



Brugerrådet i Måløvhallerne

Mødereferat fra den 3. november 2014

Dato: 3. november 2014

Sted: Mødelokalet i ny Måløvhal

Deltagere:	Gustav Blomberg	Formand for Brugerrådet	pahuus@gmail.com
	Kristian Nielsen	Senior Idræt	maal87@mail.tele.dk
	Jesper Horster	Måløv Fritidsklub	jho@balk.dk
	Mikkel Hovgaard	Jokokan Ballerup Karateskole	mikkel.k.hovgaard@gmail.com
	Jan Munk	Måløv Badminton Club	ulb42@yahoo.dk
	Uffe Mortensen	Måløv Idræts Forening	webmaster@maaloevif.dk
	Jens Overgaard	Kultur&Fritid	jo4@balk.dk
	Michael Schmidt	Ejendomme	msc@balk.dk
	Karsten Friis	Måløv Badminton Club	kfriis@kfriis.com
	Thomas Lorenzen	Måløv Idrætsforening	lokaler@maaloevif.dk
	Finn Buch Petersen	ServiceConsult	info@serviceconsult.dk
	Brian Rasmussen	Måløv Boldklub	bras@dbusjaelland.dk

Foreninger/brugere ikke til stede:

Skolen, Måløv Judo Club, Lokal Motion Ballerup

Referent: Karsten Friis

Dagsorden:

1. Godkendelse af dagsorden
2. Godkendelse af seneste referat
3. Opfølgning på gamle punkter, herunder specielt:
 1. Rengøring (jvf. gl. punkt 178 og bilag)
 2. Spinning cykler (jvf. gl. punkt 179)
 3. Ribber (jvf. gl. punkt 173)
4. Bordet rundt
 1. Glat gulv i Ny Måløvhal (genåbning af gl. punkt 171)
 2. Forslag fra MIF og Klubben: Udendørs motionsstativ (bilag)
5. Orientering fra K&F
6. Nyt fra folkeoplysningsudvalget
7. Næste møde

Næste møder:

Mandag den 2/2-15 kl. 17

Mandag den 4/5-15 kl. 17

1 Godkendelse af dagsorden

Dagsorden godkendt. Det blev dog besluttet at behandle punkt 5 og 6 først, således at Michael fra Ejendomme kunne gå tidligt.

2 Godkendelse af seneste referat

Referatet fra mødet den 15/9-2014 godkendt uden kommentarer.

3 Opfølgning på gamle punkter

Rengøring:

Finn Buch Petersen, som er kommunens uafhængige rengøringskonsulent, orienterede om rengøringen:

- Der gøres rent hver morgen, mandag til fredag, startende kl. 05. Det er normalt den samme faste medarbejder, der kommer. Der gøres ikke rent i depoter og køkken i ny hal.
- Der gøres ren i henhold til den af K&F-udvalget godkendte plan. Niveaue er altså politisk fastsat.
- Der er taget en ny gulvvaskemaskine i brug i Ny Måløvhal efter sommerferien. Den skylles og rondellerne skiftes inden, den bruges i hallen efter vask af cafeen. Der anvendes kun eddikesyre i vand til vask af gulvet i hallen, efter anvisning af Virklund. Det er derfor meget uforståeligt, hvorfor gulvet i Ny hal er blevet så glat.

Det blev diskuteret, om man kunne tilkalde eksperter, der kunne måle på gulvet, så det kunne afsløres, hvad det er der gør gulvet glat. Jens lovede at finde penge til en sådan aktion.

Finn modtog brugerrådets ønsker til den kommende rengøringsaftale for 2015, som er i licitation pt:

- Køkkenet i ny hal ønskes hovedrengjort 2 – 4 gange årligt (brugerne foretager selv normal rengøring efter brug)
- Depoterne ønskes rengjort 2-4 gange årligt (det skal aftales hvorledes depoterne kan tømmes inden en sådan rengøring.
- Der ønskes rengøring lørdag morgen på linie med rengøringen mandag til fredag.
- Det vil være ønskeligt med et daglig inspektion kl. 16, mandag til fredag, med efterfølgende udbedring af eventuelle sanitære problemer.

