

KMB 26. februar 2019 pkt. 18 Salg af grund på Bispevangen i Ballerup til Tyrkisk Kulturforening

[Ballerup Kommune - 26-02-2018 - Møde i Kommunalbestyrelsen \(kommune-tv.dk\)](#)

Minut 32.58 til 50.26.

Der er enkelte steder under drøftelserne, hvor det er svært at høre, hvad der bliver sagt. Disse steder er forsøgt markeret i transskriberingen med "??"

Jesper Würtzen:

Pkt. 18 handler omkring en orientering om et grundsalg, og det er på Bispevangen. Der er grunden på Bispevangen, ud mod Vestbuen, lige ud mod Vestbuen, og lige op ad S-togsbanen, har der været, ligger der en ejendom. Og den har været udbudt til salg, i slutningen af august, efter godkendelse her i kommunalbestyrelsen og ved budfristens ophør, der var indkommet et bud og det var fra Tyrkisk Kulturforening og kommunalbestyrelsen har, havde bemyndiget borgmesteren til, at forhandle og afslutte handlen.

(lidt uklart tidspunkt 33.30)

Ved en efterfølgende orientering til kommunalbestyrelsen, og det er altså den som er her. Og ejendommen, kan jeg fortælle, at den er blevet afhentet (afhandlet?) til den udbudte pris på 2.25 millioner kr. inkl. moms. Og Tyrkisk Kulturforening, de har overtaget arealet d. 1. dec. 2017. der opføres et fint hus, som er tegnet af arkitektfirmaet Adept og det tror jeg også man kan se i bilag til sagen der. Og salget af grunden forelægges altså her til orientering og jeg skal altså indstille, at vi tager til efterretning at vi har solgt arealet her til Tyrkisk Kulturforening for en pris på 2,25 millioner kr. og at den indsættes på "Projekt Bispevangen" foreningens formål, 1,8 millioner kr. eksklusiv moms. Det er jo sådan vi regner pengene her i kommunen.

Allan Kristensen har bedt om, at få ordet.

Allan Kristensen: Jamen tak for det. Jeg brugte lidt tid op til det her valg på, at sidde her på bagerst række og lytte til jer. Og skulle ligesom finde ud af hvordan det her foregik og jeg kan forstå, at det her blot er en orientering om, at vi har solgt den her grund til Tyrkisk Kulturforening. Og det er da rigtig godt. Jeg vil bare sige, at jeg jo ikke kan påvirke hvad der er sket, men jeg deltog også i det borgermøde der var på Ballerup bibliotek sammen med Hella Tiedemann og det var et rigtig fint møde, men jeg vil godt bede jer om, at tænke på, at det der faktisk blev sagt på det møde, det synes jeg faktisk ikke har noget med integration at gøre og jeg vil egentlig gerne integration. Rigtig rigtig gerne. Jeg tænker lidt, at der bliver sådan meget sagt, at det også skulle være et kulturhus for børn om eftermiddagen, hvor de, fortrinsvis må man gætte på, tyrkiske børn kunne komme og være om eftermiddagen og det synes jeg ikke rigtig gør noget særligt for integrationen i Ballerup, at man skiller børn af anden etnisk herkomst fra de danske. Det synes jeg faktisk er noget rod. Jeg synes det er en lidt skidt beslutning, hvis det er et kulturhus. Jeg havde egentlig faktisk tænkt, at sige, at hvis det var en moske, man skulle bygge, så var det jo fair nok at sige, at man gerne ville have en kirke eller en moske. Det kunne jeg måske godt tilslutte mig, men når man vil lave et kulturhus, hvor det som fremgik af den dag på biblioteket, at man kommer til, at skille børnene ad. Det synes jeg i virkeligheden ikke er særlig smart. Og så var der også noget andet som undrede mig, som udfordrer mig lidt, sådan hvor jeg prøvede at tale med nogle af dem fra Tyrkisk Kulturforening. og spørge ind til og de var sådan Erdogan-støttere eller det modsatte. Og det synes jeg også var vældig, vældig særligt, at der ikke var en sådan en afstandstagen fra det, og det synes jeg, måske heller ikke er særlig dansk. Jeg tror ikke der er særlig mange danskere der helt forstår, hvad der foregår i Tyrkiet lige nu og den måde der bliver udført demokrati i Tyrkiet. Men sådan er det. Jeg er lidt ked af, at det kun er til orientering, men nu har jeg i hvert fald givet mit syn på sagen. Tak.

