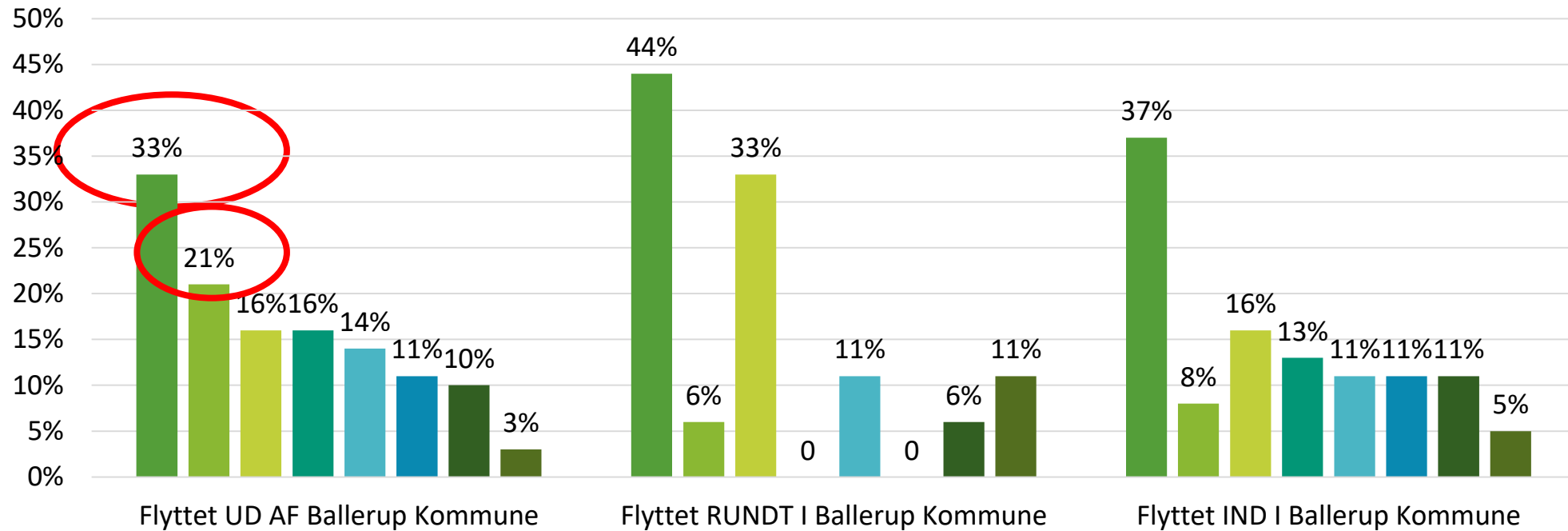
■ Under 2 ansatte ■ 2-19 ansatte ■ 20-50 ansatte ■ 51 ansatte ++ ■ Ved ikke