K&F-udvalget tager stilling til den nye rengøringsaftale den 26/11-14.

Opfølgning på øvrige gamle punkter er refereret i listen over udestående punkter.

4 Bordet rundt

4.1 Senior Idræt

Det er et problem at skolebørnene kommer allerede kl. 11:45 uden lærer i ny hal, dvs. et kvarter før Senior Idræt er ude af omklædningsrummene. JHO kontakter skolen.

Senior idræt starter et yoga-hold op til januar om mandagen i Barfodsalen.

Har deltaget i et udviklingsprojekt med Peter Bøgelund, med henblik på at styrke foreningen.

Microfon-headsettet i Ny hal skratter. Kristian kontakter selv Tina Eckhaus.

4.2 Måløv Boldklub

Hjertestarteren virker ikke. Hvem har ansvaret for vedligeholdelsen? Brian kontakter Tina.

Den nye kunststofbane ønskes placeret i hjørnet hvor multi-banen ligger i dag. Grusbanens skæbne er ikke afgjort, Indtil videre får den lov at blive, men Jens oplyste, at den muligvis kunne blive inddraget til boligbebyggelse.

4.3 Klubben

Den store lys-stander midt på pladsen mellem hallerne har ikke virket i lang tid. Jesper fejlmelder selv.

Der opstår tit farlige situationer på cykelstien foran hallerne. De gående er ikke opmærksom på, at der går en cykelsti midt gennem området, og der køres ofte stærkt, som følge af bakken mod øst. Heldigvis er der ikke sket ulykker endnu.

En løsning kunne være at anlægge chikaner på cykelstien. Jesper mailer Tina Eckhaus.

4.4 MIF

MIF havde sammen med klubben til mødet fremsendt en ønske om etablering af et udendørs parkour stativ. Prisen er 23.000,-, men montage kræver etablering af underlag. JHO anbefalede, at det evt. blev etableret samtidig med anlæggelsen af kunstgræsbanen, da der så alligevel var maskiner i området. Forslaget sættes på ønskelisten

Et forslag til anskaffelse af ribber i barfodsalen og ny hal var også fremsendt. Prisen er 64.000,- for hver sæt ribber (inkl. moms men uden montage). Dette ønske er allerede på ønskelisten.

5 Orientering fra K&F

Den undersøgelse af faciliteterne, som JO nævnte på sidste møde starter i denne måned med skolerne. Næste skridt er en brugerundersøgelse i det nye år. Undersøgelse forventes færdig ultimo april

Budget 2015 er vedtaget. Kommunen køber Top-Danmark hallen med både indendørs og udendørs kunststofbane, og der anlægges en kunststofbane i Måløv. Der er også bevilget penge til øgede aktiviteter omkring East Kilbride badet.

Jytte Fenger er stadig sygemeldt, men der vil komme en udmelding om den fremtidige organisation om ca. 14 dage.

6 Nyt fra Folkeoplysningsudvalget

Intet at referere

7 Eventuelt

Der blev diskuteret, hvorledes de forskellige ønsker om reparationer og nyanskaffelser skulle prioriteres. Der var enighed om at reparationer og vedligeholdelse bør gå forud for andet, men en prioritering af øvrige ønsker er vanskelig, idet prisen spiller en stor rolle.

Den stående ønskeliste er opdateret med de nye forslag.

8 Næste møde

Nye datoer aftalt:

Mandag den 2/2-15 kl. 17

Mandag den 4/5-15 kl. 17

Ønskeliste for investeringer i Måløv Idrætspark	
Akutte ønsker	
	Reparation af Spinning-cyklerne
	Reparation af skoringstavlen i Gl. hal
Andre ønsker	
	Ribber i ny Måløvhal og i barfodssalen
	Loftsllys i ny Måløvhal flyttes så det passer med badminton banerne
	Kunstgræsbane
	Bedre gadebelysning af området.
	Parkour stativ
	Trafiksanering af cykelsti gennem området.
	Sammenbygning af hallerne
	Nyt dræn på grusbanen