Hella Tiedemann:

Ja. Jeg tror altså jeg hørte lidt mere end dig, Allan Kristensen. Jeg hørte bl.a., at spejderne rigtig gerne ville indlede et samarbejde med de børn fra det Tyrkiske Kulturhus og der er allerede nu gang i en aktivitet, som jeg tror skal løbe af stabelen om et par måneder, 6. maj. Så integration, jo og en sammenblanding med danske børn og der bor også rigtig mange danske børn i området, som helt sikkert også vil få gavn og glæde af de her aktiviteter. Så jeg tænker rigtig meget integration. Hvad angår Erdogan, vil jeg ikke rigtig udtale mig om. Jeg snakkede ikke med nogen om Erdogan, men lige præcis den der med børnene og integration, synes jeg, fik et rigtig fint fokus.

Jesper Würtzen: Ja tak. Jamen man kan jo sige det sådan, at når vi sælger grunde, så spørger vi jo ikke til den politiske overbevisning. Der er et punkt senere på dagsordenen, hvor der er en grund, der bliver solgt til en engelsk menighed og der spørger vi jo ikke om de stemmer på, hvad hedder hun May eller om de stemmer på Corbyn eller hvad de gør. Sådan er det ikke. Jeg er sådan set af samme opfattelse som Hella Tiedemann, at både den Tyrkiske Forening og de spejdere og de beboere der er i området, siger jamen nu, det her det bliver spændende. Der kommer også et seniorbofællesskab, hvor der kommer til ligge lige ved siden af. Og der har jeg selv personligt været til et møde med de her beboere, der flytter ind i det her seniorbofællesskab, Ekkodalen, og de synes da, at det lyder rigtig spændende og glæder sig til samarbejdet. Man kan sige, at det er jo sådan her i landet, at hvis man udbyder en grund til salg, ja men så kan alle jo altså købe den. Det var bare lige for at skifte over på den korrekte dagsorden, og så er det sådan uanset om man tror på det ene eller det andet, og om man stemmer på det ene eller stemmer på det andet. Så udbyder vi en grund og grundens anvendelse, og hvad der skal ske på den grund, jamen det tog vi stilling til i forbindelse med at vi forhandlede eller behandlede lokalplanen her i kommunalbestyrelsessalen. Og her stod det klart for alle, at det var Tyrkisk Kulturforening, der havde henvendt sig omkring og ville gøre det. Og hvordan man så udnytter grunden, jamen, der blev sagt ude på det mødet som du har været til, jamen jeg har hørt andre meldinger, så jeg håber da, at det her med, at der kommer Tyrkisk Kulturforening, at de kommer til at bo her, jamen de finder sammen ligesom spejderne også er en organisation, en interesseorganisation, der er i området her. Vi finder sammen. Vi finder ud af det i området. Så er det Ali Abbasi.

Ali Abbasi: Det er jo selvfølgelig bare en efterretning. Så der er ikke noget at ændre her. Men jeg synes alligevel det er interessant. Altså skal det forstås sådan, at Konservative ville have stemt nej, hvis det var, at vi var tidligere i forløbet, fordi det er en Tyrkisk Kulturforening, som ville bruge sin grundlovssikrede ret til at have en forening, som ikke nødvendigvis inkluderer alle på den måde. Nu siger jeg ikke, at de ikke gør. Jeg siger bare, at den ret har man. Er det, det man er imod eller hvad? Er man gået. Jeg er sådan en lille smule, ikke chokeret, det er et strengt ord, fordi så høje forventninger har jeg ikke af Konservative i forhold til Grundloven og den slags, men jeg synes, at nu alligevel, at det er lidt chokerende, at man kan sidde og foreslå, at sige, nå men de folk de skal ikke have lov til at have fri forsamlingsfrihed osv. Jeg synes man skal. Jeg synes det er rigtig godt, at alle er åbne over for hinanden, og alle inkluderer hinanden, at man har størst muligt fællesskab. Vi er jo Enhedslisten, trods alt, men vi skal bare lige huske vi har rettighederne til at kunne have en kulturforening, hvor folk lukker sig om sig selv. Det er altså en mulighed man har i Grundloven.

