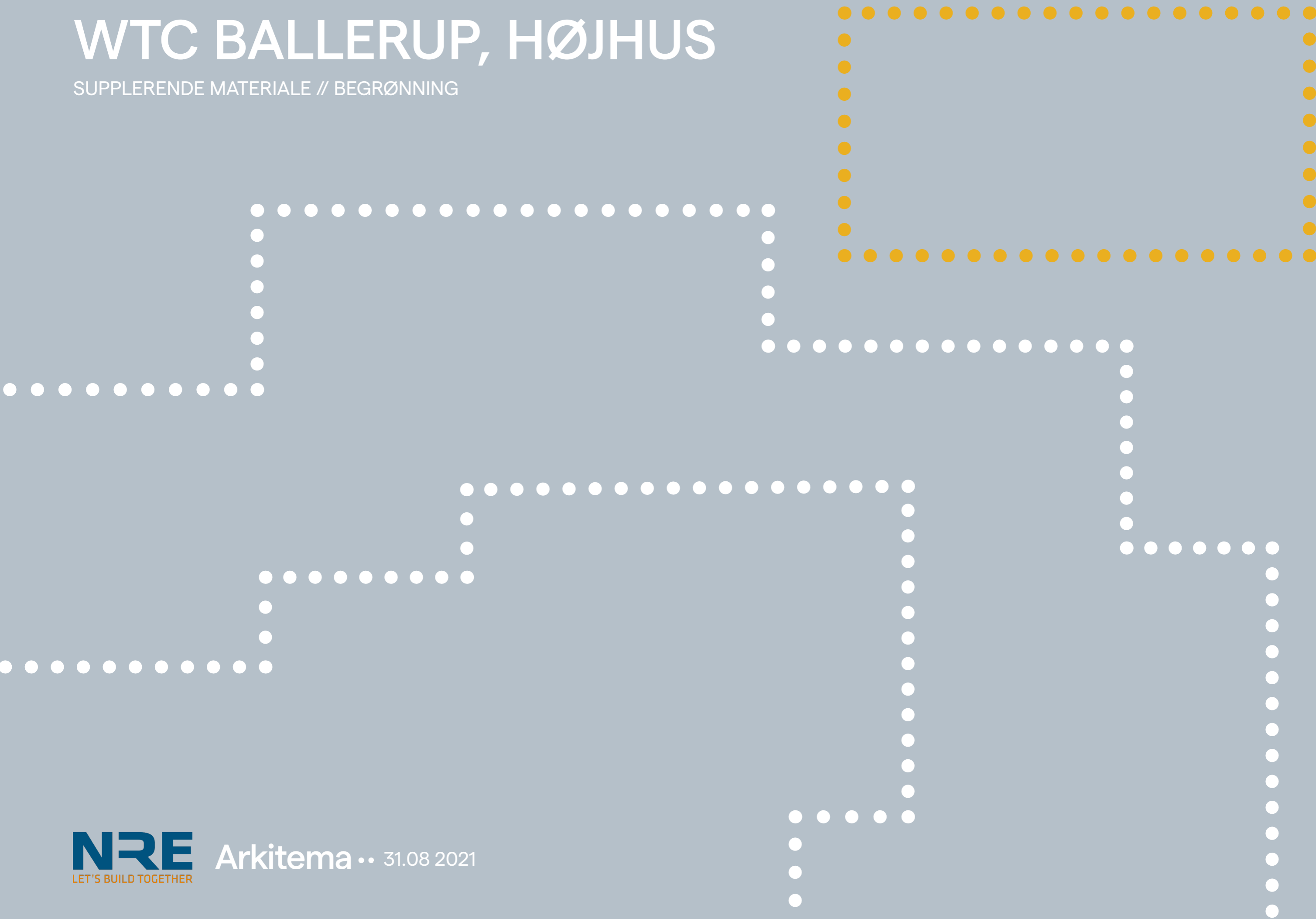


# WTC BALLERUP, HØJHUS

SUPPLERENDE MATERIALE // BEGRØNNING



# BEGRØNNING

WTC BALLERUP



UDSNIT FRA LOKALPLAN NR. 173  