Udestående punkter	Slut dato	Ansvarlig
191. Chikaner på cykelsti 03-11-14	Forebyggelse af cyklist/fodgænger ulykker Der opstår tit farlige situationer på cykelstien foran hallerne. De gående er ikke opmærksom på, at der går en cykelsti midt gennem området, og der køres ofte stærkt, som følge af bakken mod øst. Heldigvis er der ikke sket ulykker endnu. En løsning kunne være at anlægge chikaner på cykelstien. Jesper mailer Tina Eckhaus.	JHO
190. Lysstander 03-11-14	Virker ikke Den store lys-stander midt på pladsen mellem hallerne har ikke virket i lang tid	JHO
189. Hjertestarter 03-11-14	Virker ikke Hvem har ansvaret for at vedligeholde hjertestarteren?	TEC
188. Headset i Ny Hal 03-11-14	Skratter Microfon-headsettet i Ny hal skratter	TEC
187. Skolen i brugerrådet 03-11-14 15-09-14	Det er ønskværdigt at skolen deltager Skolen oplyser, at der ikke er afsat lærer-timer til deltagelse i rådet. Så indtil Camilla kommer tilbage, kan skolen ikke deltage. Senior Idræt beklager sig over, at børnene kommer et kvarter for tidligt (11:45) uden lærer. JHO kontakter Skolen Jesper Horster kontakter skolen med henblik på at få en idrætslærer til at deltage i brugerrådsmøderne.	JHO
185. Kold vand 04-11-14 15-09-14	Kold vand ikke under 20 grader Ifølge Michael kan det ikke løses. På skolen er opsat vandkølere, men noget tilsvarende er ikke planlagt for hallerne. Vandet i de kolde haner bliver aldrig helt koldt.	Lukket
184b. Bruserne 03-11-14 15-09-14	Trænger til afkalkning Bruserne har spare-dyser, og giver det vand de skal. En bruser i herreomklædning er defekt og vil blive skiftet Alle bruserne trænger til afkalkning	Lukket
184a. Halfordeling 03-11-14 15-09-14	Lokale- og Halfordelingsplan opdateres med spinning lokalet Plan sat op, men Spinning-lokalet er ikke med, Karsten opdaterer planen. Karsten udarbejder en lokale- og halfordelingsoversigt til udstillingsvinduet.	KFriis
183. Adgang til spejlsal 03-11-14	Solen generer badmintonspillerne MIF har oplyst, at man er nød til at gå gennem entreen, da børnene sætter udeskoene her. Men Karsten påpegede, at der også er en lille entre ved indgangen til spejlsalen. MIF	MIF

Udestående punkter	Slut dato	Ansvarlig
15-09-14	genovervejer. På foranledning af MBC vil MIF undersøge om det er muligt at få medlemmerne til at benytte yderdøren til spejlsalen i stedet for at gå gennem hallen lørdag formiddag.	
182. Badmintonnet i Ny hal 03-11-14 15-09-14	Trænger til udskiftning Nettene ikke skiftet Nettene er ved at være noget slidte og vanskelige at montere i stolperne	TEC
181. Projektor i Ny Hal 03-11-14 15-09-14	Støvfilter skal udskiftes/renses Er skiftet Støvfilter skal udskiftes eller renses	Lukket
180. Uret i Gl. Hal 03-11-14 15-09-14	Skal repareres Intet sket Uret/skoringslavle i Gl. Hal virker stadig ikke. Har været fejlmeldt i ca. ½ år	TEC
179. Spinning 04-11-14 15-09-14	Trænger til eftersyn Jens Overgaard oplyste at Tina har kontakt til firma, som skal komme og vurdere cyklerne. Nogle kan måske repareres, medens andre skal skiftes ud. Cyklerne i Spinningslokalet er i meget tvivlsom stand. Typisk er styret ikke til at hæve, og der er "kamp" om de cykler der fungerer.	TEC
178. Rengøringsplan 03-11-14 15-09-14	Plan sættes op Plan er mailet til alle Der ønskes en plan for hvor, hvornår og hvor tit der gøres rent.	Lukket
177. Måtter 03-11-14 15-09-14	En løsning findes En løsning ikke udarbejdet endnu. Judo og Jokokan finder sammen en løsning således at alle måtter kan være i depotrum 4	Judo & Jokokan
176. Kaffemaskinen 03-11-14 15-09-14	Kan ikke bruges Kristian oplyser, at maskinen fungerer nu Efter afkalkningen kan maskinen ikke bruges mere. Skal efterses	Lukket
175. Armaturer i køkkenet 03-11-14 15-09-14	Trænger til eftersyn Problemet med varmtvandshanerne er, at der skrues på den hanen under vasken. Afskyldningsarmaturet er under udskiftning Varmtvandshanerne give meget lidt vand og afskyldningsvaskens armatur er utæt og i praksis ubrugeligt.	MSC
173. Ribber i barfodssal og ny hal 03-11-14 15-09-14 02-04-14	Ønske fra Jokokan, Judo og MIF Priser indhentet Ønsket genfremsat Der er et stort ønske om ribber i barfodssalen. Jytte	TEC