Jesper Würtzen: Ja tak. Kåre Harder Olesen.

Kåre Harder Olesen: Ja, men jeg havde ikke lige forventet, at vi skulle have en debat om den her sag, men altså jeg vil ikke sige det sådan som Ali Abbasi siger. Jeg forstår egentligt godt Allan Kristensens bekymring, altså fordi jeg, det hører jeg også Ali Abbasi sige, jeg deler den opfattelse, at det vil være bedst, hvis vi kunne have kulturforeninger hvor vi mødtes, blegansigter og nogle der har mørkere hår, ligesom vi mødes herinde i salen. Men jeg anerkender også, da det jo også er mit grundsted, mit liberale stæsted, at vi har ytringsfrihed, forsamlingsfrihed, her i Kongeriget. Og det betyder jo, at man gerne må forsamle sig, også på måder vi måske ikke lige synes er det fedeste, fordi vi har lavet, snakket meget integration, integrationspuljer og alt muligt andet, der kommer senere, hvor vi jo prøver

at lægge op til at unge mennesker bliver inddraget i idrætsforeninger og andre steder, sådan så vi for samlet det. Men her, vi må jo ikke, og nu skal jeg jo passe på, nu ved jeg ikke rigtig, nu kigge jeg op på borgmesteren, kommunaldirektøren, vi har jo behandlet det her på et lukket punkt og jeg ved ikke hvor meget man må sige fra et lukket punkt, omkring hvem der stemte for eller imod. Men sagen var jo egentlig kun lukket, jeg troede egentlig den ville komme åben når den var solgt. Det var jo ikke fordi vi skulle beskytte nogen fra hvad de mente, men i forhold til, at når vi byder noget til salg, så behandler vi jo punktet lukket indtil det er besluttet, hvad vi vil sælge for, så bliver det åbent. Men jeg for af vide af kommunaldirektøren, at jeg må ikke sige hvem der har stemt hvad, men så kan jeg jo kun sige, at så synes jeg du skal spørge Martin Jonassen hvad han har stemt, og spørge andre hvad de har stemt, og så kan det være de fortæller det eller ikke fortæller det. Men sagen har været behandlet i kommunalbestyrelsen, om vi ville sælge den her grund, og det har vi besluttet. der var alle vidende om, at det var nok Tyrkisk Kulturforening, der ville købe den, og der blev så orienteret om, at man kunne jo ikke tage særstemt (??) og sige, for der var jo nogen der spurgte om dette, det tror jeg godt jeg kan sige uden at sige hvem, da vi diskuterede, kunne man have særlige standpunkter i forhold til hvem der måtte købe den. Og vi kan ikke vælge, at sige at vi vil ikke sælge til den forening, men gerne til den forening, og derfor er den her udbudt i salg og nu er det så Tyrkisk Kulturforening der har købt den og det kan man selvfølgelig beklage, men det lød næsten som om Allan Kristensen ville have stemt imod, hvis det her var en sag der var til beslutning, og det tænker jeg ikke vi kan begynde at sidde her og på den måde at være smagsdommere. Det kan vi måske på andre steder, hvor vi skal give tilskud og sådan noget, men når vi sælger en ejendom, så må det være i åben handel og så kan man ærgre sig over, hvis det lukker sig om sig selv, og så kan vi jo håbe, som borgmester siger, at der bliver et samarbejde med de KFM-spejdere. Det er jo så faktisk nogle spejdere med et kristent grundlag, som ligger lige ved siden af og andre samarbejder med lokalområdet. Det vil jeg da også opfordre dem til og det håber jeg da, at de gør. Men deres ret til at købe ejendommen, vil jeg sådan set ikke benægte og så hvem der har stemt hvad, det må man jo så tale med sine egne folk om. Det skal jeg ikke citere herfra. Men den har været behandlet i kommunalbestyrelsen og borgmesteren fik bemyndigelse til, at sælge og så derefter orientere kommunalbestyrelsen.

