

# Økonomiudvalget

B = beslutter, I = indstiller, O = orienteres

	Lov/hjemmel	Emne	§	KMB	ØKU	UDVALG	ADM	Center	Bemærkninger
<b>1. Budget</b>									
1.1	Styrelsesloven	Økonomiudvalget har indseende med de økonomiske og almindelige administrative forhold inden for samtlige af kommunens administrative områder, og Økonomiudvalgets erklæring skal indhentes om enhver sag, der vedrører disse forhold inden sagen bliver fremlagt for Kommunalbestyrelsen til beslutning.	18	B	I		I		Ingen ændringer
1.2	Styrelsesloven	Årsbudget og flerårsbudget	37	B	I		I	C-ØKO	Ingen ændringer
1.3	Styrelsesloven	Tildeling af anlægsbevillinger	37	B	I	I	I		Ingen ændringer
1.4	Styrelsesloven	Tildeling af nettobevillinger	40, stk. 2	B	I	I	I		Ingen ændringer
1.5	Styrelsesloven	Budgetomplaceringer af driftsbevillinger indenfor budgetåret indenfor et politikområde eller mellem flere udvalgs politikområder samt rådighedsbeløb mellem anlægsprojekter indenfor budgetåret	40, stk. 2	B		I	I		Bemyndigelse fastholdes i KMB
1.6	Styrelsesloven	Overførsel mellem budgetårene	40, stk. 2	B	I		I	C-ØKO	Ingen ændringer
1.7	Styrelsesloven	Offentliggørelse af vedtagne årsbudget og de flerårige budgetoverslag	39, stk. 2				B	C-ØKO	Ingen ændringer
1.8	Styrelsesloven	Tidsplan for budgetlægning	21, stk. 3		B		I	C-ØKO	Ingen ændringer
1.9	Styrelsesloven	Tidsplan for budgetopfølgning	18, stk. 2		B		I	C-ØKO	Ingen ændringer
1.10	Økonomiregulativet	Kommunaldirektøren er bemyndiget til, i samråd med direktionen, at udpege de ledende medarbejdere, der har det daglige budgetansvar.	4.3						Borgmesteren har givet bemyndigelsen til kommunaldirektøren.
<b>2. Kasse- og regnskabsregulativ</b>									
2.1	Styrelsesloven	Fastsættelse af de nærmere regler for indretning af kasse- og regnskabsrelativ	42, stk. 7	B	I		I	C-ØKO	Ingen ændringer
2.2	Økonomiregulativet	Ændringer i bilagssamlingen til økonomiregulativet og nye bilag til regulativet godkendes af chefen for Center for Økonomi	2.2				B	C-ØKO	Ingen ændringer
2.3	Økonomiregulativet	Ændringer i bilagssamlingen til økonomiregulativet, som har betydning for kommunens afdelinger, sendes til godkendelse i direktionen.	2.2				B	C-ØKO	Ingen ændringer
2.4		Fastsættelse af de nærmere regler omkring oprettelse, kontrol og tilsyn af kasseforsud			B		I	C-ØKO	Økonomiregulativet punkt 7.5
<b>3. Fastsættelse af takster for betaling fra borgere</b>									