Visualisering - tidligere facadearkitektur

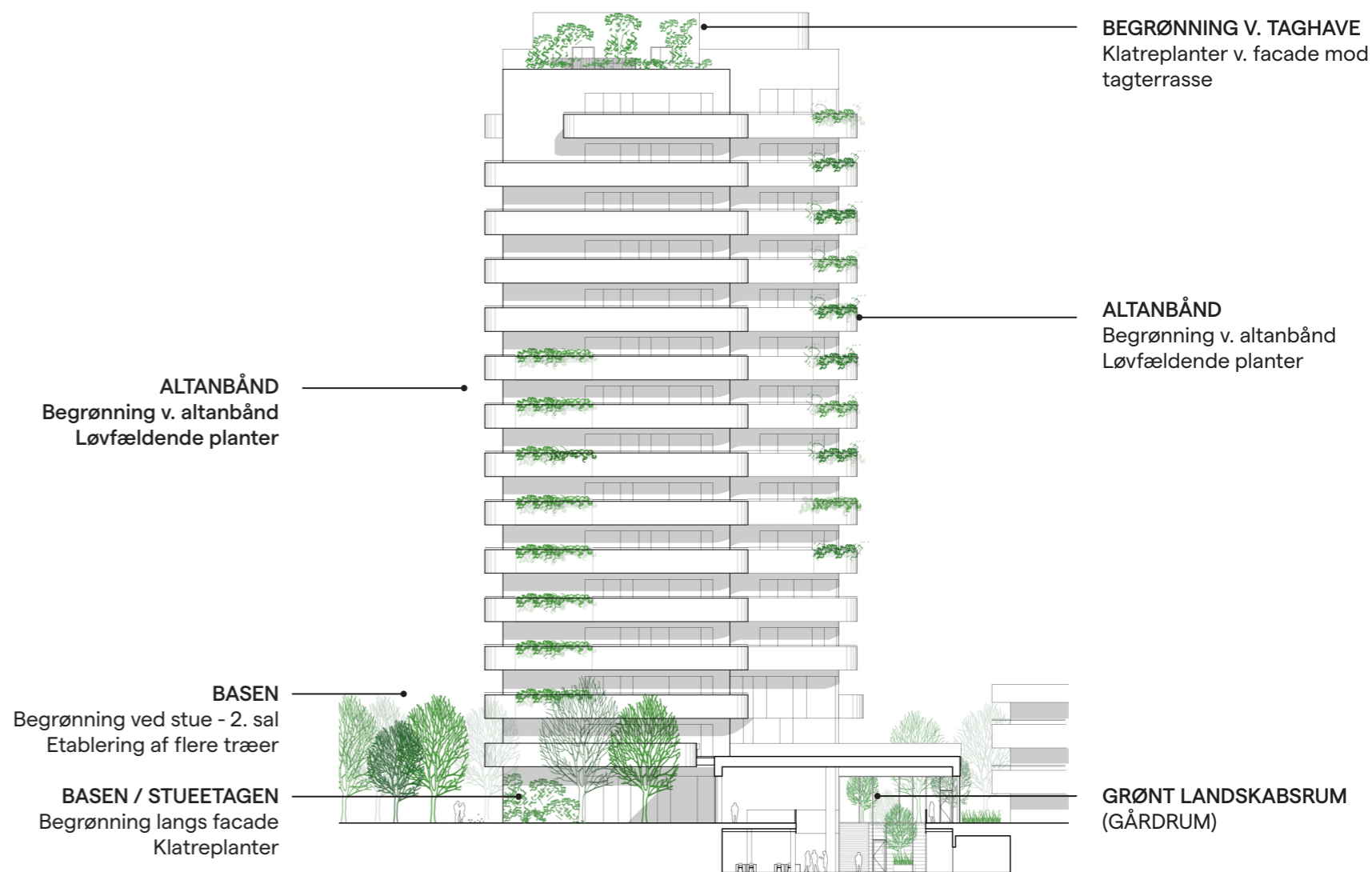


UDSNIT FRA LOKALPLAN NR. 173  
Facadediagrammer. Tidligere facadearkitektur med begrønning