Udestående punkter		Slut dato	Ansvarlig
			tilføjer ønsket på listen over nyt materiel til MIP, for efterfølgende vurdering om det kan imødekommes inden for den økonomiske ramme.
172. Lys i Gl. Hal	Flere rør er allerede defekte		Lukket
03-11-14	Der er ikke gået flere rør, og det er til at leve med situationen		
15-09-14	Rørene udskiftet i sommerferien, men flere er allerede defekte. Skal undersøges		
02-04-14	Lysstofrørene i Gl. Hal er tjenlig til udskiftning		
171. Glat gulv i Ny Hal	Atter et problem		JO
03-11-14	ServiceConsult oplyser, at rengøringsfirmaet bruger den af Virklund anbefalede procedure: Der anvendes kun eddikesyre som "sæbe" og vognen renses for sæbe inden vask af gulvet i hallen. Jens Overgaard undersøger om der kan tilkaldes eksperter, som kan afgøre hvad problemet skyldes.		
15-09-14	Gulvet er blevet lakeret i sommerferien og er nu helt i top. Men det er vigtigt at vaskeanvisningen overholdes fremover også		
02-04-14	Jytte har kontaktet firmaet Virklund Sport for råd/vejledning. Firmaet udtaler: "Hvis der vaskes med samme plejemiddel og anvendes samme vaskerondeller/-børster i alle områderne i Måløv Ny hal, så vil årsagen formentlig være at finde her. Der kan ikke anvendes samme plejemiddel på træ-, sten- eller linoleumsgulve, og ej heller samme rondeller/børster. Gulvet må neutraliseres. Det gøres ved at vaske det i en eddikesyre-blanding, i en længere periode." Udtalelsen fra Virklund Sport er videregivet til Ballerup Kommunes kontrollør i firmaet Serviceconsult og rengøringsfirmaet Elite Miljø som sammen arbejder på en optimal løsning.		
170. Depotrum i Gl. Hal	Behov for oprydning		JHO
03-11-14	Jesper kontakter skolen for at få en afklaring		
02-04-14	Ikke gjort pga. andre presserende sager.		
05-12-13	Jytte kontakter skolen for at få ryddet op/ud/ i depotrummet.		
25-09-13	Der er kommet et ekstra bordtennisbord ind i depotrummet i Gl. Hal. Det fylder meget , og bør fjernes. Fritidsklubben ejer det.		
169. Stien til Måløvhovedgade	Beskæring nødvendig		TEC
03-11-14	Gustav oplyste, at der nu er koblet en landskabsarkitekt og en gartner på opgaven. Så forhåbentlig sker der snart noget.		
02-04-14	Center for Miljø & Teknik rykkes.		
05-12-13	Center for Miljø & Teknik blev efter mødet i september måned, bedt om at sørge for beskæring. Det er ikke beskåret endnu.		
25-09-13	Træer og buske langs boldbanen vælter ud over cykelstien. Beskæring påkrævet		

Udestående punkter		Slut dato	Ansvarlig
161. Vedtægter			På standby
	10-03-13	Der findes vedtægter for Brugerrådet i Ballerup idrætspark. Disse vil måske kunne overtages. Vi afventer den videre udlicitering af driften.	
	03-09-12	Peter Bøgelund udarbejder ikke vedtægter for de decentrale institutioner herunder Måløv Idrætsanlæg. Vi bør derfor selv udarbejde disse	