



Forslag til besparelser i Klimaparken

Administrationen forelægger hermed forslag til mulige besparelser i Klimaparkprojektet.

Besparelserne er listet op i tre kategorier, baseret på i hvor høj grad de har negativ konsekvens i forhold til visionerne for parken, som de fremgår af programmet for Klimaparken, der blev udarbejdet på baggrund af en dialogproces med en lokal følgegruppe. Programmet blev vedtaget af Kommunalbestyrelsen den 28. marts 2022.

Nogle af besparelserne er angivet som optioner, der kan vælges til eller fra.

Besparelserne er inddelt i tre kategorier:

1. Besparelser som administrationen vurderer kan foretages uden at gå på kompromis med programmets visioner:

- | | |
|----------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| • 1a. Bassin ved plint (rummer store usikkerheder) | ca. 500.000 kr |
| • 1b. Vandlegselement + rensning af regnvand til leg (rummer store usikkerheder) | ca. 2.200.000 kr |
| • 1c. Stålkonstruktion på Plint, inkl. belysning | ca. 400.000 kr |

I ALT:

3.100.000 kr.

Administrationen foreslår at besparelserne 1a, 1b og 1c tages helt ud af projektet grundet usikkerhed omkring løsningerne: konstruktioner, drift og økonomi.

Det permanente vandspejl/bassinet for foden af Plinten samt vandlegselementet med rensning af regnvand rummer store usikkerheder både i den videre projektering, konstruktionsmæssigt og økonomisk set. En endelig undersøgelse af arealet og plintens fun-dering kan endeligt først foretages, når den nuværende byggeplads er fjernet, og Ballerup Kommune igen overtager arealet i 2025. Herudover vurderes vandlegselementet samt anlæg til rensning af regnvandet at kunne blive et driftsmæssigt meget dyrt anlæg med løbende monitorering til sikring af vandkvalitet i forhold til hygiejne. Totalrådgiver har medgivet, at forslaget om rensning af regnvand er sværere at løse i praksis end tidligere antaget.

2. Besparelser der medfører betydelige ændringer i parkens udformning med stor konsekvens for parkens anvendelse - rekreation, ophold og leg. Kræver at der går på kompromis med det godkendte program for parken:

- 2a. Siddetrappe mellem Plint og park ca. 1.400.000 kr.
- 2b. Legepladsinventar inkl. lamelhegn (Dvs. legeplads udgår) ca. 1.100.000 kr.

I ALT for kategori 2: **ca. 2.500.000 kr.**

Administrationen anbefaler ikke at siddetrappe og legeplads tages ud af projektet.

Siddetrappen udgør en vigtig sammenhæng mellem Plinten og Parken og giver mulighed for masser af ophold og udsigt til Parken. Uden trappen ville Plinten blive et selvstændigt byrum og lukke af for sammenhængen mellem Parken og TEC, NEXT og Baltoppen LIVE.

Legepladsen giver masser af mulighed for børns bevægelse og er et klassisk parkelement. Legepladsen udgør også opholds- og legeareal for særligt to af de nye boligbyggerier omkring Klimaparken der ikke selv har private udendørs opholdsarealer.

Såfremt besparelserne i kategori 2 gennemføres, vil det betyde at noget andet skal anlægges i stedet for. Midler til dette er ikke medregnet i de givne besparelser.

3. Besparelser på elementer som medfører mindre væsentlige ændringer, og som (evt. senere) kan tilkøbes som option efter at entreprisetilbud er modtaget:

- 3a. Lamelhegn – bortset fra ved legeplads (sikkerhedshensyn) ca. 200.000 kr.
- 3b. Træportaler (2 stk. i hver ende af Pederstrupstien) ca. 400.000 kr.
- 3c. Udhængsbro (over permanent vandspejl) ca. 200.000 kr.
- 3d. Kraftigt reduceret belysning i hele parken (belysning på sekundær sti, gøglerstik og effektbelysning udgår) ca. 500.000 kr.
- 3e. Dele af promenaden (ny/anden belægning) ca. 600.000 kr.

I ALT for kategori 3: **ca. 1.900.000 kr.**

Administrationen anbefaler at optionerne indarbejdes i entreprisen for parken, og at der herefter tages stilling til hvilke der ønskes indarbejdet i parken. Optionerne vedrører elementer der er *nice to have* og som giver noget ekstra til parken.

Option vedr. belysning betyder at der i entreprisen opstilles alternativer til den nuværende løsning, der er foreslået i projektforslaget.

Option på "Dele af promenaden, option 3e" betyder at der spares på belægningsfladerne ved at foretage indkøb af nye belægningsten eller anvende mere trædække fremfor at genindbygge genbrugsgranit, som oprindeligt forudsat.