# VISUALISERING

WTC BALLERUP



## VESTFACADE 1:500

Facadens materialer og farver træder i karakter oppe på facaden, hvor altanernes gyldne underside og lyse fronter tegner de karakteristiske bånd, som smyer sig om bygningens hjørner. Begrønningen på facaderne sammenlæses som slanke vertikale motiver. Ved terræn etableres der grønne klatreplanter langs lukkede facadepartier, ligesom der også ved bygningens afslutning, etableres grønne klatreplanter langs facaden mod tagterrassen.

# BEGRØNNING

WTC BALLERUP



## BEGRØNNING ••

Forslag til begrønningen er udarbejdet på baggrund af lokalplan 173, hvori illustrationer viser begrønningen placeret højt på facaderne. Vi har udarbejdet et nyt forslag i forhold til tidligere fremsendte dateret 7. juli 2021.

Det nye vedlagte forslag viser mere begrønning, placeret højt på facaderne. Begrønningen er placeret som "søjlemotiver", der understreger bygningens vertikale orientering.

Det karakteristiske landskab, med græsflader og træer, langs Borupvang, forstærkes langs bebyggelsens base, hvor der etableres flere træer. Træernes kroner vil danne et tæt, flimrende grønt motiv langs facadernes nederste etager.

Ved terræn etableres der grønne klatreplanter op langs lukkede vægflader, ligesom der også ved bygningens afslutning, etableres grønne klatreplanter langs facaden mod tagterrassen

**ALTANBÅND**  
Begrønning v. altanbånd  
Løvfældende planter.

**BASEN**  
Etablering af træer

**BASEN / STUEETAGEN**  
Begrønning langs facade  
Klatreplanter

**BEGRØNNING V. TAGHAVE**  
Beplantning i plantekummer.  
Buske og græsser  
Klatreplanter ved facade

**ALTANBÅND**  
Begrønning v. altanbånd  
Løvfældende planter

Undersiden af altanbåndene fremstår i en varm gylden tone, der diskret fremhæver de lyse altanfronter og samtidig giver bebyggelsen karakter.