Jesper Würtzen: Musa Kekec

Musa Kekec: Ja tak. Jeg synes det er et interessant spørgsmål, Allan Kristensen, kommer med, så mit spørgsmål til ham vil være: Ville du have stillet samme spørgsmål, hvis det var en anden forening, der havde ansøgt om ejendommen i relation til deres kulturelle aktivitet eller deres politiske ståsted her eller i andre lande? Så den del overrasker mig, og den anden del er også. Her hører vi tale om en kulturforening, hvor der er både er plads til at folk kan, hvad hedder det, praktisere deres religion, der er plads til at unge mennesker kan spille play-station, der er plads til at afholde mødeaktiviteter, både for mænd og kvinder, men også sammen med andre interesserede i lokalområdet. Jeg var også med til det møde og jeg hører også nogle andre ting, som jeg også har taget med derfra. Et af de konkrete ting var, netop herunder også mit eget forslag til den tyrkiske kulturforening, et tættere samarbejde med spejderne, fordi jeg tænker, at det her med fællesskab og børn der leger sammen på tværs, det er faktisk med til at skabe den gode integration. Og der er allerede planlagt et møde, en aktivitet, ikke et møde, faktisk en aktivitet, d. 6 maj. Det synes jeg er et godt og frugtbart eksempel på, at vi kommer hinanden ved og det interessante det er, at vi taler rigtig meget om fællesskab, og det gør vi også her i Ballerup Kommune, men der findes jo ikke en form for fællesskab. det findes heldigvis flere former for fællesskaber. Det at tyrkisk, kurdiske, og arabiske unge for den salgs skyld, har et fællesskab hvor de en gang i mellem kommer og spiller play-station, eller er med i en fodboldklub eller et eller andet. det ser jeg ikke som et problem, fordi de går i skole til hverdag, en dansk folkeskole, de har, hvad hedder det, fritidsaktiviteter i form af fodbold, karate mv. Så der er masser af gode anledninger til at komme ud og møde andre mennesker, og det er den del vi også skal styrke. Det er at de unge ikke bliver hjemme, men kommer og bliver en del af de fællesskaber der er, uanset om det er en minoritetsfællesskab eller om det er en blandet fællesskab. For mit vedkommende helst begge dele. Jeg har arbejdet med frivilligt arbejde i 12 år. Det startede med, at vi var en gruppe med samme rødder, der startede foreningen, men

senere udvidede det sig til at vi rummede flere og flere, fordi lige pludselig, så lærer man meget mere af hinanden og så er man nysgerrig på hinanden, og lige pludselig så var der rigtig mange i bestyrelsen også, med dansk, arabisk, mellemøstlig mv. baggrund. Og baseret på det, har vi faktisk vundet integrationsprisen, både herhjemme i Danmark og i Århus mv. Så igen det er et spørgsmål om, hvad man ligger i det. Men jeg er virkelig overrasket over du tænker, jamen, hvad tænker de politisk, og hvorfor isolerer de sig. Det ser jeg slet ikke som et problem.