# Økonomiudvalget

B = beslutter, I = indstiller, O = orienteres

	Lov/hjemmel	Emne	§	KMB	ØKU	UDVALG	ADM	Center	Bemærkninger
3.1	Styrelsesloven	Takster for forsyningsvirksomheder samt øvrige takstbetalinger fra borgere for benyttelse af sociale institutioner og ordninger samt skolefritidsordninger.	41a	B	I		I	C-ØKO	Behandles ikke af fagudvalgene jf. Styrelsesvedtægten, § 13
<b>4. Regnskab</b>									
4.1	Styrelsesloven	Ansættelse af kommunens revision samt fastsættelse af revisionsregulativ	42	B	I		I	C-ØKO	Økonomiregulativet punkt 9.6
4.2	Styrelsesloven	Regler om indberetning fra administrationen med henblik på udvalgets udøvelse af budget- og bevillingskontrol	18		B		I		Ingen ændringer
4.3	Styrelsesloven	Oversendelse af årsregnskab til revisionen samt besvarelse i forbindelse med revisionsberetning	45, stk. 2	B	I	I	I	C-ØKO	Ingen ændringer
4.4	Styrelsesloven	Det endeligt godkendte regnskab offentliggøres	45, stk. 3				B	C-ØKO	Ingen ændringer
4.5	Styrelsesloven	Tidsplan for regnskabsafslutningen	18, stk. 2		B		I	C-ØKO	Ingen ændringer
4.6	Budget- og regnskabssystem for kommuner	Aflæggelse af regnskab for anlæg med bruttoudgifter på 2 mio. kr. eller derover		B	I	I	I	Alle centre	Beskrevet i økonomiregulativet punkt 5.8
4.7	Budget- og regnskabssystem for kommuner	Aflæggelse af regnskab for anlæg med bruttoudgifter under 2 mio. kr. godkendes administrativt, men fremgår af bilag til regnskabet.					B		Beskrevet i økonomiregulativet punkt 5.8
<b>5. Finansiell styring</b>									
5.1	Økonomiregulativet	Fastsættelse af de overordnede regler for finansiell styring, herunder anbringelse af midler, leje og leasing samt anvendelse af finansielle instrumenter.	7.1	B	I		I	C-ØKO	Ingen ændringer
<b>6. Formue</b>									
6.1	Styrelsesloven	Optagelse af lån.	41	B	I		I	C-ØKO	Ingen ændringer
6.2	Styrelsesloven	Optagelse og omlægning af lån vedrørende selvejende institutioner med driftsoverenskomst med kommunen	41	B	I		I	C-ØKO	Ingen ændringer
6.3	Styrelsesloven	Omlægning af lån, hvor løbetiden forlænges eller hvor restgælden forøges udover et kurstab	41	B	I		I	C-ØKO	Ingen ændringer
6.4	Styrelsesloven	Omlægning af lån, hvor løbetiden ikke forlænges og hvor restgælden ikke forøges udover et kurstab	41		O		B	C-ØKO	Ingen ændringer
6.5	Styrelsesloven	Påtagelse af garantiforpligtelser.	41	B	I		I	C-ØKO	Ingen ændringer
<b>7. Optræning</b>									

# Økonomiudvalget

B = beslutter, I = indstiller, O = orienteres

	Lov/hjemmel	Emne	§	KMB	ØKU	UDVALG	ADM	Center	Bemærkninger
7.1	Lov om inddrivelse af gæld til det offentlige	Inddrivelse af kommunale fordringer	1a, stk. 2				B	C-ØKO	KMB 24-04-2017 pkt. 4
7.2	Økonomiregulativet	Afskrivninger på grund af uerholdelighed	1.2				B	C-ØKO	Må kun ske efter aftale med C-ØKO
7.3		Opkrævningspolitik, herunder nærmere regler for afskrivninger på grund af uerholdelighed			B		I		KMB godkender økonomiregulativet
7.4	Lov om kommunal inddrivelse	Udpegning af administrative medarbejdere som pantefogeder					B	C-ØKO	Borgmesteren er bemyndiget til at foretage udpegningen
<b>8. Udbuds- og indkøbspolitik</b>									
8.1	Styrelsesloven	Udarbejdelse af indkøbspolitik	11	B	I		I	C-ØKO	Økonomiregulativet punkt 9.3
8.2	Styrelsesvedtægten	Regler for samordning af kommunens indkøbsfunktioner	11		B		I	C-ØKO	Ingen ændringer
<b>9. Forsikringer</b>									
9.1	Styrelsesvedtægten	Regler for i hvilket omfang kommunens værdier skal forsikres/sikres	11		B		I		Direktionen har ansvaret for, at der bliver fastsat regler for registrering og sikring af værdifulde aktiver og dokumenter.
<b>10. Lån til betaling af ejendomsskatter</b>									
10.1	Lov om lån til betaling af ejendomsskatter	Fastlæggelse af principper for ydelse af lån udover pligtmæssige lån	1, stk. 2	B	I		I	C-ØKO	Ingen ændringer
10.2	Lov om lån til betaling af ejendomsskatter	Umiddelbar forvaltning vedrørende bevilling af lån og rykning for lån	1 og 6				B	C-ØKO	Ingen ændringer
<b>11. Kommunal grundskyld</b>									
11.1	Lov om kommunal ejendomsskat	Meddele hel eller delvis fritagelse for grundskyld og dækningsafgift	8 og 23a		B		I	C-ØKO	KMB 26-10-2009
<b>12. Folkeregister og valg</b>									
12.1	Lov om Det Centrale Personregister	Bopælsregistrering	Kap. 3-6				B	C-ARB	Ingen ændringer
12.2	Lov om Det Centrale Personregister	Videregivelse af oplysninger	Kap. 7-9 og 12				B	C-ARB	Ingen ændringer
12.3	Lov om Det Centrale Personregister	Bøde for urigtige oplysninger	§ 58				B	C-ARB	Ingen ændringer
12.4	Lov om Det Centrale Personregister	Fastsættelse af bødetakster efter loven		B	I		I	C-ARB	Ingen ændringer
12.5	Valglovgivningen	Diverse valgopgaver, herunder valglister, modtagelse af brevstemmer.					B	C-PO	Ingen ændringer

