

Lasse Munkholm (LAMU)

Fra: Elisabeth Gadegaard Wolstrup (ELIW) <ELIW@balk.dk>

Sendt: 4. september 2024 13:17

Til: *udv-Kommunalbestyrelsen <udv-Kommunalbestyrelsen@balk.dk>

Cc: Jannik Karoli Plum Nielsen (JAN7) <jan7@balk.dk>; Marie Louise Refsgaard (MREF) <MREF@balk.dk>; Lasse Munkholm (LAMU) <LAMU@balk.dk>

Emne: Weekendavisen om Tyrkisk Kulturforening

Kære KMB

Jeg skriver for at orientere jer om, at Weekendavisen i øjeblikket researcher en historie, der vedrører Ballerup Kommunes salg af grunden på Bispevangen, hvor Tyrkisk Kulturforening i dag holder til. Grunden blev solgt tilbage i december 2017.

Kernen i Weekendavisens historie er, hvem der blev forhandlet med, og om det var tydeligt, hvilke aktiviteter kulturhuset skulle rumme.

I forbindelse med Weekendavisens research har administrationen gennemgået materiale og salgsproces igen. Der er steder, hvor sagsfremstillingen kunne have været endnu tydeligere, men det er administrationens vurdering, at det fra begyndelsen har været tydeliggjort i sagerne og dermed klart, at Tyrkisk Kulturforening var interesseret i grunden, og at deres aktiviteter – herunder fredagsbøn og moské – skulle være en del af den nye bygning på Bispevangen.

Vi har ad flere omgange besvaret Weekendavisens mange spørgsmål for at skabe klarhed, men vores forventning er, at de vil lægge deres fokus på de steder, hvor sagsfremstillingen kunne have været endnu mere præcis. Det inkluderer blandt andet Dansk Tyrkisk-Islamisk Stiftelse som køberen, som Tyrkisk Kulturforening hører under.

Hermed følger derfor samme forklaring til jer:

Når en kommune sælger en grund, er det helt naturligt, at vi er i dialog med både den overordnede organisation og eventuelle underorganisationer, især når projektet bliver mere konkret. Dette har for eksempel været tilfældet ved salget af Baltorplænen, og det var også tilfældet i salget af grunden på Bispevangen. I den tidlige fase var der dialog mellem administrationen i Ballerup Kommune og Dansk Tyrkisk-Islamisk Stiftelse, som Tyrkisk Kulturforening hører under. Da drøftelserne om Bispevangen nåede den afsluttende fase, blev forhandlingerne ført med repræsentanter fra Tyrkisk Kulturforening på vegne af stiftelsen, som endte med at købe grunden.

I forbindelse med lokalplanforslaget har anvendelsen af området og kulturforeningens aktiviteter været et centralt fokuspunkt, særligt med hensyn til fredagsbønnen og de potentielle parkeringsproblemer. Allerede på Kommunalbestyrelsens møde mandag den 28. november 2016 blev det tydeliggjort, at Tyrkisk Kulturforening havde henvendt sig til Ballerup Kommune med interesse for det nordøstlige hjørne af lokalplanområdet. En lokalplan er et særligt dokument, og et forslag til en lokalplan vil aldrig være så specifikt, at det nævner "imambolig" eller "bederum". Dette skyldes, at lokalplanen skal være så bred og inkluderende som muligt – derfor anvendes betegnelser som "bolig" og "menighedslokaler" i lokalplanen for Bispevangen. Som kommune kan vi ikke forudsige, om der potentielt kunne være andre købere, og vi skal ikke udelukke nogen. Det kunne for eksempel være et andet trossamfund eller en anden menighed. I dette tilfælde kom der dog kun ét købstilbud på minimumsprisen, som kommunen valgte at gå videre med.

Kontakt mig hvis I har spørgsmål, og jeg vil også opfordre jer til det samme, hvis I måtte blive kontaktet af Weekendavisen.

Med venlig hilsen

Elisabeth Gadegaard Wolstrup

Konstitueret kommunaldirektør

Direkte: 61621768

E-mail: eliw@balk.dk



Ballerup Kommune
Hold-an Vej 7
DK-2750 Ballerup
Telefon: 4477 2000

www.ballerup.dk