

Implicerede høringsvar	Tema	Kommunens Kommentar
2, 12, 13, 24, 36, 42, 43, 45, 46, 48, 49, 50, 52, 53, 57, 58, 60, 66, 68, 70, 71, 72, 73, 77, 78, 85, 90, 92-112  I alt 47 høringsvar	Der udvises bekymringer i forhold til den øgede mængde trafik som restaurationen vil skabe. Der er også bekymringer for , hvilken effekt ind- og udkørslerne vil have på afviklingen af trafikken.	Der er lavet en trafikanalyse af området, og det vurderes ikke at en Burgerking med ind- og udkørsel på Jonstrupvej vil komme til at påvirke den i forvejen massive trafik væsentligt.
12, 13, 21, 35, 36, 42, 43, 45, 46, 49, 50, 55, 56, 57, 63, 64, 70, 71, 72, 74, 76, 78, 81, 85, 92-112  I alt 44 høringsvar	Lugt, Affald og støj	Der stilles i miljølovgivningen krav til både lugt og støj, som vi ikke kan regulere med en lokalplan. De regler, der er lavet er netop til at forhindre gener i forbindelse med naboerne til sådanne virksomheder.  Kommunen vurderer i øvrigt, at støjgenerne ikke kommer til at påvirke området væsentligt, da trafikken fra Ballerup Byvej i forvejen vil overdøve eventuelle lyde, der vil komme fra Burgerking.
3, 5, 7, 25, 45, 75, 86  I alt 7 høringsvar	Der udtrykkes en bekymring for, hvilke gener det vil medføre når placeringen ligger så tæt på et boligområde som den gør.  Der er også enkelte som ønsker en mere central placering.	Det er kommunens vurdering at placeringen i krydset mellem Ballerup Byvej og Jonstrupvej ikke vil medføre øgede gener for naboerne i forhold til, hvad der tidligere har ligget på ejendommen.  Vurderinger af de enkelte bekymringer som knytter sig til placeringen vil blive kommenteret i de andre temaer.
1, 6, 8 - 11, 14 - 20, 27, 29 - 34, 37 - 41, 47, 61, 62, 65 79, 80, 83, 84, 87, 91  I alt 34 høringsvar	Positive udmeldinger	
4, 5, 22, 23, 26, 28, 44, 45, 54, 57, 59, 67, 69, 81, 82, 88, 92-112	Øvrige bekymringer, herunder; folkesundhed, kriminalitet, tabt provenu for	Alle de bekymringer som rejses inden for følgende temaer er ikke noget man kan regulere med en lokalplan. Kommunen er ikke bekendt med nogle

I alt 36 hørings svar	kommunen og generel modstand uden yderligere uddybninger	undersøgelser, som bekræfter udmeldingerne omkring kriminalitet eller tabt provenu.
-----------------------	--	---