

**Fra:** Bo Clausen (boc) [/O=BALKOM/OU=ADMINISTRATION/CN=RECIPIENTS/CN=BOC]  
**Til:** 'Janne Kristensen' [jank@advodan.dk]  
**Sendt dato:** 18-12-2017 15:00  
**Modtaget Dato:** 18-12-2017 15:00  
**Vedrørende:** SV: Bispevangen - grund til foreningsformål - skitseforslag  
**Vedhæftninger:** 171012-Måleblad-LE34-1610649-001-001\_3\_0.pdf  
171012-Ændringskort\_1610649\_0.pdf  
image001\_1.jpg  
image002\_0.png  
image003\_0.png  
image004\_0.jpg  
image005\_1.jpg  
image006\_0.jpg  
image007\_0.gif  
image008\_0.jpg  
image009\_0.jpg  
image010\_0.jpg  
171012-Skematisk\_redegoerelse\_-\_jnr1610649\_0.pdf

---

Hej Janne

Vedlagt fremsendes som ønsket Måleblad, Ændringskort og Skematisk redegørelse fra LE34.

Glædelig Jul og Godt Nytår.

Med venlig hilsen

**Bo Clausen**  
Vicekontorchef  
Politisk Sekretariat  
Juridisk Kontor



**BALLERUP  
KOMMUNE**

Ballerup Kommune  
Hold-an Vej 7  
DK-2750 Ballerup

Tlf: 4477 2000  
Dir: 4477 2380  
Mob: 2069 1229  
Fax:  
E-mail: [boc@balk.dk](mailto:boc@balk.dk)  
[www.ballerup.dk](http://www.ballerup.dk)

---

**Fra:** Janne Kristensen [mailto:jank@advodan.dk]  
**Sendt:** 18. december 2017 09:16  
**Til:** Bo Clausen (boc)  
**Cc:** Mads Fossing  
**Emne:** SV: Bispevangen - grund til foreningsformål - skitseforslag

Godmorgen Bo.

Tak for din mail.

Vores klient vil gerne have, at vi tinglyser et endeligt skøde med frist til udstykning.

Til brug herfor skal jeg bede om at få fremsendt rids og skematisk redegørelse fra landinspektøren.

På forhånd tak og glædelig jul.

Med venlig hilsen  
ADVODAN Næstved

**Janne Kristensen**  
Juridisk sagsbehandler  
[vCard](#)



## ADVODAN Næstved

Nygade 9 · 4700 Næstved · ADVODAN sikkermail adresse: [sikkermail4700@advodan.dk](mailto:sikkermail4700@advodan.dk)  
Tlf: 55758500 · Direkte: 46145612  
CVR nr. 20464038  
[www.advodan.dk](http://www.advodan.dk) · Tilmeld dig vores [nyhedsbrev](#)



---

**Fra:** Bo Clausen (boc) [<mailto:boc@balk.dk>]  
**Sendt:** 15. december 2017 13:55  
**Til:** Janne Kristensen <[jank@advodan.dk](mailto:jank@advodan.dk)>  
**Emne:** SV: Bispevangen - grund til foreningsformål - skitseforslag

Hej Janne

Tak for din mail.

På forespørgsel har Landinspektøren oplyst, at han forventer, at der først foreligger en endelig godkendelse fra Geodatastyrelsen til marts 2018.

Så I må vurdere, om I vil vente så længe med at tinglyse skøde på ejendommen, eller om I vil tinglyse et betinget skøde nu.

God weekend.

Med venlig hilsen

**Bo Clausen**  
Vicekontorchef  
Politisk Sekretariat  
Juridisk Kontor



Ballerup Kommune  
Hold-an Vej 7  
DK-2750 Ballerup

Tlf: 4477 2000  
Dir: 4477 2380  
Mob: 2069 1229  
Fax:  
E-mail: [boc@balk.dk](mailto:boc@balk.dk)  
[www.ballerup.dk](http://www.ballerup.dk)

---

**Fra:** Janne Kristensen [<mailto:jank@advodan.dk>]  
**Sendt:** 15. december 2017 12:42  
**Til:** Bo Clausen (boc)  
**Cc:** 'recep@avsever.dk'; Mads Fossing  
**Emne:** VS: Bispevangen - grund til foreningsformål - skitseforslag

Hej Bo.

Tak for din mail.

Advokat Mads Fossing er advokat for Dansk Tyrkisk Islamisk Stiftelse, og skal bistå med tinglysning af skøde.

Såfremt et endeligt matrikelnummer er lige ved at være på trapperne, afventer vi blot dette, så der kan tinglyses endeligt skøde med det samme. Når du får en tilbagemelding fra landinspektøren, må du gerne give mig en melding, så vi kan tage endelig stilling til, om vi skal afvente, eller om vi skal tinglyse endeligt skøde med frist til udstykning.