**GRØNT LANDSKABSRUM  
(GÅRDRUM)**



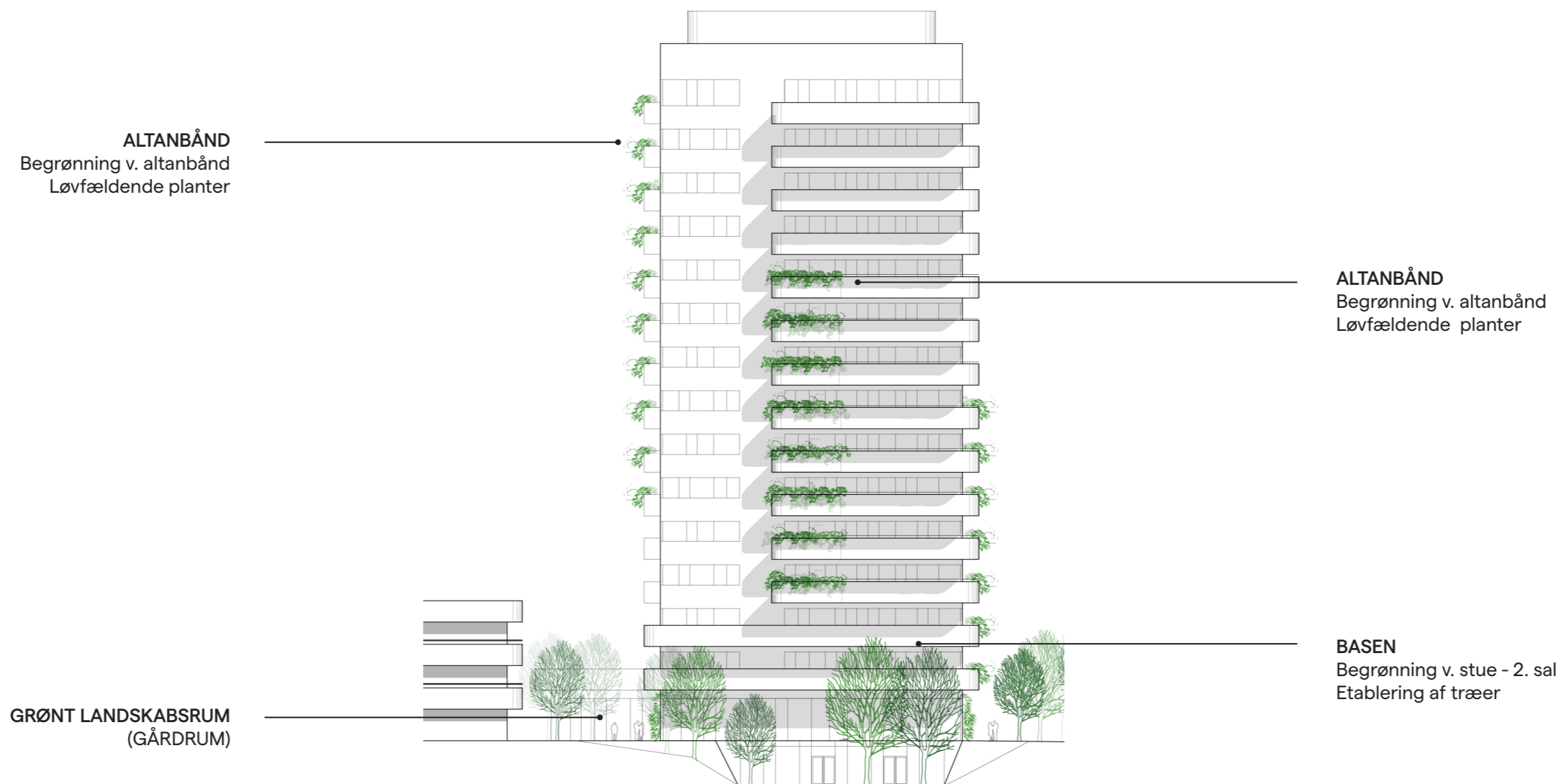
### SYDFACADE 1:500

Ude og inde bindes visuelt sammen af grønne elementer langs bebyggelsens sydfacade, hvor der etableres et grønt gårdrum i direkte forlængelse af atriummet. I foyerområde etableres indvendig grøn plantevæg, der bidrager til et godt indeklima for husets brugere. Oppe på facaden placeres begrønningen som søjlemotiver, der understreger bygningens vertikale orientering. Det karakteristiske landskab, med græsflader og træer, langs Borupvang, forstærkes ved at etablerer flere træer langs bebyggelsens base. Træernes kroner vil danne et levende grønt motiv langs facadernes nederste etager.