# Økonomiudvalget

B = beslutter, I = indstiller, O = orienteres

	Lov/hjemmel	Emne	§	KMB	ØKU	UDVALG	ADM	Center	Bemærkninger
<b>13. Kørekort, pas, sygesikringskort og NemID</b>									
13.1	Bekendtgørelse om kørekort	Behandling af ansøgninger om kørekort m.v	129, stk. 1				B	C-ARB	Ingen ændringer
13.2	Bekendtgørelse om pas	Behandling af ansøgninger om samt udstedelse af pas	3				B	C-ARB	Ingen ændringer
13.3	Bekendtgørelse om pas	Registrering af fingeraftryk, foto og digital underskrift	5 og 11				B	C-ARB	Ingen ændringer
13.4	Folkeskoleloven	Administration befordring af elever (midlertidig sygdom)	§ 26				B	C-ARB	Ingen ændringer
13.5	Sundhedsloven	Administration af kørsel af pensionister til læge og speciallæge	§ 170				B	C-ARB	Ingen ændringer
13.6	Sundhedsloven	Sygesikring. Sundhedsloven ift. sundhedskort, lægeskift, lægepraksisændringer, gruppeskift	§ 12-12A				B	C-ARB	Ingen ændringer
13.7	lov om udstedelse af NemID...	Behandling af ansøgninger om NemID	2				B	C-ARB	Ingen ændringer
13.8	Bekendtgørelse om fritagelse af fysiske personer fra tilslutning til Offentlig Digital Post m.v.	Behandling af ansøgninger om fritagelse fra digital post	6				B	C-ARB	Ingen ændringer
<b>14. Vielser og begravelser</b>									
14.1	Ægteskabslovgivningen	Prøvelse af vielsesbetingelser på borgmesterens vegne, herunder udstedelse af prøveattester og udfærdigelse af vielsespapirer	§ 1 mfl.				B	C-ARB	Ingen ændringer
14.2	Lov om begravelse	Bestilling og betaling af begravelse ved manglende pårørende	5, stk. 2				B	C-ARB	Ingen ændringer
<b>15. Opgaver vedrørende kap 10-11 i lov om individuel boligstøtte</b>									
15.1	Lov om individuel boligstøtte	Behandling af ansøgninger om boligindskudslån, herunder kaution, samt tilbagebetaling	§ 9b, stk. 2				B	C-ØKO	Ingen ændringer
<b>16. Grundlister</b>									
16.1		Sekretariatsbetjening af grundlisteudvalg, herunder indstillinger af personer til grundlisterne til udvalget.					B	C-PO	Ingen ændringer
<b>17. Fast ejendom, sikring og forsikring</b>									
17.1		Køb og salg af fast ejendom		B	I		I	C-PO	Ingen ændringer
17.2		Leje og leasing af arealer eller fast ejendom.			B		I	C-PO	Ingen ændringer