På forhånd tak og god weekend.

Med venlig hilsen  
ADVODAN Næstved

**Janne Kristensen**  
Juridisk sagsbehandler  
[vCard](#)



## ADVODAN Næstved

Nygade 9 · 4700 Næstved · ADVODAN sikkermail adresse: [sikkermail4700@advodan.dk](mailto:sikkermail4700@advodan.dk)  
Tlf: 55758500 · Direkte: 46145612  
CVR nr. 20464038  
[www.advodan.dk](http://www.advodan.dk) · Tilmeld dig vores [nyhedsbrev](#)



---

**Fra:** Mads Fossing  
**Sendt:** 15. december 2017 08:23  
**Til:** Janne Kristensen <[jank@advodan.dk](mailto:jank@advodan.dk)>  
**Emne:** VS: Bispevangen - grund til foreningsformål - skitseforslag

Med venlig hilsen  
**Mads Fossing**  
Advokat (L)  
[vCard](#) · [LinkedIn](#)



## ADVODAN

Nygade 9 · 4700 Næstved  
Tlf: 55758500 · Direkte: 46145621 · Mobil: 30788706  
CVR nr: 20464038  
[www.advodan.dk](http://www.advodan.dk) · Tilmeld dig vores [nyhedsbrev](#)



---

**Fra:** Danimarka Türk Diyanet Vakfı [<mailto:vakif@danimarkatdv.org>]  
**Sendt:** 14. december 2017 11:56  
**Til:** Mads Fossing <[maf@advodan.dk](mailto:maf@advodan.dk)>  
**Emne:** VS: Bispevangen - grund til foreningsformål - skitseforslag

Hej Mads

Vil du se på nedenstående mail fra Bo

Venlig Hilsen  
Recep Avsever  
Dansk Tyrkisk Islamisk Stiftelse

Tel.: +45 33 23 03 13 · Dir.: +45 43 20 10 59 · Fax.: +45 33 21 06 46

Paul Bergsøes Vej 14, 2600 Glostrup

CVR nr: 14414584

[www.danimarkatdv.org](http://www.danimarkatdv.org)



Save a tree. Don't print this e-mail unless it's really necessary



---

**Fra:** Tolgay [[mailto:tolgay\\_20@hotmail.com](mailto:tolgay_20@hotmail.com)]

**Sendt:** 14. december 2017 10:49

**Til:** Danimarka Türk Diyanet Vakfı; [aka@xpertconsulting.dk](mailto:aka@xpertconsulting.dk); [selo\\_2421@hotmail.com](mailto:selo_2421@hotmail.com)

**Emne:** Vs: Bispevangen - grund til foreningsformål - skitseforslag

Selam Recep Bey

Asagidaki maili avutkatlariniza yollarmisiniz.  
Onlar eminim gereken cevapi verecektir.

Hayirli calismalar

Tolgay

---

**Fra:** Bo Clausen (boc) <[boc@balk.dk](mailto:boc@balk.dk)>

**Sendt:** 5. december 2017 14:00

**Til:** 'Tolgay'

**Emne:** SV: Bispevangen - grund til foreningsformål - skitseforslag

Hej Tolgay

Tak for din mail med den underskrevne købsaftale.

I skal overføre købesummen til den i købsaftalen angivne konto, og få udarbejdet skøde i det digitale tinglysningssystem.

Den udstykkede parcel er dog endnu ikke endeligt godkendt i Geodatastyrelsen, men dette er blot en formalitet.  
Jeg har bedt Landinspektøren om at oplyse mig om, hvornår han regner med at godkendelsen foreligger.

I må overveje, om I skal have udarbejdet et betinget skøde (betinget af udstykningen), som tinglyses nu, hvorefter der så der skal tinglyses en endelighedspåtegning af dette.

Eller I kan vente til udstykningen er endeligt godkendt og derefter tinglyse et endeligt skøde.

Dette må I vende med jeres advokat.

Med venlig hilsen

**Bo Clausen**

Vicekontorchef  
Politisk Sekretariat  
Juridisk Kontor



**BALLERUP  
KOMMUNE**

Ballerup Kommune  
Hold-an Vej 7  
DK-2750 Ballerup

Tlf: 4477 2000

Dir: 4477 2380

Mob: 2069 1229

Fax:

E-mail: [boc@balk.dk](mailto:boc@balk.dk)

[www.ballerup.dk](http://www.ballerup.dk)

---

**Fra:** Tolgay [[mailto:tolgay\\_20@hotmail.com](mailto:tolgay_20@hotmail.com)]

**Sendt:** 5. december 2017 13:27

**Til:** Ahmet Karakoc; Bo Clausen (boc)

**Cc:** Ali Ata

**Emne:** Sv: Bispevangen - grund til foreningsformål - skitseforslag

Hej Bo

Så lykkedes det endelig at få en underskrevet købsaftale på plads.  
Se venligst vedhæftede.

