

BESTYRELSESMØDE NR. 424
ONSDAG DEN 17. MARTS 2021

Punkt 3. - Indstillingssager.

a. Indstilling om godkendelse af

Investeringsforslag på 215 mio. kr. – projekt nr. 324 – til dækning af udgifter i forbindelse med etablering af fjernvarmeforsyning i Lyngby-Taarbæk Kommune – Lyngby Etape c.

at Vestforbrænding får godkendt låneramme på 215 mio. kr. til finansiering af projektet

at lån optages med pro rata hæftelse i forhold til indbyggertallet det år, hvor forpligtelsen blev indgået, jf. vedtægtens § 6 stk. 2-3,

Bilag: Investeringsanmodning

Baggrund

Bestyrelsen har på sit møde nr. 370 den 15. september 2010 vedtaget en bevilling på 5 mio. kr. til projekt nr. 281 til udarbejdelse af varmeplan 2015 bl.a. omfattende varmeforsyning til Lyngby-Taarbæk kommune.

Lyngby-Taarbæk Kommune besluttede den 3. september 2012 at gøre Vestforbrænding til samarbejdspartner i forbindelse med gennemførelse af en strategisk energiplan for hele kommunen med målet at udfase naturgas og olie til opvarmning. Lyngby-Taarbæk Kommune udtrykte samtidig ønske om, at Vestforbrænding blev leverandør af fjernvarme til alle potentielle kunder i kommunen.

En væsentlig del af fjernvarmenettet og markedet omfattet af varmeplan 2015 ligger i Lyngby-Taarbæk Kommune, hvorfor bestyrelsen i 2013 og 2015 har bevilget Etape A og Etape B.

Etape A og siden Etape B blev godkendt og er stort set gennemført med samlet investering på 629 mio. kr. Nærværende indstilling omfatter endnu en etape, Etape C, af de i 2012-13 udarbejdede planer.

Aktiviteter med Lyngby-Taarbæk Kommune

Vestforbrænding og Lyngby-Taarbæk Kommune har siden efteråret 2012 samarbejdet ad to spor:

Der er udarbejdet en strategisk energiplan for hele Lyngby-Taarbæk Kommune. Den strategiske energiplan er i 2013 godkendt i økonomiudvalget i Lyngby-Taarbæk Kommune. Den danner rammen for kommunens udvikling på varmforsyningsområdet.

På den baggrund udarbejdes der konkrete projekter for fjernvarmeforsyning i Lyngby-Taarbæk Kommune. Dette arbejde forestås i lighed med tidligere projektforslag af Vestforbrænding.

Bestyrelsen godkendte på sit møde nr. 384 d. 30. januar 2013 gennemførelse af etape A og gennemførelse af etape B ved møde nr. 399 i 2015.

Samlet forsyning i Lyngby-Taarbæk kommune er på grundlag af etape A og B ved starten af 2021 ca. 245.000 MWh årligt svarende til forsyning af ca. 13.500 parcelhuses forbrug og en CO₂ besparelse på ca. 43.000 ton/år.

Etape A er afsluttet ved aflæggelse af regnskab i december 2019.

Såvel salget til kunder som anlægsarbejderne under Etape B er i god gænge. Derfor fremsendes hermed projektforslag for Etape C af fjernvarmeforsyning af Lyngby-Taarbæk Kommune til Vestforbrændings bestyrelse til godkendelse.

Projektforslaget omfatter de centrale dele af Virum-Sorgenfri og sigter på at forsyne op til 168 større forbrugere. Forbruget hos de potentielle kunder svarer til ca. 3.200 parcelhuses årlige forbrug. Som ved etape A og B er der allerede stor interesse fra de potentielle 168 kunder, og kunder svarende til ca. 8.000 MWh årligt givet tilsagn om skift til fjernvarme, hvis projektet bliver realiseret.

Gennemførelse af Etape C vil betyde, at fjernvarmeprisen over tid kan sænkes yderligere for de eksisterende kunder. Derudover sikrer det udfasning af naturgas i de berørte områder og en CO₂ reduktion på ca. 11.000 ton/år uden ekstraomkostninger forbundet med klimaindsatsen.

Gennemførelse af Etape C opnår de nye kunder besparelser og projektet vil betyde, at fjernvarmeprisen over tid kan sænkes yderligere for de eksisterende kunder, da tilbagebetalingstiden for etape C er kortere end den afskrivningslængde, der anvendes i Vestforbrændings regnskabspraksis.

