

Foreslåede ændringer i tillæg nr. 16 til Kommuneplan 2020 ved endelig vedtagelse

Paragraf/Afsnit	Side	Nuværende tekst	Forslag til ny tekst/ændring
Grønt Danmarkskort	18, 45		Kortbilag der viser nyt Grønt Danmarkskort efter vedtagelse af kommuneplantillægget revideres, sådan at ændringer på matr. nr. 4h og 4k, begge Sørup By, Måløv, udtages. Afgrænsning bliver i stedet som hidtil i Kommuneplan 2020, vist på kortbilag for eksisterende Grønt Danmarkskort.
Natura 2000-områder	30	Der er redegjort for påvirkningen af Natura 2000 området i den tilhørende miljørapport.	Erstattes af teksten fra afsnit 2.1.4 "Natura 2000" s. 9 i Miljørapporten for planen.
Bilag IV-arter	30	Der er redegjort for påvirkningen af bilag IV arter i den tilhørende miljørapport.	Erstattes af teksten: Området er i dag udlagt til erhverv og offentlige formål, og det konkluderes derfor i miljøvurderingen, at påvirkningen af bilag IV arter er ikke-væsentlig. Derudover indsættes redegørelsestekst fra overskrifterne: "Padder", "Markfirben" og "Flagermus", fra afsnit 2.1.5 "Bilag IV-arter: Padder, markfirben og flagermus" alle side 10 i Miljørapporten for lokalplanen.
Skybrud	34	Grundejere bør dokumentere, at bebyggelse inden for et lokalplanområdet ikke forårsager ødelæggende oversvømmelser fra skybrud på bygninger, infrastruktur, §3-beskyttet natur og bilag IV-arter, hverken i eget projekt eller allerede etablerede projekter.	Formuleringen: "bør dokumentere" rettes til "skal dokumentere"
Særlige bestemmelser	47-48	Særlige bestemmelser'	6 steder ændres "Særlige bestemmelser" til "'Særlige bestemmelser', der står under overskriften 'Notat'"
Særlige bestemmelser - Rammeområde 7.BB1	51		Der tilføjes ny bestemmelse: "Dele af vejområdet er belastet med støj der overskrider Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier."
Særlige bestemmelser - Rammeområde 7.BB1	51		Der tilføjes ny bestemmelse: "Såfremt der planlægges for boliger, på arealer der er belastet med vejstøj over 68 dB, skal det ved støjdæmpende foranstaltninger være sikret, at vejstøjen kan nedbringes til under 68 dB. "

Foreslåede ændringer i tillæg nr. 16 til Kommuneplan 2020 ved endelig vedtagelse

Særlige bestemmelser - Rammeområde 7.BB1	51		Der tilføjes ny bestemmelse: "Der skal ved lokalplanlægning reserveres areal til de nødvendige støj-dæmpende foranstaltninger."
Overskriften: Lokalplanlægning	51, 53, 55, 57, 58	Lokalplanlægning	Overskriften "Lokalplanlægning" der fremgår af alle rammeområder, ændres til "Notat".