Hvad gør vi herfra ?

vh  
Tolgay

---

**Fra:** Ahmet Karakoc <[aka@xpertconsulting.dk](mailto:aka@xpertconsulting.dk)>  
**Sendt:** 4. december 2017 13:17  
**Til:** Bo Clausen (boc)  
**Cc:** [tolgay\\_20@hotmail.com](mailto:tolgay_20@hotmail.com); Recep Avsever  
**Emne:** Re: Bispevangen - grund til foreningsformål - skitseforslag

Hej igen,

Til din orientering har advokaten hos Dansk Tyrkisk-Islamisk Stiftelse (Fond) bekræftet sagen er færdigbehandlet og vi modtager kontrakten retur i morgen.

Mvh. Ahmet

---

**From:** Ahmet Karakoc  
**Sent:** Tuesday, November 28, 2017 10:52 AM  
**To:** Bo Clausen (boc)  
**Cc:** [tolgay\\_20@hotmail.com](mailto:tolgay_20@hotmail.com)  
**Subject:** Re: Bispevangen - grund til foreningsformål - skitseforslag

Hej Bo,

Til din orientering, skulle advokaten kigge aftalen igennem i går, så vi sender det retur, lige så snart vi har modtaget deres svar.

Mvh. Ahmet

---

**From:** Bo Clausen (boc) <[boc@balk.dk](mailto:boc@balk.dk)>  
**Sent:** Monday, November 27, 2017 2:44 PM  
**To:** [tolgay\\_20@hotmail.com](mailto:tolgay_20@hotmail.com); Ahmet Karakoc  
**Cc:** [aliata1988@gmail.com](mailto:aliata1988@gmail.com); 'hind@dreiststorgaard.dk'; Anette Lindegaard Christensen (anec); 'Anders Lonka'  
**Subject:** SV: Bispevangen - grund til foreningsformål - skitseforslag

Hej Tolgay

Vi skal anmode om at få fremsendt købsaftalen med jeres underskrifter snarest muligt.

Med venlig hilsen

**Bo Clausen**  
Vicekontorchef  
Politisk Sekretariat  
Juridisk Kontor



**BALLERUP  
KOMMUNE**

Ballerup Kommune  
Hold-an Vej 7  
DK-2750 Ballerup

Tlf: 4477 2000  
Dir: 4477 2380  
Mob: 2069 1229  
Fax:  
E-mail: [boc@balk.dk](mailto:boc@balk.dk)  
[www.ballerup.dk](http://www.ballerup.dk)

---

**Fra:** Bo Clausen (boc)  
**Sendt:** 16. november 2017 16:25  
**Til:** Bo Clausen (boc); 'Tolgay'; Anette Lindegaard Christensen (anec); 'Ahmet Karakoc'; 'Anders Lonka'  
**Cc:** 'aliata1988@gmail.com'; 'hind@dreiststorgaard.dk'  
**Emne:** SV: Bispevangen - grund til foreningsformål - skitseforslag

Hej Tolgay

Vedlagt fremsendes som lovet brev af d.d. med accept af salget af grunden vedlagt den af os underskrevne købsaftale.

Med venlig hilsen

**Bo Clausen**  
Vicekontorchef  
Politisk Sekretariat  
Juridisk Kontor



Ballerup Kommune  
Hold-an Vej 7  
DK-2750 Ballerup

Tlf: 4477 2000  
Dir: 4477 2380  
Mob: 2069 1229  
Fax:  
E-mail: [boc@balk.dk](mailto:boc@balk.dk)  
[www.ballerup.dk](http://www.ballerup.dk)

---

**Fra:** Bo Clausen (boc)  
**Sendt:** 16. november 2017 15:31  
**Til:** 'Tolgay'; Anette Lindegaard Christensen (anec); 'Ahmet Karakoc'; Anders Lonka  
**Cc:** [aliata1988@gmail.com](mailto:aliata1988@gmail.com); 'hind@dreiststorgaard.dk'  
**Emne:** SV: Bispevangen - grund til foreningsformål - skitseforslag

Hej Tolgay

Tak for din mail.

Jeg har tidligere i dag udarbejdet et brev til jer, hvor vi accepterer det fremsendte tilbud med det nye flotte projekt tegnet af Tegnestuen Adept ved Anders Lonka.

I brevet er der nogle bemærkninger til projektet.

Direktør Carsten Riis har underskrevet brevet og købsaftalen, men Borgmesteren har endnu ikke underskrevet, idet han ikke har været her.