Flytteres profil – antal kvm



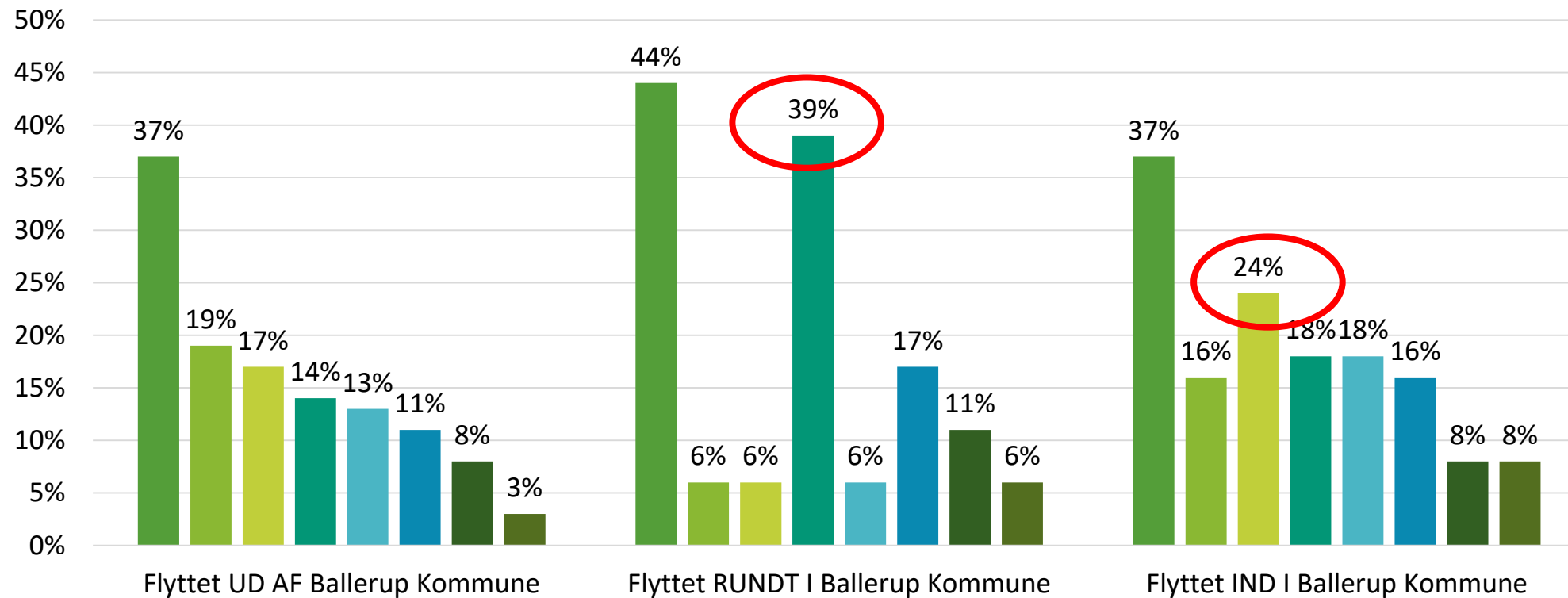
Flytteres profil – årsager til flytte fra lokaler



- Pladsmangel/overskud
- Pris
- Virksomhed drives fra privatadresse, som udskiftes
- Opsagt lejemål
- Beliggenhed
- Andet
- Manglende faciliteter/kvaliteter
- Netværk/samarbejdsårsager



Flytteres profil – årsager til flytte til (kommune) ...