Jesper Würtzen: Allan Kristensen

Allan Kristensen: Tak for ordet. Jamen, jeg. Det synes jeg var mange spørgsmål, man skulle skrive det hele ned. Jeg synes, jeg prøvede at sige det fint nok på den måde, at jeg. Jeg var bare utryk ved, om vi ved det her salg gør noget godt for integrationen i Ballerup. Hvis jeg skulle prøve at spidse det lidt til, fordi jeg hørte på det møde, på Ballerup bibliotek, at det skulle have en form for ungdomsklub lignende funktion om eftermiddagen for især tyrkiske børn, men selvfølgelig var alle velkomne. Men og der tænker jeg bare, så er alt det man jo forsøger at gøre ude i klubberne og andre institutioner eller i foreningerne, idrætsforeningerne, det går måske lidt af fløjten, fordi de børn er et andet sted og det var egentlig bare det øf, jeg kom med. Jeg vil gerne skrive under på Grundloven og man har ret til fri foreningsfrihed og man må mene hvad man vil. Det er jeg slet ikke i tvivl om, det er jo også bare det jeg gør. Jeg siger det jeg mener og det, det skal nok blive hyggeligt at være her de næste fire år sammen, men hvis man ikke siger lidt en gang i mellem, så bliver 34 punkter hurtigt overstået. Men jeg glæder mig til den fortsatte dialog med jer alle sammen og ja, mere har jeg ikke at sige lige nu.

Jesper Würtzen: Ja, jamen jeg synes lige. Jeg er sådan set jo enig med dig Allan Kristensen i forhold til, at man. Det er rigtig godt, hvis man kan mødes på tværs af kulturer og det. Nu skal jeg slukke den for dig. At vi kan mødes på tværs af kulturer, samtidig må vi også respektere at der jo findes forskellige sammenhænge, hvor det er, der går man sammen med nogen der har de samme interesser, f.eks. har vi også i kirkerne, der har vi konfirmandklubber, hvor vi kan sige, at der kun kommer sådan nogle som du og jeg, er blåøjede, protestantisk kristne, men vi har jo også, vi har en frikirke ude i Skovlunde, som har valgt at sige, at når de gerne vil være sammen, så er der også en ungdomsklub der, ved jeg, hvor de sammen. Vi har en gruppe af Jehovas vidner, nu kommer der en sag lidt senere, med en brødremenighed, der vil oprettes her. Vi har en del mormoner, der bor ude i Skovlunde, som også har nogle fællesskaber. Vi har en albansk og en kultur, tyrkisk kulturforening, vi har et Sheik samfund, vi har hinduer og vi har tamiler. Og ind imellem der må man respektere, at der på grund af ens etnicitet, ens religion eller hvad det nu er, der vil man gerne have lov til at samles, men man vil også gerne byde ud. Altså jeg har været ude og besøge alle de her steder, og alle de steder jeg har været ude, der siger de, jamen vi vil rigtig gerne være i dialog og vise hvad vi kan og hvad vi vil. Så derfor ser jeg ikke noget, altså ikke noget principielt problem i, at Tyrkisk Kulturforening, de har købt huset og med det som Musa Kekec og som Hella Tiedemann siger, og det jeg også selv har hørt og selv har oplevet, jamen man vil gerne prøve at også at nå ud, men nogen gange har man også nogle ting, så siger man der vil vi også gerne, for der har vi et fællesskab. Ali Abbasi.

Ali Abbasi: Jeg vil forsøge at gøre det kort. Jeg vil sige, at jeg er sku stadig lidt, lidt halv rystet, jeg synes man tager meget løst på. Du er ikke bare en borger, vil jeg bare lige sige. Du er politiker. Du har magt i det her system. Man kan mene alt muligt om alt ting, men man skal passe på hvad man siger. Altså vi ytrer os om hver eneste person der køber en ejendom i kommunen, så køber jøderne en synagoge og så skal vi sige ja det var en god ting eller det var en dårlig ting. Så køberne rockerne et sted og så skal vi godt sige ja det var en god ting eller en dårlig ting, men er det den linje vi gerne vil ligge. Det er slet ikke vores sag. Hvis vi udbyder en grund, sætter den til salg, der er nogen som køber den, lovydige borgere, så er den ikke længere. Vi skal ikke sidde over være smagsdommere på en eller anden underlig måde. Jeg synes simpelthen, det hører ingen steder hjemme det der.

Jesper Würtzen: Ja godt. Der har været udvekslet lidt meninger i forbindelse med den her orienteringssag og i hvert fald kan sige, at indstillingen er godkendt og det har jeg ikke hørt, at der er nogen der stemmer imod. Så skal vi til punkt 19.