Så snart at jeg får brev og købsaftale retur med underskrifter, mailer jeg det til dig.

Med venlig hilsen

**Bo Clausen**  
Vicekontorchef  
Politisk Sekretariat  
Juridisk Kontor



Ballerup Kommune  
Hold-an Vej 7

DK-2750 Ballerup

Tlf: 4477 2000  
Dir: 4477 2380  
Mob: 2069 1229  
Fax:  
E-mail: [boc@balk.dk](mailto:boc@balk.dk)  
[www.ballerup.dk](http://www.ballerup.dk)

---

**Fra:** Tolgay [[mailto:tolgay\\_20@hotmail.com](mailto:tolgay_20@hotmail.com)]  
**Sendt:** 16. november 2017 09:28  
**Til:** Anette Lindegaard Christensen (anec); 'Ahmet Karakoc'; Anders Lonka; Bo Clausen (boc)  
**Cc:** [aliata1988@gmail.com](mailto:aliata1988@gmail.com); 'hind@dreiststorgaard.dk'  
**Emne:** Sv: Bispevangen - grund til foreningsformål - skitseforslag

Hej Bo

Vil du venligst vende tilbage med hvad vi gør herfra. Vi har general forsamling på Søndag og har brug for at melde noget konkret ud.

Ser frem til at høre fra dig.

vh  
Tolgay

---

**Fra:** Anette Lindegaard Christensen (anec) <[anec@balk.dk](mailto:anec@balk.dk)>  
**Sendt:** 14. november 2017 15:12  
**Til:** 'Ahmet Karakoc'; Anders Lonka; Bo Clausen (boc)  
**Cc:** [tolgay\\_20@hotmail.com](mailto:tolgay_20@hotmail.com); [aliata1988@gmail.com](mailto:aliata1988@gmail.com); 'hind@dreiststorgaard.dk'  
**Emne:** SV: Bispevangen - grund til foreningsformål - skitseforslag

Hej Ahmet

Du må undskylde vores sene svar.  
Skitseprojektet er modtaget og vi har lavet et notat til skitseprojektet umiddelbart efter modtagelsen. Nu mangles accepten af jeres tilbud og skitseprojekt. Bo vil følge op på dette i løbet af ugen.

Med venlig hilsen

**Anette Lindegaard Christensen**  
Byplanlægger, projektleder på udviklingen af Måløv  
Center for By, Erhverv og Miljø



Ballerup Kommune  
Hold-an Vej 7  
DK-2750 Ballerup

Tlf: 4477 2000  
Dir: 72309539  
E-mail: [anec@balk.dk](mailto:anec@balk.dk)  
[www.ballerup.dk](http://www.ballerup.dk)

---

**Fra:** Ahmet Karakoc [<mailto:aka@xpertconsulting.dk>]  
**Sendt:** 9. november 2017 14:54  
**Til:** Anders Lonka; Bo Clausen (boc)  
**Cc:** [tolgay\\_20@hotmail.com](mailto:tolgay_20@hotmail.com); Anette Lindegaard Christensen (anec); [aliata1988@gmail.com](mailto:aliata1988@gmail.com)  
**Emne:** Re: Bispevangen - grund til foreningsformål - skitseforslag

Hej Bo & Anette,

Vil i bekræfte at have modtaget skitseprojektet samt oplyse os omkring det videre forløb og tidsplan? Tak på forhånd.

Mvh. Ahmet

---

**Ahmet Karakoc**  
Senior SharePoint Consultant

Xpert Consulting ApS  
Råbroparken 44  
DK-2765 Smørumnedre  
CVR: 34354499

+45 2624 2363  
[info@xpertconsulting.dk](mailto:info@xpertconsulting.dk)

"ASK THE EXPERT"

---

**From:** Anders Lonka <[alo@adept.dk](mailto:alo@adept.dk)>  
**Sent:** Wednesday, November 8, 2017 5:56 PM  
**To:** Bo Clausen (boc); Ahmet Karakoc  
**Cc:** [tolgay\\_20@hotmail.com](mailto:tolgay_20@hotmail.com); Anette Lindegaard Christensen (anec); [aliata1988@gmail.com](mailto:aliata1988@gmail.com)  
**Subject:** Bispevangen - grund til foreningsformål - skitseforslag

Hej Bo,  
På vegne af Tyrkisk Kulturforening fremsendes hermed skitseprojekt.  
Der er 2 pdf. De indeholder det samme materiale. 1 til print og 1 til skærmvisning.

Jeg håber i kan lide materialet.

Kind regards

**Anders Lonka**  
Architect  
Founding Partner

**A D E P T**

m: +45 3029 6049  
t: +45 5059 7069  
w: [adept.dk](http://adept.dk)

**New images of Cortex Park - caught by Adam Mørk**

