



Kvalitetsstandard Lov om Social Service § 116

Lovgrundlag	Lov om Social Service § 116, stk.1: Boligindretning Lov om Social Service § 116, stk.4: Boligskift Ankestyrelsens principafgørelser
Hvad indgår i ydelsen	<p>Boligindretning omfatter:</p> <ol style="list-style-type: none">1) mindre ændringer f.eks. opsætning af gelændere, fjernelse af dørtrin, udvidelse af døråbninger, etablering af ramper.2) Mere omfattende ændringer, f.eks. etablering af lift, elevator, ombygning af bad, soverum, køkken eller egentlige tilbygninger. <p>Boligindretning må ikke have karakter af modernisering, istandsættelse eller almindelig vedligeholdelse.</p> <p>Boligindretning vedrører mur - og nagelfaste genstande.</p> <p>Ved lejebolig skal der indhentes tilladelse til boligindretning samt indgås aftale i forhold til reetablering.</p> <p>Boligskift omfatter hjælp til dækning af udgifter til anskaffelse af anden ejerbolig, i de ganske særlige tilfælde, hvor bestemmelserne om boligindretning ikke er tilstrækkelige til at gøre nuværende bolig egnet som opholdssted.</p> <p>Det er en betingelse, at der ikke kan anvises anden bolig (lejebolig), som dækker den pågældendes behov.</p> <p>Når en bevilget boligindretning medfører en værdiforøgelse, ydes den del af hjælpen, der svarer til værdiforøgelsen, som et rente- og afdragsfrit lån, der forfalder til betaling ved ejerskifte.</p> <p>Ved et boligsift (fra ejerbolig til ejerbolig) ydes den del af hjælpen, der svarer til forskelsværdien af den offentlige vurdering af den nuværende ejerbolig og den tidligere ejerbolig i form af et rente- og afdragsfrit lån, der forfalder til betaling ved ejerskifte.</p>
Hvilket behov dækker ydelsen	Ballerup Kommune skal yde hjælp til indretning af bolig til personer med varigt nedsat fysisk eller psykisk funktionsevne, når indretning er nødvendig for at gøre boligen bedre egnet som opholdssted for den pågældende.
Hvad er formålet	<ul style="list-style-type: none">• at afhjælpe eller i betydelig grad mindske de boligmæssige ulemper i forhold til borgerens nedsatte funktionsevne, og således medvirke til at borgeren bliver mere selvhjulpne• at borgeren får mulighed for at blive i hjemmet og børn kan blive i hjemmet hos familien• at medvirke til at lette andres arbejde i forhold til borgeren• at medvirke til at borgeren kan leve et almindeligt liv som



	andre på samme alder og i samme livssituation
Hvem kan modtage ydelsen	Personkredsen omfatter personer med varigt nedsat fysisk eller psykisk funktionsevne som følge af medfødt eller senere opstået handicap, sygdom eller som følge af ulykkesskader, der gør boligindretning eller boligskift nødvendig. Det indebærer, at der ikke indenfor en overskuelig fremtid, vil være udsigt til bedring af de helbredsmæssige forhold og at der i lang tid fremover vil være behov for at afhjælpe følgerne af den nedsatte funktionsevne. Borgere, der modtager social pension, er ikke omfattet af §116, stk.4 (boligskift), medmindre den pågældende har en hjælperordning efter Lov om Social Service §96
Hvilke tildelingskriterier er der	Indretningen skal være nødvendig for at gøre boligen bedre egnet som opholdssted. Boligindretningen skal ses i forhold til borgerens funktionsevne og skønnes i det daglige at kunne afhjælpe eller i betydelig grad formindske de boligmæssige ulemper ved ophold i eget hjem. Hvis borger indenfor nærmeste fremtid skal flytte til anden bolig, heraf også hvis de er godkendt til pleje- eller ældrebolig , ydes der ikke hjælp til boligindretning.
Afgrænsning til anden lovgivning	Der ydes ikke hjælp til boligindretning i skole, på arbejdsplads, i kolonihave/ sommerhus , hos pårørende eller lignende
Hvad omfatter ydelsen	Nødvendig hjælp til ændring og indretning af boligen eller adgang til boligen. Der vil endvidere kunne gives hjælp til tilbygning eller i ganske særlige tilfælde hjælp til anskaffelse af anden bolig. Der ydes som hovedregel reetablering ved fraflytning fra lejebolig
Hvad omfatter ydelsen ikke	Boligindretning der er iværksat inden ansøgning. Boligindretning der alene eller overvejende har karakter af istandsættelse, almindelig vedligeholdelse eller modernisering. Reparation, vedligeholdelse og lovpligtige eftersyn af bevilget boligindretning. Der ydes som hovedregel ingen reetablering i ejerbolig
Hvem leverer ydelsen	Håndværkere eller Ballerup Kommunes Hjælpe-middeldepot i samarbejde med ergoterapeut og evt. byggesagkyndig
Frit valg	Der er mulighed for frit valg på håndværkere og på materialer. Se Ballerup Kommunes pjeces om "Frit Valg"
Hvad koster ydelsen for borgeren	Hjælp til boligindretning ydes efter behov uden hensyn til økonomiske forhold. Hvis borgeren ønsker særlige materialer, en anden håndværker eller en anden løsning, som ligger udover, hvad der er nødvendigt af hensyn til funktionsevnenedsættelsen, skal borger selv betale merudgiften hertil. Medfører den bevilgede boligændring en værdiforøgelse af ejerbolig, vurderes denne af SKAT og Ballerup Kommune tinglyser en pant i boligen svarende til værdiforøgelsen.
Hvordan klager man over en afgørelse	Borgeren kan klage over en afgørelse inden 4 uger fra modtagelsen af et afslag. Klagen skal rettes til Hjælpe-middelteamet, Ballerup Kommune, Hold An vej 7, 2750 Ballerup eller på tlf. 4477 1717.



	<p>Hvis kommunen fastholder afslaget, sender kommunen sagen videre til Ankestyrelsen, der herefter træffer afgørelsen. Ønsker borgeren råd og vejledning, kan der rettes henvendelse til de sagsbehandlende ergoterapeuter på tlf . 4477 1717.</p>
<p>Hvad er Ballerup Kommunes servicemål for ventetiden</p>	<p>Ballerup Kommunes kommunalbestyrelse har udmeldt følgende servicemål angående boligindretning</p> <p>Boligindretning i forhold til indendørs færden (fx greb og dørtrinsramper) igangsættes indenfor 1-14 arbejdsdage.</p> <p>Øvrige ansøgninger om boligindretning skal igangsættes indenfor 8 uger.</p>