Derudover understøtter projektforslaget Vestforbrændings målsætning om 100% grøn varmforsyning ved udfasning af naturgas i de berørte områder og dermed CO₂ reduktion på ca. 11.000 ton/år uden ekstraomkostninger forbundet hermed.

Projektforslaget vil efter bestyrelsens godkendelse forventeligt kunne godkendes i Lyngby-Taarbæk kommune medio 2021.

Projektet er dermed et led i Vestforbrændings strategiske målsætning samt den tidligere besluttede klima- og CO₂-strategi, der bl.a. går ud på at hjælpe kommunerne i forbindelse med grøn omstilling.

Investeringsanmodningen er udarbejdet på baggrund af projektforslag udarbejdet af Rambøll og erfaringer fra tidligere projektering i forhold til både tilslutninger og anlægsøkonomi.

Projektforslag vedr. forsyning af Lyngby-Taarbæk Kommune Etape C

Projektet omfatter forsyning af større forbrugere i den centrale del af Virum-Sorgenfri i Lyngby-Taarbæk Kommune. Det samlede marked udgør 58.000 MWh/år ved 91% tilslutning af kundepotentialet. I de tidligere gennemførte varmeprojekter er erfaringen en tilslutning på 95-98%.

Salgsarbejdet startes umiddelbart efter, at bevilling er godkendt i Vestforbrændings bestyrelse. Den samlede investering er opgjort til 215 mio. kr. Der er dog allerede givet forhåndstilsagn om tilslutning fra kunder svarende til ca. 8.000 MWh års forbrug, og der er mange forespørgsler om muligheden for fjernvarme.

Den samfundsøkonomiske forrentning af projektet er beregnet til 5,7%, hvorfor projektforslaget kan gennemføres, jf. varmforsyningslovens bestemmelser med et krav om minimum 3,5% samfundsøkonomisk forrentning

Økonomisk overblik

Tilbagebetalingstiden er, jf. den vedlagte investeringsanmodning, beregnet til 18 år, hvilket er under anlæggets forventede tekniske levetid, der skønnes til minimum 40 år. Den beregnede tilbagebetalingstid ligger under projektets levetid og regnskabsmæssige afskrivningstid på 25 år.

Projektet vil derfor bidrage positivt til Vestforbrændings samlede økonomi, som det fremgår af bilaget, hvor beregningerne er baseret på 3% forrentning og afskrivning på 25 år. Dermed vil projektet isoleret set kunne reducere varmepriisen fra eget net med ca. 1% samt medføre merindtægt til affaldssiden på ca. 1,7 mio. kr./år svarende til ca. 3 kr./ton affald grundet øget varmeafsætning i sommermånederne.

Tids- og aktivitetsplan

Projektet forventes gennemført efter nedenstående plan:

Aktivitet	Tidspunkt
Godkendelse VF Bestyrelse	Marts 2021
Salgsarbejde	2. kvartal 2021
Godkendelse af projektforslag i kommunen	Medio 2021
Udbud af rådgiver	September 2021
Anlægsprojekt opstart	Januar 2022
Første kundetilslutning	Medio 2022

Lovgivning og projektgennemførelsesmuligheder

Lovgivningen vedrørende ændring af områdeafgrænsning siger, at kommunalbestyrelser som hovedregel ikke kan godkende projekter, der ændrer områdeafgrænsning. Kommunalbestyrelsen kan dog godkende projekter, hvis samfundsøkonomien taler for det, og de berørte forsyningsselskabers økonomi ikke forrykkes væsentligt.

Den samfundsøkonomiske forrentning af projektet er beregnet til 5,7 %, og projektforslaget forventes at kunne godkendes af Lyngby-Taarbæk Kommune medio 2021, da kravet til samfundsøkonomisk forrentning er minimum 3,5%

Konsekvenser i relation til klima

Ved gennemførelse af ovenstående projekt vil der lokalt i Lyngby-Taarbæk Kommune blive opnået en CO₂-besparelse på ca. 11.000 tons/år.

Forudsætninger for igangsætning af anlægsprojekt

Inden anlægsprojektet igangsættes, sikres det, at der er opnået bindende tilsgagn fra et tilstrækkeligt antal kunder til at sandsynliggøre, at den opstillede økonomi kan realiseres.

Lyngby-Taarbæk Kommunes godkendelse af varmforsyningsprojektet indebærer, at Vestforbrænding har forsyningspligt i det pågældende område.