

## **LUKKET Udbud og salg af areal til foreningsformål på Bispevangen**

**Vedtagelsen af Lokalplan nr. 152 for Bispevangen giver mulighed for at udnytte arealerne på Bispevangen 1 i Ballerup til boligformål, foreningsformål og tekniske formål.**

**I den østlige del af ejendommen – Lokalplanens område C – gives der mulighed for opførelse af et byggeri til foreningsformål, eventuelt med indretning af én bolig i den vestlige del af byggefeltet.**

**Ejendommen udbydes således til foreningsformål med mulighed for at indrette én bolig i byggeriet.**

Jeg skal på Økonomiudvalgets vegne indstille

- At der udbydes et areal på ca. 4.950 m<sup>2</sup> af en parcel af matr.nr. 1 ø Pederstrup by, Pederstrup, parcel af matr.nr. 30 a, parcel af matr. nr. 1 aæ og matr.nr. 1 gy alle af Ballerup By, Ballerup, til salg til en pris på 2.250 kr. inkl. moms pr. etagemeter, svarende til 2.250.000 kr. inkl. moms ved en byggeret på 1.000 etagemeter.  
Hvis det bebyggede areal bliver større eller mindre, reguleres købesummen med 2.250 kr. pr. etagemeter inkl. moms. Køber skal dog som minimum betale for en byggeret på 800 etagemeter. Køber har efterfølgende mulighed for at tilkøbe yderligere byggeret til en pris reguleret efter nettoprisindekset.
- At Indtægten indsættes på projekt nr. 005400.54.75  
Bispevangen - Foreningsformål

- At Borgmesteren bemyndiges til at forhandle og afslutte handelen med en efterfølgende orientering af Kommunalbestyrelsen.