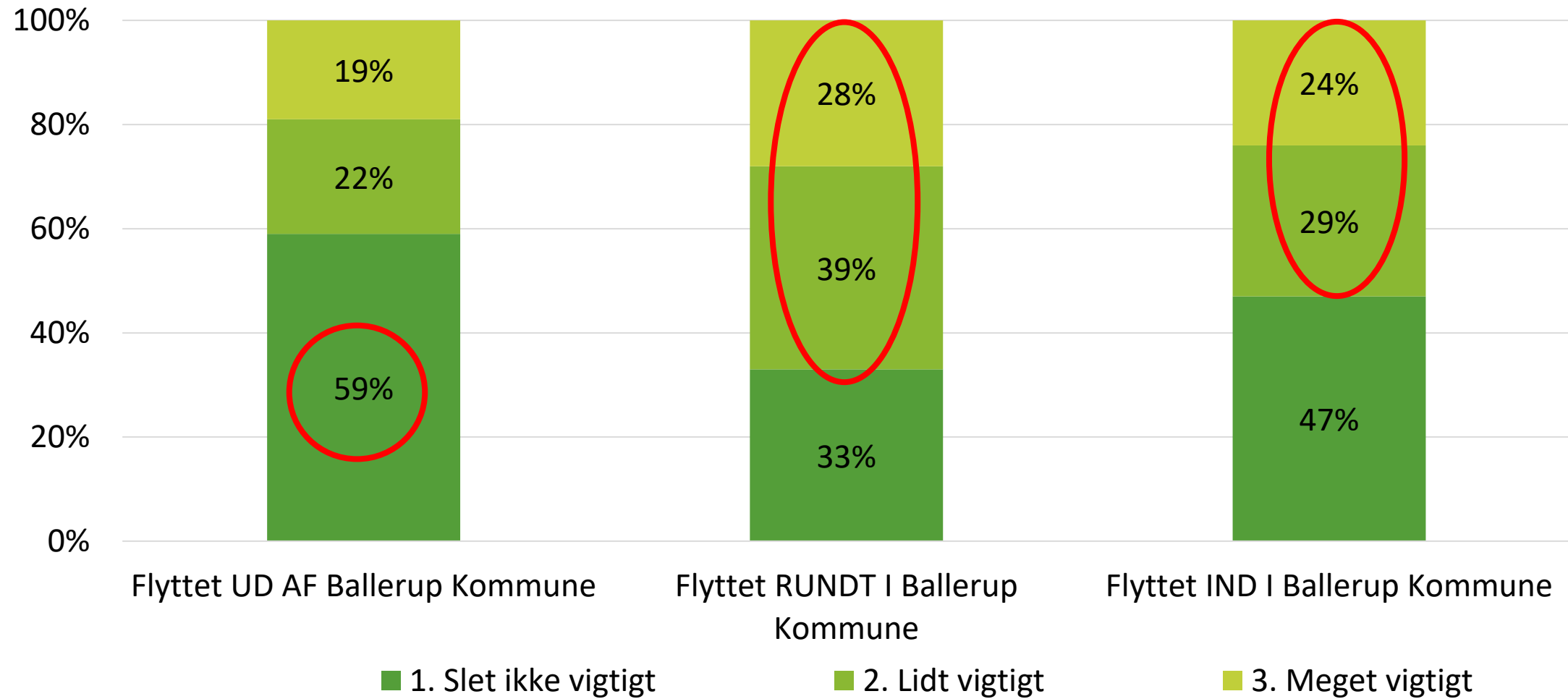


- Private årsager/privatadresse i kommunen
- Pris
- Beliggenhed
- Lokalestørrelse