# Økonomiudvalget

B = beslutter, I = indstiller, O = orienteres

	Lov/hjemmel	Emne	§	KMB	ØKU	UDVALG	ADM	Center	Bemærkninger
17.3		Udlejning af kommunal ejendom og arealer, herunder til mobilantenner, og indgåelse af forpagtningsaftaler. Kontrakter under kr. 200.000/år som efter administrationens vurdering ikke er principielle samt fornyelser af kontrakter på uændrede vilkår.					B	C-PO	Delegationen til administrationen på lejemål under 200.000 kr. skyldes ønske om smidigere administration og hurtigere sagsbehandling
17.4		Udlejning af kommunal ejendom og arealer, herunder til mobilantenner, og indgåelse af forpagtningsaftaler. Kontrakter over kr. 200.000 /år og/eller kontrakter som efter administrationens vurdering er principielle.			B		I	C-PO	Delegation fra KMB til ØKU vedr. lejemål over 200.000 kr. er begrundet i, at det er ØKU, der har det overordnede ansvar for ejendomsporteføljen og ØKU har en forpligtelse til at kigge på organisationens tværgående behov hvor ansvaret for ejendomme tidligere lå under fagudvalgene, hvilket gjorde det relevant at lægge i KMB.
17.5		Brugsaftaler					B	C-PO	Ingen ændringer
17.6		Hjemfaldspligt		B	I		I	C-ØKO	Ved eksempelvis vedtagelse af beregningsmodel
17.7		Forkøbsret		B			I	C-PO	Ingen ændringer
17.8		Fastsættelse af retningslinjer for udlejning af arealer.			B		I	C-PO	Ingen ændringer
17.9	Styrelsesvedtægten	Drift og vedligeholdelse af kommunens bygninger			B		I	C-EJD	Ingen ændringer
17.10		Fordeling af det samlede vedligeholdelsesbudget for kommunens ejendomme			B		I	C-EJD	Ingen ændringer
17.11		Bygge- og anlægsopgaver indenfor udvalgets område		B	I		I	C-EJD	Ingen ændringer
<b>18. Styrelsesvedtægt, forretningsorden og valg til diverse poster</b>									
18.1	Styrelsesloven	Vedtagelse eller ændringer i styrelsesvedtægt og forretningsorden	2, stk. 2 og 4	B	I		I	C-PO	Ingen ændringer
18.4		Nedsættelse af udvalg og råd	17, stk. 4	B	I	I	I	C-PO	Ingen ændringer
<b>19. Byvåben, sprogpolitik, telefonpolitik</b>									
19.1		Ændringer af byvåben		B	I		I	C-PO	Ingen ændringer

# Økonomiudvalget

B = beslutter, I = indstiller, O = orienteres

	Lov/hjemmel	Emne	§	KMB	ØKU	UDVALG	ADM	Center	Bemærkninger
19.2		Sprogpolitik, telefonpolitik samt andre administrative reguleringer					B	C-PO	Sprogpolitikken er administrationens guide til at skrive letforståeligt i kommunikation med borgere og i udvalgssager. Telefonpolitikken beskriver retningslinjer for rådhusets telefontid samt medarbejdernes praksis for telefonbetjening i arbejdstiden.  Kompetencen foreslås delegeret til administrationen, da de berørte områder reguleres af almindelig god forvaltningspraksis
<b>20. Digitalisering og IT</b>									
20.1		Indkøb af digitale løsninger (Kontraktindgåelse, systemindkøb, mm.)					B	C-PO	Ingen ændringer
20.2		Sikkerhedsansvarlig					B	C-PO	Digitaliseringschefen er bemyndiget til at varetage denne opgave.
20.3		Informationssikkerhedspolitik		B	I		I	C-PO	Ingen ændringer
20.4		Anlægsprojekter inden for digitalisering og digital infrastruktur		B	I		I	C-PO	Ingen ændringer
20.5		Kontraktstyring og udlejning					B	C-PO	Ingen ændringer
<b>21. Løn- og personaleforhold</b>									
21.1	Lov om kommunernes styrelse	Overordnede løn- og personalepolitikker	§ 17 stk. 7	B	I		I	C-PO	Ingen ændringer
21.2	Lov om kommunernes styrelse	Personalepolitiske retningslinjer på konkrete områder	§ 17 stk. 7				B	C-PO	Ingen ændringer
21.3	Lov om kommunernes styrelse	Oprettelse og nedlæggelse af stillinger	§ 17 stk. 7				B	Alle centre	Ingen ændringer
21.4	Lov om kommunernes styrelse	Ansættelse og afskedigelse af direktører og center- og sekretariatschefer	§ 17 stk. 7		B		I	C-PO	Dog ligger kompetencen til at indgå fratrædelsesaftaler for center- og sekretariatschefer hos direktionen

