



Notat

om Ballerup Rideklub

Ballerup Kommune og Ballerup Rideklub er pt. i gang med at sikre en lovliggørelse af bygningerne (opførelse af en ny staldbygning som erstatning for en eksisterende stald) i forhold til de lovkrav, der træder fuldt i kraft i 2020.

Det er Ballerup Kommune, der ejer bygningerne, og derfor også Ballerup Kommunes ansvar at sørge for, at forholdene er lovlige, når kommunen lejer bygningerne ud.

Prisen for opførelse af denne staldbygning er anslået til 2,5 mio. kr. Der er i budgettet for 2019 afsat 2 mio. kr. til projektet, hvorfor der er et udestående finansieringsbehov på 0,5 mio. kr.

Center for Skoler, Institutioner og Kultur skal påpege, at det inden for anlægsrammen i 2019 er muligt at finansiere et udestående på 0,5 mio. kr. via "fortsat udbygning af idrætsanlæg", hvor der i 2019 er afsat en økonomisk ramme på 0,5 mio. kr., (både anlægsramme og finansiering).

Intro

Dansk Rideforbund har samlet set ca. 65.000 medlemmer fordelt på ca. 560 foreninger. Ballerup Rideklub er med sin cirka 500 medlemmer landets 3. største rideklub¹. 10 % af Ballerup-borgere i alderen 10-16 år går til ridning, enten som et foreningstilbud, på et ridecenter eller i en klub/institution i Ballerup Kommune-regi² og det er således den 5. største idrætsaktivitet i Ballerup Kommune.

Rideskolerne er generelt karakteriseret ved, at de rekrutterer medlemmer fra et større opland, og det er der flere årsager til. En af de mest væsentlige er, at ikke alle kommuner råder over et sådant anlæg – på lige fod med, at nogle kommuner råder over en skøjtehal, en curlinghal, et badeland, en cykelbane osv.

¹ Den gennemsnitlige rideklub i Danmark har 130 medlemmer.

² IDAN-analyse i 2015.



Rideskolerne/-centrene kan således betragtes som en del af en sammenhængende region, hvor de specialiserede og nogle gange omkostningstunge tilbud/anlæg fordeles mellem kommunerne.

Ballerup Rideklub og driften af Ballerup Ridecenter

Ballerup Kommune og Ballerup Rideklub har en flerårig partnerskabsaftale om driften af Ballerup Ridecenter. Aftalen er i 2015 blevet fornyet. Aftalen er uopsigelig for kommunen i 5 år. Den løber fra 2015-2020 og kan herefter opsiges med 2 års varsel til den 1. januar.

Rideanlægget ejes af Ballerup Kommune og drives af Ballerup Rideklub. Rideklubben har ansvaret for den daglige drift af ridecenteret og alle opgaver i forbindelse hermed.

Ballerup Kommunes opgaver

- Udvendig vedligeholdelse af ridecentrets bygninger.
- Vedligeholdelse af indvendige vand-, varme- og afløbsinstallationer, herunder sanitet samt el-grundinstallationer, excl. belysningsarmaturer.
- Vedligeholdelse af belægnings omkring staldene, af offentlige veje herunder grusvej fra Skovvej, parkeringsanlæg og stier og belysning herpå.

Ballerup Kommunes udgifter til ridecentret

Nettoudgiften for driften af ridecentret er for Ballerup Kommune 250.000 kr. Udgifterne udgør årligt 500.000 kr. (vedligeholdelse, gødningshåndtering, el, vand og varme, tilskud til revision (kommunalt krav) mv.).

Indtægterne udgør 250.000 kr. (afgift for adgang til privatopstaldning for pensionærerne). Aftalen anviser rammerne for den forholdsmæssige fordeling mellem rideskoleheste og privatopstaldede heste.

Ballerup Rideklub må jf. aftalen maksimalt have 60 % af kapaciteten disponeret til privatopstaldning. Til sammenligning er gennemsnittet for klubber af tilsvarende størrelse typisk mere end 80 %. I dag udgør privatopstaldede heste 58 % af den samlede staldkapacitet.

Fordelingen af driftsomkostninger mellem Ballerup Kommune og Rideklubben betyder, at Ballerup Kommunes omkostninger til drift af ridecentret er forholdsvis lave, også lavere end driften af andre idrætslæge i kommunen.

Foreningens samlede driftsudgifter til bygningerne

Foreningens samlede driftsudgifter udgør jævnfør foreningens regnskab for 2017:

Drift af stald mm	482.000 kr.
Drift- og vedligeholdelse af værksted	233.000 kr.
Vedligeholdelse af bygninger og områder	717.000 kr.
I alt	1.432.000 kr.



