

Vejarbejder på Søndergårds Allé

I uge 22 og 23 skal der udføres asfaltarbejder på Søndergårds Allé langs banen.

I perioden fra den 22. maj og frem til medio august skal der anlægges 4 pladser på den del af Søndergårds Allé, der ligger syd for søen (jf. kortet). Det betyder, at det i perioder vil være nødvendigt at etablere omkørsler og alternative løsninger for den kørende trafik. Således vil beboerne på Damholmen, Bækholmen og Søholmen i perioder skulle køre til deres boliger ad den 'sti', der ligger mellem boligvængerne og søen. Desuden kan det noget af tiden blive nødvendigt at køre en omvej langs banen for at komme til og fra Myrholmen, Vaseholmen og Moseholmen samt Kløvermarken og Kløverhaven. Gående og cyklende forventes at kunne køre ad Søndergårds Allé i hele perioden. Entreprenøren vil med et brev orientere alle de berørte husstande, og vi vil derudover forsøge at holde jer løbende orienterede på hjemmesiden www.ballerup.dk/soendergaard.

Desværre kan det næppe undgås, at disse arbejder vil komme til at medføre nogle gener for jer, mens det står på - vi håber på jeres overbærenhed.

Status på igangværende og kommende byggerier

• Plejecenter, ældreboliger og handicap-bofællesskab

Den 9. februar blev der taget første spadestik til plejecenter-bebyggelsen på Søndergårds Allé 100 (parcel A10 og A11). Udefra ser byggeriet temmelig kaotisk ud i denne fase, hvor der graves og flyttes jord, men vi kan berolige med, at det hele skrider planmæssigt frem.

Der afholdes rejsegilde den 22. september i år, og bebyggelsen vil stå klar til indflytning til næste sommer.



Første spadestik i smukt februarsolskin.

- **Almene rækkehuse**

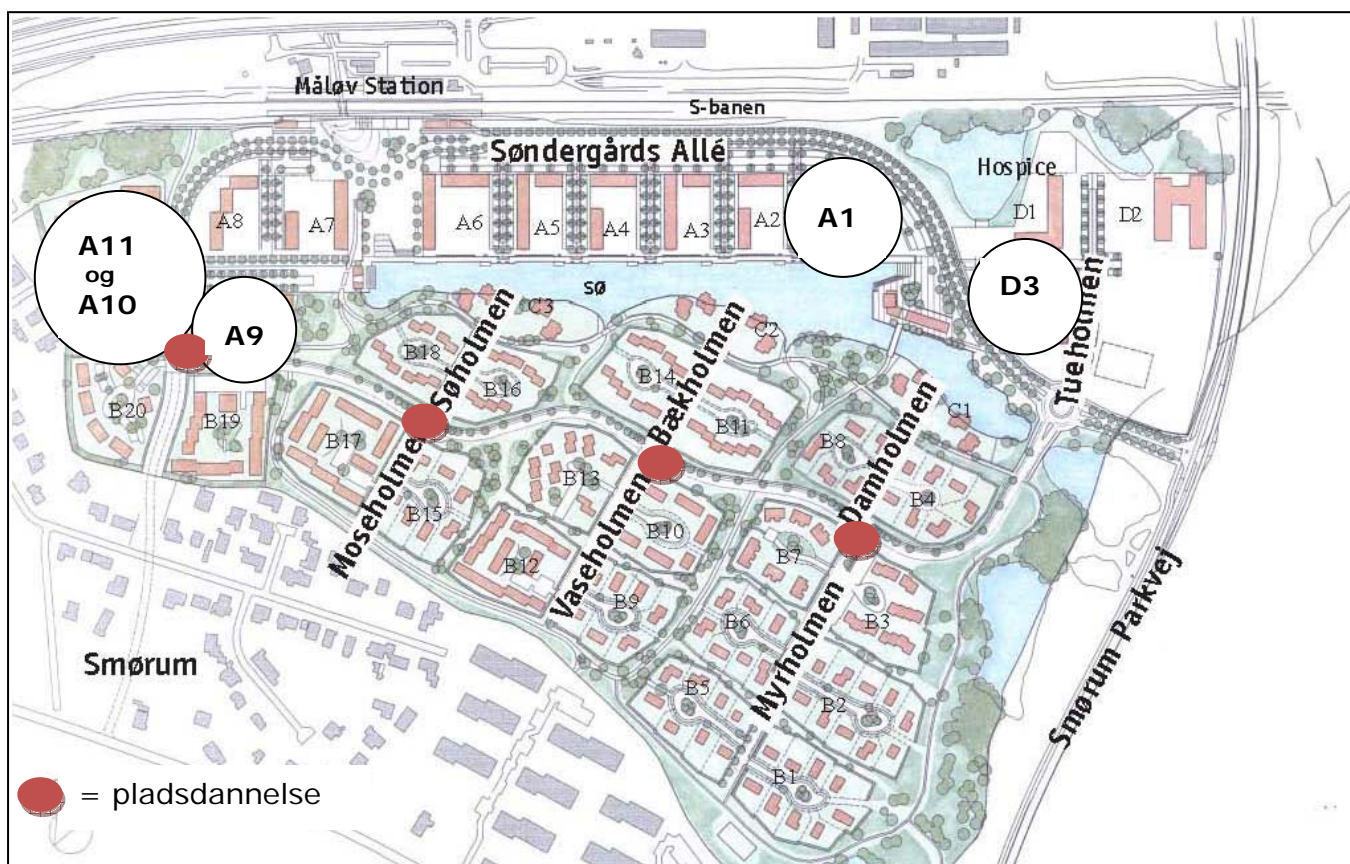
På parcellerne A9 og D3 (jf. kortet nedenfor) skal Ballerup Almennyttige Boligselskab v/DAB opføre hhv. 20 og 15 almene boliger
Byggeriet går i gang i løbet af maj måned.

- **Søfryd 3**

Ballerup Ejendomsselskab v/KAB er bygherre på et alment boligbyggeri på parcel A1. Bebyggelsen kommer til at rumme i alt 56 lejligheder, fordelt på et længehus og to punkthuse.

Byggeriet forventes at gå i gang i eftersommeren.

Fælles for disse tre bebyggelser er, at de bliver usædvanlig ressourcebesparende. Plejecentret og Søfryd 3 får jordvarmeanlæg og solpaneler på tagene, mens de to rækkehusbebyggelser opføres som certificerede passivhuse.



Sokkelkunst langs søpromenaden

Det store, spændende og komplicerede arbejde med at støbe de 5 bronzeskulpturer, som skal stå på granit-siddesoklerne langs søen, er i fuld gang. Tidsplanen er skredet lidt, men vi forventer at alle skulpturer er færdige fra bronzestøberiet i slutningen af november. Hvis vejret tillader det, vil de derefter kunne opstilles i december. Der vil blive inviteret til indvielse, når tidspunktet ligger fast.

Vi ønsker alle en rigtig dejlig sommer!