# Økonomiudvalget

B = beslutter, I = indstiller, O = orienteres

	Lov/hjemmel	Emne	§	KMB	ØKU	UDVALG	ADM	Center	Bemærkninger
21.5	Lov om kommunernes styrelse og Tjenestemandregulativet	Ansættelse og afskedigelse af tjenestemænd	§ 17 stk. 7; § 26				B	Alle centre	Delvis ændring, idet afskedigelse af tjenestemænd af helbredsmæssige årsager tidligere har været en politisk beslutning, mens øvrige afskedigelser har kørt administrativt.  Som udgangspunkt ansættes der ikke tjenestemænd i Ballerup Kommune. Der kan undtagelsesvis ansættes tjenestemænd (lærere i den lukkede gruppe) i henhold til overenskomsterne for lærere i folkeskolen. I henhold til overenskomsten for ledere i folkeskolen er det også en mulighed at ansætte tjenestemænd.
21.6	Lov om kommunernes styrelse	Ansættelse og afskedigelse af andet personale	§ 17 stk. 7				B	Alle centre	Henvisning til særlig procedure for ansættelse af ledere på distriktsinstitutioner besluttet på ØKU maj 2017
21.7	Lov om kommunernes styrelse	Ændringer i kommunens overordnede organisering	§ 17 stk. 7	B	I		I	Alle centre	Ingen ændringer
21.8	Lov om kommunernes styrelse	Ændringer i kommunens organisering for enkelte områder	§ 17 stk. 7				B	Alle centre	Ingen ændringer
21.9	Lov om kommunernes styrelse	Indgåelse af individuelle aftaler om lokalløn	§ 17 stk. 7				B	Alle centre	Ingen ændringer
21.10	Lov om kommunernes styrelse	Indgåelse af forhånds/lokalaftaler	§ 17 stk. 7				B	C-PO	Ingen ændringer
21.11	Lov om kommunernes styrelse	Personaleadministration	§ 17 stk. 7				B	C-PO	Ingen ændringer
21.12	Lov om kommunernes styrelse	Fastsættelse af generelle regler vedr. lønsumsstyring		B	I		I	C-ØKO/C-PO	Ingen ændringer
21.13	Ligestillingsloven	Godkendelse af ligestillingsredegørelse	§ 5	B	I		I	C-PO	OBS: delegationsforbud
<b>22. Ballerup Kommunes sociale ansvar som arbejdsgiver</b>									
22.1	Rammeaftale om det sociale kapitel og lovgivning om en aktiv beskæftigelsesindsats.	Politikker og strategier vedr. socialt ansvar som arbejdsgiver			B	O	I	C-PO	Ingen ændringer
<b>23. Retssager og tilsyn med kommunen</b>									