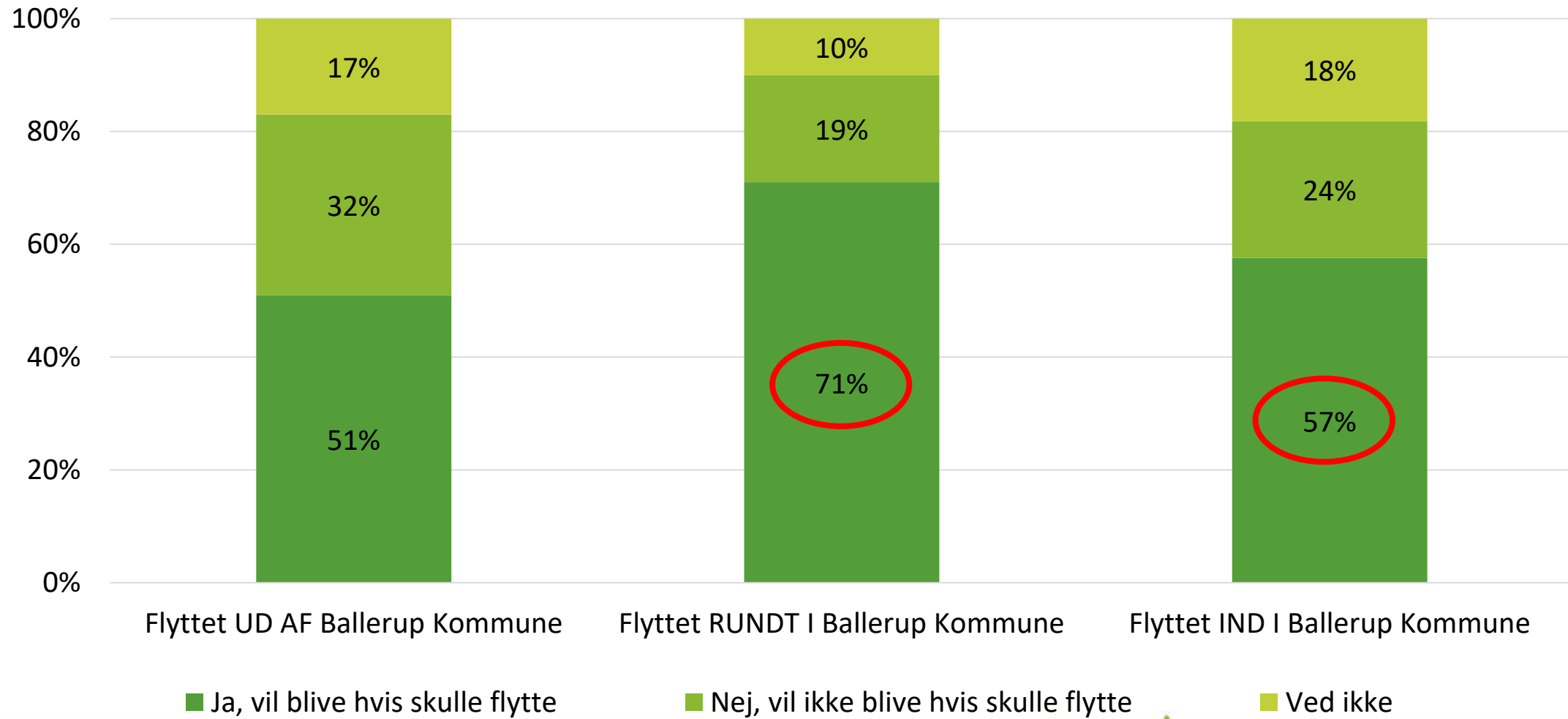
- Gode/egnede lokaler
- Nærhed til ansatte, kunder, netværk og leverandører
- Nærhed til infrastruktur/parkeringsmuligheder
- Allerede tilknyttet/bekendt med kommunen



Flytteres profil – Kommunens erhvervsvenlighed



Blive hvis skulle flytte



Årsager til at fravælge Ballerup Kommune

Overvejede Ballerup Kommune – men fravalgte. Hvorfor?

Bedre lokaler egnet til os i Glostrup.

Det var udelukkende af administrerende grunde - det var nemmest at få passet på den måde.

Jeg kunne ikke finde noget, der levede op til mine specifikke krav.

Det gjorde den, fordi vi ikke kunne finde noget, der matchede vores kriterier.

Udvalget af huse var ikke godt nok og det Furesø er billigere at bo i.

Det gjorde den, fordi det for os var et spørgsmål om at finde de rette lokaler, og de lokaler lå så i Herlev

Der var ikke noget, der var lige så attraktivt som det i Høje-Taastrup.

Det var af rent og skært logistiske årsager for min samarbejdspartner. For mig ville det have været nemmere at være i Ballerup.

Det gjorde den, fordi jeg fik et bedre tilbud i København ift. beliggenhed og pris.

Pga kvadratmeterprisen, og det var ikke samme type lejemål, som det vi endte med. Vi havde også brug for, at der var mulighed for udvidelse.

Det var en kombination af mange ting, pris, økonomi, osv. Men en stor del af det var, at faciliteterne for selvstændige er pivringer. Ej, det lyder ikke pænt. Lad os sige, at det ikke var attraktivt for selvstændige.

Vi kunne ikke finde de rigtige lokaler.

For lang køretur og kørsel mellem lager og kontor.

Vi kunne ikke finde et godt lokale match i Ballerup.

Mest fordi de andre lokaler passede bedst i Glostrup

Fordi der ikke var de rigtige faciliteter.