# BEGRØNNING

WTC BALLERUP

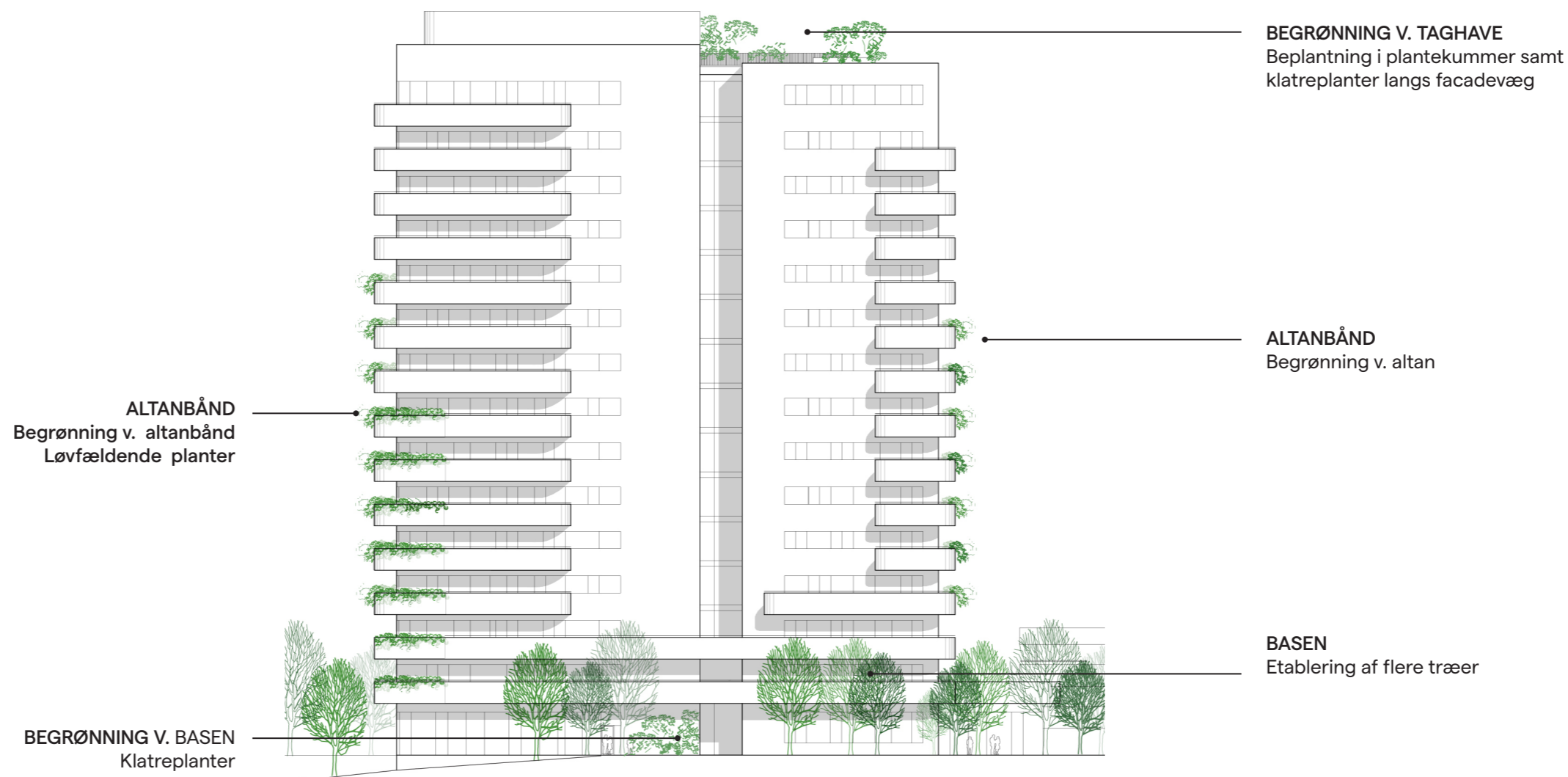


## ØSTFACADE 1:500

Erhvervsområdets karakteristiske landskab, med græsflader og træer, langs Borupvang, forstærkes ved at etablerer flere træer langs bebyggelsens base. Træernes kroner vil danne et levende grønt motiv langs facadernes nederste etager. Oppe på facaden placeres begrønningen som søjlemotiver, der understreger bygningens vertikale orientering.

# BEGRØNNING

WTC BALLERUP



## NORDFACADE 1:500

Det karakteristiske landskab, langs Borupvang og det centrale stisystem, forstærkes ved etablering af flere træer, der danner et grønt flimrende motiv. På facaden etableres der begrønning langs altanbåndene. Ved terræn etableres der grønne klatreplanter langs lukkede facadepartier, ligesom der også ved bygningens afslutning, etableres grønne klatreplanter langs facaden mod tagterrassen.