Dertil afdrager foreningen 100.000 kr. årligt til Ballerup Kommune for opgradering af staldkapacitet i form af opførelse af en ny ponystald (lovkrav pr. 2015). Afdragsperioden slutter i 2025.

Oversigt over de investeringer, som foreningen har påtaget sig – nogle er gennemført, nogle er iværksat, og andre er planlagte:

Indsats	Omkostning (kr.)	Status	
4 nye bokse	180.000	Afsluttet	
Ombygning af eksisterende bokse	350.000	Igangsæt	
Etablering af 2 nødbokse	25.000	Afsluttet	
Ombygning af stald til rideskoleponyer	170.000	Planlagt til 2019	
Ombygning af udendørsbokse	75.000	Planlagt til 2019	
Etablering af "syge bokse"	100.000	Planlagt til 2019	
Nye fodersiloer (også lovgivning)	130.000	Gennemført	
Projektleddelse og gennemførelse	100.000	Løbende indtil afslutning	
Total	1.130.000		

Hertil finansierer rideklubben som ovenfor nævnt gennem lån hos Ballerup Kommune 1.500.000 kr. for opførelse af en ponystald (lovgivning fra 2010) med afdrag på 100.000 kr. årligt (tilbagebetaling afsluttes i 2025).

Således bidrager klubben med i alt 2.630.000 kr. til lovliggørelsen.

Det sidste element i at sikre overholdelse af de lovkrav, der træder fuldt i kraft i 2020, er opførelse af en ny staldbygning som erstatning for en eksisterende stald.

Sammenligning mellem Ballerup Rideklub og andre ricecentre/-klubber

Center for Skoler, Institutioner og Kultur har udarbejdet en analyse af en række ridecentre/-klubber i hovedstadsområdet, herunder kommunale omkostninger, antal medlemmer samt priser for privat opstaldede heste og for rideskoleaktiviteter.

Sammenligning med andre (typer) rideskoler/-centre (2017-tal)

Rideskole/ -klub/ -center	Ballerup Rideklub	Albertslund Rideklub	Gentofte Rideklub	Vestegnens Rideklub	Vallensbæk Ridecenter	Hvidovre-Avedøre Rideklub
Driftsform	Kommunalt ejet, foreningsdrevet	Kommunalt drevet og ejet	Foreningsdrevet og ejet	Kommunalt ejet og foreningsdrevet	Kommunalt drevet og ejet	Kommunalt ejet, foreningsdrevet
Kommunale omkostninger kr./år (netto)	250.000	1.000.000	1.400.000	500.000	1.500.000	Betaler vand, varme, el (ikke oplyst)
Antal medlemmer	500	149	534	254	213	360
Privatopstaldning/kr. md.	3620	3600	4250	3500	4297	3400
Kontingent, medlemskab u. 18 år *	320	250	824	200	150	400
Kontingent, medlemskab o. 18 år* (19-24 og 25+)	500	400	1080/ 1340	400	530	450
Kontingent, passivt medlemskab/år * (Barn/voksen)	150/ 230	150	330	100/200	280	350
Hold						
Dressur u.18 kr./md.		410/470 Holdridning				450 Holdridning
Dressur o.18 kr./md.						500 Holdridning
Spring u.18 kr./md.	200 pr. 15 minutter. sol- ordning	410/470 Holdridning				490 Holdridning
Spring o.18 kr./md.	200 pr. 15 minutter. sol- ordning	540 Holdridning				540 Holdridning
Børnehold						325
Børnehold kr./md.	490	410/470	600	470	500/565	325
Handicaphold kr./md.						470
Børnehold kr./år	5390	4510/5170	6600	5170	5500/6215	3575
Voksne						
Voksenridning kr./md.	590	540	685	580	620	500
Voksenridning kr./år					6820	5500
Spring voksne kr./md.		540	735			540

* Blot medlemskab, omfatter ingen aktivitet



Af ovenstående fremgår det, at Ballerup Kommunes årlige omkostninger er lave, at Ballerup Rideklub har mange medlemmer og at prisen for privat opstaldning og for rideskoleaktiviteter er marginalt højere i Ballerup end i andre sammenlignelige rideklubber/-centre (Albertslund, Vestegnen og Hvidovre). Prisen for privat opstaldning er højest i Gentofte. Det er foreningerne selv, der fastsætter prisen henset til en vurdering af betalingsevne og -vilje der, hvor ridecenteret ligger.