# Økonomiudvalget

B = beslutter, I = indstiller, O = orienteres

	Lov/hjemmel	Emne	§	KMB	ØKU	UDVALG	ADM	Center	Bemærkninger
23.1		Ombudsmandssager/Tilsynssager		O	O	O	B	C-PO	Der orienteres om større principielle sager
23.2		Beslutning om at anlægge retsag			B		I	C-PO	Ingen ændringer
23.3		Modtagelse af stævning			O		B	C-PO	Større principielle sager orienteres ØKU om.
<b>24. Boligregulering</b>									
24.1	Boligreguleringsloven	Nedlæggelse/sammenlægning af bolig	§ 46			B	I	C-BM	Ingen ændringer
24.2		Sammenlægning af boliger på op til 130 m2 (ADM)	§ 46			O	B	C-BM	I forbindelse med behandlingen af en konkret sag på Teknik- og Miljøudvalgets møde i april 2021, punkt 6, blev der foreløbigt givet en bemyndigelse hertil. Det skyldes, at i de tilfælde, hvor den bolig, der sammenlægges ikke får et bruttoareal på mere end 130 m2, kan Kommunalbestyrelsen ikke nægte samtykke til sammenlægningen, jf. boligreguleringslovens § 46.  Derfor ønsker Center for By og Miljø en delegation for at undgå unødige sager på KMU. Det vil samtidig give en smidigere sagsbehandling inden for den korte tidsfrist på 6 uger fra ansøgningen er modtaget. Der udarbejdes en årlig status til KMU for ændringer i lejemål.
24.3		Sammenlægning af boliger på over 130 m2 (Udvalg)	§ 46			B	I	C-BM	Ingen ændringer
24.4		Midlertidig benyttelse af helårsbolig - Fritagelse for bopælspligt	§ 50			B	I	C-BM	Ingen ændringer
<b>25. Almeneboliger</b>									
25.1	Almeneboligloven								
25.1.1		Nyt støttet byggeri						C-BM	Skema A, B og C for renoveringssager
25.1.2		a) Tilsagn til nyt støttet byggeri (skema A)	§ 115	B	I		I	C-BM	Ingen ændringer
25.1.3		a.a) Indstilling til Landsbyggefonden om godkendelse af Skema A for renovering	§ 91	B	I		I	C-BM	Ingen ændringer
25.1.4		b) Godkendelse af igangsætning af nyt byggeri (skema B)		B	I		I	C-BM	Ingen ændringer
25.1.5		b.b) Indstilling til Landsbyggefonden om godkendelse af Skema B for renovering		B	I		I	C-BM	Ingen ændringer



# Økonomiudvalget

B = beslutter, I = indstiller, O = orienteres

	Lov/hjemmel	Emne	§	KMB	ØKU	UDVALG	ADM	Center	Bemærkninger
25.1.6		c) Godkendelse af byggeregnskab (skema C )			B			C-BM	Der ændres ikke i beslutningskompetencen, som fastholdes i Økonomiudvalget.
25.1.7		c.c) Indstilling til Landsbyggefonden om godkendelse af Skema C for renovering		B	I		B	C-BM	Ingen ændringer
25.1.8		d) Godkendelse af afsatte beløb i byggeregnskabet					B	C-BM	Ingen ændringer
25.1.9		e) Godkendelse af lejen og fordelingen heraf på de enkelte lejemål ved afdelingens ibrugtagelse					B	C-BM	Ingen ændringer
25.1.10		f) Ungdomsboligbidrag	§ 135	B	I		I	C-BM	Der kan gives tilsagn om bidrag
25.1.11		g) Ustøttede andelsboliger – kommunegaranti til nominallån til opretningsarbejder, udbedring af byggeskader samt ekstraordinære renoveringsarbejder		B	I		I	C-BM	Ingen ændringer
25.1.12		Afdelinger i drift						C-BM	Ingen ændringer
25.1.13		a) Godkendelse af arsregnskaber, herunder sideaktiviteter					B	C-BM	Ingen ændringer
25.1.14		b) Godkendelse af arsregnskaber, herunder sideaktiviteter, der giver anledning til væsentlige bemærkninger			B		I	C-BM	Ingen ændringer
25.1.15		c) Godkendelse af låneomlægninger					B	C-BM	Ingen ændringer
25.1.16		d) Beboerklager, som ikke vedrører sagsområder, der hører under Beboerklagenævnet, herunder skimmelsager i boliger					B	C-BM	Ingen ændringer
25.1.17		e) Godkendelse af dispositioner, der ikke påvirker kommunale lån eller garantier					B	C-BM	Ingen ændringer
25.1.18		f) Godkendelse af dispositioner, der påvirker kommunale lån eller garantier			B		I	C-BM	Ingen ændringer
25.1.19		g) Lejeforhøjelser på op til 10 pct. som følge af forbedringsarbejder					B	C-BM	Ingen ændringer

# Økonomiudvalget

B = beslutter, I = indstiller, O = orienteres

	Lov/hjemmel	Emne	§	KMB	ØKU	UDVALG	ADM	Center	Bemærkninger
25.1.20		n) Køb og afhændelse af boliger, væsentlige ændringer og nedlæggelse samt ommærkning af boliger			B		I	C-BM	Ingen ændringer
25.1.21		i) Byggeregnskaber for forbedringsarbejder, hvor anskaffelsestallet er forhøjet med op til 10 pct.					B	C-BM	Ingen ændringer
25.1.22		j) Rykning af frister for aflevering af skema C (byggeregnskab) for opførelse af nye boliger og renoveringer af eksisterende boliger					B	C-BM	Ingen ændringer
25.1.23		k) ændringer af allerede godkendte forbedringsordninger, det vil sige mindre forhøjelser af godkendte anskaffelsestallet for udskiftning af køkken og/eller bad efter beboerens eget ønske					B	C-BM	Ingen ændringer
25.1.24		l) Ballerup kommunes anvisning af mindst hver 4. ledige bolig til løsningen af bolig-sociale opgaver	§ 59				B	C-BM	<p>Kommunalbestyrelsen har besluttet, at man ønsker kommunal anvisning til mindst hver 4 ledige almene bolig i kommunen.</p> <p>Hver 4 ledige almene familiebolig anvendes til løsning af påtrængende boligsociale opgaver i kommunen. Dette er reguleret i Almenboliglovens §59, stk. 1. Delegationen betyder at den kommunale anvisning af hver 4. bolig til boligsociale opgaver varetages af Almene boliger, i Center for By og Miljø. Herudover ønsker Kommunalbestyrelsen at indgå aftaler med boligorganisationerne om yderligere boliger efter Almenboliglovens §59, stk. 2.. Boligerne anvendes i arbejdet med at sikre en blandet beboersammensætning i de enkelte boligafdelinger. Delegationen betyder at Almene boliger, i Center for By og Miljø kan indgå aftaler om yderligere boliger, som Almen boliger kan få anvisning til med henblik på at sikre blandet beboersammensætning.</p>

# Økonomiudvalget

B = beslutter, I = indstiller, O = orienteres

	Lov/hjemmel	Emne	§	KMB	ØKU	UDVALG	ADM	Center	Bemærkninger
25.1.25		m) Henvisning af lejligheder i henhold til aftale om udlejning	§ 60				B	C-BM	<p>Kommunalbestyrelsen og de almene boligorganisationer kan aftale, at ledige boliger udlejes efter særlige kriterier jf, Almenboliglovens §60.</p> <p>Dette er en udmøntning af Ballerupaftalen i samarbejde med den enkelte boligorganisation og er en formalisering af praksis i dag.</p> <p>I praksis stiller 25.1.25 således krav til boligorganisationernes anvisning fx om fleksibel udlejning med arbejdsmarkedstilknytning. Delegationen betyder at Almene boliger, i Center for By og Miljø kan indgå aftaler om, at den enkelte boligorganisation skal udleje en andel af de ledige boliger på fleksible kriterier, som er aftalt med kommunen.</p> <p>Behovet for fleksibel udlejning kan være meget forskelligt fra boligafdeling til boligafdeling og sker ud fra en samlet vurdering, bl.a. ud fra beboerdata i den enkelte afdeling. Udlejning på fleksible kriterier sker fortsat ud fra boligorganisationernes ventelister, men blot med krav om fx arbejdsmarkedstilknytning.</p> <p>Hensigten med boligorganisationernes fleksible udlejning er, at sikre en blandet beboersammensætning i de enkelte boligafdelinger.</p>